



RIIGI TEATAJA

Nr. 41.

7. mail 1935.

Nr. 41.

- Art. 392. Maakorralduse seaduse muutmise seadus.
393. Kaitseliidu maaga varustamise seadus.
394. Kohtuministeeriumi vabateenijate koosseisu määruse muutmise määrus.
395. Määrus põllumajanduslikkude masinate, aparaatide ja riistade ning nende osade välismaalt sisselaskmise kohta. — Nimekirja täiendus põllumajanduslikkude masinate, aparaatide ja riistade ning nende osade kohta, mis välismaalt sisse lastakse.
396. Eksporteeritavate puuvilltoodete valmistamiseks tarvitatud puuvilla sisseveotollimaksu tagasimaksmise määruse muutmise määrus.
397. Otsus Narva-Jõesuu ap.-õiguseu koguduse vana matmispaiga sulgemiseks.
398. Otsus kodumaa kohusliku kroonikaga varustamise õiguse andmisest sihtasutisele „Eesti Kultuurfilm“.
399. Teadaanne Eesti-Läti vahelise clearingkokkuleppe jõusseastumisest.
400. Otsus eriveotariifi nr. 163 makspanemise kohta.
401. Otsus raudtee reisijate- ja pagasiveotariifi nr. 147 täiendamise kohta.
402. Otsus veotariifi nr. 162 makspanemise kohta.
403. Otsus raudteede, laevasõidu- ja autobusiliini otseühenduse tariifi nr. 161 makspanemise kohta.
404. 1. jaoskonna tööinspektori ringkonna kohta vastu võetud otsused.
405. Keskveekomisjoni juhatuskiri Veeühingute seaduse § 34 juurde.
406. Kuressaare linna ehitusemäärus.
407. Narva linnatapamaja taks 1935/1936 majandusaastaks.
408. Kallaste alevi ehitusemäärus.

392. Maakorralduse seaduse muutmise seadus.

Antud Riigivanema poolt dekreedina 30. aprillil 1935.

Maakorralduse seaduse (RT 23 — 1926 ja 99 — 1933) §§ 23 ja 71 muudetakse ning pannakse maksma järgmises redaktsioonis:

§ 23. Korralduspiirkonna maavaldajate koosolek valib juhataja ja protokollkirjutaja. Koosoleku otsused on seaduslikud, kui nad tehtud vähemalt nende maavaldajate häältega, kelle maaosa kogusuurus on üle ühe kolmandiku korralduspiirkonda kuuluvast maa-alast. Koosolekust võtab osa maakorraldaja sõnaõigusega.

Põllutööminister võib maakorralduse komisjoni ettepanekul otsustada maakorralduse läbi viia, kui maakorraldus annab võimaluse laiendada kultuurpindala ja tõsta maapidamiste tasuvust. Sel juhul seab maakorralduse alused

üles maakorralduse komisjoni alaline liige ja esitab maakorralduse peakomisnile kinnitamiseks ja maade hindamine teostatakse § 39 ettenähtud erapooletute isikute kaudu.

Kui asjaosalised ei saavuta kokkulepet eramaamõõtjate palkamiseks, teostatakse maamõõdutööd katastri ja maakorralduse osakonna direktori korraldusel kas riigiametnikkude või eramaamõõtjate kaudu. Maamõõdutööde tegelik kulu nõutakse sisse kõigilt korralduspiirkonda kuuluvate maakohtade omanikudelt maakorralduse komisjoni otsuse alusel administratiivkorras, proportsionaalselt maakorralduse läbiviimiseks hinnatud maade väärtusele.

§ 71. Maakorralduse komisjoni koosseisu kuuluvad: esimehena — kohaliku ringkonnakohtu määramisel ringkonnakohtu liige või jaoskonnakohtunik, ning liikmetena — maakorralduse komisjoni alaline liige ja Põllutöökoja ettepanekul Põllutööministri poolt määratud liige. Komisjoni istungitest võib sõnaõigusega võtta osa selle valla volikogu esindaja, mille piiridesse kuulub arutamisel olev asi.

Tallinnas, 30. aprillil 1935.

K. Päts

Peaminister

Riigivanema ülesannetes.

N. Talts

Põllutööminister.

393. Kaitseliidu maaga varustamise seadus.

Antud Riigivanema poolt dekreedina 30. aprillil 1935.

§ 1. Riigimaast kaitseliidu tarveteks eraldatud või eraldatavad maa-alad ühes päraldistega antakse üle kaitseliidule tasuta omanduseks ja kinnistatakse kaitseliidu või kaitseliidu juriidilise isiku õigustega üksuste nimele.

Kaitseliidule ja kaitseliidu juriidilise isiku õigustega üksustele omanduseks andmisele kuuluvad maa-alad, nende suurused ja otstarbed määrab kindlaks Vabariigi Valitsus. Ettepanekud Vabariigi Valitsusele teeb Põllutööminister Kaitseministrilt saadud andmete põhjal.

§ 2. Kaitseliidu ja tema juriidilise isiku õigustega üksuste omandusõigus maa-alale ja päraldistele kinnistatakse Põllutööministri või tema voliniku poolt allakirjutatud teadaande põhjal. Teadaandele lisatakse juurde Põllutööministri või tema voliniku ja vastavate kaitseliidu ametiisikute või nende volinikkude poolt allakirjutatud leping ja omanduseks antavate maa-alade plaanid.

Allkirjad lepingutel ja plaanidel tõestab Põllutööministeerium Riigimaade omanduseks andmise seaduses ettenähtud korras. Kaitseliidu ülema allkiri volitusel ei vaja tõestamist notariaalkorras.

Kaitseliidu ja kaitseliidu juriidilise isiku õigustega üksuste omanduseks antavate maa-alade plaanid valmistatakse kaitseliidu või tema üksuste kulul.

§ 3. Kuni käesoleva seaduse maksmahakkamiseni riigi maast kaitseliidule ja kaitseliidu üksustele müüdüd ja nende nimele kinnistatud maa-aladel ja päraldistel lasuvatest riigivõlgadest kustutatakse maahinna ja päraldiste ostuhinna tasumata osad ja nende võlgade tasumata tähtajalised maksud.

Samas korras kustutatakse kaitseliidu üksustele riigi poolt kasutamiseks antud kruntidel asuvate ja neile müüdnud päraldiste ostuvõla tasumata osad ja võlas olevad tähtajalised maksud.

Kui kaitseliidu või kaitseliidu üksuste omanduseks andmisele kuuluvad maa-alad ja neil asuvad päraldised on olnud kaitseliidu üksuste kasutada rendi alusel, siis käesoleva seaduse alusel kustutatakse kinnistamisele kuuluvate maa-alade ja neil asuvate päraldiste rendivõlad.

§ 4. Käesoleva seaduse alusel riigi maa-alade kinnistamine kaitseliidu või kaitseliidu üksuste nimele on vaba kõigist lepingute sõlmimisega ja kinnistamisega seotud riigimaksudest.

Samuti on vabad kõikidest riigimaksudest ka selle seaduse alusel kaitseliidule omanduseks antud kinnisvarade ümberkinnistamised teiste kaitseliidu üksuste või riigi nimele.

§ 5. Põllutööministril on õigus kokkuleppel Kaitseministriga anda määrusi käesoleva seaduse teostamiseks.

Tallinnas, 30. aprillil 1935.

K. Päts
Peaminister
Riigivanema ülesannetes.

N. Talts
Põllutööminister.

394. Kohtuministeeriumi vabateenijate koosseisu määruse muutmise määrus.

Antud Kohtumistri poolt kokkuleppel Majandusministriga 3. mail 1935.

Alus: Riigiteenijate tasude seaduse § 5 (RT 31 — 1935).

Kohtumistri poolt kokkuleppel Majandusministriga 24. aprillil 1935 antud Kohtuministeeriumi vabateenijate koosseisu määrus muudetakse arvates 1. maist 1935 järgmiselt:

Teenistuskoha nimetus	I rajoon		II rajoon		Täiendused
	Arv	Kuupalk Kr.	Arv	Kuupalk Kr.	
Koosseisu täiendatakse:					
2. Kodifikatsiooniosakond.					
Assistent	1	155.—	—	—	

Kohtuminister Joh. Müller.

395. Määrus põllumajanduslike masinate, aparaatide ja riistade ning nende osade välismaalt sisselaskmise kohta.

Alus: Sisseveo tollitariifi § 167 p.p. 13 ja 14 märkus (RT 58 — 1931).

Pannakse maksma juuresolev Põllutöoministeeriumi poolt ettepanud nimekirja täiendus põllumajanduslike masinate, aparaatide ja riistade ning nende osade kohta, mis välismaalt sisse lastakse Tollitariifi § 167 p.p. 13 ja 14 järgi.

See määrus hakkab maksma avaldamisega.

17. aprillil 1935. Nr. 7395.

Majandusminister K. Selter.

Nimekirja täiendus põllumajanduslike masinate, aparaatide ja riistade ning nende osade kohta, mis välismaalt sisse lastakse Tollitariifi § 167 p.p. 13 ja 14 järgi.

§ 167 p. 13 järgi:

VIII. Teised masinad ja riistad:

- 12) inkubator (haudumismasin).
- 13) võõrasema.

Põllutöoministri eest R. Allman.

Põllumajanduse osakonna direktori eest J. Ümarik.

396. Eksporteeritavate puuvilltoodete valmistamiseks tarvitatud puuvilla sisseveotollimaksu tagasimaksmise määruse muutmise määrus.

Antud Majandusministri poolt 30. aprillil 1935.

Alus: Tolliseadustiku § 235 (RT 45/46 — 1923).

I.

Eksporteeritavate puuvilltoodete valmistamiseks tarvitatud puuvilla sisseveotollimaksu tagasimaksmise määruse (RT 5 — 1933) § 3 muudetakse ja pannakse maksma järgmises redaktsioonis:

§ 3. Iga 100 kilogrammi netto eksporteeritud puuvilltoodetelt makstakse tagasi sisseveotollimaksu:

- | | |
|---|----------|
| a) korrutamata või korrutatud lõngalt | Kr. 11.— |
| b) pleegitamata puuvillkangastelt | „ 10.50 |
| c) pleegitatud puuvillkangastelt | „ 12.— |
| d) värvitud puuvillkangastelt | „ 13.50 |
| e) trükitud puuvillkangastelt | „ 16.— |
| f) puuvillvatilt | „ 11.50 |
| g) kammimise või kraasimise sugetistelt | „ 10.50 |

II.

Käesolev määrus hakkab maksma avaldamisega.

III.

Käesoleva määruse maksmahakkamisel kaotab maksvuse Eksporteeritavate puuvilltoodete valmistamiseks tarvitatud puuvilla sisseveotollimaksu tagasimaksmise määruse muutmise määrus (RT 80 — 1934).

Nr. T. 19776.

Majandusminister K. Selter.

Tööstusosakonna direktor O. Hinto.

397. Siseministri 24. aprilli 1935 otsus Narva-Jõesuu ap.-õigeusu koguduse vana matmispaiga sulgemiseks.

Alus: Matmispaikade seaduse § 10 p. b (RT 171/172 — 1925).

Vaadanud läbi Narva linnavalitsuse ettepaneku 12. aprillist 1935 nr. 889 ja ära kuulanud Narva-Jõesuu ap.-õigeusu koguduse nõukogu esimehe kui matmispaiga valdaja seletuse 6. aprillist 1935 nr. 64, Matmispaikade seaduse (RT 171/172 — 1925) § 10 p. b põhjal otsustasin: sulgeda Narva-Jõesuu ap.-õigeusu koguduse vana matmispaik, mis asub Narva-Jõesuus Surnuaia, Kalda ja Poska tänavate vahelisel maa-alal, arvates 15. maist 1935.

Siseministri eest ministri abi E. Maddison.

Üldosakonna abidirektor Osk. Angelus.

398. Siseministri 30. aprilli 1935 otsus.

Kinomääruse (RT 39 — 1935) § 34 põhjal otsustasin anda kõigi kinode kodumaa kohusliku kroonikaga varustamise õiguse sihtasutisele „Eesti Kultuurfilm“.

Varustamine toimub minu poolt kinnitatud eritingimustel.

Tallinnas, 30. aprillil 1935.

Siseminister K. Eenpalu.

399. Välisministeeriumi teadaanne.

Välisministeerium teatab, et 28. aprillil vahetati Riias noodid Eesti-Läti vahelise clearing-kokkuleppe heakskiitmise kohta mõlemi valitsuse poolt.

