6 eks.
Tallinn, Vabaduse p.
Eesti Pank

Riigi Teataja

Nr. 83. **12. oktoobril 1928 a.** **Nr. 83.**

Art. 508. **Maareformi teostamise määruste muutmise määrus.**

509. **Ehituskruntide väljaandmise määruse muutmise määrus.**

510. **Määrus perekonnaseisu seaduse põhjal välja antavate dokumentide ja õienduste pealt võetava maksu kohta.**

511. **Määrus Eesti Maapanga pantkirjade viienda seeria väljaandmise tingimuste ja kustutamise korra kohta.**

512. **Määrus laiaroopalise raudtee jaamade nimestiku muutmise kohta.**

Vabariigi Valitsuse poolt 3. oktoobril 1928 a. vastu võetud

508. Maareformi teostamise määruste muutmise määrus.

Maareformi teostamise määruste §§ 97 ja 104 muudetakse ja pannakse maksma järgmiselt:

§ 97. Metsa, viljapuude ja põõsaste eest maksta tulev summa tasutakse aastamaksudena, mis 10 kr. vähemad ei või olla, kuni 36 a. jooksul. Võla pealt maksab ostja 2% intresse aastas ühes vastava kustutusprotsendiga. Intressid ja kustutussummad tasutakse igal 1. veebruaril. Maksta tulev summa tehakse ümarguseks jagatavaks 10 kroonile ning ülejäägi tasub ostja ostu-müügilepingu allakirjutamisel.

§ 104. Kasutuskõlblikkude ehituste eest maksta tulev summa tasutakse aastamaksudena, mis 10 kr. vähemad ei või olla, kuni 36 a. jooksul, kuid mitte kauem kui ehituste edaspidine kestvus. Võla pealt maksab ostja 2% intresse aastas ühes vastava kustutusprotsendiga. Intressid ja kustutussummad tasutakse igal 1. mail. Maksta tulev summa tehakse ümarguseks jagatavaks 10 kroonile ning ülejäägi tasub ehituste ostja ostu-müügilepingu allakirjutamisel.

Riigivanem J. Tõnisson.

Põllutööminister Osk. Köster.

Riigisekretär K. Terras.

Vabariigi Valitsuse poolt 5. oktoobril 1928 a. vastu võetud

509. Ehituskruntide väljaandmise määruse (R.T. nr. 53 — 1926) muutmise määrus.

Alus: Maaseaduse (R.T. nr. 79/80 — 1919) § 28.

I.

§ 1. Riiklikust maatagavarast, mis asub väljaspool linnade ja alevite administratiiv-piire, riigimaade planeerimise korras eraldatud ja põllutööministeeriumi poolt ehituskruntidena väljaandmisele määratud maatükid antakse rendile kuni 99 aastani käesolevas määruses ette nähtud korras ja alustel.

Ehituskruute eraldatakse siseministri poolt riigimaade põliseks tarvitamiseks ja omanduseks andmise seaduse § 1 (R.T. nr. 54 — 1927) põhjal kinnitatud raudteejaamade ja alevikkude piirkondades. Väljaspool tähendatud piirkondi ehituskruntideks planeeritavad maa-alad määrab Vabariigi Valitsus põllutööministri ettepanekul.

§ 2. Enne käesolevat määrust rendile antud ehituskruntide renditingimusi võib riigimaade valitsuse direktor, rentniku soovil ühe tema käes tarvitada oleva krundi suhtes selle järele, kui rentnik sellele krundile vastava eluhoone ehitanud või samaks otstarbeks omandanud krundil asuva riigi hoone, muuta vastavalt käesolevas määruses ette nähtud tingimustele. Välja arvatud tööstuslikuks või äriliseks otstarbeks kasutatavad krundid.

II.

Ehituskruntide väljaandmise määruse §§ 4, 7, 8, 9, 11, 12, 13 ja 16 muudetakse järgmiselt:

§§ 11 ja 12 lugeda sõnade „Maakorralduse peavalitsuse juhataja“ asemel „Riigimaade valitsuse direktor“.

§ 12 lugeda sõnade „Maakorralduse peavalitsuse“ asemel „Maakorralduse ja metsade peavalitsus“.

§§ 9 ja 13 lugeda sõnade „Maakorralduse peavalitsus“ asemel „Riigimaade valitsus“.

§§ 4, 7 ja 8 lugeda sõnade „vallanõukogu“ ja „maakonna valitsus“ asemel „vallavolikogu“ ja „maavalitsus“.

§ 16 kustutatakse.

III.

Sama määrust täiendatakse § 9^1 järgmiselt:

§ 9^1. Siseministri poolt kinnitatud raudteejaamade ja alevikkude piirkondades ning Vabariigi Valitsuse poolt määratud maa-aladel ehituskruntide planeerimisega seotud kulud tasuvad riigile ehituskruntide kasutajad. Iga krundi peale langev osa üldkulusummast, mis saadakse kogu maa-ala planeerimise kulude jaotusel planeeritud ehituskruntide arvule proportsionaalselt nende suurusele, nõutakse rentnikult sisse rendilepingu sõlmimisel.

