



Riigi Teataja

Nr. 57.

21. juunil 1929 a.

Nr. 57.

- Art. 397. Asunduskapitali valitsemise määrus.
398. Asundustegevuse korraldamise ajutine määrus.
399. Määrus Vana-Põltsamaa vallas asuvate riigistatud maade kasutajailt nõutava kinnisvaramaksu õiendamise tähtaja pikendamise asjas.
400. Määrus sisseveetolli tagasimaksmise kohta tooresainete eest, mis tarvitatud ekspordeeritava biskviidi valmistamiseks.
401. Määrus sisseveetolli tagasimaksmise kohta tooresainete eest, mis tarvitatud ekspordeeritavate villaste kangaste valmistamiseks.
402. Teadaanne sisse- ja läbisõidu viisade kaotamisest Eesti ja Tšehoslovakkia vahel.
403. Teadaanne vahekohtu klauselite kohta käiva protokolli ja välismaaliste vahekohtu otsuste kohta käiva konventsiooni jõusseastumisest.
404. Paldiski linnamaksumäärad 1929 a.

Vabariigi Valitsuse poolt
12. juunil 1929 a. vastu võetud

397. Asunduskapitali valitsemise määrus.

Alus: Asunduskapitali seaduse § 4 (RT 29 — 1929).

§ 1. Asunduskapital asub Eesti Maapanga riiklikkude põllumajanduslikkude laenude ja ostuvõlgade osakonna juures ja arvestatakse selle osakonna raamatutes erikapitalina.

§ 2. Asunduskapitali valitsemisel on Eesti Maapanga ülesanneteks:

1) asunduskapitali moodustavate summade sissenõudmine (Asunduskapitali seaduse § 2), välja arvatud riigimaade rendid (Asunduskapitali seaduse § 2 p. 5);

2) asunduskapitali summade (Asunduskapitali seaduse § 3) väljamaksmine;

3) laenude ja võlgade kindlustuste võtmine; asunduskapitali moodustamisel ja tarvitamisel võetud, niisama Eesti Maapangale üle antud võlakohustuste ja lepingute täitmise järelevalve;

4) arvepidamine ja aruandmine Eesti Maapanga põhikirja § 108 antud määruste põhjal.

§ 3. Asunduskapitali summade sissenõudmist ja väljamaksmist teostab Eesti Maapang

vastavates eriseadustes ja määrustes ette nähtud korras ja tingimustel, Riigikogu poolt kinnitatud asunduskapitali summade tarvitamise eelarve piires, vahetult või teiste riigiasutuste ja erapankade kaudu.

§ 4. Eesti Maapank tasub riigi kanda võetud võõrandatud maid koormavad hüpotekaarvõlad ja nende intressid esitatud obligatsioonide põhjal.

Estimaa Maade Krediid Seltsi ja Liivimaa Mõisade Krediid Seltsi kasuks ingrosseeritud ja riigi kanda võetud hüpotekaarvõlgade ja nende võlgade tähtjaliste maksude tasumine nendele seltsidele sünnib seltside poolt Eesti Maapangale esitatud andmetel.

§ 5. Võõrandatud maakohtade ja teiste varanduste tagasiandmisest tingitud tasude väljamaksmine sünnib Põllutöoministeeriumi korralduste põhjal.

§ 6. Käesolev määrus hakkab maksma kuulutamisega Riigi Teatajas.

Riigivanem A. Re i.

Majanduseminister A. O i n a s.

Põllutöominister K. S o o n b e r g.

Riigisekretäri abi R. Ö v e l.

Vabariigi Valitsuse poolt
12. juunil 1929 a. vastu võetud

398. Asundustegevuse korraldamise ajutine määrus.

Alus: Asunduskapitali seaduse § 7 (RT 29 —
1929).

§ 1. Käesolevas määruses ette nähtud asundustegevus piirdub maa-alade asundamisega, mis asuvad väljaspool linnade ja alevite administratiivpiire.

§ 2. Asundustegevuse korraldamiseks asutatakse Põllutööministeeriumi juurde asunduskomisjon. Komisjon allub Põllutööministrile.

§ 3. Asunduskapitali seaduse põhjal arendab asunduskomisjon asundustegevust järgmiselt:

1) muretsseb asundamiseks kõlvulisi maid, teostab nendel vajaduse korral tarvilises ulatuses maaparandused, ehitused ja planeerimistööd ja müüb need maad ühes päraldistega edasi kas juurdelõigetena juba olevatele väikemaapidamistele või uute iseseisvate maapidamiste asutamiseks;

2) määrab laenusid maa ostmiseks uute iseseisvate maapidamiste asutamisel või olemasolevate väikemaapidamiste täiendamisel, samuti laenusid maaparanduste läbiviimiseks, hoonete ehitamiseks ja majapidamise sisseseadmiseks eelmises p. 1 tähendatud maadel, kui ka maadel, mis omandatud asunduskapitalist saadud laenu abil.