Vastavalt enda artikli 10 eeskirjale astus kokkuleppe seega jõusse 29. aprillil 1935.

Tallinnas, 30. aprillil 1935.

Välisminister Jul. Seljamaa.

400. Tariifinõukogu otsus 26. aprillist 1935 eriveotariifi nr. 163 maksmapanemise kohta.

(Prot. nr. 389 p. 5.)

Alus: Tariifinõukogu seadus (RT 106 — 1923).

I.**Eriveotariif nr. 163**

suhkru, soola, heeringate ja jahu veoks Tallinnast Narva ja laudade ning lattide veoks Narvast Tallinna.

§ 1. Alljärgnevalt kaupadelt nende veol Tallinnast Narva veomaks arvutatakse üldise kaubaveotariifi järgmiste klasside järgi:

	Tariifiklassid	
	10 t.	15 t.
Heeringad, soolatud	13	14
Jahu, nisu-, rukki-: jäme või püül	14	15
Sool, keedu-, looma-, mere-	16	17
Suhkur	13	14

§ 2. Saetud laudade või lattide veo eest Narvast Tallinna arvutatakse veomaks 10-tn. saadetiselt kaubaveotariifi 17. klassi ja 15-tn. saadetiselt 18. klassi järgi.

§ 3. Lisamaksud võetakse üldise kaubaveotariifi järgi.

II.

Käesolev tariif on maksev 1. maist 1935 ja jääb maksma iga aasta 1. maist kuni 30. novembrini.

Tariifinõukogu eesistuja Teedeministri abi K. Jürgenson.

Sekretär A. Remma.

401. Tariifinõukogu otsus 26. aprillist 1935 raudtee reisijate- ja pagasiveotariifi nr. 147 täiendamise kohta.

(Prot. nr. 389 p. 2.)

Alus: Tariifinõukogu seadus (RT 106 — 1923).

I.

Raudtee reisijate- ja pagasiveotariifi nr. 147 (RT 28 — 1935) § 16 p. 3 täiendatakse uue lõikega:

Kui sõitjal oli laps kuni täie 10 aasta vanuseni kaasas, siis reisija hili-nemise puhul tuleb lapse tagasisõidu eest tasuda ühekordse poolpileti hind.

§ 18 p. 1 teine lõige muudetakse ja pannakse maksma järgmiselt:

Sama hinnaalanduse saavad ka Eesti kodakondsusse kuuluvad välismaa kõrgemates õppeasutustes õppivad üliõpilased, välismaa üliõpilased-prakti-kandid Eestis praktilal olles ja välismaade üliõpilased, kui ka pimedate kool-kodu ja kurtummade-kooli kasvandikud ning tarviduse korral ka vii-maste saatjad.

Sama tariifi lisa 1 õppeasutiste nimekiri täiendatakse:

C. Kaitseministeeriumile alluvad õppeasutused:

1. Kõrgem Sõjakool.
2. Sõjakool.
3. Allohvitseride kool.

II.

Käesolev otsus on maksev 1. maist 1935.

Tariifinõukogu eesistuja Teedeministri abi K. Jürgenson.

Sekretär A. Remma.

402. Tariifinõukogu otsus 26. aprillist 1935 veotariifi nr. 162 makspanemise kohta.

(Prot. nr. 389 p. 4.)

Alus: Tariifinõukogu seadus (RT 106 — 1923).

Veotariif nr. 162 reisijate veoks Virtsu-Kuivastu ja Rohuküla-Heltermaa-Orissaare-(Taaliku)-Triigi-Sõru liinil G. Sergo ja Ko laevadega.

§ 1. Reisijate veo eest all-loendatud sadamate vahel võetakse maksu igalt täiskasvanud reisijalt järgmiselt:

L i i n	1. kl.	2. kl.
Virtsust-Kuivastu või vastupidi	Kr. —.85	Kr. —.60
Rohukülast-Orissaare-Taalikule, Triigile või Sõrle või vastupidi	„ 2.50	„ 2.—
Triigilt-Taalikule	„ —.75	„ —.50
Taalikult-Sõrle	„ 1.—	„ —.75
Sõrult-Triigile	„ —.75	„ —.50
Rohukülast-Heltermaale või vastupidi	„ 1.50	„ 1.—

§ 2. Paragrahv 1 tähendatud hindadest antakse 50% hinnaalandust järgmistele sõitjatele:

- 1) lastele 5 kuni täis 10 aasta vanuseni, lapsi alla 5 aasta veetakse tasuta,
- 2) kaitseväelastele, piirivalvuritele ja kaitseliitlastele ametlikkude sõidupiletitega sõitmisel või 50% hinnaalandust õigustava tunnistuse ettenäitamisel,
- 3) kooliõpilastele üksikult ja õppereisijaile, arvesse võttes vähemalt 10 sõitjat õppeasutuse poolt antud tunnistuse ettenäitamisel,
- 4) laulu- ja muusikakooridele, laulupeole ja tagasi, laulupeo toimkonnalt antud tunnistuse ettenäitamisel.

§ 3. Käsipagasi on lubatud maksuta kaasa võtta täispiletiga sõitjale — 30 kg ja hinnaalandusega piletiga — 15 kg.

§ 4. 1. detsembrist kuni 31. märtsini § 1 tähendatud veomaksumäärad arvutatakse 25% kõrgendusega.

§ 5. Virtsu-Kuivastu liinil laeva kasutamise eest erakorraliseks sõiduks väljaspool sõiduplaani võetakse lisamaksu Kr. 10.—.

II.

Käesolev tariif on maksev 1. maist 1935. Samast päevast kaotab maks-vuse veotariif nr. 61 RT 40 — 1928.

Tariifinõukogu eesistuja Teedeministri abi K. Jürgenson.
Sekretär A. Remma.

403. Tariifinõukogu otsus 26. aprillist 1935 raudteede, laevasõidu- ja autobuseliini otseühenduse tariifi nr. 161 maksmapanemise kohta.

(Prot. nr. 389 p. 3.)

Alus: Tariifinõukogu seadus (RT 106 — 1923).

I.

Raudteede, laevasõidu- ja autobuseliini otseühenduse veotariif nr. 161 pagasi ja kauba otseveoks:

1) riigiraudtee jaamade ja Heltermaa, Triigi, Sõru ja Orissaare sadama vahel, Rohuküla kaudu ja

2) riigiraudtee jaamade ja Kuivastu sadama ning Kuressaare-Kuivastu autobuseliini peatuskohtade vahel, Virtsu kaudu.

1. osa.

Üldeeskirjad.

§ 1. Käesolevast otseühendusest võtavad osa: 1. Riigiraudteed.
2. Laevasõiduliinipidaja G. Sergo ja Ko, Tallinnas. 3. Autobuseliinipidaja A. Mikhels, Orissaares.

§ 2. Pagasi ja kauba otsevedu käesolevas otseühenduses teostub Raudteede seaduse alusel, välja arvatud selles tariifis ettenähtud erandid.

§ 3. Pagasi ja kaupade otsevedu käesoleva tariifi järgi otseveo dokumentidega toimub ühelt poolt kõigi, pagasi- või kaubaveotoiminguteks avatud riigi raudteejaamade ja teiselt poolt: 1) Heltermaa, Triigi, Sõru ja Orissaare sadama vahel, Rohuküla kaudu ja 2) Kuivastu sadama kui ka Kuressaare-Kuivastu autobuseliini peatuskohtade: Kuressaare, Uuelõve ja Orissaare vahel, Virtsu kaudu.

§ 4. Otseühenduses veoks võetakse vastu ainult kohtade arvuga saadetisi. Pikamõdulisi asju ja lõhkeaineid otseühenduses veoks vastu ei võeta. Raudtee ja veetee otseühenduses üksiku koha kaal ei või ületada 500 kg; ühenduses autobuseliiniga üksiku koha kaal ei või ületada 300 kg, ka ei või üksiku koha pikkus ületada 2,5 m ega laius 1,5 m. Samuti ei võeta veoks elusloomi lahtiselt otseühenduses autobuseliiniga.

§ 5. Saadetiste koormamine lunamaksuga käesolevas otseühenduses ei ole lubatud.

§ 6. Kui kaubaomanik soovib saadetise kinni pidada sadamas, kui kaup veel laevale laadimata, siis antakse see kaubaomanikule tagasi; kui kaup on juba laevale laetud, siis veetakse see sihtsadamani, vastavalt veodokumentidele.

§ 7. Sadamatesse või autobuseliini peatuskohtadesse kohale jõudnud pagas ja kaubad peavad nende saajate poolt viivitamata vastu võetama. Väljastamata saadetised hoitakse sadama või liinipidaja laos, võttes selle eest maksu raudteel maksvate tariifide järgi.

§ 8. Pagasi ja kauba rikke ja kaotsimineku puhul vastutavad oma veo piires: raudteevalitsus ja autobuseliinipidaja Raudtee seaduse ja laevasõiduliinipidaja Meriseaduse põhjal.

§ 9. Autobuseliiniga otseühenduses veetavate kaupade kohaletoimetamise tähtaja arvutamisel arvatakse laevasõidu- ja autobuseliini veokaugusena kokku 110 km.

2. osa.

Veomaksu arvutamise eeskirjad. Veomaksu tabelid.

§ 10. Veomaks pagasi ja kaupade veo eest raudteel arvutatakse raudteel maksvate tariifide järgi, arvesse võttes kaugust üleandajaamast või -jaamani Rohuküla või Virtsu.

Veo eest veeteel võetakse maksu käesoleva tariifi § 12 järgi.

Veo eest autobuseliinil võetakse maksu käesoleva tariifi § 13 järgi.

§ 11. Veomaks nõutakse sisse: pagasi veol — saatja käest kogu veokauguse eest; kauba veol — saatja käest kauguse eest saatejaamast, -sadamast või -kohast kuni üleandajaamani Rohuküla või Virtsu ja saaja käest kauguse eest üleandajaamast Rohuküla või Virtsu kuni sihtjaamani, -sadamani või -kohani.

Sissenõutud veomaksu summa tähendatakse veodokumentides; veomaksu õieti sissenõudmise eest vastutavad: pagasi veol — saatejaam, saate-sadam või saatekoht kogu veokauguse eest, kauba veol — iga veoettevõtte oma veo piires.

§ 12. 1. Veo eest veeteel võetakse veomaksu pagasi- ja kaubasaadetistelt järgmiselt:

Saadetiste nimetus	Veomaksu arvutamise viis	Veomaks sentides kauguse eest		
		Rohuküla kuni	Orissaare, Triigi, Sõru	Virtsu, Kuivastu
Pagas	iga terve või alustatud 5 kg eest	6,5	7,5	5
Mööbel	iga terve või alustatud 10 kg eest	20	25	15
Kaubad, mis raudteel kuuluvad kauba-veotariifi järgi 1.—10. klassi . . .	iga terve või alustatud 10 kg eest	10	13	5
Kaubad, mis raudteel kuuluvad kauba-veotariifi järgi 11.—21. klassi . . .	„	6	10	5
Jalgratas, pakkimata	iga tüki pealt	40	50	25
Sõiduauto	„	1000	—	500
Veoauto, kaaluga kuni 2,2 tonni . .	„	1500	—	700
Veoauto, kaaluga üle 2,2 tonni ja omnibused	„	veohind arvutatakse proportsionaalselt kaalu vahele		
Vanker või regi	„	150	200	100
Elusloomad (ainult saaturitega):				
Sarvloomad, suured	„	200	250	150
Hobused	„	250	300	200
Varsad, vasikad, lambad, kitsed, koerad	„	40	50	50
Sead ja põrsad, hoiuabinõudes . . .	iga terve või alustatud 10 kg eest	13	15	10
Muud vähemad koduloomad ja kodulinnud, hoiuabinõudes	„	15	20	10

2. Veomaksumääradesse on sadama kaubamaks kui ka maks ümberlaadimise eest raudteelt laeva või vastupidi, sisse arvatud. Lahtiselt vee-tavad loomad laetakse ümber saatja korraldusel ja kulul.

3. Pagasi ja kaubasaadetistelt, mis antakse veoks aja jooksul 1. detsembrist kuni 31. märtsini, kõrgendatakse üלטähendatud maksumäärad 25% võrra.

