

UUDISED

Apple loodab võistlejatel eest ära hüpata

Apple avalikustas uue iPadi mudeli, mis on võimeline töötama ka 4G võrgus. ▶11

Raasuke kirjeldab oma sihte Partsi nõunikuna

Omanik võiks alustada sellest, et selgelt väljendada enda ootusi, miks ta on ühes ettevõttes omanik. ▶3

Autotootjad arvestavad rahva soovidega

Tänavusel Genfi autonäitusel domineerivad linna- maasturid ja soodsamad mahtautod. ▶12-13

PUHKEPÄEV

Armastus, hingepein ja kaunis muusika ennekõike

Vanemuise teatris esietendub homme Jules Masseneti ooper "Werther". ▶3



KOLUMN



Soome ei ole kilp-konn. Eesti ei ole (veel) Achilleus.

Tuleviku-uuringute instituudi juhi Erik Tergi meelest on mõttekam soomlastega koostööd teha kui tahta neist mööda minna. ▶14

LOBITÖÖ

Remmelg jõudis käe ette panna

Ragn-Selli juhatuse liige **AGU REMMELG** sattus juhuslikult peale riigikogu keskkonnamakomisjoni saadetud pakendiseaduse täiendusele, millega konkurendid oleks tema firma arvel saanud oma kasumit suurendada. Lobitöökas oli kasutatud maksumaksjate liitu. ▶8-9, 15



Äripäev

Nädalavaetus

Reede, 9. märts 2012
nr 48 (4470) 2,24 eurot

↑ EUR/USD
1,3242

↓ USD/EUR
0,7552

↓ EUR/SEK
8,8894

↓ NordPool
38,29

↓ Euribor
1,213%

TALLINNAS Tatari tänav 25 asuvasse uude büroohoonesse kolib Eesti Vabamüürlaste Selts.
FOTO: ANDRAS KRALLA

LOUBIAL

Salaseltsi kinnisvaraost

▶ Liikmeid varjav Eesti Vabamüürlaste Selts saab kevadel Tallinna kesklinnas valmis oma templi. Loe, kes tuntud tippjuhtidest on seltsi liikmed. ▶4-7

ÄRIPÄEV 9. märts 2012

toimetaja Vilja Kiisler, tel 667 0150, e-post vilja.kiisler@aripaev.ee



TEGIJA

Anne Mere

valiti Eesti kõige fantastilisemaks naiseks



Äripäeva lugejad ja toimetus valisid Eesti kõige fantastilisemaks naiseks Rakvere Lihakombinaadi endise juhi Anne Mere, kes hiljuti läks Soome suurima lihatööstuse HKScani Soome ja Balti turgude juhiks. Kindlasti on Mere Eestis üks võimsama karjääri teinud naisi. Mere

ütleb, et üritab alati olla positiivne. "Kui saadakse ametikõrgendust, minnakse tihti õhku täis, ukсед lähavad kinni ja eemaldutakse oma inimestest. Olge inimesed, kuulake töötajaid, aidake neil leida õige positsioon ettevõttes," annab Mere soovitusi, kuidas saada fantastiliseks juhiks.

RÕÕMUSTAB



Buumiaja tulemused. Eelmisel aasta viimases kvartalis tegid Eesti ettevõtted kõige aegade parima müügikäibe. Kogu Eesti ettevõtlussektori kasum kasvas eelmisel aastal 40%. Investeerimises tuli pööre, sest kolm eelmist aastat olid investeringud vähenenud. Tuleviku suhtes ollakse aga eri meelt. Optimistid ütlevad, et ettevõtlus on taas kindlamalt jalgadel ning ka alanud aasta tuleb suhteliselt hea. Pessimistide väitel mõjutab meid võlakriis ning vähenev nõudlus ning aasta tuleb eelmisest kehvem.

Erkki Raasuke leidis rakenduse. Majandusminister Juhan Parts kutsus oma nõunikuks Swedbanki endise tippjuhi Erkki Raasukese. Loodetavasti võtab minister ka Raasukese nõu kuulda. Eestis võiks olla läbi ajad, kui ministrite nõunikeks said noorpoliitikud, kes nõustamise asemel pidid tagama ministriumide sidumise võimuerakonnaga. Kuna Raasuke hakkab tegelema riigile kuuluvate äriühingutega, siis ehk jõuab mõni nendest äriühingutest ka lähiaastatel börsile.

Kas hoki muutub spordialaks nr 1? Investeerimispankur Joakim Helenius ja Estonian Airi tegevjuht Tero Taskila on otsustanud luua Eesti tippjähokiklubi, mis aitaks meid rahvusvahelises hokiliigas reklaamida. Hoki on südamelähedane kõigile meie naabritele: lätlastele, venelastele, soomlastele ja rootslastele. Heal tasemel meeskonnasport suudab palju positiivseid emotsioone tekitada ja aitab ka riiki reklaamida.

KURVASTAB



Valitsusega ei olda rahul. Selle nädala streigilaine näitab Andrus Ansipi valitsuse juhtimisvigu. Professor Marju Lauristin ütles, et meie praegusel valitsusel ei ole kõrva ehk nad ei kuula inimesi. Tabavalt öeldud. Reformierakond ja IRL peaksid mugavustsoonist väljuma. Tundub, et palju mõnusam on aidata Kreeka võlakriisi lahendada, kui kodumaiste probleemidega tegeleda.

Izraeljani maksuvaidlus. Möödunud reedel kirjutasime Eesti kümne rikkama inimese hulka kuuluva Igor Izraeljani ettevõtte maksuvaidlusest. Izraeljani firmad tegid omavahel tehinguid, mille tulemusel jäi riigil saamata suur summa maksuraha. Izraeljani firmade uurimisel avastas maksuamet ka Eesti seni suurima eraisikust maksudest hoiduja ehk kaks kärbest löödi ühe hoobiga.

PÄEVA FAKT

6300

VABA TÖÖKOHTA oli Eesti ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonidesoli 2011. aasta IV kvartalis. Seda on 31 protsenti rohkem kui aasta varem samal ajavahemikul. Kõige rohkem oli vabu ametikohti avaliku halduse, riigikaitse ja kohustusliku sotsiaalkindlustuse tegevusalal (2,6 protsenti).

TSITAAT



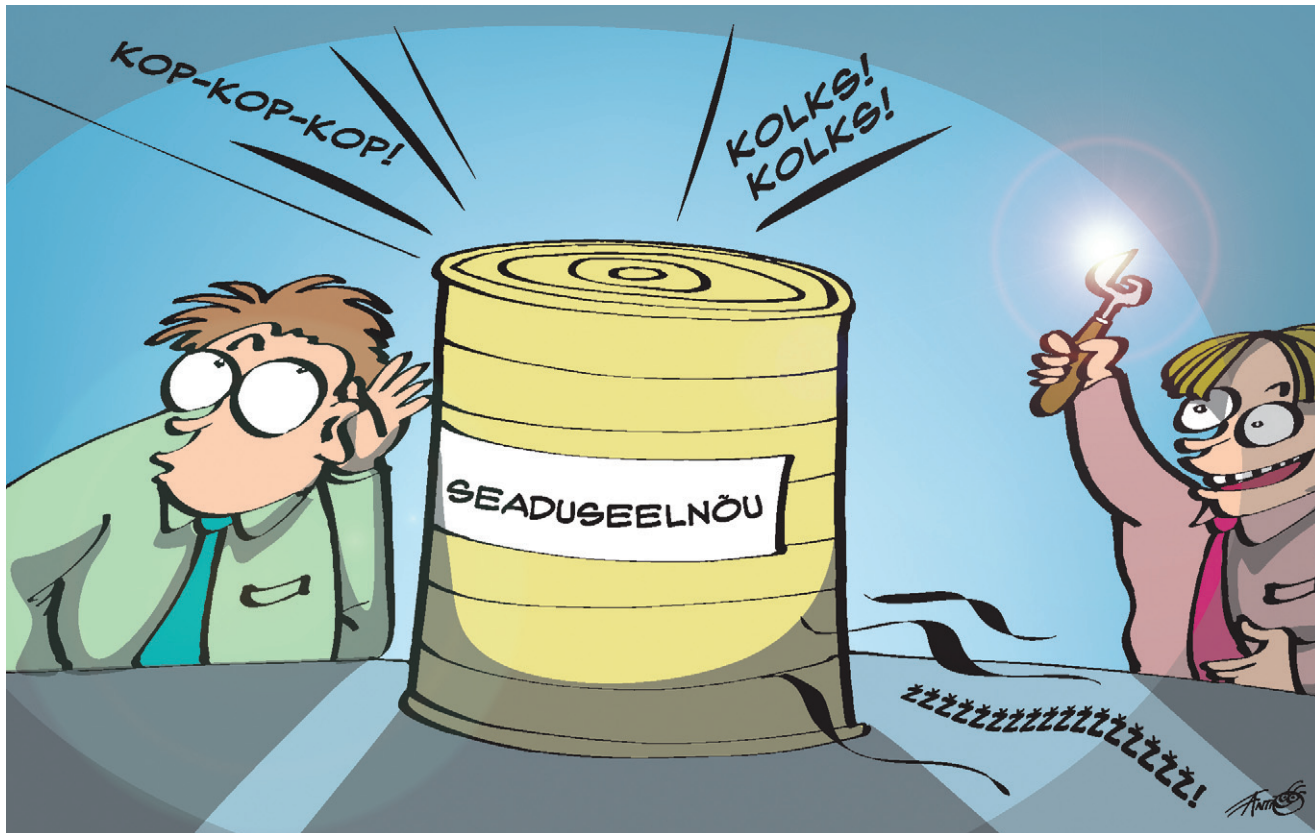
Meil on meeskonnas kõik naised, ainult üks mees on juhtkonnas.

Otepää Lihatoöstus Edgar OÜ juhatuse esimees Maie Niit

TÄNA

Milline on Eesti mõjukaim organisatsioon?