§ 4. Maid asundamise otstarbeks võib asunduskomisjon muretseda:

- 1) riigi ostueesõiguse alusel;
- 2) avalikkudel oksjonitel;
- 3) vabal kokkuleppel maamüüjatega.

Peale selle võib Põllutööminister määrata asundamiseks käesoleva määruse alusel ka riigi uudismaid ja käsitöölise ja kalameeste asundamiseks põllumajanduslikult kasutatavaid maid.

§ 5. Kõigil juhustel, kus maakohtade ostueesõigus kuulub riigile sellekohaste seaduste, määruste või lepingute alusel, esitatakse võõrandamise lepingud asunduskomisjonile, kes otsustab riigi ostueesõiguse tarvitamise.

§ 6. Ostutingimused ostueesõiguse tarvitamise, kui ka oksjonile tulevate või vabal pakkumisel olevate maakohtade müügi puhul, vaatab läbi asunduskomisjon. Peab asunduskomisjon maa omandamise tarvilikuks, panakse toime maakoha kohalik ülevaatus.

§ 7. Leiab asunduskomisjon kohaliku ülevaatusel andmetel, et maa asundamiseks kõlvuline ja tarvilik, ostuhind vastuvõetav ja võimalikud maa edasimüügi tingimused tulevastele maakasutajatele mitte rasked, otsustab ta

maakoha omandada. Otsus esitatakse Põllutööministrile kinnitamiseks ja volituste saamiseks lepingu sõlmimiseks ja kinnistusejaoskonnale kinnistamiseks esitamiseks. Kinnistusakti esitab asunduskomisjon Eesti Maapangale ostusumma väljamaksmiseks.

§ 8. On maakoht omandatud, määrab asunduskomisjon kindlaks maakasutamiseviisi kuni asundamise läbiviimiseni ja seab kokku asunduskava.

§ 9. Ajutine maakasutamine kuni asundamise läbiviimiseni võib sündida kas väljarendamise teel, või majandamise teel asunduskapitali arvel, mõlemal korral aga tingimusel, et maakoha väärtus ei väheneks ja et maakoha majandamisel võimalust mööda kasutatakse tulevaseid maasaajaid kas rentnikkudena või töölistena.

§ 10. Asunduskava (§ 8) sisaldab:

1) maakoha otstarbekohaseks asundamiseks tarvilikkude maaparanduste ja ehituste kavasad ühes eelarvetega;

2) planeerimise kava, ja

3) asukohtade ja juurdelõigete väljaandmise esialgseid tingimusi.

§ 11. Asunduskavas ette nähtud maaparandused ja ehitused (§ 10) teostatakse asunduskomisjoni korraldusel vajaduse korral tarvilikus ulatuses enne maade väljaandmist, kasutades selle juures eestkätt tulevaste maaomandajate tööjõudu.

Tööde teostamiseks tarvilikud summad maksab välja Eesti Maapank asunduskomisjoni korralduste põhjal.

§ 12. Maaparandusi ja ehitusi võib asunduskomisjon teostada kas majanduslikul teel või vastavate lepingute alusel — ettevõtjate kaudu.

§ 13. Asundamise otstarbeks omandatud või määratud maadest võib planeerida:

1) juurdelõikeid olevate väikemaapidamiste täiendamiseks võimalust ja tarvidust mööda kuni normini, mis võimaldab keskmisele perekonnale maapidamises tööjõu otstarbekohast ärakasutamist;

2) eluasemekohti põllutöölisele, kaluritele ja käsitöölisele võimalikult loomapidamise võimalusega;

3) iseseisvaid asunduskohti aia- või põllumajanduslikuks otstarbeks p. 1 tähendatud normide piirides.

§ 14. Maakorralduse seaduse alusel korraldamisel olevate maade omanikkudele nende maapidamiste suurendamiseks müüdavate maade planeerimine sünnib Maakorralduse seaduses ette nähtud korras, peale selle, kui maaomandajad asunduskomisjoniga maa juurdesaamise tingimustes kokku leppinud.

§ 15. Maakohtade väljamüügi tingimused määrab kindlaks asunduskomisjon Asunduskapitali seaduse § 8 tähendatud alustel. Planeeritud üksuste hinnaks arvatakse asunduskomisjoni omahind, s. o. koha omandamisel välja makstud hinnale (põhihind) arvatakse juurde maaparanduste ja ehituste ja administratsiooni kulud. Erandeid sellest võib teha ainult Vabariigi Valitsuse igakordse otsuse põhjal.