4. Väikesaadetiste veomaksu arvutamisel võetakse arvesse saadetise tõelik kaal, kuid vähemalt 20 kg.

5. Kaitseväe, kaitseliidu ja piirivalve varanduste vedu vastava asutuse veokirja põhjal toimub 50% hinnaalandusega.

§ 13. Veo eest autobuseliinil võetakse veomaksu pagasi- ja kaubasaadetistelt järgmiselt:

Saadetise nimetus	Veomaks sentides iga terve või alustatud 10 kg eest, kauguse eest Kuivastu sadamast kuni autobuseliini peatuskohtadeni või vastupidi		
	Kuressaare	Uuelõve	Orissaare
1. Pagas	40	30	20
All-loetletud asjadelt nende veo puhul pagasina, veomaks arvutatakse järgmiste kaalumäärade järgi:			
jalgratas, pakkimata — 20 kg			
abimootoriga jalgratas — 50 kg			
mootorjalgratas, korvita — 100 kg			
mootorjalgratas, korviga — 250 kg			
2. Kaupadelt, mis raudtee kaubaveo-tariifi järgi väikesaadetisena veol kuuluvad klassidesse 1 kuni 10, veomaks arvutatakse vastava klassi järgi, käesolevas paragrahvis ettenähtud maksu-määrade põhjal:			
1. klassi järgi	33	25	14
2. „ „	27	21	12
3. „ „	23	18	10
4. „ „	21	16	9
5. „ „	19	14	8
6. „ „	17	13	7
7. „ „	15	12	6
8. „ „	12	11	6
9. „ „	12	10	5
10. „ „	11	9	5

Kaupadelt, mis raudtee kaubaveotariifi järgi väikesaadetisena veol kuuluvad madalamasse, kui 10. klassi, veomaks arvutatakse 10. klassi järgi.

II.

Käesoleva tariifi maksmahakkamisega kaotavad maksvuse raudteede ja veeteede otseühenduse tariif nr. 97 (RT 45 — 1931) ja raudteede, laeva-

sõidu- ja autobuseliini otseühenduse tariif nr. 104 (RT 41 — 1932) ühes kõigi nende juurde kuuluvate muudatuste ja täiendustega.

III.

Käesolev tariif on maksev 1. maist 1935.

Tariifinõukogu eesistuja Teedeministri abi K. Jürgenson.

Sekretär A. Remma.

404. 1. jaoskonna tööinspektori ringkonna kinnitusameti koosolekul 10. aprillil 1935 selle ringkonna kohta vastu võetud otsused.

I.

Lihttöoliste keskmisteks päevapalkadeks Tööstusliku töö seaduse §§ 405 ja 558 ja Kinnitusameti seaduse § 13 II p. 3 põhjal kinnitusamet otsustas määrata:

	Tallinna, Nõmme ja Paldiski linn ja Harjumaa	Haapsalu ja Kuresaare linn ja Lääne- ja Saaremaa
Täisealistele meestöölistele	Kr. 1.80	Kr. 1.50
Täisealistele naistöölistele	„ 1.50	„ 1.25
Alaealistele (15—17 a.) meestöölistele . . .	„ 1.25	„ 1.10
Alaealistele (15—17 a.) naistöölistele . . .	„ —.95	„ —.75
Lapsealistele (12—15 a.) meestöölistele . .	„ —.80	„ —.70
Lapsealistele (12—15 a.) naistöölistele . .	„ —.65	„ —.55

II.

Haiglates arstimise (3. klassis ühes haige öö-päevase ülalpidamisega) tasunormideks otsustas kinnitusamet Tööstusliku töö seaduse §§ 306 ja 395 ja Kinnitusameti seaduse § 13 I p. 7 ja sama paragrahvi II p. 1 põhjal määrata:

1) Tallinna linna keskhaiglas:

Kõik haiged, vaatamata nende elukohale, öö-päeva eest Kr. 3.—

Märkus. Erimakse, nagu operatsioonide, rohtude, analüüsides, röntgeni läbivalgustuse, röntgeni ülesvõtete j.n.e. eest ei võeta, välja arvatud ravimine röntgeni kiirtega, mille eest võetakse 50% haiglas maksvast röntgenitaksist, ja raadiumiravi, mida arvestatakse eritariifi järgi.

2) Tallinna linna II haiglas:

1. Kõigilt Tallinna linna piires elavalt isikuilt öö-päeva eest . . Kr. 2.—

2. Kõigilt väljaspool Tallinna linna piire elavalt isikuilt öö-päeva eest „ 3.—

3) Tallinna linna III haiglas:

Kõigilt vabatahtlikult ravile tulnud ja asutuste kulul ravitavalt isikuilt öö-päeva eest „ 2.—

4) Lääne maahaiglas:

Öö-päeva maks haava, naishaigeilt (kes operatiivset ravi tarvitavad) ja nakkushaigeilt Läänemaa elanikelt	Kr. 2.—
Öö-päeva maks samadelt haigeilt väljaspoolt maakonda	„ 3.50
Öö-päeva maks naishaigeilt (kes ei tarvita operatiivset ravi), sisehaigeilt ja sünnitajailt Läänemaa elanikelt	„ 1.50
Öö-päeva maks sünnitajailt väljaspoolt maakonda	„ 3.50
Öö-päeva maks sise- ja naishaigeilt (kes ei tarvita oper. ravi) väljaspoolt maakonda	„ 3.—
Üldsummas mitte vähem kui	„ 5.—
Operatsiooni- ja sünnitustoa tarvitamise eest	Kr. 5.— — 15.—

Märkus 1. Erilepingu põhjal on Haapsalu haigekassa, garnisoni, tiisikusnõuande punkti ja Ellamaa elektrijaama kulul ravilolijate kohta maksvad samad tasumäärad, nagu Läänemaa elanikele.

Märkus 2. Maaelanike tasumäärade kohaselt ravitakse haiglas ka ajut. maavalitsuse teenistuses seisvaid isikuid ja nende perekonnaliikmeid, vaatamata nende elukohale.

Märkus 3. Rohtude, sidematerjali j.n.e. eest võetakse tasu tegeliku hinna järgi.

Operatsioonid ja sünnitused tasuta.

Elektriaparaatide tarvitamise tasu.

Diatermia ja kõrgustiku päike statsionaarhaigetele 10 seanssi Kr. 4.— (iga üksik seanss 50 s.)

Röntgeni kabineti tasud.

Läbivalgustused: alumised ja ülemised lõpendid	Kr. 2.—
rinnakorvi läbivalgustus	Kr. 3.— — 4.—
kõhukoopa läbivalgustus (ühes röntgeni pudruga, proovieine ja maomahla uurimisega)	Kr. 8.— — 10.—
Ülesvõtted: filmil 18×24	Kr. 5.—
24×30	„ 6.—
30×40	„ 8.—
paberil 18×24	„ 3.—
24×30	„ 4.—
30×40	„ 5.—
Äravõtted: kuni 18×24	„ 1.—
24×30	„ 1.50
30×40	„ 2.—

Märkus 1. Kui läbivalgustusele järgneb ülesvõte, siis on läbivalgustuse tasu 50% odavam.

Märkus 2. Rinnakorvi läbivalgustuse eest võetakse tasu esimest korda 4 kr., iga järgmise läbivalgustuse eest 3 kr. Kõhukoopa läbivalgustuse eest statsionaar haigeilt 8 kr.

Cystoskopeerimise ja rektoskopeerimise eest võetakse tasu statsionaar haigeilt	Kr. 2.50
Pneumothorax'i vajamine	„ 3.—
Järeltäitmine	„ 2.—

Statsionaarseilt haigeilt analüüside eest eritasu ei võeta, välja arvatud Wa R (3 kr. 50 s.) ja patal.-hüstoloogilised preparaadid ja muud toimingud, mida haigla laboratoorium ei tee.

5) Kärkla haiglas:

1. Päevamaks Läänemaa elanikelt Kr. 1.75
2. Väljaspoolt Läänemaad „ 2.50
3. Üldsummas mitte vähem kui „ 3.—
4. Narkoosi ehk anaestiseerimise eest tegeliku hinna järgi Kr. 1.— — 10.—
5. Arstimise otstarbel vanni eest Kr. —.50
6. Patenteeritud rohtude eest Läänemaa elanikeilt 50% tegelikust hinnast, väljaspoolt Läänemaad — tegelik hind.
7. Väiksemad operatsioonid sünnivad tasuta, suuremate operatsioonide eest arstile operatöörile eritasu lõikuste raskuste järgi Kr. 2.— — 20.—

6) Saaremaa maahaiglas:

- I. Haigemaja päevamaks haigetele Kr. 2.50
- Märkus. Toodud taksid alandatakse Saaremaa maakonna elanikkudele, kes oma, vallavalitsuse või haigekassa kulul ravimisel — 50% ning maaomavalitsuse teenistuses olevatel isikutel ja nende perekonnaliikmetel 75% võrra ning riigi kulul ravitavatel suguhaigetel 20%.

II. Lisatasud eriravimise eest:

- 1) Lõikused: a) väikesed Kr. 1.— kuni Kr. 10.—
- b) keskmised „ 10.— „ „ 20.—
- c) Abrasio... (puhastus) „ 20.— „ „ 40.—
- d) suured „ 20.— „ „ 40.—
- 2) sünnitusabi „ 6.— „ „ 12.—
- 3) Väiksemad talitused:
 - a) kateteriseerimine, vereproovid ja füsioloogi-line naha alla pritsimine „ 1.— „ „ 2.—
 - b) analüüsid keemilised ja mikroskoopilised „ 1.— „ „ 2.—
 - c) vannid „ —.30 „ „ —.50

Märkus 1. Lõikuste eest saab opereeriv arst haigetelt 35% lõikusemaksust.

Märkus 2. Punkt II toodud ravimise tasud alandatakse Saaremaa maakonna elanikkudele, kes oma, vallavalitsuse või haigekassa kulul ravimisel 50% ja maaomavalitsuse teenistuses olevatel isikutel ja nende perekonnaliikmetel 75% võrra.

III. Sidemete, rohtude ja unerohu eest maksavad haiged nende tegeliku hinna.

IV. Röntgeni kabineti talituste taksid:

- 1) Läbivalgustus Kr. 3.75
- 2) Ortodiagramm „ 5.25
- 3) Hamba ülesvõte „ 3.75
- 4) Sõrm, varvas, kämmal, ranne, põid ja jala liigend „ 3.75
- 5) Ülesvõtted

9×12 sm	„	3.75
13×18	„	4.15
18×24	„	4.90
24×30	„	6.—
30×40	„	7.50

Märkus 1. Kui läbivalgustusele järgneb ülesvõte, siis maksab läbivalgustus 2 kr.

Märkus 2. Statsionaarsetel haigetel alandatakse taksid 30% võrra.

III.

Töölistele natuurapalgana antavate ainete hinnaks Tööstusliku töö seaduse §§ 267 p. 2, 403 p. 2 ja 403 ning Kinnitusameti seaduse § 13 I p. 1 ja sama paragrahvi II p. 2 põhjal otsustas kinnitusamet määrata:

Mõõdu üksus		Harjumaal, Tallinnas, Nõmmel ja Paldiskis	Lääne- ja Saaremaal, Haapsalus ja Kures- saares
		Kr.	Kr.
Rukis	10 kg	1.35	1.15
Nisu	10 „	2.—	1.60
Oder	10 „	1.50	1.25
Kaer	10 „	1.05	1.05
Rukkijahu	10 „	1.30	1.30
Sepikujahu	10 „	2.40	2.20
Odrajahu	10 „	2.70	1.90
Odratangud	10 „	3.—	2.60
Sealiha, seaviisi	1 „	— .52	— .48
Seapekk	1 „	— .72	— .75
Loomaliha	1 „	— .33	— .30
Või, meierei	1 „	1.42	1.38
Rõõskpiim	liiter	— .09	— .08
Kartulid	10 kg	— .30	— .25
Herned	1 „	— .35	— .35
Kasepuud	kantmeeter	5.60	3.20
Männipuud		3.75	2.50
Kuusepuud		3.40	2.25
Päevane valmistoit	—	— .70	— .60

Korteri hinnaks arvata Tallinnas kakskümmend (20) protsenti, teistes linnades ja alevites viisteist (15) protsenti ja maal kümme (10) protsenti palgast.

IV.

Kõik üלטähendatud otsused hakkavad maksma 3. maist 1935.

10. aprillil 1935. Nr. 22-25.

Tallinna 7. jaoskonnakohtunik A. Kümmel.

1. jaoskonna tööinspektor J. Koppel.

405. Keskveekomisjoni juhatuskiri Veeühingute seaduse § 34 juurde.

Antud Veeühingute seaduse (RT 195/196 — 1925) § 55 ja Veeühingute muutmise seaduse (RT 25 — 1935) § 34 põhjal.