LOE VEEBIST



ILLUSTRATSIOON: ANTI VEERMAA

JUHTKIRI

Oma huvide eest seismine peab olema avalik

Täna saadakse Eesti kõige fantastilisemaks naiseks Anne Mere, kes hiljuti läks Soome suurima lihatööstuse HKScani Soome ja Balti turgude juhiks. Kindlasti on Mere Eestis üks võimsama karjääri teinud naisi. Mere

Äripäev toetab justiitsminister Kristen Michalit, kes plaanib Eestis lobitööd läbipaistvamaks muuta ning selleks registri luua. Toimetust tuleb ministrile appi ja pakub välja veel mõningad lihtsad võimalused, mida saab kohe ellu viia ning huvigruppide heaks töötamise kiiremini, juba enne registri valmimist läbipaistvamaks muuta. Ükski neist ei nõua enam kui head tahet jagada rohkem infot.

Komisjonide töö avalikuks. Näiteks saab muuta läbipaistvamaks riigikogu komisjonide töö. Esiteks tuleks täiendada ja parandada eelinfot, et oleks avalik, millega parlamendiliikmed tegelevad. Mis toimub riigikogus, kes ja mis teemasid komisjonides vaevad. See aitab vältida üllatusi neile, keda loodav seadus puudutama hakkab – nagu tänases uudises Ragn-Sells juhatuse liikme Agu Rummelgu puhul, kes sai kavandatavast seadusemuudatusest teada pooljuhuslikult. Praegu näeme eelinfot vaid käimasoleva nädala kohta.

Teiseks saab komisjonide tööd parandada jälje jätmisega. Kui kutsutute, osalejate ja puudujate nimed on juba välja toodud, siis siit saab veel sammu edasi astuda ning muuta reeglilik, et riigikogu komisjonides räägitud protokollitakse alati. Tõsi, praegu on see võimalus riigikogu kodulehel juba olemas, kuid sellesse suhtutakse pigem kui formaalsesse kohustusse. Miks muidu leiab protokollidest tihti väheütleva päevakorra ja otsused, mitte



Huvirühmade kaasamine on oluline ka poliitikutele, kes ei pruugi väikesena näiva muudatuse mõju hoomata.

aga näiteks seda, kelle ettepanekul mõne otsuseni jõuti.

Ministri päevakavas ei tohiks lünki olla. Kiireks parendamisvõimaluseks peame ka seda, et ministri tegevus nende päeva- või nädalapakavas detailselt välja tuuakse. Et teaksime, kellele, millal ja mis asjus nad kohtuvad. Näiteks kui Äripäev möödunud sügisel Tallinna Sadama nõukogu liikmete valimise ümber toimuvast kirjutas, selgus üllatuseks, et majandusministri päevakavas kohtumisi osa Tallinna Sadama nõukogu liikmetega kirjas polnud. Samuti näeme täiendamisvõimalusi peaministri päevakavas, sel nädalal oli tal päevakava andmeil näiteks tegemist peamiselt esmaspäeval. Kohtumisvabadel hetkedel näidaku kava, mis teemadega minister tegeleb. Ministri päevakavas ei peaks tühje kohti olema, välja arvatud siis, kui ta puhkusel viibib.

Äripäev pooldab avatud ja läbipaistvat ettevõtlust ning ühiskonda. Huvirühmade tahtmise jõudmine seadusse ei ole midagi uut ega taunimist väärt, sest huvid on ühiskonnas alati olnud ja on ka edaspidi ning nende eest seismine on ainult tervitatav. Küll aga saab seaduste sündi läbipaistvamaks muuta, et huvide kaitsmine ei käiks salaja. Lobimine on demokraatliku protsessi osa, kui huvide kaitsjad oma motiive avalikult deklareerivad.

Läbipaistev seaduste loomine tähendab võimalikult laia ringi huvirühmade kaasamist, et seadused ei sünniks kiirustades ning valmiks arutelu korras, analüüsi ja konsensusena. Samuti on kaasamine oluline poliitikuile endile, kes ei pruugi mõne valdkonna esmapilgul väikesena tunduva muudatuse mõju hoomata.

Loe Äripäevast

LOGU "Seadusemuudatuse esitamise meistriklass" lk 8-9





ÜTLES

» **Tõnu Aas: Streik on töö mittetegemine, mitte töö valesti tegemine.**

Eesti Energia Narva Elektriijaamade juht kolmapäeval alanud streikide kohta. LOE LÄHEMALT LK 8

Raasukesel erasektoris töötamisel piirang peal. Töö hea tahte pärast

KATRE PILVINSKI
katre.pilvinski@aripaev.ee

Majandusminister Juhan Partsi nõunikuna tööle hakkava **Swedbanki** endise finantsjuhi **Erkki Raasukesel** sõnul on tema töötamine erasektoris panga sõlmitud lepete tõttu mõnda aega piiratud. “Praegu oli mul võimalus ennast väga headel tingimustel ministrile appi pakkuda,” ütles ta intervjuus Äripäevale.

Miks Te võtsite minister Juhan Partsi töopakumise vastu? Kaks põhjust – kõigepealt see, et ma arvan, et valdkond on huvitav ja oluline. Seal on piisavalt mahtu ja võimalust positiivset jälge jätta. Teine on see, et ma olen selle valdkonnaga viimase kolme-nelja kuu jooksul natuke sügavamalt tegelema. Mul on olemas algne pilt, mida see endast kujutab ja mida seal saab ja võib teha, mis asjad on väga hästi ja mida on võimalik parandada. Kurssi viimine oli puhtalt vabatahtlikkusel seisnev töö, mis me mõne inimesega koos Arengufondis tegime, ja see puudutas täpselt sama teemat. Eraldi eesmärk ei olnud selles valdkonnas tööle hakata, aga üks samm viib teiseni.

Millised on Teie põhilised tööülesanded nõunikuna? Need on päris mitmekülgsed. Praegu on just see aeg, kui pannakse aastanumbreid kinni. Tuleb üldkoosolek ja omanik peab kinnitama eesmärgid, strateegiad, plaanitavad investeeringud. Esimene ülesanne ongi riiki kui omanikku ja ministrit aidata selles töös – luua hea toetav pilt.

Kas Te hakkate riigifirmasid börsile viima? Ei. Seda ei saa kindlasti üks mees teha. Kogu börsitemaatika ei ole praegu kindlasti fookuses. Need valdkonnad, kus saaks positiivset jälge jätta, on mõneski mõttes seotud väga lihtsate asjadega. Omanik võiks alustada sellest, et selgelt väljendada oma ootusi, miks ta ühes ettevõttes omanik on, mis kaalutlustel ta seda on, mida ta oma ettevõtetele ootab, mismoodi ettevõtteid peak-



EKSPANKUR Erkki Raasuke hakab majandusministrile nõu andma, kuidas riigifirmadega tõhusamalt toimetada. FOTO: ANDRES HAABU

Ä Taust Pangast ministri juurde

VASTUTUSALAKS RIIGIFIRMAD. Kolmapäeval võttis Erkki Raasuke vastu majandus- ja kommunikatsiooniminister Juhan Partsi ettepaneku astuda tööle tema nõunikuna. Vastutusalaiks saab ministri nõustamine nende riigile kuuluvate äriühingute asjus, mille üldkoosolekuks on minister. **EELMISE AASTA** augustis lahkus Raasuke Swedbanki grupi finantsjuhi kohalt. Raasuke on panganduses töötanud 17 aastat. **ESIMENE TÖÖPÄEV** on Raasukesel ministri nõunikuna 9. aprillil.

sid siis nendele ootustele vastavalt käituma. Seal on võib-olla natuke isegi igavad tööd alguses.

Kindlasti saite pakkumisi ka erasektoris, miks Te otsustasite avaliku sektori kasuks? See on natuke pikem jutt. Swedbankist ära tulnuna olen endiselt teatud lubaduste ja kohustustega seotud ja need kehtivad päris pikalt. See on konkurentsikeeld jne. Need kokkulepped võimaldavad mul kasutada peaaegu kahe aasta pikkust ajaperioodi selleks, et ma saan ennast väga headel tingimustel pakkuda appi ka sellistes valdkondades, kus ei pea väga muretsema selle pärast, mis on kompensatsioon ja muud asjad ümberringi. Mul on praegu selline võimalus ja aeg, et ma saan toimetada ja anda oma panuse nii, et ma teen seda suuresti hea tahte baasilt.

Tuleb võrdõiguslikkuse nõukoda

Sotsiaalministeerium esitab juuni lõpuks valitsusele võrdõiguslikkuse nõukoja moodustamise korralduse, vastas peaminister Andrus Ansip riigikogu liikme Mikko Arupärimisele, kuidas edeneb naiste ja meeste palgalõhe üle-

tamine. Seni pole veel selge, kui palju liikmeid nõukojas hakkab olema ja kes sinna kuuluvad. Nõukoja liikmete valimisel arvestatakse kvoodiga. Vähemalt 40 protsenti nõukogu liikmetest peavad olema naised. Nõukoda kinnitab soolise

võrdõiguslikkuse poliitika üldsuunad ja nõustab valitsust selle edendamise strateegia küsimustes. Nõukoja loomine on kohustuslik alates 2004. aastast, kui see säte lisati Euroopa Liidu võrdõiguslikkuse seadusesse.

ARIPA.EE

LÜHIDALT 3



Statoil Fuel & Retail



Seoses praeguse kontseptsioonijuhi edutamisega Statoil Fuel & Retail Eesti AS peadirektoriks ootame oma meeskonda tegusat ja äriiselt mõtlevat

KONTSEPTSIOONIJUHTI,

kes vastutab ettevõtte müügitulemuste saavutamise eest läbi efektiivse tootejuhtimise, atraktiivse turundustegevuse ning tulemuslike müügiedenduskampaaniate. Huvi korral leiad täpsemat infot meie kodulehel www.statoil.ee > Töölsoovijale > Vabad ametikohad > Kontseptsioonijuht ning seal saad esitada ka oma soovivalduse. Konkursi tähtaeg on **21. märts 2012**.