Riigimaatagavarast asunduskomisjonile asundamiseks üle antud maade põhihind ja selle tasumise tingimused määratakse kindlaks Riigimaade põliseks tarvitamiseks ja omanduseks andmise seaduses tähendatud alustel.

§ 16. Sooviavaldused maakohtade või juurdelõigete omandamiseks asunduskomisjoni poolt asundamiseks määratud maa-aladest esitatakse asunduskomisjonile.

Avalduses tähendatakse muuseas, kui palju maasoovija maahinnast ära tasuda võiks, ja kas ta vajab asundamisel veel muid laenusid, mis otstarbeks ja kui palju.

Sooviavaldusele lisatakse juurde ametlikud tõendusdokumendid, perekonnaseisu ja varandusliku seisukorra kohta.

§ 17. Maasoovijate valikut müümisele tulevate kruntide kohta toimetab asunduskomisjon, tarbekorral ära kuulates kohaliku omavalitsuse või maakorralduse komisjoni arvamise.

§ 18. Maasaajate valikul peetakse silmas esimeses joones nende oskust tegelikus põllutöös kui ka majanduslikke võimeid.

Selle juures tuleb kõige pealt arvesse võtta maapidamisvõimelised maata perekonnad, kes seni asundataval maakohal ülalpidamist said kas töölisena või rentnikkudena — väikemaapidajatena, vastavalt nende maa vajadusele ja majanduslikule kandejõule.

§ 19. On maasaajad valitud ja müügitingimuste ja laenu andmise asjus kokku lepitud, sõlmitakse nendega asunduskomisjoni korraldusel ostu-müügilepingud, mis kinnistatakse Asunduskapitali seaduse §§ 11 ja 12 ette nähtud korras.

Kinnistusakt antakse Eesti Maapangale lepingu täitmise järelevalve teostamiseks.

Riigimaatagavarast asunduskomisjonile asundamiseks üle antud maadele valitud maasaajad esitatakse enne ostu-müügilepingute sõlmimist kinnitamiseks Põllutöoministrile ja nende maade kinnistamine ostjate nieme sünnib Riigimaade põliseks tarvitamiseks ja omanduseks andmise seaduses ette nähtud korras.

§ 20. Sooviavaldused asunduslaenu (maastu-, maaparanduse-, ehituse- ja sisseade) saamiseks esitatakse asunduskomisjonile. Viimane otsustab laenu andmise, laenu suuruse, kestvuse, väljaandmise tingimused ja

tasumise korra, samuti kavatsatud maaparanduste ning ehituste tarvilikkuse ning otstarbekohasuse.

§ 21. Maaostulaenusid asunduskapitalist asunduskruntide omandamiseks antakse ainult maata kodanikkudele, eestkätt perekonnalistele ja maa juurdeostmiseks — väikemaapidajatele. Selle juures on tingimuseks, et omandatavad maad ei ületaks käesoleva määruse § 13 tähendatud norme.

§ 22. Avaldus maaostulaenu saamiseks peab sisaldama järgmisi andmeid:

1) maaostu otstarb (kas soovitakse maad osta juurdelõikeks juba olemas olevale väikemaapidamisele või uue maapidamise või eluasemekoha asutamiseks);

2) osta soovitud maakoha või maatüki asukoht, nimetus, suurus üksikute kõlvikute järgi ja sellele kinnistatud võlad ning muud koormatised;

3) olemasolevad hooned ja nende seisukord;

4) laenusoovija päralt olev põllumajanduslik inventar;

5) kokkulepitud ostuhind ja selle tasumise tingimused;

6) laenusoovija senine amet või tegevus, perekonnaseis ja varanduslik seisukord.

§ 23. Leiab asunduskomisjon, peale asjalolude selgitamist, et laenu andmine maa ostmiseks tarvilik ja võimalik, nõutakse laenusoovijalt:

1) osta soovitud maakoha või maatüki ostu-müügilepingu kava;

2) maaplaan või selle õigeks tunnistatud ärakiri;

3) väljavõte kinnisturegistrist;

4) ametlikud tõendusdokumendid laenusoovija senise ameti või tegevuse, perekonnaseisu ja varandusliku seisukorra kohta.

Soovitakse laenu juurdelõike ostmiseks juba olemas oleva väikemaapidamise täiendamiseks, esitatakse eelmistele dokumentidele lisaks p.p. 2 ja 3 tähendatud dokumentide ka laenusoovijale kuuluva maakoha kohta.