1. Keskveekomisjon paneb maksma registri kinnisvarade kuuluvuse üle veeühisuste piirkonda järgmises vormis:

Kinnisvara nime- tus, number; mil- lisest end. mõisast eraldatud ja kin- nistu number	Kinnisvara oma- niku või põlise pi- daja nimi, isanimi ja perekonnanimi	Märkus kinnisvara kuu- luvuse üle veeühisuse piirkonda	Märkus kinnisvara välja- arvamise kohta veeühi- suse piirkonnast või vee- ühisuse kohustuste kus- tutamine
1	2	3	4
Aadojaani nr. 4, end. Karula mõi- sa järgi, kinnistu nr. 345	Ado Juhani p. Kotsar	Kinnisvara kuulub NN veeühisuse piirkonda (kesk- veekomisjoni ot- sus) NN veeühingu juhatuse asukoht:	Kinnisvara NN veeühisuse piir- konnast keskvee- komisjoni otsuse- ga välja arvatud. Veeühisuse kohus- tused kustutatud keskveekom. ot- susega

2. Pärast veeühisuse esimese juhatuse moodustamist (veeühingute seaduse § 50) on veeühisuse juhatus kohustatud nõudma sissekande tegemist kinnisvarade veeühisuse piirkonda kuuluvuse üle vallavalitsuses p. 1 tähenda-
tud registrisse.

3. Jätab veeühisuse juhatus kahe kuu kestel p. 2 tähendatud nõude täitmata, esitab nõude vallavalitsusele maaveekomisjon.

4. Olevates veeühisustes tuleb märkus kinnisvara kuuluvuse üle veeühisuse piirkonda kanda vallavalitsuste juures avatavatesse registreis-
s veeühisuste juhatuse nõudel hiljemalt kahe kuu jooksul käesoleva juhatuskirja avaldamisest Riigi Teatajas. Vastasel korral esitab nõude sissekande kohta maaveekomisjon.

5. Vallavalitsustes avatavate registrite jaoks tuleb vallavalitsustel soe-
tada vastupidavast paberist nõorraamat, kinnitatud maaveekomisjonis. Iga veeühisuse piirkonda kuuluva kinnisvara jaoks avatakse raamatus erilehekülj.

6. Iga sissekanne registrisse tõestatakse vallavalitsuse allkirjaga ja peale selle märgitakse sissekande tegemise aeg.

7. Sissekandeid tõendavad dokumendid koondatakse ja hoitakse alles erikaustas.

8. Nõorraamat kannab järgmist tiitlit:

REGISTER

kinnisvarade kuuluvuse üle veeühisuste piirkonda.

..... vallas, maakonnas.

Register avatud (kuupäev, aasta).

Tallinnas, 12. aprillil 1935.

Keksveekomisjoni esimees A. Velner.

Kuressaare linnavolikogult 21. veebruaril 1935 vastu võetud
ja Siseministrilt 5. aprillil 1935 kinnitatud

406. Kuressaare linna ehitusemäärus.

Antud Linnaseaduse § 108 p.p. 3 ja 4 põhjal.

I. Ehituseloa andmine.

§ 1. Kuressaare linna administratiiv-piirkonnas sünnib ainult linnavalitsuse loal:

- a) uute ehitiste püstitamine;
- b) juurde- ja pealischituste täideviimine;
- c) ümberehituste teostamine, millega muudetakse ehitise olemasolevat välist kuju, või tänavalt ja avalikelt platsidelt nähtavate uute avaste juurde- või olevate ümbertegemine;
- d) ehitusematerjali teise materjali vastu vahetamine, või ehitise sise-miste seinte, treppide, ahjude ja ka teiste kollete asetuse muutmise;
- e) kapitaalsete paranduste läbiviimine, s.o. ehitiste kandvate osade nagu: seinte, sammaste, lagede, võlvide ja katuste materjali osaline või põhjalik uuendamine ja muutmise, välja arvatud katuste jooksev remont;
- f) tänavatelt või avalikelt platsidelt nähtavate fassaadide välisilme muutmise krohvi ja vooderduse materjali ja värvi muutmisega;
- g) reklaamsiltide, vaatekastide või reklaampealkirjade väljapanemine;
- h) tänaväärsete piirete ehitamine, ümberehitamine teisest materjalist, värvi muutmise ja teisele kohale ümbertõstmise;
- i) uute tänavate ja avalike platside rajamine;
- k) uute kõnniteede ehitamine ja ümberehitamine, puude istutamine kõnniteedele;
- l) avaliku kanalisatsiooni maa-aluste ja lahtiste juhtmete ehitamine;
- m) tänavate ja avalike platside lahtikaevamine;
- n) maa-alade tükeldamine;
- o) ehitiste lammutamine.

§ 2. Ehitusetööde loa saamiseks tuleb linnavalitsusele esitada sooviavalitus, millele on märgitud:

1. Omaniku ees- ja perekonnanimi ja elukoht.
2. Tänav ja krundi politsei- ning kinnistusunumber.
3. Kavatatavate tööde nimetus.
4. Vastutava tööjuhataja, kelleks võib olla ka ehitise omanik, ees- ja perekonnanimi ning elukoht.
5. Linnavalitsuse nõudel § 1 p.p. a, b, c, d, e ja o loetletud ehitusetöödeks loa küsimise puhul tehnilisele järelevalvele kohustunud isiku allkiri ja elukoht.

§ 3. Linnavalitsuse poolt antud ehitusetööde luba kaotab maksvuse, kui kolme aasta möödumisel loaandmise päevast arvates, ei ole tööde teostamisele asutud või kui tööde teostamine on katkestatud rohkem kui kaheks aastaks.

§ 4. § 1 p.p. a ja b tähendatud uute ehitiste püstitamise, samuti juurde- ja pealeehituste loa saamiseks tuleb ühes sooviavaldusega esitada:

- a) linna plaanile vastav krundi asendiplaan, millel näidatud kõik krundil asuvad ning ehitada või lammutada kavatatavad ehitised, samuti kaevud ja mustuseaugud tuleb tähendada plaanile, ehitiste omavahe-

liste, kui ka nende ja krundi piiride vaheliste kujade sissesõidud krundile ning tänava laiuse mõõdud krundi kohal.

Asendiplaanil olgu tähendatud linna ehituseplaani kohaselt ehitusejoon (punane joon);

b) ehituseprojekt, millel näidatud:

- 1) keldri- ja kõigi kordade plaanid ühes treppide, korstnate, lõõride ja kollete äranäitamisega;
- 2) hoone läbilõigud treppide kohalt ja läbi klosettide kaevude;
- 3) tänavatelt ja avalikkudelt platsidelt nähtavad fassaadid.

Projektile tähendatagu ära arvudega kõik ehitise välismõõdud ja ruumide kõrgused.

Tarvilisel korral tuleb projektidele juurde lisada vajalikud detailjoonised ning staatilised arvestused.

§ 5. § 1 p. c tähendatud ümberehituste loa saamiseks tuleb ühes sooviavaldusega esitada selgitavad vaated, ümberehitatavate osade horisontaallõiked (1:100) ja tarviduse korral asetuseplaanid, detailjoonised ja staatilised arvestused.

§ 6. § 1 p. 1 avaliku kanalisatsiooni viivate maa-aluste ja lahtiste juhtmete ehitamiseloja saamiseks tuleb ehituseloja nõudjal esitada:

- 1) krundi asendiplaan, millel näidatud kõik asuvad ehitised, projekteeritavad raiskvee juhtmed, kaevud ja raiskvee eelpuhastuse seaded, tänava laius krundi kohal, linna raiskvee juhtme asukoht ja projekteeritava juhtme ühendus sellega;
- 2) raiskvee eelpuhastuse kaevu läbilõige mõõdus 1:20.

Projektile tuleb ära tähendada arvudega krundi suurus ruutmeetrites, elu- ja tööstusehoonete aluspind ruutmeetrites ja nende hoonete kordade arvu ja projekteeritud juhtmete seadete mõõdud.

§ 7. § 1 p.p. d, e, f, g, h, i, k, l, n ja o tähendatud tööde korral tuleb ehitusetööde loa saamiseks ühes sooviavaldustega esitada:

- a) vähemate kapitaalsete paranduste korral tööde ja materjalide kirjeldus; suuremate kapitaalsete paranduste ja ümberehituste korral linnavalitsuse nõudmisel lisana kirjeldusele selgitavad joonised ja tarvilisel korral arvestused;
- b) tänavatelt või platsidelt nähtavate fassaadide krohvimise, vooderdamise ja värvimise kaudu fassaadi välisilme muutmise puhul tööde kirjeldus; kirjelduses ära tähendada värvi liik ja toon, linnavalitsuse nõudmisel ka värvitoonide proovid;

Märkus. On käesoleva punkti nõuded uute ehitiste, juurde-, peale- ja ümberehituste puhul § 2 ettenähtud sooviavalduses käsitatud, ei nõuta nende tööde kohta erilist kirjalikku sooviavaldust.

- c) reklaamsiltide, vaatekastide ja reklaampealkirjade väljapanemise korral siltide ja pealkirjade kirjeldus ning tekst. Linnavalitsuse nõudmisel ehitiste (hoonete, aedade jms.) fassaadide joonised, kuhu kavatseltavad sildid või reklaampealkirjad üles tahetakse panna ning samuti ka siltide pealkirjade ja vaatekastide joonised;

- d) uute tänavate või avalike platside rajamise ja maa-alade tükeldamise puhul:

- 1) maa-ala plaan, kuhu joonistatud kavatseltavad tänavad, platsid ja krundid ja
- 2) tänavate põik- ja tarviduse järgi pikiprofilid;

- e) uute kõnniteede ehitamisel ja ümberehitamisel, kõnniteede materjali muutmise ja puude istutamise puhul kõnniteedele:
- 1) kui kõnniteed kujutavad endast ainsa juurdepääsu tänavailt või avalikelt platsidelt eemalolevatele kruntidele — maa-ala plaan, kuhu joonistatud kõnniteed, platsid ja krundid ning kõnniteede põik- ja tarviduse järgi pikiprofiilid;
 - 2) kui kõnniteed asuvad linna osas, kus tänava põikprofiilid on kindlaks määratud — kõnniteede ehitusematerjali kirjeldus, ühes kõnnitee laiuse ja põik-kallakuse äratähendamisega;
 - 3) kui linna plaani kaudu ei ole tänava põiklõiget kindlaks määratud — tänava põiklõige;
 - 4) puude istutamise puhul kõnniteedele puuliigi nimetus ja puude asetus plaanis;
- f) tänavate või avalike platside pinna lahtikaevamise korral kirjeldus lahtikaevamise otstarbe, lahtikaevatava pinna asukoha ja suuruse kohta;
- g) ehitiste lammutamisel:
- 1) kui lammutatavad ehitised on elamud või asuvad tänavate või avalike platside ääres — asetuseplaan, kui viimast linnavalitsuse plaanide arhiivis ei ole;
 - 2) puust kuuride ja muude väikeste kõrvalehitiste lammutamisel võib linnavalitsusele suuliselt teatada lammutamise põhjuse, sel juhul jääb ära § 2 nõutud avaldus;
 - 3) suuremate ehitiste lammutamisel tuleb linnavalitsuse nõudel teatada lammutamise aeg, isikute ja ümbruse kaitseks tarvitusele võetavad kaitseabinõud ja § 2 korras vastutava töödejuhataja ning tehnilisele järelevalvele kohustunud isiku nimi ja elukoht.

§ 8. Projektid, joonised ja arvestused tuleb esitada 2 eksemplaris ja nad peavad olema alla kirjutatud projekti omaniku kui ka jooniste ja arvestuste koostaja isiku poolt, kusjuures § 4 loeteldud tööde puhul esitatavad projektid ja §§ 5 ja 7 nõuetavad staatilised arvestused peavad olema koostatud kutseõigusliku isiku või linnavalitsuse poolt selleks volitatud isiku poolt.

§ 9. Ehituseprojekt tuleb joonistada tihedal joonestusepaberil või läbipaistval lõuendil, formaadis 21×30 sm, kokkuvolditud ühte vihku. Joonise teine eksemplar võib olla positiivne valguskoopia eelmisest.

Krundi asendiplaan peab olema mõõdus vähemalt 1:500; ehitiste plaanid vähemalt 1:100, lõiked ja fassaadid mõõdus vähemalt 1:100.

Projektid tulevad joonistada musta tušiga ja värvida vastavalt Projektide koostamise määruse §§ 21 ja 23 (RT 41 — 1933, 332) eeskirjadele.