Statoil Fuel & Retail Eesti AS on rahvusvahelise kontserni Statoil Fuel & Retail ASA tütarettevõtte ning juhtiv mootorkütuste jaemüüja Eestis, teenindades igal kuul 1,5 miljonit klienti. Statoil Fuel & Retail Eesti AS-ile kuulub 46 Statoili kaubamärgi kandvat teenindusjaama ja kuus Statoil 1-2-3 automaatjaama üle Eesti. Statoili teenindusjaamades töötab ligi 500 inimest ning Tallinna peakontoris üle 60 inimese.



KESKKONNAMINISTEERIUM

Keskkonnaministeerium kuulutab välja konkursi

EESTI METEOROLOOGIA JA HÜDROLOOGIA INSTITUUDI PEADIREKTORI leidmiseks.

Eesti Meteoroloogia ja Hüdroloogia Instituut (EMHI) on Keskkonnaministeeriumi hallatav riigiasutus. EMHI korraldab Eesti territooriumil, õhuruumis ning Läänemere ja Peipsi järve akvatooriumil regulaarseid meteoroloogilisi ja hüdroloogilisi vaatlusi.

AMETIKOHA EESMÄRK

EMHI peadirektori ülesanne on tagada asutuse vastutusvaldkonda kuuluvate põhiülesannete kvaliteetne täitmine ning vastutada asutuse arendamise ja strateegilise juhtimise eest. Ühtlasi tuleb peadirektoril tagada asutuse eelarve täpne ja otstarbekas täitmine, riigivara sihipärane kasutamine ning kvaliteetse meteoroloogiateenuse pakkumine.

KANDIDAADILE ESITATAVAD NÕUDED

- * teise astme kõrgharidus või sellele vastav kvalifikatsioon;
- * vähemalt nelja-aastane kogemus organisatsiooni või struktuuriüksuse juhtimisel;
- * eesti keele oskus C1- või sellele vastaval tasemel ja inglise keele oskus kõrgtasemel;
- * väga head teadmised hüdroloogia- ja meteoroloogialvaldkonnast;
- * juhtimisalased teadmised ja oskused, sealhulgas juhtimisprintsipide tundmine ja praktilise rakendamise oskus, oskus planeerida tööprotsessi ja alluvate tööd;
- * hea suhtlemisoskus, sealhulgas oskus korraldada koostööd avalike huvide elluviimisel ja suhelda avalikkusega;
- * head majandusteadmised, sealhulgas turumajanduse üldpõhimõtete, avaliku sektori majandustegevuse ja eelarve kujundamise põhimõtete tundmine ning eelarve koostamise kogemus;
- * teadmised organisatsiooni tegevuse analüüsimise, arendamise ja planeerimise protsessidest;
- * head teadmised ja oskused avalike teenuste osutamisel, klientidega suhtlemisel, kvaliteetne teenuste põhimõtete tundmine.

Eesti Meteoroloogia ja Hüdroloogia Instituudi peadirektori ametikohale kandideerimiseks palume esitada kaaskiri, elulookirjeldus ja tegevusprogramm EMHI peadirektorina hiljemalt 13.03.2012 Keskkonnaministeeriumi personaliosakonda aadressil Narva mnt 7a, Tallinn 15172, või e-posti teel aadressil Mairi.Vinogradov@envir.ee, märgusõna “EMHI direktori konkurs”.

VABAMÜÜRLASED

Salavennnad ostsid pesa uude ärihoonesse

Paarkümmend aastat taasiseseisvunud Eestis tegutsenud Eesti Vabamüürlaste Selts ostis endale kontoriruumid vastvalminud Tatari tänava korter- ja büroomajas. Sümboolselt võtsid kristlased vabamüürlased oma tiiva alla, sest hoone arendaja on Kiriku Varahaldus.

Ä KADRI JAKOBSON
kadri.jakobson@aripaev.ee



Vabamüürlaste liikumist ja rituaale on aastasadu ümbritsenud salapära, mis on tekitanud ram-musa pinnase erinevatele vandenõuteooriate-le. Avalikkus ei tea neist suurt midagi, nad ei avalda liikmete nimesid ega räägi edasiantavatest õpetustest. Nad väidavad, et poliitikast ja religioonist kõnelemine on koosolekutel keelatud. Seltsi kodulehel kirjutab keegi E.B. initsiaalide taga olev mees nii: “Elkõige on see elufilosoofia, mida ei saa selgitada, vaid seda tuleb ise kogeda ja läbi elada. Me teame, et ehitame kuningas Salomoni templit oma südamesse. Me seame oma toiminguid Muinasaegsete Maamärkide järgi. Eesliite VABA järgi ehitab igaüks oma hinge templit oma vabal tahtel ja oma mõtete järgi.”

Kaks aastat tagasi tegi Eesti Vabamüürlaste Selts ajaloolise tehingu ja ostis tütarettevõtte kaudu lõpuks seltsile 700 ruutmeetrit büroopinda vastvalminud äri- ja kortermajas Tallinna kesklinnas Tatari tänav 25. Kevadel loodetakse uutesse ruumidesse kolida.

Tähistavad 20. tegutsemisaastat. Vabamüürlaste seltsi kõneisik Paul Himma ütleb, et vabamüürlastel täitub taasiseseisvunud Eestis 20. tegutsemisaasta, kuid oma kontorit pole seltsil siiani olnud. “Oleme käinud nagu kass poegadeka ühest kohast teise. Lõpuks ometi on meil oma ruum, kus koos käia,” räägib Himma. Ta lisab, et kindlasti tuleb ruumidesse ka nende enda raamatukogu.

Tehingut aitas teha vabamüürlaste seltsi liikmete kinnisvarafirma Hiiram Kinnisvara, mis sõlmis Tatari tänava kinnistu ostu-müügilepingu 2010. aasta oktoobris. Sama aasta lõpus müüdi firma Eesti Vabamüürlaste Seltsile. Hiiram Kinnisvara asutajad ja omanikud olid kuni 2010. aasta lõpuni Toomas Sildmäe, Anti Oidsalu ja Tõnu Sepp.

Äriregistri arhiivis asuvas vabamüürlaste selt-

Ä Mis on mis Hiiram Kinnisvara

LOODI 2007. aastal ning selle asutajad ja osanikud olid kuni 2010. aasta lõpuni IT-HAL Nõukoja AS (omanikud Anti Oidsalu ja Tõnu Sepp) ja Finest Group (Toomas Sildmäe). Juhatuse liikmed Toomas Sildmäe ja Anti Oidsalu. Alates 2010. aastast on osanik Eesti Vabamüürlaste Selts.

JUHATUSE LIIGE on Joel Tamme.

VABAMÜÜRLASTE SELTS kogus 2010. aastal liikmetelt saadud tuludena üle 3,5 mln krooni. Sellest ligi 680 000 krooni moodustasid liikmemaksud, üle 102 000 krooni sisseastumistasud ja ligi 103 000 krooni liikmevarustus. Tegevuskulud moodustasid 245 000 krooni, sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide kulud moodustasid ligi 500 000 krooni, aruandeaasta lõppes 2,8 mln kroonise tulemiga.

HIRAM ABIF on vabamüürlaste pühak.

si dokumendikaustas on näha, et nii Sildmäe kui ka Oidsalu on seltsi juhtfiguurid. Oidsalu on olnud seltsi juhatuse liige, juhatuse esimehe asetäitja ning Sildmäe vanematekogu liige.

Hiiram Kinnisvara 2010. aasta aruandes seisab, et kinnisvara ostuhind on 10,2 miljonit krooni (654 287 eurot), millest 2010. aastal tasuti 2,6 miljonit krooni (üle 163 000 euro). 2011. aastal tuleb ostuhinnast tasuda 7,68 mln krooni ehk ligi 491 000 eurot. Kinnistusraamatu järgi on kinnistul 455 000eurone hüpoteek Swedbanki kasuks.

Ost finantseeritakse liikmemaksudest. Himma sõnul tundus Hiiram Kinnisvara ostmise olevat juuriidilisel igati korrektne. Tehingu rahastamiseks võttis selts ka laenu, kuid osaliselt kaetakse ost liikmemaksudest. “Ehkki majanduslik olukord on keeruline, on seltsi liikmed olnud nõus tehingut toetama. Saame hakkama,” ütleb Himma.

Himma on üks seltsi asutajaliikmetest ja kokku arvatakse Eestis vabamüürlasi umbes 300 ringis. “Minu jaoks on nii vabamüürlaste seltsi kui ka näiteks Rotary klubi puhul tegemist ühiskonna aktiivsust lisavate organisatsioonidega. Vabamüürlastel pole oma peakorterit, kuid igas riigis on oma ühing, ja me teame nende inimeste väärtushinnanguid,” selgitab ta.

“Tegelikult on see igaühe enda asi,” vastab Himma küsimusele, miks liikmed ei avalikusta enda kuulumist vabamüürlaste seltsi. “Kui minu käest küsitakse, kas ma kuulun seltsi, siis ma ei saa öelda “ei”, sest ma valetaks. Ja valetada ma ei tohi. Kui minu käest küsitakse, kas minu kõrval istuv Jaan kuulub seltsi, siis tema eest ma rääkida ei saa. Seda peab tema käest küsima.”

Järgivad vanu traditsioone. Himma sõnul loodi Eestis esimesed vabamüürlaste loozid juba 18. sajandi teisel poolel, kuid siis kuulusid sinna enamjaolt aadlikud. Himma sõnul tugineb vabamüürlaste liikumine vanadele põhimõtetele, mida tuntakse aastatuhandeid ka kristluse põhimõtetenä. “Me püüame neid järgida. Selge on see, et selts areneb koos riigiga, kus ta asub,” lausub Himma.