§ 24. On asunduskomisjon nõus esitatud ostu-müügilepingu kavas tähendatud tingimuste juures laenu andma maa ostmiseks, määrab ta laenu summa ja tingimused ja annab toimetuse Eesti Maapangale täitmiseks. Viimane teatab asunduskomisjoni otsusest lepinguosalistele kirjalikult ja saadab neile ostu-müügi kava ühes võlakohustuse lehistega allakirjutamiseks.

Notariaalselt tõestatud ostu-müügilepingu ja võlakohustused saadavad lepinguosalistel Eesti Maapangale, kes need kinnistusejaoskonnale esitab kinnistamiseks.

Ostu-müügileping seatakse kokku vastavalt enamalt esitatud kavale ja asunduskomisjoni poolt määratud lisatingimustele.

§ 25. Sooviavaldustele maaparanduse- ja ehituselaenu saamiseks lisatakse juurde kavatsetavate maaparanduste kavad ühes eelarvetega, ja ehituste plaanid. Laenu määramiseks on tarvilik, et kavad oleksid valmistatud asjatundlikult ja kavatsetud ehitused vastaksid ehitustehnilistele, tervishoidlikkudele ja maa-koha majanduslikkudele nõuetele.

§ 26. Laenud majapidamise sisseadmiseks antakse ainult asumise aastatel. Laenusooviavaldus peab sisaldama käemeeste nimed, elukohti ja teateid nende varandusliku seisukorra kohta. Käemehed tõendavad avaldusel oma allkirjadega, et nad nõus on laenu eest solidaarselt vastutama ja et avalduses tähendatud andmed vastavad tõele.

Käemeeste vastuvõetavuse otsustab asunduskomisjon, kusjuures Maapangale õigus jääb tarbekorral täiendavaid kindlustusi nõuda.

§ 27. Asunduslaenud antakse Asunduskapitali seaduse §§ 9, 10 ja 12 ette nähtud tingimustel. Maaostuvõla ja hüpotekaarlaenu kogusumma ei tohi selle juures ületada panditud kinnisvara väärtust. Panditavate kinnisvarade hindamisel võetakse arvesse maaparanduste ja ehituste teostamisel saavutatavat kinnisvara väärtuse tõusu. Majapidamise sisseadmiseks antud laenu tasumine ja intresside maksmine algab laenu väljaandmisele järgneval aastal.

§ 28. Laenud annab välja Eesti Maapank asunduskomisjoni otsuste põhjal asunduskapitali summadest, võlakohustuste vastu. Laenu määramisest kui ka laenu väljaandmise tingimustest teatab Eesti Maa pank laenusoovijatele kirjalikult.

§ 29. Laenu saamisel Eesti Maapangale antavas võlakohustuses tähendatakse laenu-tingimused ja laenusaaaja kohustused kuni laenu lõpuliku tasumiseni.

Laenu antakse välja kas tervelt või osade viisi, selle järgi, kuidas antud summad kulutatud või kulutatakse määratud otstarbeks ja seega tõstavad kinnisvara väärtust.

§ 30. Kuni ostuvõlgade ja asunduskapitalist välja antud laenude täieliku tasumiseni on käesoleva määruse alusel omanduseks müüdnud, juurdelõigete abil täiendatud, kui ka laenutatud maakohtade edasimüümine, vahetamine või muu võõrandamine, niisama ka piiride muutmine lubatud ainult Eesti Maapanga kirjalikul nõusolekul. Maakoha võõrandamisel on riigil kahe kuu jooksul ostuesõigus, välja arvatud juhused, kus maa läheb edasi pidaja sugulastele esimeses kolmes sugulasstmes või kahes hõimlusastmes. Maa ja päraldised oman-

datakse võõrandamise korral poolte kokkuleppe tingimustel, kinkimise ja pärandamise korral — seadusliku hindamise alusel määratud hinnaga.

§ 31. Võlakohustuses ette nähtud otstarveteks laenu tarvitamise kui ka laenu abil teostatud maaparanduste ja ehituste korrashoiu ja laenusaaaja kohustuste täitmise järelevalvet teostab Eesti Maapank.

Asunduskomisjonil on igal ajal õigus kontrollida laenu abil teostatavaid töid selleks volitatud isikute või asutuste kaudu.

§ 32. Kui laenusaaaja töid, milleks laenu antud, ei täida võlakohustuses ette nähtud tähtjaks ilma pikendust saamata, või on töid teinud ainult osaliselt, võib Eesti Maapank laenu ühes intressidega sisse nõuda kas tervelt või osaliselt. Tagasimaksetavalt laenusummal arvatakse peale selle veel trahvi 1% kuus, arvates laenu väljaandmise päevast kuni tasumise päevani, lugedes poolikud kuud terveteks.