Projektidel tuleb tähendada katuse kattematerjal.

Fassaadide muutused piiratakse punase punktiiriga ja fassaadi muutmisele kuuluvad osad joonistatakse lahja tušiga.

§ 10. Linnavalitsusele tuleb ülevaatuse toimepanemiseks teatada:

- 1) kui alusmüürid rajatud;
- 2) kui toores ehitis püstitatud ja ehitis katuse all;
- 3) kui ehitis valmis.

Nende teadaannete kohta tehakse märkused kinnitatud plaanile. Ilma linnavalitsuse loata ei ole ehitise kasutamisele võtmine lubatud.

Ehituseprojekt peab hoitama kogu tööde täideviimise kestel ehitusepaigal.

II. Tänavate rajamine ja kruntide täisehitamine

§ 11. Kuressaare linn jaguneb ehitiste suhtes ehituserajoonidesse:

I ehituserajoon: Tallinna tänav — turult kuni Rootsi tänavani, Kiri-
riku tänav, Kohtu tänav — turult kuni Garnisoni tänavani, Kauba tänav —
Vabaduse platsilt Kesk tänav ja Kauba tän. nr. nr. 12 ja 14 vahelise jalg-
teeni, Turu tänav — turult kuni Turu tän. maja nr. 1 krundi lõpuni, Pruuli
tänav — Kauba tänavalt kuni Lutsu tänavani ja Pruuli tän. nr. 8 krundini,
Lossi tänav — turult Lutsu tänavani, Lutsu tänav turupoolne külg, Raua
tänav, Kitsas tänav — Raekoja tänavalt Raua tänavani ja Raekoja tänav
100 meetri ulatuses, mõõtes raekoja turuäärselt nurgalt;

II ehituserajooni kuuluvad kõik maa-alad, välja arvatud I rajooni
määratud tänavad ja nende osad, linna administratiiv-piires hommikupoolt
Põduse jõge;

III ehituserajooni kuuluvad kõik maa-alad õhtupool Põduse jõge.

§ 12. I ehituserajoonis ei ole lubatud ehitada ega asetada tööstus-
ettevõtteid, mis müra, suitsu ja lõhnadega ümbruskonnas elamist tülitavad.
Sääraste tööstusettevõtete ehitamine ja asetamine on keelatud ka järgmistel
tänavatel ühes nende kruntide piiride ulatusel: Aia — merepoolne osa
Vahtra tänavani, Mere, Lootsi, Suur- ja Väike-Sadama, Veski, Suur- ja Väike-
Põllu, Pargi, Tolli — pargipoolne osa Pruuli tänavani, Pikk — pargipoolne
osa Pruuli tänavani, Pruuli, Lossi, Kitsa, Allee, Vana- ja Uue-Roomassaare,
Kivi, Muru ja Liiva, Kungla ja Suve — linnapoolsed osad Talve tänavani,
Kitsbergi, Vahe ja Kaevu ja kuni Kaevu tänav õhtupoolse küljeni: Uus,
Pärna, Transvaali, Koidu ja Kevade.

Käesoleva paragrahvi esimeses lõikes nimetatud tööstusi on luba ehi-
tada linna uuel maa-alal tööstuse rajooniks reserveeritud kvartaalides (kvart.
12—14), mis piiratud Tallinna tänavaga, Püha maanteega, Raudtee täna-
vaga ja Kudjapäe asunduse piiriga ning linnavolikogu otsusel kõigis teistes
kohtades peale käesoleva paragrahvi esimeses lõikes nimetatute.

Käesoleva määruse maksmahakkamisel olemasolevad mürategevad töös-
tusettevõtted võivad asetseda käesoleva paragrahvi esimeses lõikes nimetatud
rajoonides kuni linnavolikogu oma otsusega nende asumist senises kohas
ära keelanud ei ole.

§ 13. I ehituserajoonis ei ole lubatud ehitada ega kasutada hooneid
kergesti tuldvõtvate materjalide ladudeks, nagu kanep, lina, bensiin, õlid
j.n.e. Maa-alused kuni 20 kantmeetri suurusega bensiininõud bensiini
võtmiseks ei loeta ladudeks.

§ 14. I ehituserajoonis on lubatud ehitada hooned ainult tulekindlast
materjalist. Tänaväärseid hooneid tuleb ehitada kinnise ehituseviisi järgi,
s.o. niisugune ehitus ulatub naabri tänaväärsest küljepiirist kuni teise naabri-
krundi küljepiirini ilma vahedeta. Siinjuures on linnavalitsusel õigus lubada
ehituse läbiviimist osade kaupa.

§ 15. I ehituserajoonis võib olemasolevate puust ehitiste kapitaalset
parandust teostada ainult erakorralistel juhtudel linnavalitsuse eriloal, mis
asjatundjate poolt kohapealse aktiga vajalikuks tunnistatud.

§ 16. II ja III ehituserajoonis on lubatud puust hoonete ehitamine,
kusjuures II rajoonis peavad olema mittesüttivast materjalist katuste katted.

II ehituserajoonis olemasolevate tuld kardetavast materjalist katuste
parandamine on lubatud ainult linnavalitsuse nõusolekul, kusjuures linna-

valitsusel on õigus § 17 korras nõuda niisuguste katuste lammutamist ja ümberehitamist mittesüttivast materjalist.

§ 17. Linnavalitsusel ühes tema poolt kutsutud asjatundjatega on õigus koostatud akti põhjal nõuda niisuguste hoonete ja ehitiste lammutamist, mis kokkuvarisemisel, hädaohtlikud ja takistavad liikumist, tervishoiu- või tulekaitsenõuetele ei vasta ja üldiselt kõlbmatuks tunnistatakse. Samuti on linnavalitsusel vastava akti põhjal õigus nõuda lagunenu ehitiste kapitaalset parandamist, kuna ehitiste mahalangenud krohvi ja pleekunud värvi ning kõnniteede, tänaväärsete piirete, reklaamsiltide, vaatekastide ja reklaampealkirjade kordaseadmist ja uuendamist on linnavalitsusel õigus nõuda iga aasta 1. juuniks.

Käesoleva paragrahvi eeskirjade mittetäitmise korral on linnavalitsusel õigus tarvilikuks tunnistatud eelmises lõikes nimetatud töid kinnisvara omaniku kulul täide viia linnavolikogu igakordsel otsusel.

§ 18. I ehituserajoonis on kruntide täisehitamine lubatud kuni 50%, II ehituserajoonis kuni 30% ja III ehituserajoonis kuni 15% krundi pinnast, kusjuures I ja II rajoonis vähem kui 25 m tänaväärse pikkusega ja 1000 ruutmeetri pindalaga kruntidel on ehitiste püstitamine keelatud, välja arvatud enne käesoleva määruse maksma hakkamist hoonestatud krundid, millistele uute hoonete püstitamiseks loaandmise otsustab linnavolikogu.

§ 19. Igal hoonestataval krundil peab hoonetest vabaks jääma vähemalt üks õu pindalaga minimaalselt 75 ruutmeetrit, mille laius on vähemalt 5,50 m.

§ 20. Igal õuel peab olema otsekohene vaba ühendus täna või avaliku platsiga. Sissesõidud kivimajade all peavad olema vähemalt 2,70 m laiad ja 3 m kõrged. Mittetulekindlalt kaetud sissesõidud puumajade all on keelatud. Lahtised sissesõidud on lubatud samas laiuses, mis on määratud kujade jaoks. Sissesõitudel peavad olema väravad, mis võimaldavad läbipääsu vähemalt 2,50 m laiuses ja 3 m kõrguses.

§ 21. Peale harilikku õuede lubatakse I ehituserajoonis rajada valgusõuesid niisuguse alammäärase pinnaga, millele võib joonestada ring raadiusega 1,0 m. Valgusõued peavad olema sillutatud tule- ja veekindla materjaliga ja ühendatud läbikäiguga õue, täna või avaliku platsiga. Valgusõuele ei ole lubatud paigutada prügikaste ja raisk- ning klosetikaevusid. Kinnise valgusõuele ei tohi suubuda elamiseks määratud ruumide aknad, vaid ainult koridoride, eestubade, sahvrite j.m.s. omad.

§ 22. Hooned tuleb asetada vastavalt linna ehituseplaanil tähendatud ehitusejoontele. Eesaiad tuleb piirata täna joonel võrestikpiiretega või põõsastikuga. Okastraadi tarvitamine kõnniteede äärtel kuni 2,15 m kõrguseni kõnniteest ja tänavate piiretel on keelatud.

§ 23. Täna või platsini ulatuvad hooned ja piirded ei tohi ehitusejoonest ette astuda.

On lubatud üksikuid kuni 20 sm etteasteid, näit. pilastrate, sammaste j.n.e. jaoks. Samal põhjusel on lubatud tagasiastet ehitusejoonest.

§ 24. Kõnniteelt või õuest esimese korra põrandani viivad astmed peavad olema kivist ka puuehitistes, kui aga ehitise alumine kord või kaks alumist korda on kivist, peavad kiviastmed ulatama kuni puukorra põrandani.

Sissekäigu ette kõnniteele on tavaliselt lubatud asetada ainult üks 0,30 m laiune, ümmardatud otsadega aste, kuid suure liiklemisega tänavatel või

avalikkudel platsidel ja kitsastel tänavatel linnavalitsusel on õigus piirata või keelata ka seda astet.

Sissekäikude ees praegu olevad astmed, mis üle 0,30 m ulatuvad kõnniteedele, samuti ka käesoleva paragrahvi teises lõikes tähendatud astmed, tulevad kõrvaldada linnavalitsuse nõudel käesoleva määruse § 17 ettenähtud korras.

§ 25. Kinnise ehituseviisi juures ehitatagu hooneid tulemüüriga naabri piirile.

Lahtise ehituseviisi juures on lubatud hooneid ehitada kuni 4,25 m kaugusele naabri piirist; erandid on lubatud kaksikmajade ehitamisel.

Kaksikmajaks loetakse kaks hoonet, mis on ehitatud kahele naabrikrundile ühele ja samale piirile, lahutatud üksteisest tulemüüriga ja mis püstitatakse kooskõlastatud projekti järgi.

Krundi seepool võib hoonet asetada tulemüüriga naabri piirile.

§ 26. Puust ehitised võivad olla 25,50 m pikad ja mitte üle kahe korra kõrged. Üksiku puust ehitise all olev krundipind ei või olla suurem kui 400 ruutmeetrit. Kahekordsele puust hoonele täis-, mansard- või katusekorra ehitamine on keelatud.

§ 27. Hoonete vahel, mis ühel ja samal krundil vahetult üksteise külge ei liitu, peab olema kuja, kui mõlemad hooned on kivist, siis vähemalt 4,25 m, kui üks hoone on kivist, teine puust — 6,40 m ja sega- või puust hoonete korral — 8,50 m laiune.

§ 28. Kui on üksteise lähedal rühm väikesi ehitisi, mis asuvad pindalal, mille pikkus ei ületa 25 m ja laius 16 m, siis loetakse see rühm võrdseks ühele ehitisele, mis peab olema varustatud õuedega, sissesõitudega ja kujadega käesolevas määruises ettenähtud ulatuses, vaatamata rühma kuuluvate ehitiste endavahelisele kaugusele, kuid sissekäigud neisse ehitistesse peavad olema asetatud vastu tänavat või õue (§ 20), või vastu §§ 25 ja 27 tähendatud laiusega kuja.

§ 29. On keelatud sunduslikke kujasid juurdeehitistega või katusealustega täis ehitada; samuti on keelatud kasutada õuesid, mille pindala ei ulata üle ettenähtud alammäära, alaliste puu- või mõne muu kaupade ladudeks.

§ 30. Uued lahtised joogiveekaevud peavad asuma vähemalt 8 m kaugusel nii oma kui ka naabri solgi-, prügi-, sõnniku- või väljakäigu-kaevikust.

§ 31. Tallide, loomade- ja sealautade, pesuköökide ja igasuguste kõrvalhoonete ehitamine tänava või avaliku platsi joonele on keelatud. Erandid on lubatud kui kõrvalhooned moodustavad ühes eluhoonetega ühise kooskõlastatud grupi.

Tallidel ja lautadel ei tohi olla — juhul kui nad ehitatud tänava joonele — tänava poole avausi, kuna olemasolevad avaused kuuluvad sulgemisele käesoleva määruse maksimahakkamisel.

§ 32. Sõnniku- ja raiskvete augud peavad olema ehitatud vähemalt 1 m kaugusel naabri piirist, tänavast või avalikust platsist ja vastama § 30 nõuetele.