Vabamüürlaste seltsiga ühe katuse alla muret-

ses kontoriruumid ka hoone arendaja ehk Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku (EELK) kinnisvarafirma Kiriku Varahaldus. Selle juhataja Mati Maanas selgitab, et maja on põhimõtteliselt valmis, osa kortereid ja bürooruume on müüdud, osa antakse rendile.

“Müüsimise osa korteriomandeid maha, kuna kirikul ju ehituseks raha polnud, ning sellega kassime võetud laenu. Kirik jättis endale üüripinnad, mida välja rentida,” räägib Maanas.

Tema sõnul müüsid nad Hiiram Kinnisvarale bürooruume nn karbi seisundis. “See oli meie poolt vaadatuna hea tehing, kuna kindlasti on neil spetsiifilisi sisetöid ja meie ei pea nendega tegelema,” lausub Maanas. Samuti on suudetud maha müüa kõik korterid. Maanas lisab, et 2800 ruutmeetrit üüripinda jäi kirikule, millega teenitakse lähiaastatel tulu. Maja ehitab Fund Ehitus, lõpprahaataja oli Swedbank.

Kiriku Varahalduse juht ka ise vabamüürlane. Kas kristlased ja vabamüürlased saavad ühe katuse all hästi hakkama?

“Teades vabamüürlaste kõõgipoolt, ei näe ma põhjuseid, miks peaks meil vastuolusid olema. Suurim salapära nende ümber on see, et salapära ei ole,” naerab Maanas. Ta pakub, et ka Eestisse jõuab kunagi aeg, kus avalikkus hakkab neist asjust rohkem teada saama ning lõppevad spekulatsioonid.

Maanas lisab, et võimalik, et tuleb ka aeg, kus vabamüürlaste ruumid on ajakirjanduse ja avalikkuse jaoks avatud. Ta teab, et mujal maailmas see nii on. “Ma arvan, et meie ühiskond pole selleks veel küps,” ütleb Maanas.

Jutuajamise käigus ei maini Maanas kordagi, et ka tema kuulub vabamüürlaste seltsi ridadesse ning tema nimi ja allkiri on näiteks 2008. aasta seltsi üldkoosoleku nimekirjas. Uuesti helistades vastab Maanas lühidalt: “Ma ei kommenteeri seda.”

Ka ettevõtja Toomas Sildmäe ei soostu Äripäevale Hiiram Kinnisvara müügist ja vabamüürlusest rääkima. “Mis müüdüd, see müüdüd – küsige uute omanike käest,” ütleb Sildmäe. Küsimusele, kas Sildmäe kuulub vabamüürlaste seltsi, vastab ta: mina antud küsimust ei kommenteeri.



„Kunagi jõuab ka Eestisse aeg, kui avalikkus saab vabamüürlastest rohkem teada.

Mati Maanas, Kirikute Varahalduse juht

Ä Kommenteer Klassikaline intimorganisatsioon TOOMAS PEEK, kinnisvaraärimees

Olin kaks ja pool aastat vabamüürlaste seltsi juhatuse esimees, astusin tagasi vahetult enne ehituse algust. Leian, et vaimsele eliidile võib-olla ei sobi ohvitseri juhtimisstiil ja tulemusele orienteeritud analüütiline käitumine. Seltsi liige olen ma endiselt. See on klassikaline intimorganisatsioon, mis tegeleb ainult oma liikmetega ja läbi ajaloo pole liikmel kunagi lubatud seltsi nimel tehinguid teha. See sarnaneb üliõpilasseltsidega, mis on oma liikmeskonna teenindamiseks.

Salaorganisatsioonide kõige suurem saladus on olnud see, et saladust pole. Nii hirmus või lihtne see asi ongi.

Kontoriruumid kui korporatiivse identiteedi sümbol on oluline. Ühine katsumus selle ehituseks liidab korporatsiooni liikmeid. Kindlasti saab seltsi tegevus ja ajalugu teise vääristuse. Sel on kindlasti konsolideeriv eesmärk ja kultuuriline märk. Teistes maades on loožid linnarahvale avatud. Võib juhtuda, et mingil ajal avatakse ka see vaatajatele. See on kindlasti oluline sündmus Eesti vabamüürlikus elus.

Eesti ühiskonnas pole seltsil mingit mõju ÜLO PÄRNITS, Mainori omanik

Ma tööpoolest tunnen mõnda inimest, kes kuuluvad vabamüürlaste seltsi. Ent seltsist ma eriti midagi ei tea. Minu arvates pole neil Eesti ühiskonnas mingisugust mõju, tegemist on lihtsalt klubilise organisatsiooniga. Mina pole vabamüürlaste mõjuga oma praktilises tegev-

ses pika aja jooksul kuskil kokku puutunud.

Tõeliselt mõjukas organisatsioon on EÜS

RAIVO VARE,
Arengufondi nõukogu esimees

Olen skeptiline ja arvan, et vabamüürlaste mõju Eesti elule on oluliselt väiksem kui EÜSil ehk Eesti Üliõpilasseltsil. Kui tahate tõeliselt mõjukat organisatsiooni vaadata, siis vaadake rohkem neile otsa.

Tean, et vabamüürlaste selts tekkis Soome kaudu ning esimesena Eesti akadeemilises ringkonnas. Nii palju, kui olen neist raamatuid lugenud, siis olen aru saanud, et asju ei aeta mitte niivõrd rituaalses osas, kuivõrd klubilises osas ja otse suheldes. Ma ise sinna ei kuulu.

Olen seltsiga passiivselt seotud

RAIGO UUKKIVI,
tehnilise järelevalve ameti juht

Ma olen seltsiga seotud passiivselt, kindlasti mitte aktiivselt ega esindusformaadis. Ma meeleldi räägin oma tööst, kuid hobid ilmselt nii palju huvi ei paku.

Miks ma pean neile küsimustele vastama?

ANTI OIDSALU,
ITHAL Nõukogu omanik

Olen küll aktiivne (seltsi liige - toim), kuid meil on kokku lepitud, et müürluslikes küsimustes esindab meid Paul Himma. Aga miks ma pean neile küsimustele vastama? Kas ma tulen uurima teie käest, kes on ajakirjanikest aktiivne ja kes mitte? Meil on see ühiskondlik üritus ja igaüks tegutseb vastavalt oma võimetele ja võimalustele ning ei pea sellest aru andma. Ehk ainult oma perele.

Vabamüürlaste selts on oma templit otsinud Eestis kaua

Eesti Vabamüürlaste Seltsi kodulehel on kirjas, et seltsi kuulub 300 meest erinevatest ühiskonnakihtidest ja ametialadelt. Äriregistri arhiivis on vabamüürlaste seltsi asutamisdokumentid ning koosolekute protokollid.

Eesti Vabamüürlaste Seltsi Fööniks on registreeritud 1992. aastal. 1998. aastal kanti registrisse mittetulundusühing Eesti Vabamüürlaste Selts. Tollal kuulusid seltsi juhatusse Arno Kõörna, Anti Oidsalu, Jaak Ratassep, Ivar Kallion, Raido Rüütel, Toomas Lehtla ja Aksel Treimann.

1996. aasta 30. novembril toimus Tallinnas Mustpeade majas seltsi koosolek. Ettekandega seltsi tööst ja perspektiividest esines Arno Kõörna. Seltsi tööle anti kõrge hinnang ning leiti vajalikuks seda tunduvalt laiendada.

Lisaks seltsi Fööniks osakondadele Tallinnas otsustati esialgu luua Tallinna osakond Patria ning Pärnus Perona. Seltsi esi-

mees oli toona Kõörna, esimehe asetäitja Oidsalu, varahoidja Ratassep, kirjatoimetaja Kallion. Kokku oli seltsi liikmeid 44.

Dokumentides on ka koosoleku protokoll aastast 1998. Tookord oli teemaks seltsi templi ehitamine ning ettekande selle kohta pidas Raido Rüütel.

Protokollis on kirjas, et rendileping maa-ala valdajaga Põhjakotkas (Dünamo spordiklubi järeltulija) on sõlmitud 50 aastaks. 1200 ruutmeetri suurune krunt asub Tallinnas Kadriorus ning esimene sissemaks on samuti tehtud. On vaja leida juurde 30% vahendeid. Ehitusaeg on 1–2 aastat, ehitusluba on olemas ja see tuleb ümber vormistada. Töögrupp määratakse E. Vaarmann, E. Parbo ja H. Peets.

Raido Rüütel ütles, et ei mäleta sellest rendilepingust enam midagi. Põhjakotka kontorist öeldi, et neil pole kunagi olnud rendilepingut Eesti Vabamüürlaste Seltsiga.

VABAMÜÜRLASEST Kiriku Varahalduse juht Mati Maanas Tatari tänav 25 hoones, kuhu tuleb vabamüürlaste kontor. FOTO: RENE SUUR-
KAEV/EESTI PÄEVALEHT

VABAMÜÜRLASED

“Suurim saladus on see, et saladust ei ole”

A KADRI JAKOBSON
katri.jakobson@aripaev.ee



Eesti Vabamüürlaste Seltsi kauaaegne liige ja kõneisik Paul Himma ütleb, et vabamüürlaste kõige suurem saladus on see, et saladust tegelikult pole. Sama meeldib öelda ka teistele seltsi liikmetele.

Intervjuu Paul Himmaga.

Eestis kuulub vabamüürlaste seltsi ligi 300 inimest. Kes on need inimesed, kuidas neid valitakse, millised on seltsi astumise eeldused? Kas nad peavad olema ühiskonnas mingil positsioonil, ametikohal? Eesti Vabamüürlaste Selts on eelkõige majanduslikke ja organisatoorseid küsimusi koordineeriv. Seltsi osakonnad, tavaliselt 20–40-liikmelised, on loozid, mis korraldavad sisulist tööd, milleks on eelduste ja tingimuste loomine liikmetele vaimseks arenguks ning vabamüürlaste põhimõtete arendamiseks. Eesti Vabade ja Tunnustatud Vabamüürlaste Suurlooz koordineerib sisulist tööd loozide vahel ning on ka vajalik rahvusvahelise suhtluse toimimiseks.