§ 33. On maaparanduste või ehituste järelevaatusel konstateeritud kõrvalekaldumisi laenu saamisel esitatud kavadest ilma sellekohase loata, võib Eesti Maapank, vastavalt kõrvalekaldumise tähtsusele, kas määratud laenusummat vähendada, välja andmata jätta, või otsustada juba välja antud laenuosa tagasi nõuda ühes intressidega Eesti Panga diskontoprotsendi suuruses, arvates laenu väljaandmise päevast.

§ 34. Käesoleva määruse alusel panditud maadel asuvad hooned tulevad vastu kindlustada Eesti Maapanga nõuete kohaselt kuni ostuvõla või laenu lõpuliku tasumiseni. Kui võlgnik ei esita kindlustuse uuendamise dokumenti hiljemalt 15 päeva enne kindlustuse tähtaja lõppu, kindlustab Eesti Maapank hoone võlgniku arvel. Viimane on kohustatud tasuma selleks tarvitatud summa ühes 1% viivitustrahviga kuus, arvates poolikud kuud terveks, hiljemalt lähemaks makсутähtpäevaks, vastasel korral nõutakse see sisse.

Tuleõnnetuse korral antakse kindlustuseasutuse poolt makstud summa tervelt või osade viisi kinnitajale välja, kui viimane kohustub üles ehitama põlenud hooned vähemalt endises väärtuses, vastasel korral arvatakse kindlustuseasutuselt saadud summast maha riigile võlgnevad summad, kuna ülejääk välja antakse.

§ 35. Käesolevas määruses ette nähtud võlgade ja laenude, nende tähtjaliste maksude ja rendi sissenõudmine ja vastavate arvete pidamine pannakse Eesti Maapanga peale.

Võlakohustuses ette nähtud tähtjaks maks-mata jäänud summad loetakse võlaks ja nendelt arvatakse 1% kuus viivitustrahvi, poolikud kuud terveks lugedes. Pole võlgnevad summad

tasutud kuue kuu jooksul peale tähtaega, nõuab Eesti Maapank need sisse.

§ 36. Tuleõnnetuse, loomataudi, rahekahju, viljalkalduse ja muude õnnetuste korral võib Eesti Maapank võlgniku sellekohasel palvel otsustada käesolevas määruses ette nähtud viivitustrahve ära jätta ja maksude tähtaega pikendada kuni kolme aastani.

§ 37. Eesti Maapanga juhatuse koosolekust käesoleva määruse §§ 28—33 ja 36 ette nähtud asjade otsustamisel võtab asunduskomisjoni esimees sõnaõigusega osa. Ei ole asunduskomisjoni esimees Eesti Maapanga juhatuse otsusega nõus, otsustab küsimuse Põllutöominister.

§ 38. Käesoleva määrusega Eesti Maapanga peale pandud ülesannete täitmisega seotud kulude katteks arvatakse Eesti Maapanga riiklikkude põllumajanduslikkude laenude ja ostuvõlgade osakonnale 0,5% käesoleva määruse alusel teostatud rahaliste operatsioonide läbikäigusummast.

§ 39. Asunduskapitali eelaive ja aruande seab kokku asunduskomisjon, kellel on õigus ka käesolevas määruses ette nähtud ülesannetega seotud kulusid teha eelaive piirides.

§ 40. Asunduskomisjon koosneb:

1) maakorralduse valitsuse direktorist, kui esimehest;

2) Eesti Maapanga riiklikkude põllumajanduslikkude laenude ja ostuvõlgade osakonna juhatajast, ja

3) riigimaade valitsuse direktorist.

Komisjoni liikmete äraolekul või haiguse korral määratakse asetäitjad: Põllutöoministeriumi esindajatele — Põllutöoministri poolt, ja Eesti Maapanga esindajale — Eesti Maapanga juhatuse poolt. Küsimused otsustatakse komisjonis liht häälteenamusega. Pole esimees otsusega nõus, esitab ta selle Põllutöoministrile lõpulikuks otsustamiseks.

§ 41. Asunduskomisjoni esimehe ülesandeks on:

1) ettepanekute tegemine asundustegevuse korraldamiseks;

2) asunduskomisjoni otsuste täitmine, ja

3) asunduskomisjoni asjaajamise korraldamine.

§ 42. Asunduskomisjoni ülesannete täitmiseks tarvilikkude tööjõudude arvu ja tasumäärad kinnitab Põllutöominister asunduskomisjoni ettepanekul. Asunduskomisjonil jääb õigus eriülesannete täitmiseks, nagu maamöödutööde läbiviimiseks, maaparanduse- ja ehitusekavade valmistamiseks j.n.e. palgata ka väljastpoolt asjatundjaid tükitöö alusel.