Prügi- ja mustusekastid peavad olema kindlate seinte ja kaanega.

§ 33. Linnavalitsusel on õigus nõuda raiskvee puhastusseadete ehitamist.

III. Määrused ehitiste püstitamise kohta.

§ 34. Kuressaares püstitavad ehitised, samuti juurde- ja pealeehitised või ümberehitatavad ehitised kujult ja välimusest peavad vastama arhitektuurilisele väärilikkusele ja ümbruse ilmele (Ehituse seaduse § 3 RT 104 — 1931).

§ 35. Hoonete kõrgus ei tohi ulatuda I ehituserajoonis üle tänava laiuse, mille äärde need ehitatakse.

II ja III ehituserajoonides ei tohi ulatuda hoonete kõrgus üle $\frac{3}{5}$ (kolm viiendiku) ehitusejoonte omavahelist kaugust.

Hoone kõrgus arvatakse hooneesise tänava keskjoonest püstloodis kuni ülemise- ehk mansardkorra laetalade aluspinnani — kui hoone asub kallakul, siis arvatakse kõrgust tänava keskjoone keskmisest kõrguspunktist.

§ 36. Eluhoonete alusmüüride põhi peab olema vähemalt 0,15 m maapinna külmetuse pinnast sügavam.

§ 37. Allapoole maa või kõnnitee pinda eluruumide ehitamine on keelatud. Eluruumide põrandapind peab olema vähemalt 15 sm kõrgem kõnniteest või maapinnast.

§ 38. Keldrikordade laed peavad ehitatud olema tulekindlast materjalist.

§ 39. Kõnniteedesse keldri sissekäike, treppe ja luuke ehitada on keelatud.

§ 40. Keldriakende ette on lubatud ehitada kuni 50 sm kõnniteesse ulatuvaid valguskaevusid, kui need on klaasi või raudrestiga tasaselt kaetud.

§ 41. Eluruumi piiravate telliskividest ilma õhuvahedeta välisseinte paksus peab olema vähemalt 0,50 m (ilma krohvita). Looduslikkudest kividest välisseina paksus peab olema vähemalt 0,60 m, kuhu juurde tuleb arvata 0,07 m õhuvaheks ja $\frac{1}{2}$ põletatud savikivi seespõldeks vooderduseks. Teisi välisseinte ehituseviise ja materjale võib tarvitada ainult linnavalitsuse nõusolekul.

§ 42. I ehituserajoonis tulekindlast materjalist ehitatavatel ehitistel peavad kõik laed tugema tulekindlatele seintele.

§ 43. Ehitatavate eluruumide kõrgus põrandalt kuni laeni peab olema vähemalt 2,40 m.

§ 44. Ehitatavate eluruumide aknapind peab olema vähemalt 10% põrandapinnast, mõõtes akent lengist lengini ja põrandat seinast seinani.

§ 45. Uksed ja aknad kuni 2,15 meetri kõrguseni kõnniteest ei tohi olla avatavad tänava või avaliku platsi poole. Avalike hoonete välisüksed peavad olema avatavad väljapoole nõnda, et nad avatult ei ulatuks üle kõnnitee krundiäärse piiri.

Käesoleva paragrahvi esimese lõike eeskirjadele oma asendi tõttu mittevastavate kaupluste ja teiste hoonete väliste kaitseuste ja akende kaitseluukide avamine kõnnitee poole on lubatud, kui need avatult on kinnitatud hoone välisseina külge ja ei takista vabalt liikumist.

§ 46. Kõigis eluruumes tulekindlast materjalist ehitatavates ehitistes peavad olema avaused väljatõmbe ventilatsiooni kanaleis ja sisseseaded ruumide tuulutamiseks.

§ 47. Rõdud peavad olema kõnniteest vähemalt 3 m kõrgel, kusjuures nende laiuse ei või ületada kõnnitee laiust ja nad naaberkrundi piirile ei või olla lähemal kui 1,5 m, kujadel nad ei tohi vähendada kuja laiust.

Markiisid ja teised ehitise fassaadist väljaulatuvad ajutised seadeldised peavad olema kõrgemal kõnniteest vähemalt 2,15 m ja ei tohi ulatuda üle kõnnitee laiuse.

Kiviehitiste rõdud ja terassid peavad toetuma tulekindlast materjalist tugedele ja rõdude võred peavad olema mittesüttivast materjalist.

§ 48. Tänavaja avaliku platsiäärsete ehitiste katustel peavad olema mittesüttivast materjalist rennid; rennid asetatakse kas katuse alumise ääre alla või selle ääre peale; rennidest tuleb vesi ära juhtida vihmaveetorudega. Vihmaveetoru alumine ots peab olema asetatud mitte kõrgemale kui 0,15 m kõnnitee pinnast ja toru ei tohi olla üle 15 sm kaugel ehitise kõnnitee-äärsest seinast.

§ 49. Tulemüüri paksus peab olema vähemalt 0,25 m.

Tulemüürid peavad ulatuma üle ligioleva katuse pinna vähemalt 0,30 m ja mitte üle 0,45 m. Kui katus on kaetud mittesüttiva materjaliga, siis võib tulemüür ulatuda tihedalt vastu mittesüttivat katuse katet. Korstnad tulemüüris on lubatud tingimusel, et naabrikrundi poolne korstnasein kuskil ei oleks õhem kui 0,25 m.

§ 50. I ehituserajoonis tulekindlast materjalist ehitatud eluhoonetes peavad tänavalt, platsidelt või õuedelt korterite juurde viivad trepid olema ehitatud tulekindlast materjalist ja asuma tulekindlast materjalist seintega ja lagedega piiratud ruumes. Treppide juurde viivatel läbikäikudel või koridoridel peavad olema tulekindlast materjalist põrandad, laed ja podestid.

§ 51. Tulekindlast materjalist ehitatavate hoonete treppide arv tuleb määrata iga 25 m hoone pikkuse kohta vähemalt üks trepp, mis pööninguruumini viib. Pööningu ruum tuleb jagada tulemüüridega eraldatavatesse osadesse, mille pikkus ei ületa 25 m, kusjuures igast niisugusest pööningu osast peab pääsema otsekohe ühele tulekindlast materjalist ehitatud trepile.

§ 52. Puust eluhoonetes peab puust trepid nii asetatama, et iga teise korra korteril on kasutada vaba juurdepääs kahele eraldi väljapääsuga trepile. Väljapääsud ei tohi asetuda kõrvuti.

Trepiruumid peavad vahetult piiratud olema vähemalt 10 sm paksude prussidest seintega või vähemalt 13 sm paksude palk- või sõrestikseintega. Ühekordseid katusekorraga puust elumaju on lubatud ehitada ühe trepiga, kui katusekorra eluruumi põrandapind ei ületa 50 ruutmeetrit.

§ 53. Kahe elukorraga puust elumajades on lubatud kahe puust trepi asemele ehitada üks kivist trepp, mis on ümbritsetud tulekindlast materjalist ehitatud seinte ja lagedega ja niiviisi asetatud, et igast teise korra korterist on otsekohene väljapääs trepipodestidele. Igale trepipodestile võib suubuda kõige rohkem nelja korteri või äriruumi ust.

§ 54. Eluruumidesse viivate sunduslike trepiastmete kõrgus ei tohi üle 18 sm tõusta ja laius alla 25 sm minna.

Üksikutesse elukorteritesse viivate treppide trepiastmete pikkus käsi- puude vahel peab olema:

2-kordsetes elumajades vähemalt 1 m

3- „ „ „ 1,1 „

4- „ „ „ 1,2 „

Trepid peavad olema varustatud käsi- puudega. Trepikoja laius peab olema vähemalt 2,15 m, kui trepi pöördel on podestid ja vähemalt 2,60 m, kui trepil on keerdastmed.

Podestide laius peab olema vähemalt võrdne trepi astmete pikkusele. Keerdastmete projekteerimisel tuleb valitud astme laiused joonestada trepi marssi keskjoonele; keerdastmete kitsam ots olgu vähemalt 10 sm lai, mõõdetud 15 sm kauguses trepi äärest.

Treppidel, mida kasutatakse ainult ühe korteri elanike poolt ühendustena majandusruumidega, nagu pööningu ja keldriga, võib laiust (astme pikkust) vähendada kuni 0,60 m.

§ 55. Sahnrite, käsikambrite ja klosettide ehitamine sisemiste puust treppide alla, mis üksikuid ühe ja sama korteri osi ühendavad, on lubatud, kui nende ruumide seinad ja lagi on seestpoolt krohvitud või vooderdatud tulekindla materjaliga.

Ülaltähendatud ruumide ehitamine treppide alla, mis viivad üksikuisse elukortereisse, on lubatud, kui nende ruumide seinad ja lagi on tulekindlast materjalist.

§ 56. Eraldi seisvad korstnad peavad asetatud olema püstloodis ja tugenema alusmüürile. Kaks või enam iseseisvat korstnat, kui nad ühe ja sama kallakuse all on, mis mitte 60 kraadi väiksem ei või olla, võib katusealuses ruumis ühendada üheks korstnaks, niiviisi et nad üksteisele toetuvad. Kivi või muust tulekindlast materjalist ehitatud seintes võivad suitsukanalid tõusta 60 kraadi kallakusega.

Veetavate suitsulööride ehitamine pööningule on keelatud. Veetavaid suitsulööre võib juhtida ainult ühest ruumist teise, mitte aga selle kaudu kolmandasse. Veetavad löörid tulevad teha telliskividest, toetudes nurkraudadele või kahekordsest plekist isoleeriva vahetäitega. Korstna pinnad hoone sees kuni katuseeni peavad olema krohvitud.

Korstnad tulevad varustada keldris või selle puudumisel hoone alumisel korral, puhastuse jaoks kättesaadavalt asetatud ja tihedalt suletavate ustega. Pööningul võib olla korstnasse tehtud tahma puhastamise auk, kuid see auk olgu varustatud kahekordse tihedalt suletava rauduksega.

§ 57. Pööningul peavad eraldi seisvad korstnad või müürides olevad suitsulöörid, kui nende välisseinte paksus on $\frac{1}{2}$ telliskivi, hoone puuosadest olema vähemalt 0,13 m kaugel või isoleeritud sarnaselt, et suitsulööridest puuosade süttimine on võimatu.

§ 58. Korstnad peavad olema puust lagedest, seintest ja põrandatest ning muudest hoone puust osadest 0,13 m paksuse tulekindlast materjalist kaitsevahega eraldatud.

§ 59. On keelatud korstnaid, ahje ja koldeid asetada puust seintele lähemale kui 13 sm.

Ahju pealispinna ja krohvitud puust lae vahe peab olema vähemalt 0,30 m ja 0,45 m, kui lagi on krohvimata.

Ahjude ja pliitide suude ette, kus põrand ei ole ehitatud süttimata materjalist, tuleb kinnitada 0,45 m laiusest metall-lehed, mis kütte suust vähemalt 0,20 m kummalegi poole ulatuvad.

§ 60. Õhuklosetid elumajades peavad asuma välisseina ääres ja olema valgustatud aknaga. Veeklosette võib asetada ka mitte välisseina äärde, kui neis on ventilatsiooni sissead. Klosetiruum peab olema vähemalt 0,75 m $\times$ 1,20 m ja kõrgus vähemalt 2 m.

§ 61. Mustuseaugu seinad ja põhi peavad olema betoonist või kivist, laotud tsemendisegu peal. Põhi ja seinad tuleb seestpoolt tsemendiseguga siledalt krohvida. Mustuseaugu põhi ja seinad tuleb väljaspoolt mitte vähem kui 0,15 m paksuselt tambitud savikorruga katta.

Mustuseauk tuleb õhukindla kaanega katta ja ühendada korstnad erilööriga.

Mustuseaugud tuleb ehitada lahus maja alusmüüridest ja seintest.

§ 62. Koht, kus uusi ehitisi püstitatakse või vanu hooneid ümber ehitatakse või tänava ääres lammutatakse, peab olema kuni tööde täieliku lõpetamiseni ümbritsetud tiheda vähemalt 1,80 m kõrge puust planguga ja kõnnitee asemel tehtud vähemalt 1 m laiune laudtee. Tänavavalgustuse tulpe ei tohi planguga piirata. Plangud võivad politsei loal niivõrd tänavale ulatuda, kui nad tänava vaba läbisõitu ei takista.

§ 63. Kahe naabrikruni piirete kõrgus oleneb naabrite vastastiku kokkuleppel.