Reeglina kutsutakse ühinema. Olulised on eelkõige mehe hingelised omadused ning tema suhtumine nendesse väärtustesse, mida me viimased 2000 aastat tunneme kristliku eetikana.

Oluline on inimese suhtumine kaasinimesse, tema vastutustundlik ja tasakaalustatud käitumine ühiskonnas harmoonias Looja ja kõige looduga. Liitujale peavad need väärtused olema olulised ning soov ennast selles täiustada ning vaimsest arendada.

Liituja peab olema täisealine, talle ei tohi olla mõistetud vabaduskaotuslikku kriminaalkaristust, ta peab olema lojaalne seaduslikule riigivõimule, ta peab kinnitama oma usku Jumalasse ning ta ei tohi taotleda liitumisest mingit materiaalist kasu. Eriala, amet või positsioon ei oma liitumisel üldse tähendust.

Teie kodulehel on kirjas, et vabamüürlaste seltsid pole salaseltsid. Miks ikkagi on vabamüürlaste organisatsiooni ümber alati olnud salapära? Miks avalikkus ei või teada, millega te tegelete? Vabamüürluse kõige suurem saladus on see, et saladust tegelikult pole. Kel huvi, see teab. Liik-

„Eriala, amet või positsioon ei oma vabamüürlastega liitumisel üldse tähendust.“

Eesti Vabamüürlaste Seltsi kõneisik Paul Himma

med on lubanud vaikida rituaali täpsest sisust, ometigi on Londonis kauplus, kus kõike seda vabalt müüakse paberkanjal, rääkimata interneti-avarustes leiduvast.

Kokku on lepitud, et igaüks tunnistab ainult enda kuulumist või mittekuulumist liikmeskonda. Samas mõnes riigis trükib kollane meedia teatud regulaarsusega ära terve liikmeskonna nimekirja. Neis riikides, kus vabamüürlikud traditsioonid ulatuvad aastasade taha, seda reeglina ei juhtu, sest see lihtsalt ei ületaks uudiskünnist, ja suurtes riikides võiks nimekirja pikkus ulatuda kümnetesse tuhandetesse.

Teie kodulehel on kirjas: “Saladuseks on vabamüürlaste õpetusrituaal. Rituaal ja vabamüürluse õpetuse olemus avanevad vabamüürlastele vähehaaval subjektiivse isikupära kaudu.” Palun selgitage, millega vabamüürlaste seltsi liikmed tegelevad, millest räägitakse koosolekutel? Loozi koosolekud ei toimu nii-öelda vaba mikrofonil põhimõttel. Olulised on kaks suunda. Esiteks uute liitujate vastuvõtmise ja/või järgmisele astmele tõstmise rituaal, teiseks suunaks isiksuse vaimse arendamise seisukohalt olulised ja vabamüürlaslike põhimõtteid selgitavad ja õpetavad ettekanded seltsi liikmete poolt.

Tseremoonia keskendub rituaali läbiviimisele, mille tekstid on suures osa muutumatuena püsinud aastasadu. Traditsioone austava organisatsioonina oleme säilitanud palju ajaloolisi rekvisiite ning riituselemente. Rituaali tekst keskendub moraaliõpetusele, sisaldades õpetussõnu, kuidas mees peaks inimesena vaimselt kasvama – olles ustav Loojale, armastades oma ligimest ning austades seaduslikku riigivõimu. Liituja saab esmalt õpilas-, siis vennas- ning edasi meistermüürlaseks.

Kindel seisukoht on, et loozil istungil ei arutata ega võeta ühiseid seisukohti poliitilistes ega religioossetes küsimustes. Vabamüürlus ei ole reli-

gioon ega asenda seda, samas tunnustame oma liikmete õigust kuuluda erinevatesse konfessioonidesse ning omada erinevaid usulisi ja poliitilisi tõekspidamisi. Seltsi tegevust finantseeritakse liikmemaksudest ning annetustest.

Missugune on vabamüürlaste missioon praegu ühiskonnas, mille poole te püüdate? Poliitikat saab efektiivselt teha erakondade kaudu, usulu edendada kiriku organisatsioonide kaudu ning majandust äriühingute kaudu. Vabamüürluse missioon ei ole seotud ühiskonna muutmise ja arendamisega, vaid sissepoole pööratud organisatsioonina on tähelepanu keskmes eelkõige oma liikmeskonna vaimne sisemine areng. Samas aga kandes endas neid väärtusi, millest eelpool juttu oli, ning neid arendades on võimalik lisada tasakaalu ja kooskõla meid ümbritsevasse maailma.

Kas teie seltsi kuulub ka Eesti ministreid, riigikogulasi, kirikutegelasi, politsei juhte? Vennaskonna reeglid näevad ette, et ühelgi liikmel pole õigust teiste liikmete kohta infot jagada. 21. sajandi vabamüürlus maailmas ja ka Eestis on läbilõike ühiskonnast. Vennaskonna reeglite kohaselt on teise liikme kohta info jagamine tõesti keelatud ja ebaetiline. Samas on igal liikmel täielik õigus vabalt kasutada enda kohta käivat informatsiooni.

Kui uus kontor lõplikult valmis saab, kas jagate seda sündmust ka avalikkusega? Saavad ka näiteks ajakirjanikud tulla vaatama? Meile kõigile on oluline oma kodu. Meie selts saab kahekümneaastaseks ja meil on hea meel, et tänu liikmete annetustele on valmimas oma kooskäimise koht. Kontoriosas on seal küll olematu, kuna koosolekuruumid ja raamatukogu on olulisemad. Kuhuigi peab saama riputada ka palitu ning juua koos tass kohvi. Kaalume ekskursioonide korraldamist või avatud uste päeva, kui huvilisi peaks olema.



Ä Nimekiri
Kes kuuluvad Eesti Vabamüürlaste Seltsi?

Eesti Vabamüürlaste Selts on vältinud oma liikmete avalikustamist. Äripäev pani seltsi võimalike liikmete nimekirja kokku varem ajakirjandusest läbi jooksnud nimede, äriregistris olevate seltsi koosolekute protokollide ja dokumentide ning internetis avalikult kättesaadavate dokumentide põhjal.

Eesti Vabamüürlaste Seltsi 2008. aasta üldkoosoleku nimekirjas olevad liikmed:

URMASKARILEET, endine riigikantselei osakonnajuhataja ja Eesti Lennukompanii tegevdirektor, konsultatsioonibüroo Integre juhataja, Invicta kaastreener
AINSAARMANN, endine majandusminister, OÜ Puumel osanik
JAAK RATASSEPP, VM Koolitus OÜ üks omanikest
ANTS URVAK, Oracle Nederland BV Eesti filiaali juhataja
PAUL HIMMA, endine Rahvuskooper Estonia ja Vene teatri juht, Stagecraft Managementi asutaja
ARNE MIKK, lavastaja, Rahvuskooper Estonia loomingulise juht

PEETER LILL, OÜ TLN TIB omanik
ANTIOIDSALU, endine Estonian Airi ja Pakterminali juht, ACE Logistics Group ASI omanikfirma ITHAL Nõukoja üks omanikest, samuti VM Koolitus OÜ üks omanikke
AIN LAVING, Eesti Biokeskuse haldusdirektor
KRISTJAN ZOBEL, TÜ Ökoloogia ja Maateaduste Instituudi botanika osakonna ja taime-ökoloogia õppetooli juhataja, taime evolutsioonilise ökoloogia professor
TOOMAS SILDMÄE, kunagise Hansapanga üks asutajatest
KOIT LATIK, kunagine Lääne-

maa metsandusjuht, looduskaitsetegelane
ANDRES KAMPMANN, Oru kooli direktor
TEET LAINEVEE, endine Mustamäe Haigla peaarst, Seli Tervisekeskuse peaarst
VOLDEMAR PROMET, oli Kumu ehituse projektijuht
MATI MAANAS, Kiriku Varahalduse juhataja
IVAR KALLION, endine Tallinna linnapea
AIN VALDMANN, Tallinna kommunaal ameti juht
TÖNU TUPPITS, endine Tallinna keskkonnaameti juht, praegu Eestimaa Looduse Fondis

VABAMÜÜRLASTE
kõneisiku Paul Himma sõnul kaaluvad nad uues kontoris ka avatud uste päevade korraldamist.
FOTO: POSTIMEES/SCANPIX

Varem Eesti meedias ilmunud artiklitest läbi käinud Eesti Vabamüürlaste Seltsi liikmete nimed:

JOEL TAMMEKA, endine rallisõitja, OÜ Hiiram Kinnisvara juhatuse liige
ARNO KÕORNA, akadeemik, emeritprofessor
RAIDO RÜÜTEL, endine rallisõitja, maailmarändur
TARMO AMER, endine Eesti Telekom juhatuse liige ja finantsdirektor, endine Tallinna Lennujaama nõukogu esimees
AKSEL TREIMANN, endine tööstus- ja energeetikaminister
PEETER TENJES, astrofüüsika professor
TOOMAS PEEK, ärimees ja Kaitseliidu meredivisjoni juht, endine Levicomi aktsionär
PEEPSIIMON, ASI Norma juhatuse esimees
SIIM KALLAS, Euroopa Komisjoni asepresident
TUNNE KELAM, Euroopa Parlamendi liige
INDREK TARAND, Euroopa Parlamendi liige
HARRI TIIDO, Eesti suursaadik ELi poliitika- ja julgeolekukomitees
HANNES TAMJÄRV, Hansapanga asutaja
REIN LOIK, Tallinna Lennujaama juhatuse esimees
PARBO JUCHNEWITSCH, endine Eesti Raudtee juht