§ 43. Üldiste põhimõttelikkude küsimuste selgitamiseks asundustegevuse alal asutatakse

asunduskomisjoni juurde asundusnõukogu. Viimane koosneb:

1) asunduskomisjoni esimehest kui nõukogu esimehest;

2) kahest asunduskomisjoni liikmest;

3) põllumajanduse peavalitsuse direktorist;

4) riigimetsade valitsuse direktorist;

5) Hariduse- ja sotsiaalministeeriumi esindajast;

6) Majanduseministeeriumi esindajast;

7) talumajanduse nõuande büroo direktorist;

8) raamatupidamistalituse juhatajast;

9) Riigikontrolli esindajast;

10) Eesti põllumeeste keskseltsi esindajast;

11) asunikude, riigirentnikkude ja talupidajate põllumajandusliidu esindajast;

12) Eesti sooparanduse seltsi esindajast, ja

13) maatööraha ühisuse esindajast.

§ 44. Asundusnõukogu ülesandeks on:

1) seisukoha võtmine asunduskomisjoni poolt esitatud küsimustes;

2) asundustegevuse korraldamiseks antavate määruste ning juhtnööride läbivaatamine.

§ 45. Asundusnõukogu astub kokku asunduskomisjoni kutsel tarviduse järgi. Nõukogu koosolekud on otsustusevõimelised, kui koos on asunduskomisjoni esimees ja Eesti Maapanga riiklikkude põllumajanduslikkude laenude ja ostuvõlgade osakonna juhataja, või nende asetäitjad, ja veel 5 liiget. Koosolekutel kannab asju ette asunduskomisjoni esimees.

§ 46. Asunduskomisjoni esimehe tasu määrab kindlaks Vabariigi Valitsus Põllutöoministri ettepanekul. Asunduskomisjoni liikmed, kui ka väljastpoolt komisjoni koosolekutele kutsutud asjatundjad saavad tasu koosolekutest osavõtmise eest Põllutöoministri poolt kinnitatud määradel. Samal viisil määratakse sõidu- ja päevarahad komisjoni alaliste tööjõududele kui ka väljaspool Tallinat elavatele asundusnõukogu ja asunduskomisjoni liikmetele ja asjatundjatele. Tasu makstakse asunduskapitali summadest.

§ 47. Käesoleva määruse elluviimiseks on Põllutöoministril õigus anda juhtnööre.

§ 48. Käesolev määrus astub jõusse tema avaldamisega Riigi Teatajas.

Riigivanem A. Re i.

Põllutöominister K. S o o n b e r g.

Riigisekretäri abi R. Ö v e l.

399. Määrus Vana-Põltsamaa vallas (Viljandimaal) asuvate riigistatud maade kasutajailt nõutava $\frac{1}{3}$ osa 1929 a. kinnisvarade-maksu õiendamise tähtaja pikendamise asjas.

Avaldatakse Kinnisvarade-maksu seaduse § 41 (RT 18/19 — 1920) põhjal.

Tähtjaks Vana-Põltsamaa vallas asuvate riigistatud maade kasutajailt nõutava $\frac{1}{3}$ osa 1929 a. kinnisvarade-maksu õiendamiseks määratakse 30. aprilli 1929 a. asemel 15. juuni 1929 a.

Tallinnas, 13. juunil 1929 a.

Majanduseminister A. O i n a s.

Otsekoheste maksude peavalitsuse
peadirektor E. V i l k e n.

400. Määrus sisseveotolli tagasimaksmise kohta tooresainete eest, mis tarvitatud eksporteeritava biskviidi valmistamiseks.

A l u s: Tolliseadustiku § 235.

§ 1. Eesti tehas, kes käesoleva määruse järgi hõlbustust soovib kasutada, peab oma saadust (biskviiti) väljamaale eksporteerides seda läbilaskvale tolliametile üldises, Tolliseadustikus ette nähtud korras revideerimiseks üles andma ja sealjuures ülesandekirjas palvet avaldama, et temale saaduste valmistamiseks ära tarvitatud tooresainete eest toll tagasi maksetaks.

§ 2. Tolliamet revideerib eksporteeritavad saadused üldises Tolliseadustikus ette nähtud korras, täpselt kindlaks tehes ja ära tähendades revideerimisaktis saaduse sordi ja hulga.

§ 3. Pärast saaduste väljamaale läbilaskmist arvab tolliamet välja tehasele tagasi maksta tuleva tollisumma (§ 4) ja annab selle tehasele välja üldiste määruste järgi, mis summade tagasimaksmise asjus on ette nähtud, kusjuures kokkuleppel tehasega tagasimaksmine võib sündida ka perioodiliselt mitme partii saadetiste eest koos.