Kui kokkuleppele ei jõuta, peab iga naaber oma piiret ehitama mitte alla 2,10 m ja mitte üle 3 m kõrge, kusjuures iga krundivaldaja ehitab parempoolse — omalt krundilt naabri poole vaadates — piire. Kui üks naabritest nõuab, peab piire tihe olema.

Tänavate või avalikkude platside äärsed piirded peavad krundivaldajad alati korras hoidma.

§ 64. Tänaväärsed kõnniteed tehakse ja hoitakse korras kinnisvara-valdajate poolt nende krundi pikkuses.

§ 65. Kõnniteed peavad olema kaetud kindla materjaliga linnavalitsuse poolt määratud ja linnaplaanile kantud laiuses ning linnavalitsuse poolt määratud kõrguses ja tänava poole vähe kallakud, kuid kallak ei tohi olla üle 3% kõnnitee laiusel.

Vähemalt 1 m laiuselt peavad kõnniteed olema siledad ja tasase pinnaga.

Muna- ja klompkividest sillutis on kõnniteedel kattena keelatud, välja arvatud § 66 nimetatud sissesõidud hoovi. Olemasolevad muna- ja klompkividega sillutatud kõnniteed kuuluvad ümberehitamisele § 17 korras.

§ 66. Üle kõnniteede kujadesse või hoovidesse viivad sissesõiduteed peavad olema siledate kividega või kõva sillutisega kaetud. Kõnnitee laiusel ei tohi nimetatud ülesõidukoht kõnniteest madalam ega kõrgem olla.

§ 67. Süüdlased käesoleva määruse rikkumises võetakse seaduslikule vastutusele.

§ 68. Käesolev määrus astub jõusse 15. päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist, millisest ajast kaotavad maksvuse kõik enne antud vastavad sundmäärused ja nende muutmised ja täiendused, nagu:

- 1) Liivimaa Kubermangu Teatajas 95, 97 ja 98 — 1896 avaldatud sundmäärus ehitiste osas Kuressaare linnas;
- 2) sama sundmääruse muutmise määrus, mis avaldatud Liivimaa Kubermangu Teatajas 24 — 1912.
- 3) muudatus sunduslikus määruses ehituste kohta (RT 113/114 — 1922);
- 4) Sundmäärus mahapõlenud ja lagununud hoonete, kõnniteede ja aedade korraspidamise ning majade värvimise kohta (RT 77/78 — 1925);
- 5) Veneaegse 1906 a. sundmääruse § 4 muudatus puu- ja kivihoonete ehitusraioonide kindlaksmääramise kohta Kuressaares (RT 117/118 — 1925) ja
- 6) Kuressaare linna ehitussundmääruse täienduse (RT 11 — 1931, art. 76).

Linnapea (allkiri).

Sekretär J. Haab.

407. Narva linnatapamaja taks 1935/1936 majandusaastaks.

Vastu võetud Narva linnavolikogult 28. märtsil 1935 ja kinnitatud Põllutööministrilt 20. märtsil 1935.

I. Karjaaja tarvitamise eest tapamaja juures:

- | | |
|--|----------|
| 1. Sarvloomalt, sealt ja hobuselt | Kr. —.10 |
| 2. Vasikalt, lambalt, kitselt ja põrsalt | „ —.05 |

II. Tapamaja ja liha järelevaatuse punkti kaalu tarvitamise eest:

- | | |
|--|----------|
| 1. Sarvloomalt, sealt ja hobuselt | Kr. —.10 |
| 2. Vasikalt, lambalt, kitselt ja põrsalt | „ —.05 |

III. Tapamaja tarvitamise eest loomade tapmiseks:

- | | |
|--|----------|
| 1. Sarvloomalt üle 650 kg | Kr. 2.40 |
| 2. Sarvloomalt 330—650 kg | „ 1.80 |
| 3. Sarvloomalt kuni 330 kg | „ 1.50 |
| 4. Hobuselt | „ 1.60 |
| 5. Sealt 1.k. üle 200 kg | „ 2.90 |
| 6. Sealt 1.k. 160—200 kg | „ 2.75 |
| 7. Sealt 1.k. 130—160 kg | „ 2.60 |
| 8. Sealt 1.k. 100—130 kg | „ 2.— |
| 9. Sealt 1.k. 65—100 kg | „ 1.40 |
| 10. Sealt 1.k. 30—65 kg | „ —.80 |
| 11. Põrsalt 1.k. kuni 30 kg | „ —.50 |
| 12. Vasikalt 1.k. kuni 60 kg | „ —.50 |
| 13. Lambalt ja kitselt | „ —.40 |

IV. Sisseveetava liha läbivaatamise eest:

- | | |
|--|----------|
| 1. Suure sarvlooma liha $\frac{1}{4}$ üle 40 kg | Kr. 1.90 |
| 2. Suure sarvlooma liha $\frac{1}{4}$ alla 40 kg | „ 1.70 |
| 3. Sealt 1.k. üle 200 kg | „ 2.90 |
| 4. Sealt 1.k. 160—200 kg | „ 2.75 |
| 5. Sealt 1.k. 130—160 kg | „ 2.60 |
| 6. Sealt 1.k. 100—130 kg | „ 2.— |
| 7. Sealt 1.k. 65—100 kg | „ 1.40 |
| 8. Sealt 1.k. 30—65 kg | „ —.80 |
| 9. Põrsalt 1.k. kuni 30 kg | „ —.50 |
| 10. Vasikalt 1.k. 60 kg | „ —.50 |
| 11. Lambalt ja kitselt | „ —.40 |
| 12. Seasingilt (toores ja suitsetatud) | „ —.20 |
| 13. Lambasingilt | „ —.10 |
| 14. Hobuselt | „ 1.60 |

V. Tapetud loomade tapamajas hoidmise eest,

arvates järgmisest päevast pärast tapmist kella 9 iga ööpäeva eest:

- | | |
|--|----------|
| 1. Veiste ja hobuste eest, igalt loomalt | Kr. —.30 |
| 2. Sigade eest, igalt sealt | „ —.20 |
| 3. Pudulojuste eest, igalt loomalt | „ —.10 |

VI. Tallide tarvitamise eest tapamaja juures:

1. Sarvloomalt iga päeva eest	Kr. —.15
2. Sarvloomalt iga ööpäeva eest	„ —.30
3. Sealt iga ööpäeva eest	„ —.20
4. Sealt esimese päeva või alatud poole päeva eest enne tapmist	„ —.10
5. Lambalt ja vasikalt ööpäeva eest	„ —.10
6. Lambalt ja vasikalt esimese päeva või alatud või poole päeva eest enne tapmist	„ —.05

27. aprillil 1935. Nr. 959.

Abilinnapea R. Federmann.

Sekretär F. Verberg.

Kallaste alevivolikogult 15. veebruaril 1935 vastu võetud ja Siseministrilt 22. märtsil 1935 kinnitatud

408. Kallaste alevi ehitusmäärus.

Antud Aleviseaduse § 62 põhjal.

I. Ehitusloa andmine.

§ 1. Kallaste alevi administratiiv-piirkonnas tohib toimuda ainult alevivalitsuse loal:

- a) uute ehitiste püstitamine,
- b) juurde- ja pealeehitiste täideviimine,
- c) ümberehituste teostamine, millega muudetakse ehitise olemasolevat välist kuju, või uute avauste juurde- või olevate ümbertegemine,
- d) kapitaalsete paranduste läbiviimine, s.o. ehitiste kandvate osade, nagu seinte, sammaste, lagede, võlvide ja katuste materjali osaline või põhjalik uuendamine või täiendamine,
- e) tuleasemete ja korstnate ümbertegemine,
- f) eesadade kordaseadmine,
- g) tänaväärsete piirete ehitamine,
- h) uute tänavate ja platside rajamine,
- i) uute kõnniteede ehitamine, puude istutamine kõnniteedele,
- k) avaliku kanalisatsiooni maa-aluste ja lahtiste juhtmete ehitamine,
- l) tänavate ja avalikkude platside lahtikaevamine,
- m) maa-alade tükeldamine,
- n) ehitiste lammutamine,
- o) alevi administratiiv-piires tänavate ääres kuni 10 m kauguseni kasvavate puude ja põsaste mahavõtmine.

§ 2. Ehitustööde loa saamiseks tuleb alevivalitsusele esitada sooviavaldus, millele on märgitud:

- 1) ehitise omaniku ees- ja perekonnanimi ja elukoht,
- 2) tänav ja krundi number,
- 3) kavatsetavate tööde nimetus, ■
- 4) vastutava tööjuhataja ees- ja perekonnanimi ja elukoht.

§ 3. Ehitustööde luba antakse alevivalitsuse poolt kahe aasta peale loa andmise päevast arvates ja kaotab maksvuse kui nimetatud aja jooksul ei ole tööde teostamisele asutud või kui tööde teostamine on katkestatud rohkem kui üheks aastaks.

§ 4. § 1 punktides a ja b tähendatud uute ehitiste püstitamine, samuti juurde- ja pealeehitiste loa saamiseks tuleb ühes sooviavaldusega esitada:

a) alevi plaanile vastav krundi asendiplaan, millel näidatud kõik krundil asuvad ning ehitada või lammutada kavatsetavad ehitised, samuti ka kaevud ja mustuseaugud, tuleb tähendada plaanile ehitiste omavaheliste, kui ka nende ja krundi piiride vaheliste kujade, sissesõitude krundile ning tänava laiuse mõõdud krundi kohal.

Asendiplaanil olgu tähendatud alevi ehitusplaani kohaselt ehitusjoon (punane joon),

b) ehitusprojekt, millel näidatud:

1) keldri- ja kõigi kordade plaanid ühes treppide, korstnate, lõõride ja kollete äratähendamisega,

2) hoone läbilõiked treppide kohalt ja läbi klosettide kaevude,

3) tänavatelt ja avalikkudelt platsidelt nähtavad fassaadid.

Projektile tähendatagu ära arvudega kõik ehitise välismõõdud ja ruumide kõrgused, ning kõigi ruumide mõõdud, mille kohta määruses ettenähtud sundnormid.

Tarvilisel korral tuleb projektidele juurde lisada vajalikke detailjooniseid ning staatilisi arvestusi.

§ 5. § 1 p. k tähendatud avaliku kanalisatsiooni viivate maa-aluste ja lahtiste juhtmete ehitamise loa saamiseks tuleb ehitusloa nõudjal esitada:

1) krundi asendiplaan, millel näidatud kõik asuvad ehitised, projekteeritavad raiskvee juhtmed, kaevud ja raiskvee eelpuhastuse seaded, tänava laius krundi kohal, alevi raiskvee juhtme asukoht ja projekteeritava juhtme ühendus sellega,

2) raiskvee eelpuhastuse kaevu läbilõige, mõõdud 1:20.

Projektile tuleb ära tähendada arvudega krundi suurus ruutmeetrites, elu- ja tööstushoonete aluspind ruutmeetrites ja nende hoonete kordade arv ja projekteeritud juhtmete seadete mõõdud.

§ 6. § 1 p.p. f, h, i ja l tähendatud tööde korral tuleb ehitustööde loa saamiseks ühes sooviavaldusega esitada:

a) eesaedade kordaseadmisel ja tänavaäärsete piirete ehitamise korral:

1) krundi asendiplaan, kuhu joonistatud eesaia või tänavaäärse piirde asukoht ja

2) nende tänavapoolse vaate joonised, tarvilisel korral ka plaanid ja läbilõiked;

b) uute tänavate ja avalikkude platside rajamisel ja maa-alade tükeldamise puhul:

1) maa-ala plaan, kuhu joonistatud kavatsetavad tänavad, platsid ja krundid, ja

2) tänavate põik- ja tarviduse järgi pikiprofilide joonised;

c) uute kõnniteede ehitamise ja puude istutamise korral kõnniteedele:

1) maa-ala plaan, kuhu joonistatud kavatsetavad kõnniteed ja puud, ja

2) kõnniteede põiki läbilõige ühes juurdekuuluva tänavaga ja kõnnitee ehitusmaterjali kirjeldus;

d) tänavate ja avalikkude platsi pinna lahtikaevamise korral: kirjeldus lahtikaevatava pinna asukoha ja suuruse kohta.

§ 7. Projektid, joonised ja arvestused tuleb esitada 2 eksemplaris ja nad peavad olema alla kirjutatud ehitise omaniku, kui ka jooniste või arvestuste kokkuseadja isiku poolt.