KOIT UUS, ASI Haapsalu KEK ja ASI Uuemõisa Invest juht
JAAK ALLIK, endine kultuuriminister, riigikogu liige, teatrijuht
JUHAN AARE, ajakirjanik, riigikogu liige, endine Rahvaliidu juht
ANTI LIIV, psühhiaater, endine riigikogu liige
MARGUS REINSALU, kinnisvaraärimees
ERIK SAKKOV, Tallinna Lennujaama turundusdirektor
UDO THEMAS, endine Liviko juhatuse esimees, ASI ABT üks omanikke
MATI KARMIN, skulptor
TOOMAS KÕMMUS, endine Kihnu Veeteede ja Eesti Lootsi juht
TÖNIS SEGERKRANTZ, endine Tallinna Sadama juhatuse liige
AARO ALTPERE, viiulimeister
UUDO-REIN LEHTSE, Eesti Energia endine peadirektor
IMRE LEETMA, endine Shell Baltikumi ja Peterburi jaemüügi võrgu arendusjuht ja nõukogu esimees, Kunda Nordic Cementi marketingidirektor
ARVI HAMBURG, tehnikateadlane, Teaduste Akadeemia energeetikanõukogu esimees, Eesti Gaasi nõunik, Eesti Inseneride Liidu president
STENA AAMER, endine E.O.S.-i juhatuse liige

EVGENI MATSALU, juhtinud Lactot, Suva, Kalevit ja alkoholitootjat Lifetime
TÖNIS KÕRVITS, arranžeerija-orkestreeerija, helilooja, dirigent
ELMAR KRUUSMA, endine Flora, Flora Kommerts peadirektor ja Flora Vara tegevdirektor
ARVO HILLER, endine Tallinna Parfümeeria ja Toidurasvade Kombinaadi juht, ASI Formeer juht
HIIDI LEPALAAN, meremees ja kinnisvaraärimees
HEINO LEVALD, tehnikakandidaat, majandusdoktor, endine Eesti Inseneride Kutseliidu esimees
VILJAR JAAMU, endine Põhja-Eesti Panga nõukogu aseesimees, rahandusministeeriumi osakonnajuhataja, töötanud Tallink Grupis turundusdirektori ja juhatuse liikmena, EASI juhatuse esimees, praegu Mainori arendusprorektor. Rahvaliidu aseesimees.
NATHAN TÕNISSON, endine veeteede ameti peadirektor, majandusministeeriumi asekanstler
RAIGO UUKKIVI, tehnilise järelevalve ameti juht
JAN TREI, endine siseministri nõunik, Viimsi vallavalikogu liige



WWW.PAULIG.EE/CUPSULO

Paulig
Cupsolo
+

Äripäev

TELLI ÄRIPÄEV MÄRTSIS
JA SAAD KAASA TASUTA
PAULIG CUPSULO KAPSELKOHVIMASINA
VÄÄRTUSEGA 169 EUROT!



Tellimiseks helista 667 0099, kirjuta tellimiskeskus@aripaev.ee
või mine aadressile www.aripaev.ee/cupsolo

PAKKUMINE KEHTIB 31. MÄRTSINI 2012

JÄÄTMEMAJANDUS

Seadusemuudatuse esitamise meistrikläss. Soov takistada konkurenti



KOIT BRINKMANN
koit.brinkmann@aripaev.ee



Kaks pakendite taaskasutusorganisatsiooni proovisid maksumaksjate liidu kaudu suruda vaikselt pakendiseadusesse täiendused, mis oleksid kolmanda konkurenti tegevust piiranud. Et asi tuli juhuslikult välja ning ka konkurent sai sõna sekka öelda, lükkas riigikogu komisjon selle ettepaneku praegu tagasi.

“Paistis, et maksumaksjate liit on saanud selle idee konkreetselt ühelt turuosaliselt, kes teda ka komisjonis esindas,” rääkis riigikogu keskkonnamisjonis esimees Tõnis Lukas. Tema sõnul oli seaduse täiendamise ettepanek arusaadava sisuga ning ettepaneku tegijaid ta ei halvusta, kuid selle

20

protsendi suurune osalus OÜst Tootjavastutusorganisatsioon kuulub Ragn-Selli tütarfirmale R-S Paking OÜ.

esitamise viisi ja vorm ei olnud talle kui komisjoni esimehele vastuvõetav.

Läinud reedel sai Ragn-Selli juhatuse liige Agu Rimmel teada, et esmaspäeval on keskkonnamisjonis arutluseks üks pakendiseaduse täiendamise ettepanek, mis ilmus sinna ootamatult pärast täissaali esimest lugemist.

Turuosaline taheti mängust välja jätta. Kuigi ettepaneku esitajaks on maksumaksjate liit, olid komisjoni ees seda selgitamas MTÜde Eesti Pakendiringlus (EPR) ja Eesti Taaskasutusorganisatsioon (ETO) esindajad. Millegipärast polnud aga kutsutud kolmandat turuosalist, Ragn-Selliga seotud Tootjavastutusorganisatsioon OÜ (TVO) esindajat. Samuti polnud kutsutud saanud jäätmeärite liit.

Kiire sekkumise järel siiski kutsed saadi. “Ma laiendasin esmaspäeva hommikul veel kutsutute ringi, et teha tasakaalustatud arutelu võimaliku muudatusettepaneku üle. Komisjonis tekkis ka diskussioon. Oli eriarvamusi ning see kinnitas mi-

nu arvamust, et nii toorest ettepanekut ei saa kontekstiväliselt seadusesse lülitada,” kirjeldas Lukas komisjonis toimunut.

Rimmelga sõnul on ettepaneku sisu suunatud kahe turuosalise kasumi suurendamiseks Ragn-Selli tütarfirmaga seotud organisatsiooni ja pakendiettevõtjate arvel.

Millegipärast oli see ettepanek ka keskkonnaministeeriumi dokumendiregistris asutusesiseseks kasutamise piiranguga. Kuni seadusemuudatus ei ole vastu võetud, laieneb nendele dokumentidele juurdepääsupiirang, põhjendas alguses Äripäevale salastamist keskkonnaministeerium. Eilse tööpäeva lõpus võeti aga piirang maha ja dokument muudeti avalikuks. Ministeeriumi selgitusel ei olnud ettepaneku avalikkuse eest varjamine tahtlik, tegemist oli ametniku näpuveaga ning esialgne ministeeriumi poolt Äripäevale saadetud põhjendus oli ajakirjaniku küsimusele vastamisega kiirustamisest tekkinud eksitus.

Komisjonis seadusemuudatuse ettepanekut

RAGN-SELLSI juhatuse liige Agu Rimmel ütles, et ettepaneku sisuks on kahe turuosalise kasumi suurendamine Ragn-Selli tütarfirmaga seotud organisatsiooni ja pakendiettevõtjate arvel.

FOTO: ANDRES HAABU

Narva elektriijaamad pöördusid streigi küsimuses kohtusse. Jaamade tootmisvõimsust ei tohiks vähendada

Eesti Energia Narva Elektriijaamad pöördusid kohtusse, et saada õiguslik hinnang Narva Energia Ametiühingu 9. märtsile planeeritud streigi seaduslikkusele.

Ettevõtte on seisukohal, et Narva Energia Ametiühingu korraldatav streik on ebaseaduslik, kuna toetusstreik haridustöötajatele on muutunud eelkõige poliitiliseks streigiks.

Eesti Energia Narva Elektriijaamade juhi Tõnu Aasa sõnul on ilmne, et energietikute ame-

tiühing esitab toetusstreigi varjus selgelt poliitilisi nõudmisi.

“Selleks et vältida olukorda, mis võib ohustada kogu elektrisüsteemi varustuskindlust ning tekitada kahju Eesti elektritarbijatele, pöördusime klientide õiguste kaitseks ning ettevõttele materiaalse kahju tekitamise vältimiseks kohtusse,” kommenteeris Aas.

Poliitilised nõudmised pole lubatud. Seaduse kohaselt saavad ametiühingud streikida üksnes

tööandja vastu või teiste ametiühingute korraldatud seadusliku streigi toetuseks, sealjuures poliitilisi nõudmisi esitamata.

Energeetikute ametiühing on Eesti Energia Narva Elektriijaamadele teada andnud soovist vähendada elektri tootmist Eesti elektriijaamas.

“Oluline on aru saada, mis on streik. Streik on töö mittetegemine, mitte töö valesti tegemine. Nii näiteks jäetakse koolides tunnid andmata,” selgitas Aas.

“Õpetajad ei lähe klassi ette

ega hakka streigi sildi all väitma, et üks pluss üks on kuus,” ütles Aas.

“Samamoodi võivad ka energietikud seadusliku streigi korral töö tegemata jätta, aga mitte jaamade tootmisvõimsusi oma tahtsi reguleerida,” lisas ta.

Elektritarbijate huvid ohus. Narva elektriijaamad on seisukohal, et tootmisplaanis ette nähtud mahud tuleb täita ja tootmist ei tohi vähendada, kuna see seab ohtu Eesti elektrisüsteemi

varustuskindluse ja kahjustab Eesti elektritarbijate huve.

Vastavalt seadusele peab ametiühing tagama majanduse esmavajadusi rahuldavates ettevõtetes streigi ajal hädavajaliku tootmismahu, mis määratakse kindlaks poolte omavahelise kokkuleppega.

Kuna omavahelist kokkulepet ei saavutatud, pöördusid Narva elektriijaamad riikliku lepitaja poole. Riikliku lepitaja otsus on pooltele kohustuslik.

ARIPAEV.EE

”

Streik on töö mittetegemine, mitte töö valesti tegemine.