Riigivanem J. Tõnisson.

Põllutööminister Osk. Köster.

Riigisekretär K. Terras.

---

510. Vabariigi Valitsuse määrus 3. oktoobrist 1928 a. perekonnaseisu seaduse põhjal välja antavate dokumentide ja õienduste pealt võetava maksu kohta.

Alus: Perekonnaseisu seaduse (R.T. nr. 191/192 — 1925, seadus nr. 110) § 20.

§ 1. Perekonnaseisu seaduse põhjal dokumentide väljaandmisel võetakse maksu: 1) sünni-, abielu-, surma- ja perekonnaseisutunnistuste pealt — 50 senti; 2) õienduste pealt seisuste seaduse (S.K. IX k.) § 902—904 põhjal peetud personaalraamatutest — 1 kr. ja 3) igasuguste teiste dokumentide ja õienduste pealt — 25 senti.

Võetav maks läheb vastava omavalitsuse või usuühingu kasuks.

§ 2. Käesoleva määruse maksmahakkamisega kaotab oma maksvuse Vabariigi Valitsuse määrus 30. aprillist 1926 a. perekonnaseisu seaduse põhjal välja antavate dokumentide ja õienduste pealt võetava maksu kohta (R.T. nr. 41 — 1926).

§ 3. Käesolev määrus hakkab maksma 1. novembril 1928 a.

Riigivanem J. Tõnisson.

Siseminister J. Hünerson.

Riigisekretär K. Terras.

---

511. Vabariigi Valitsuse määrus Eesti Maapanga pantkirjade viienda seeria väljaandmise tingimuste ja kustutamise korra kohta.

Välja antud 5. oktoobril 1928 a. Eesti Maapanga põhikirja §§ 10 ja 13 põhjal.

1. Eesti Maapanga pantkirjade viies seeria antakse välja nelja miljoni (4.000.000.—) krooni nominaalväärtuses.

2. Pantkirjad antakse välja nominaalväärtuses 100, 250 ja 500 krooni.

3. Pantkirjad peavad olema varustatud:

a) panga juhatuse esimehe ja liikmete faksimile ning raamatupidaja autograafilise allkirjaga;

b) sissekande numbriga panga võlaraamatusse;

c) pantkirjade väljaandmise aastaarvu ja kuupäeva numbriga, ja

d) tähendusega, kas pantkirjad on nimelised või nimeta.

Märkus. Nimeta pantkirju võib soovikorral muuta nimelisteks.

4. Pantkirjad annavad kuus (6%) protsenti aastas; protsentide maksu tähtaeg on kaks korda aastas: 15. juunil ja 15. detsembril.

5. Pantkirjad kustutatakse: 1) loosimisega, mida toimetatakse kaks korda aastas, 2. jaanuaril ja 1. juulil, silmas pidades, et liikvelelastud seeria kustutatakse sama aja jooksul, mille peale vastavad laenud antud, ja 2) laenude tasumiseks esitatud pantkirjade liikumiselt kõrvaldamisega.

6. Loositud pantkirjad maksetakse välja nominaalväärtuses, alates loosimisele järgnevast kupongide tähtajast.

7. Väljamaksmiseks esitatud loositud pantkirjal peavad juures olema kõik kupongid, mille maksutähtaeg on pärast loositud pantkirja väljamaksmise tähtaega. Puuduvate kupongide väärtus peetakse kinni väljamaksetavast kapitaalsummast.

8. Kupongid ja loositud pantkirjad maksetakse välja Eesti Maapangas või Eesti Pangas, tema osakondades ning agentuurides ja rahaministri nõusolekul teistes rahaasutustes.

9. Loositud pantkirju ja tähtaegseid kuponge võib pangale esitada väljamaksmiseks kümne aasta jooksul; peale kümneaastase tähtaja möödumist läheb väljavõtmata pantkirjade ja kupongide väärtus Eesti Maapanga omanduseks.

Riigivanem J. Tõnisson.

Rahaminister A. Teetsov.

Riigisekretär K. Terras.

---

512. Teedeministeeriumi määrus laiaroopalise raudtee jaamade nimestiku muutmise kohta.

Alus: Ü. r. s. art. 3, Sead. kogu XII köide I jagu.

Kaubaveotariifi nr. 24 — IV jaos (R.T. nr. 103/104 — 1923) laiaroopalise raudtee kaugustabelis näidatud „Aruküla" jaam lugeda avatuks tariifijaamana kõigiks kaubanduslikkudeks operatsioonideks.

Käesolev määrus hakkab maksma 16. oktoobrist 1928 a.

Tallinnas, 6. oktoobril 1928 a. Nr. 2267.

Teedeminister A. Kerem.

Riigiraudteede peadirektor J. Raudsep.