§ 8. Ehitusprojekt tuleb joonistada tihedal joonestuspaberil või läbi- paistval lõuendil, formaadis 20×33 sm, kokkuvolditud ühte vihku; on lubata- vad ka valguskoopiad, kusjuures vähemalt üks valguskoopia peab olema riide peal.

Krundi asendiplaan peab olema mõõdus 1:1000 või 1:500; ehitiste plaanid, lõiked ja fassaadid mõõdus 1:100.

Projektil tuleb tähendada katuse katte ja treppide materjal.

§ 9. Alevivalitsusele tuleb ülevaatuse toimetamiseks teatada:

- 1) kui alusmüüride rajamisega alustatud,
- 2) kui toores ehtis püstitatud ja ehtis katuse all,
- 3) kui ehtis valmis.

Nende teadaannete kohta tehakse märkused kinnitatud plaanile.

Ilma alevivalitsuse vastavate ülevaatusteta ei ole ehituse jätkamine ja kasutamisele võtmine lubatud. Kinnitatud ehitusprojekt tuleb hoida tööde läbiviimise ajal tööde kohal.

II. Tänavate rajamine ja kruntide täisehitamine.

§ 10. Seaduslikus korras kinnitatud alevi plaan jaguneb ehituste suhtes ehitusrajoonidesse:

I ehitusrajoon: Tartu tänava äärsed krundid Tartu poolt otsast Liiva tänavani ja Mäe, Surnuaia, Sadama, Kalamehe, Turu, Jaani, Kiriku, Õnne ning Kalda tänavate äärsed krundid.

II ehitusrajooni kuuluvad kõigi teiste tänavate äärsed maa-alad ja ehituskrundid.

§ 11. I ehitusrajooni eluhoonete põhipind peab olema vähemalt 50 ruutmeetrit.

§ 12. I ehitusrajooni ei ole lubatud asutada tööstusettevõtteid, mis tuldkardetavad või müra, suitsu või lõhnadega ümbruskonna elamist tülitavad.

§ 13. Igal hoonestataval krundil peab hoonetest vabaks jääma vähe- malt üks õu, pindalaga vähemalt 75 ruutmeetrit.

§ 14. Igal õuel peab olema otsekohene vaba ühendus tänava või avaliku platsiga. Sissesõidud majade all peavad olema vähemalt 2,70 m laiad, 3 m kõrged ja kaetud tulekindlalt.

§ 15. Ehitiste vahe, mis ühel ja samal krundil vahetult üksteise külge ei liitu, peab olema vahemaa-ala, kui mõlemad hooned on kivist — vähemalt 4,25 m, kui üks hoone on kivist, teine puust — vähemalt 6,4 m ja 8,5 m sega- või puuhoonete vahel.

Tähendatud vahemaa-alasid on keelatud täis ehitada.

Samuti on keelatud kasutada õuesid, mille pindala ei ulata üle ette- nähtud (§ 13) alammäära, alalise puu- või muu materjali ladudeks.

§ 16. Kõigis ehitusrajoonides on alevivalitsusel õigus esitatud projektides majade asendite muutmist nõuda, kui asend käesoleva määruse nõuetele ei vasta, samuti ka fassaadide muutmist, kui need esitatud kujul arhitektooniliselt ei sobi.

Plaanide tagasilükkamise puhul peab alevivalitsus tagasilükkamise põhjused teatama.

§ 17. Tänaväärsed hooned tuleb asetada ehitusjoonele alevi kinnitatud ehitusplaani kohaselt.

§ 18. Alevi ehitusplaanil ettenähtud eesaiad tänava joone ja ehituse joone vahel tulevad tänavast piirata 1,25 m kõrguse siledast materjalist planguga või pöösasaia.

§ 19. Tänav või platsini ulatuvad hooned ja piirded ei tohi ehitusjoonest ette astuda; arhitektuurilises mõttes on lubatud üksikuid etteasteid 0,20 m pilastrite ja sammaste näol.

§ 20. On lubatud hooned püstitada lahtise ehitusviisiga, mille juures ehitise ei tohi ulatuda vastu naaberkrundi piiri, vaid ehitise ja naaberkrundi piiri vahel peab olema kas käesolevas määruses ettenähtud õu, või vähemalt 4,25 m laiune kuja.

§ 21. Naaberkrundi piirile on lubatud püstitada kaksikmaju ühise tule müüri.

§ 22. Tallide, looma- ja sealautade, pesuköökid ja igasuguste kõrvalhoonete ehitamine tänava või avaliku platsi joonele on keelatud. Erandid on lubatud kui kõrvalhooned moodustavad ühes eluhoonetega ühise kooskõlastatud grupi.

§ 23. Sõnniku- ja raiskveeaugud peavad olema ehitatud vähemalt 1,5 m naabri piirist ja 7 m kaevudest ja vastama § 43 nõuetele.

III. Määrused ehitiste püstitamise kohta.

§ 24. Eluhoonete alusmüüride põhi peab olema vähemalt 0,15 m maapinna külmetuse pinnast sügavam.

§ 25. Allapoole maa- või kõnniteepinda eluruumide ehitamine on keelatud. Eluruumide põrandapind peab olema vähemalt 25 sm kõrgem kõnnitee või maapinnast. Hoonete vundamendi sügavuse määrab alevivalitsus ehitusloa andmisel, võttes arvesse maakihi iseloomu ja püstitatava hoone suuruse. Elumaja vundamendil peab olema igas küljes vähemalt üks avaus õhutõmbeks.

§ 26. Eluruume piiravate telliskividest ilma õhuvahedeta välisseinte paksus peab olema vähemalt 0,55 m (ilma krohvita). Looduslikkudest kividest välisseina paksus peab olema vähemalt 0,60 m, kuhu juurde tuleb arvata seespidine vooderdus. Uusi seinte ehituseviise ja materjale võib tarvitada ainult alevivalitsuse nõusolekul.

§ 27. Kõnniteedesse keldri sissekäike, treppe ja luuke ehitada on keelatud.

§ 28. Tulekindlast materjalist ehitatud hoonetel peavad kõik laed asuma tulekindlatel seintel.

§ 29. Ehitatavate eluruumide kõrgus põrandalt kuni laeni peab olema vähemalt 2,40 m.

§ 30. Eluruumide ja köökide akende valguse avapind olgu vähemalt 0,1 ruumi põrandapinnast, mõõtes akna valguse ava piidast piidani.

§ 31. Aknad kuni 2,15 m kõrguseni ei tohi tänava poole avatavad olla.

§ 32. Tulemüüri paksus peab olema vähemalt 0,25 m. Tulemüürid peavad ulatuma üle ligioleva katuse pinna vähemalt 0,30 m ja mitte üle 0,45 m. Kui katus on kaetud mittesüttiva materjaliga, siis võib tulemüür ulatuda tihedalt vastu mittesüttivat katuse katet.

§ 33. Puust eluhoonetes peab puust trepid nii asetama, et iga teise korra korteril on kasutada vaba juurdepääs kahele eraldi väljapääsu trepile. Väljapääsu treppe ei tohi asetada kõrvuti, arvates trepikoja pika seina järgi. Puu trepikoja seinad peavad vahetult piiratud olema, välimised 15 sm ja sisemised 10 sm paksuste massiiv-seintega.

§ 34. Ühekordseid katusekorraga puust elumaju on lubatud ehitada ühe trepiga, kui katusekorra elukorteri põrandapind ei ulatu üle 30 ruutmeetri.

§ 35. Kahe elukorraga puust elumajades on lubatud kahe puust trepi asemele ehitada üks kivitrepp, mis ümbritsetud tulekindlast materjalist ehitatud seinte ja lagedega ja niiviisi asetatud, et iga teise korra korterist on otsekohene väljapääs trepi podestidele. Igale trepipodestile võib suubuda kõige rohkem nelja korteri või äriruumi ust.

§ 36. Eluruumidesse viivate sunduslikkude trepiastmete kõrgus ei tohi üle 18 sm tõusta ja laius alla 23 sm minna, ilma profiilita. Keerdistmete kitsam ots olgu vähemalt 10 sm lai, mõõdetud 15 sm kauguses trepi äärest. Trepiastmete pikkus peab olema vähemalt 1 m. Trepid peavad olema varustatud käsipuudega. Trepi podestide laius ei või olla vähem trepi sundusliku astme pikkusest. Trepikodade ja korterite vahelise läbikäikude laius peab olema vähemalt 1,2 m, trepikoja laius vähemalt 2,15 m, kui trepi pöördel on podestid ja vähemalt 2,60 m, kui trepil on keerdistmed.

§ 37. Sahvrite, käsikambrite ja klosettide ehitamine sisemiste puust treppide alla, mis üksikud ühe ja sama korteri osad ühendavad, on lubatud, kui nende ruumide seinad ja lagi on seestpoolt krohvitud või vooderdatud tulekindla materjaliga.

Ülaltähendatud ruumide ehitamine treppide alla, mis viivad üksikutesse elukorteritesse, on lubatud, kui nende ruumide seinad ja lagi on tulekindlast materjalist.

§ 38. Eraldi seisvad korstnad peavad asetatud olema püstloodis ja tugenema alusmüüriale. Kaks või enam iseseisvat korstnat, kui nad ühe ja sama kallakuse all on, mis mitte 60° väiksem ei või olla, võib katusealuses ruumis ühendada üheks korstnaks niiviisi, et nad üksteisele toetuvad. Kivi või muust tulekindlast materjalist ehitatud seintes võivad suitsukambrid tõusta kuni 60° kallakusega. Veetavate lõõride ehitamine on pööningule keelatud; veetavad lõõrid eluruumides olgu kahekordsest plekist isoleeriva vahetäitega. Korstna pinnad hoone sees kuni katuseeni peavad olema krohvitud. Korstnad peavad varustatud olema keldris, või selle puudumisel hoone alumisel korral, puhastuse jaoks kättesaadavalt asetatud ja tihedalt suletavate ustega.

§ 39. Pööningul peavad eraldi seisvad korstnad või müürides olevad suitsulõõrid, kui nende välisseinte paksus on pool telliskivi, hoone puuosadest olema vähemalt 0,13 m kaugel või isoleeritud sarnaselt, et suitsulõõridest puuosade süttimine võimatu on.

§ 40. Korstnad peavad olema puust lagedest, seintest ja põrandatest ning muudest hoone puust osadest 0,13 m paksuse tulekindlast materjalist kaitsevahega eraldatud.

§ 41. On keelatud ahjusid ja koldeid asetada puust seintele lähemale kui 13 sm.

Ahju pealispinna ja krohvitud puust lae vahe peab olema vähemalt 0,30 m ja 0,45 m, kui lagi on krohvimata.

Ahjude ja kollete suude ette, kus põrand ei ole ehitatud süttimata materjalist, tuleb asetada 0,45 m laiuselt metall-lehed, mis kütte suust vähemalt 0,20 m kummalegi poole ulatuvad.

§ 42. Õhuklosetid elumajades peavad asuma välisseina ääres ja valgustatud aknaga, veeklosette võib asetada ka mitte välisseina äärde, kui neis on ventilatsiooni sissesead. Klosetiruum peab olema vähemalt $0,80 \times 1,20$ m ja kõrgus vähemalt 2 m.

§ 43. Mustuseaugu seinad ja põhi peavad olema betoonist või kivist, laotud tsemendisegu peale. Põhi ja seinad tuleb seestpoolt tsemendiseguga siledalt krohvida. Mustuseaugu põhi ja seinad tuleb väljastpoolt mitte vähem kui 0,15 m paksuselt tambitud saviga katta.

Mustuseauk tuleb õhukindla kaanega katta ja varustada korraliku ventilatsiooniga.

Mustuseaugud tuleb ehitada lahus maja alusmüüridest ja seintest.

Solgiveekaevud, virtsa- ja sõnnikuaugud peavad olema kindla põhja ja seintega, et raisk- ja virtsaveed maasse ei imbuks.

§ 44. Koht, kus uusi ehitisi püstitatakse või vanu hooneid ümber ehitatakse, peab olema kuni tööde täieliku lõpetamiseni, tänava poolt küljest ümbritsetud vähemalt 1,80 m kõrge puust planguga. Plangud võivad politsei loal niivõrd tänavale ulatuda, kui nad tänava vaba läbisõitu ei takista.

§ 45. Käesoleva määruse vastu eksijad võetakse vastutusele Kriminaalseadustiku § 122 põhjal.

§ 46. See ehitusmäärus astub jõusse viieteistkümnendal päeval pärast avaldamist Riigi Teatajas.

Alevivanem (allkiri).

Alevisekretär R. Kelder.