Eesti Energia Narva Elektriijaamade juht Tõnu Aas

Ä Kommenteaar Ettepanek meie majast ei tulnud

KAUR KUURME
MTÜ Eesti Pakendiringlus müügijuht



Käisin keskkonnakomisjonis ettepanekut selgitamas maksumaksjate liidu palvel ja volitusel. See ettepanek ei tulnud meie majast, vaid maksumaksjate liit pöördus selle küsimusega meie poole.

Ettepanek oli tehtud, et saavutada õigusselgus. Küsimus oli selles, kuidas kvalifitseerida neid pakendeid, mida ettevõtted ise kokku koguvad.

Pakend on aktsiisiojekt ja ettevõtjatel on mure, kas nad käituvad seaduse mõttes korrektelt või mitte.

Meil on hea meel, et probleemi olemusest saadi komisjonis aru, sellega peab tegelema ja ma loodan väga, et muudatus ka lähiajal ära tehakse.

»
Pakend on aktsiisiojekt ja ettevõtjatel on mure, kas nad käituvad seaduse mõttes korrektelt või mitte.

Ä Taust Pakendite taaskasutusega tegeleb kolm organisatsiooni

Taaskasutusorganisatsioonidel on õigus üle võtta pakendiettevõtete kohustust pakendijäätmete kogumiseks ja taaskasutamiseks.

2005. AASTAST tegutsevad pakendite taaskasutusorganisatsioonidena MTÜ Eesti Taaskasutusorganisatsioon ja MTÜ Eesti Pakendiringlus.

2009. AASTAL lisandus kolmanda tegijana turule OÜ Tootjavastutusorganisatsioon, millest 20 protsendi suurune osalus kuulub Ragn-Sells'i tütarfirmale R-S Paking OÜ.

tutvustanud Eesti Pakendiringluse müügijuhi Kaur Kuurme kinnitustel ei ürita nad konkurendile ära teha, vaid soovitakse saada õigusselgust. Nimelt on pakendiseadus pakendite isekogumise määratlemisel ebaselge ning seetõttu võib pakendiettevõtjal tekkida aktsiisirisk, mis on päris suur. "Ma olen sel teemal ETOga konsulteerinud. Meie saame ühtemoodi seadusest aru ja paistab, et Ragn-Sells ja TVO saavad teistmoodi," märkis ta.

Tavalised trikid. Riigikogu liige Tõnis Lukas ütles, et huvirühmad proovivad tihti selliseid muudatusi tagauksi kasutades seadustesse sisse viia. "Komisjon peab neid asju tasakaalustatult menetlema ja mitte laskma end hanitada," märkis ta.

Suurem pakendiseaduse muudatus on keskkonnaministeeriumil plaanis mais valitsusse kooskõlastusringile saata. "Luban, et kõigi eelnõude puhul toimub tasakaalustatud arutelu, kuhu kutsutakse seadusandja partnerid alati kohale," teatas Lukas.

Ä Võrdlus 5 kõige magusamat tööandjat

CV-ONLINE'I PINGERIDA

1. Eesti Energia
2. Swedbank
3. Elion
4. Skype
5. Tallink

CV KESKUSE PINGERIDA

1. Eesti Energia
2. Skype
3. Swedbank
4. Elion
5. Tallink

ALLIKAS: CV-ONLINE, CV KESKUS

Eesti Energia on hinnatuim tööandja

Ä ALYONA STADNIK
alyona.stadnik@aripaev.ee

CV-Online ja CV Keskus tegid iga-aastase uuringu, et selgitada välja Eesti töötajate hulgas hinnatuimad tööandjad, mõlemal puhul osutus hinnatuimaks tööandjaks Eesti Energia.

Peamisteks argumentideks, mis töötajaid ligi tõmbavad, märkisid uuringus osalenud tööandja usaldusväärsust ja isiklikke arenguvõimalusi.

Küsitlusest selgus, et huvitavat tööd või valdkonda väärtustavad eesti keelt kõnelevad vasttadjad märksa enam ning vene keelt kõnelevatele inimestele on atraktiivne töötasu olulisem argument. Alla 30aastasel on olulisimad huvitav töö või valdkond ning karjäärvõimalused, üle 30aastastel aga atraktiivne töötasu ja paindlik graafik.

Nimelt kui üle 30aastaste töötajate jaoks on peamiseks plussiks tööandja valikul ettevõtte usaldusväärsus, siis nooremate töötajate ja üliõpilaste jaoks on see peamiselt sõbralik kollektiiv, arenguvõimalused ja innovaatiivne töökeskkond. Mehed ootavad tööandjalt rohkem arenguvõimalusi ja "suuri eesmärke", naised eelistavad pigem usaldusväärsust ja stabiilset suurettevõtet ning meeldivat kollektiivi.

CV-Online'i küsitlusele vastas üle 2500 inimese ja CV Keskuse küsitlusele 3864 inimest.

Euroopa Keskpank jättis intressimäära muutmata

Euroopa Keskpank otsustas eile euroala enim jälgitud baasintressi määra rekordmääral 1% tasemel muutmata jätta.

Euroopa Keskpanga juhi Mario Draghi sõnul on keskpanga erakorralised likviidsuslaenu olukorda turgudel oluliselt parandanud, ehkki riskid püsivad.

"Näeme, kuidas usaldus eurosse on taastumas," ütles Draghi eile keskpanga intressiotsusele järgnenud pressikonverentsil, märkides, et turul on tagasi nii esimesena pagunud rahaturu-

fondid kui pensioni- ja investeerimisfondid.

Võrreldes olukorraga läinud aasta novembris on saavutatud suur edu, ütles Draghi.

Sellest hoolimata kärpis Euroopa Keskpank eile euroala majandusprognoosi läinud aasta detsembrikuise prognoosiga võrreldes, visandades selleks aastaks euroalal kasvu -0,5 protsendist 0,3 protsendini.

Euroopa Keskpank on erakorraliste likviidsuslaenudega pangandussüsteemi pumbanud üle

triljoni euro, et leevendada laenupõuda.

Samas hakkab nafta hinna tõusust kiirenema inflatsioon. Seda ajal, mil 17 euroala riigist vähemalt kuue majandus on langetuses. Keskpangal on järjest keerulisem leida rahapoliitikat, mis kõigile sobiks.

Bloombergi küsitletud analüütikute hinnangul jäävad intressimäärad praegusel tasemel muutmata vähemalt tuleva aasta kolmanda kvartalini.

ARIPAEV.EE



28. märts 2012
Meriton Grand
Conference & Spa hotel
Toompuiestee 3, Tallinn

TULE-
OHUTUSE
AASTA-
KONVERENTS

2012

9.00–9.20
Mida saab järeldada 2011. aasta tulekahjudest?
Päästeameti tuleohutusjärelevalve osakonna juhataja **RAIT PUKK**

9.20–10.00
Millised on iga-aastase ettevõtete enesekontrolli poliitika ja tuleohutusaruandluse kujundamise põhimõtted.
Siseministeeriumi pääste- ja kriisireguleerimispoliitika osakonna juhataja kt **PRIIT LAANISTE**

10.00–10.45
Ettevõtte iga-aastase enesekontrolli tuleohutusaruande esitamine.
Päästeameti tuleohutuse talituse juhataja **MARKO RÜÜ** (täpsustamisel)

10.45–11.15
Kohvipaus

11.15–12.15
Riikliku tuleohutusjärelevalve halduspraktika ja töökorralduse muudatused seoses tuleohutuse seaduse rakendamisega.
Päästeameti tuleohutusjärelevalve osakonna juhataja **RAIT PUKK**

12.15–13.00
Kui suur on ring, kes vastutavad tuleohutuse korraldamise ja tuleohutusnõuete täitmise eest?
Tuletark OÜ tuleohutuseksperit **RIVO NEUHAUS**

13.00–14.00
Lõuna

14.00–14.30
Tootjate nõuded tuleohutuspaigaldiste korrashoiule.
Kidde Eesti AS tuleohutuse osakonnajuhataja **KALJU ÖUNMANN**

14.30–15.00
Millised on turvaettevõtte kohustused tuleohutuse tagamisel ja tulekahju korral tegutsemisel.
G4S Eesti AS turvatehnika divisjoni direktor **PRIIT VALK**

15.00–15.30
Tööstusohu riskid ohutuse tagamisel.
Tehnilise Järelevalve Amet peadirektori asetäitja-tööstusohutuse teenistuse juhataja kt **KAUR KAJAK**

15.30–16.00
Probleemid tulekahjuteate edastamisel.
Päästeameti Häirekeskusele Nõrkvoolu Paigalduse OÜ tegevjuht **ANTON MESILA**

16.00–16.10
Konverentsi lõpetamine.
Konverentsi moderaator **ORM TAMMEPUU**,
Tondi Tulekaitse OÜ juhatusel liige

Äripäev


Konverentsi **soodushind** kuni 16.03.2012 **159 eurot** (km-ga 190,80 eurot), hiljem 179 eurot (km-ga 214,80 eurot). Registreerides korraga ühest maksjaettevõttest kaks või enam osalejat kehtib lisasoodustus 5%.
Lisainfo ja registreerimine telefonil 667 0106 või juuli.laanemets@aripaev.ee
www.seminar.aripaev.ee

ENAMPAKKUMISTEATED

OÜ Skovales (pankrotis) pankrotihaldur müüb PankrS § 136 alusel suulisel enampakkumisel OÜ Skovales (pankrotis) omandis oleva merelaeva HELI (kantud Harju Maakohtu registriosakonna laevakinnistusraamatu registriosas, laeva registrinumber 1M08D04, IMO number 9081344) alghinnaga 1 150 000 eurot. Merelaeva müügilt ei arvestata käibemaksu vastavalt käibemaksuseaduse § 15 lg 3 p-le 3.