§ 4. Iga kilogrammi (netto) eksporteeritud biskviidi eest maksetakse tagasi 0,18 k.-fr. Eesti kroonides kursi järgi, mis Majanduseminister tollimaksude võtmiseks kindlaks määranud ja mis tolli tagasimaksmise päeval maksev on.

Sisseveotoll maksetakse tagasi ainult siis, kui esitatakse tollikviitung tõenduseks, et tehas väljamaalt jahu sisse toonud, ja kui jahu sissetoomisest kuni biskviidi eksporteerimiseni 6 kuud möödunud ei ole, kusjuures iga 100 kg eksporteeritud biskviidi peale 75 kg jahu arvatakse.

Tolli tagasimaksmise kohta teeb tolliamet märkused esitatud tollikviitungitel, neid ära võttes, kui nad lõpetatud.

§ 5. Käesolev määrus hakkab maksmata 15. juunil 1929 a.

13. juunil 1929 a. Nr. 1618-M.

Majanduseminister A. O i n a s.

401. Määrus sisseveotolli tagasimaksmise kohta tooresainete eest, mis tarvitatud eksporteeritavate villaste kangaste valmistamiseks.

A l u s: Tolliseadustiku § 235.

§ 1. Eesti tehas, kes käesoleva määruse järgi hõlbustust soovib kasutada, peab oma saadusi (villaseid kangaid) väljamaale eksporteerides neid läbilaskvale tolliametile üldises, Tolliseadustikus ette nähtud korras revideerimiseks üles andma ja sealjuures ülesandekirjas palvet avaldama, et temale saaduste valmistamiseks ära tarvitatud tooresainete eest toll tagasi makstaks.

§ 2. Tolliamet revideerib eksporteeritavad saadused üldises Tolliseadustikus ette nähtud korras, täpselt kindlaks tehes ja ära tähendades revideerimisaktis saaduse sordi ja hulga.

§ 3. Pärast saaduste väljamaale läbilaskmist arvab tolliamet välja tehasele tagasi maksta tuleva tollisumma (§ 4) ja annab selle tehasele välja üldiste määruste järgi, mis summade tagasimaksmise asjus on ette nähtud, kusjuures kokkuleppel tehasega tagasimaksmine võib sündida ka perioodiliselt mitme partii saadetiste eest koos.

§ 4. Iga kilogrammi (netto) eksporteeritud villase kanga eest maksetakse tagasi 0,15 k.-fr. Eesti kroonides kursi järgi, mis Majanduseminister tollimaksude võtmiseks kindlaks määranud ja mis tolli tagasimaksmise päeval maksev on.

§ 5. Käesolev määrus hakkab maksmata 15. juunil 1929 a.

13. juunil 1929 a. Nr. 328-M.

Majanduseminister A. O i n a s.

402. Välisministeeriumi teadaanne.

Välisministeerium teatab, et nootide vahetamise teel leppisid kokku Eesti ja Čehoslovakkia Valitsused kaotada sisse- ja läbisõidu viisad Eesti ja Čehoslovakkia vahel, alates 1. juulist 1929 a.

13. juunil 1929 a.

Välisminister J. L a t t i k.

403. Välisministeeriumi teadaanne.

Välisministeerium teatab, et 16. mail 1929 a. deponeeriti Genfis Eesti poolt 24. septembril 1923 a. sõlmitud Vahekohtu klauselite kohta käiva Protokollini ning samal päeval alla kirjutatud Välismaaliste vahekohtu otsuste täitmise kohta käiva konventsiooni ratifikatsioonikirjad.

Vastavalt oma p. 6-le, astub Protokoll jõesse Eesti kohta üks kuu pärast Rahvasteliidu Peasekretäri teadaannet tema ratifikatsioonikirja deponeerimisest, s.o. 4. juulil 1929 a.

Konventsioon välismaaliste vahekohtu otsuste kohta astub jõesse Eesti kohta vastavalt oma artikkel 8-ndale kolm kuud peale tema ratifikatsioonikirja deponeerimist Rahvaste-

liidu Peasekretäri juures, s. o. 16. augustil 1929 a.

Protokoll vahekohtu klauselite kohta on jõus praegu järgmiste riikide suhtes: Albaania, Saksamaa, Austria, Belgia, Briti Riik, Taani, Hispaania, Soome, Prantsusmaa, Kreeka, Itaalia, Jaapani, Monako, Norra, Uus-Meremaa, Hollandi (asumaadega), Rumeenia, Helveetsia.

Konventsioon välismaaliste vahekohtu otsuste kohta astub jõesse esmakordselt 25. juulil Uue-Meremaa ja Taani kohta ja Belgia kohta 27. juulil.

Välisminister J. Lattik.

404. Baltiski linnamaksumäärad 1929 a.

Vastu võetud Baltiski linnavolikogu poolt 18. detsembril 1928 a. ja 6. märtsil 1929 a.

Järje nr.	Maksude nimetus	Maksu suurus	Viivituseprotsent	Maksutähtaeg 1929 a.
1.	Kinnisvara hindamise maks: Maks võetakse kinnisvara väärtuse pealt .	2%	2% kuus	I pool — 1. mai, II pool — 1. nov.
2.	Tulumaks	Tulumaksu seaduse järgi		Ühes riigimaks.
3.	Puhtakasumaks	$\frac{1}{8}$ riigimaksust		„ „
4.	Äritunnistustemaks	50% riigimaksust		„ „
5.	Trahterimaks: Aasta läbi alkoholiga kauplevalt restoranilt Aasta läbi alkoholita kauplevalt trahteriasutuselt	2.000 kr. 300 kr.		
6.	Lõbustuse maks: Puhtantsu-, näokattepidude pileti hinnast. Igasuguste segapidude pealt, mis ühenduses tantsuga, pileti hinnast Näitemängude ja kontsertide pidude pileti hinnast	25 % 20 % 15 %		Piletite registreerimisel
7.	Kuulutuste- ja reklaamimaks: Kuulutustelehtede väljapanemise õiguse eest linna kuulutuselaudadele, ühekordse komplekti pealt, suuruse järgi: kuni $\frac{1}{16}$ m ² kuni $\frac{1}{8}$ m ² kuni $\frac{1}{4}$ m ² kuni $\frac{1}{2}$ m ² $\frac{1}{2}$ m ² ja suuremad	25 s. 50 s. 1 kr. 2 kr. 4 kr.		
8.	Laad maks: a) Maks võetakse igal laadapäeval müüjalt iga jooksvameetri pealt katuse all . b) Laudadelt või kastides ja korvides . .	75 s. 50 s.		Maks tuleb tasuda platsi kättesaamisel

Järje nr.	Maksude nimetus	Maksu suurus	Viivituseprotsent	Maksutähtaeg 1929 a.
9.	Koeramaks: Koera pealt aastas, välja arvatud ketis peetavad õuekoerad ja need, kes seaduse järgi maksu alla ei kuulu	3 kr.	50% kuus	1. mai
10.	Jalgrattamaks: Jalgratta pealt aastas	2 kr.	5% kuus	1. juuni
11.	Maks laoplatside tarvitamise eest kalapüügivõrkude kuivatamiseks: a) Lestavõrkude kuivatamiseks iga ruutmeetri pealt aastas b) Kilu- ja silguvõrkude kuivatamiseks iga ruutmeetri pealt aastas	4 s. 6 s.	5% kuus 5% kuus	1. okt. 1. okt.
12.	Maks laskeriistalubade pealt: Iga laskeriistaloo pealt aastas	50 s.		Ühes riigimaks.
13.	Maks jahilubade pealt: Jahipidamise õiguse eest linna metsades ja vetel	20 kr.		Loasaamisel
14.	Maks oksjonipidamise eest: Linna oksjonipidaja osavõtmisel toime pandud liikuva varanduse oksjoni müügihinnast: a) linnale b) oksjonipidajale	2 % 2 %		Maks tasutakse oksjoni juures
15.	Maks karjamaa tarvitamise eest: a) Iga hobuse pealt aastas b) Iga sarvloomu pealt aastas Märkus. Kui loom vähem kui 1 kuu karjamaal käinud, tuleb maksta pool aastamaksu.	5 kr. 6 kr.		1. juuli 1. juuli
16.	Kruusamaks: Müüdava kruusakoorma pealt Märkus. Linna administratiivpiirkonnas asuvate teede sillutamiseks kruusa eest raha ei võeta.	25 s.		Maks tuleb tasuda kruusa väljaveo loa saamisel.
17.	Maks hobuste ja sõiduriistade pealt: a) Sõiduvõrimehed hobuste pealt aastas b) Veovõrimehed hobuste pealt aastas d) Erasikute hobuste maks: 1) sõiduhobuse pealt aastas 2) hobuse pealt, mis oma äri jaoks peetakse 3) hobuse pealt, mis isiklikuks tarvitamiseks põllutöö jaoks peetakse	6 kr. 6 kr. 10 kr. 6 kr. 4 kr.	5% kuus	I pool — 15. märts, II pool — 15. sept.

Baltiskis, 31. mail 1929 a. Nr. 293.

Linnapea J. O d r e s.
Sekretär (allkiri).