Rahvusvahelise merivõlgade ja pantide konventsiooni artikli 13 lõike 1 kohaselt, kui nimetatud konventsioonis ei ole sätestatud teisi, kohaldatakse konventsiooni sätteid kõigile osalisriigi või mitteoosalisriigiks oleva riigi registrisse kantud merelaevadele tingimusel, et viimased alluvad osalisriigi jurisdiktsioonile. Artikli 15 alusel ei piira konventsioon õigust jõustada piiratud vastutust sätestavaid rahvusvahelisi konventsioone või riigi vastavaid seadusi.

Laeva asjaõigusseaduse § 79 lõike 1 kohaselt kinnistatud laevale või merelaevale, mis koostatud korras kuulub kinnistamisele, pööratakse sissenõude võlgniku kinnisvara täitemenetluse seadustikus sissenõude pööramiseks ettenähtud sätete järgi, arvestades käesolevas seaduses kehtestatud erisusi. Laeva arestimine ja selle hoidmine toimub vallasvara arestimiseks ettenähtud sätete järgi, välja arvatud märke tegemine laevakinnistusraamatusse vastavalt täitemenetluse seadustikule. Laeva asjaõigusseaduse § 80 lg 1 kohaselt on laeva asjaõigusseaduse § 79 lg-s 1 nimetatud asjadele sissenõude pööramine võimalik ainult sundenampakkumise teel, sundvalitsemine on välistatud.

Vastavalt rahvusvahelise merivõlgade ja pantide konventsiooni artiklile 11 ja laeva asjaõigusseaduse § 87 lg-le 2:

Laevakinnistusraamatu kanded:
I jakku on kantud: Nimi HELI; kutsung ESJD; IMO number 9081344; liik (mere- või siseveelaev) merelaev; tüüp kasutusalajärgi segalastilaev; laevakere põhimaterjal teras; ehitusaasta 1993; ehitaja Scheepswerf Ferus Smit B.V.; ehituskoht Hoogezand, Holland; kodusadam Tallinn; üldpikkus 89,56 m; pikkus 85 m; laius 13,17 m; parda kõrgus 7,1 m; süvis 5,7 m; kogumahutavus 2 735; puhasmahutavus 1 587; mootekiri – Vee- teede Ameti poolt 28.03.2008.a. väljaantud Rahvusvaheline mootekiri; kandejõud 4 273; peajõuseadme tüüp, mark, arv ja võimsus (kW) – diisel, Wärtsilä-Nohab 8V25, 1*1690.

Kinnistatud Harju Maakohtus. Endine nimi HELIA. 25.03.2008 avalduse alusel sisse kantud 07.04.2008. Kohtunikuabi Evi Tuula.

Lipuõiguslikud märkused - laeval on õigus kanda Eesti lippu vastavalt laeva lipuõiguse ja laevaregistrite seaduse § 1 lg 2 p-le 3. Sisse kantud 07.04.2008. Kohtunikuabi Evi Tuula.

II jao kande nr 1 alla on kantud omanik OÜ Skovales, registrikood 11470341, Tallinn, Harjuma. 26.03.2008 müügikirja alusel sisse kantud 07.04.2008. Kohtunikuabi Evi Tuula. Sama jao ja kande numbri alla on kantud käsutamise keelumärge Toomas Saarma kasuks. 06.12.2011 avalduse ja 01.12.2011 kohtumääruse alusel sisse kantud 07.12.2011. Kohtunikuabi Anu Tükia.

III jao kande nr 1 laevahüpoteeke summas 76 668 340 krooni on kustutatud 16.10.2008 avalduse alusel 17.10.2008. Kohtunikuabi Inge Ruus.

III jao kande nr 2 alla on kantud laevahüpoteeke summas 79 700 000 krooni Danske Bank A/S, registrikood 61126228, Taani kasuks. Laeva igakordne omanik on kohustatud alluma kohesolevale sundtäitmisele. 16.10.2008 laevahüpoteege seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 17.10.2008. Kohtunikuabi Inge Ruus.

Laev HELI müüakse enampakkumisel alghinnaga 1 150 000 (üks miljon ükssada viiskümmend tuhat) eurot. Merelaeva müügilt ei arvestata käibemaksu vastavalt käibemaksuseaduse § 15 lg 3 p-le 3.

Enampakkumisest osavõtmiseks tuleb pangalaenu ülekande teel tasuda tagatisraha **10% alghinnast** selgitusega “Laeva HELI enampakkumise tagatisraha”. Juhul, kui tagatisraha tasuja ei ole enampakkumisel osaleja, tuleb selgituse märkida, millise enampakkumisel osaleva isiku eest on tagatisraha tasutud.

Tagatisraha tuleb maksta OÜ Skovales (pankrotis) pangakontole nr 221039932669 Swedbank AS-s enne enampakkumise päeva või enampakkumise päeval enne konkreetse pakkumise tegemist tingimusel, et pankrotihalduril on raha laekumist võimalik kohe kontrollida. Tagatisraha sularahas maksta ei saa. Enampakkumise võitja poolt tasutud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele osavõtjatele tagastatakse tagatisraha enampakkumise päevale järgneva tööpäeva jooksul. Enampakkumisest osavõtjad ei saa tagatisraha tasaarvestada oma nõuetega OÜ Skovales (pankrotis) vastu.

Laeva HELI osta soovivatel isikutel on õigus esitada kirjalik pakkumine enampakkumisel osalemiseks ja müüdava vara ostmiseks, milles peab olema märgitud:
a) pakkuja nimi/ärinimi ja elukoht/asukoht, samuti kontaktandmed (pakkuja isiklik pangakonto number, kuhu tagastada tagatisraha; postiaadress, telefon, e-posti aadress, olemasolul faks);
b) laeva IMO number ja pakutav hind numbrite ja sõnadega;
c) pakkuja selgelt väljendatud siduv nõusolek osta laev HELI enampakkumise teates sätestatud tingimustel;
d) informatsioon selle kohta, millise riigi laevaregistrisse soovitakse laev HELI selle omandamisel registreerida.

Pakkumine ei või olla tingimuslik. Pakkumisele tuleb lisada koopia pakkuja isikut tõendavast dokumendist, Eestis registreeritud juriidilistel isikutel äriregistrikaardi väljavõte, välismaistel juriidilistel isikutel asukohariigis väljaantud registritunnistus või väljavõte vastavast registrist, mis on seaduses sätestatud juhtudel kinnitatud apostilliga või legaliseeritud ning teised pakkuja esindaja esindusõigust nõuetekohaselt tõendavad dokumendid.

Kirjalik pakkumine ja esindusõigust tõendavad dokumendid tuleb esitada notariaalselt kinnitatult või vandetõlgi poolt tõlgituna eesti keelde, juhul kui originaalid on teistes keeltes.

Kirjalik pakkumine tuleb kinnises ümbrikus esitada pankrotihaldurile hiljemalt enne enampakkumise algust aadressil: pankrotihaldur Toomas Saarma, OÜ Haldur, Kotzebue 9, 10412 Tallinn. Ümbrikule peab olema märgitud “Laev HELI enampakkumine”.

Suuline enampakkumine toimub **16. aprill 2012.a., kell 15:00** aadressil OÜ Haldur, Kotzebue 9, Tallinn. Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 10 000 (kümne tuhat) eurot. Ülepakkumisi võib teha ka mitme pakkumise sammu võrra korraga. Enampakkumise võitja tehakse teatavaks enampakkumise päeval ning võitjaks tunnistatakse isik, kes pakub laeva HELI eest kõige kõrgema ostuhinna. Pankrotihalduril on õigus lükata esitatud pakkumine tagasi täitemenetluse seadustiku §-s 89 sätestatud juhtudel, samuti kui enne enampakkumise algust esitatud kirjalik pakkumine ei vasta nõuetele või on esitatud hilinenult.

Kinnistatud merelaeva ja sellega koos müüüdud esemete hävimise riisiko läheb enampakkumisel ostjale üle pakkumise parimaks tunnistamisega. Pakkumise parimaks tunnistamisest ala-

tes kannab ostja kõik kulud ja koormatised ning saab kogu kasu.

Pankrotihaldur ei vastuta asja müümisel müüdü asja puuduste eest.

Rahvusvahelise merivõlgade ja pantide konventsiooni artikli 12 lõike 1 kohaselt lõpevad laeva sundenampakkumisel osalisriigis kõik laeval lasuvad registrisse kantud pandid, hüpooteegid ja koormatised, välja arvatud need, mille ostja võtab nende pidajate nõusolekul enda kanda, ning kõik võlad ja muud koormatised, olenemata nende iseloomust, kui a) laev on sundenampakkumise ajal osalisriigi jurisdiktsiooni all ning b) sundenampakkumine toimub nimetatud osalisriigi seaduste ja artikli 11 ning artikli 12 kohaselt. Sama artikli lõike 2 alusel makstakse arestimis-, kinnipidamis- ja sundenampakkumise tasud ning -kulud sundenampakkumise tulust esimeses järjekorras. Tasud ja kulud sisaldavad inter alia laeva ning meeskonna ülalpidamiskulusid ja palku ning muid artikli 4 lõike 1 punktis a nimetatud summasid ja laeva arestimise või kinnipidamise ajal tekkinud tasusid. Artikli 12 lõike 5 alusel, kui osalisriigis registreeritud laev on sundenampakkumise objekt teises osalisriigis ning kui järgitakse lõike 1 punkte a ja b, peab pädev asutus ostja soovil andma talle teoendi selle kohta, et laev müüakse registrisse kantud pantide, hüpooteekide ja koormatisteta, välja arvatud need, mille ostja on võtnud enda kanda, ning muude pantide ja koormatisteta. Pärast teoendi väljastamist on registripidaja kohustatud kustutama kõik registreeritud pandid, hüpooteegid ja koormatised, välja arvatud need, mille ostja on enda kanda võtnud, ning registreerima laeva ostja nimelise või vajaduse korral andma välja registrist kustutamise teoendi uueks registreerimiseks.

Enampakkumise tulemuse kohta koostatakse kirjalik akt, mille haldur esitab laevaregistri laeva omandi ülekandmiseks Eesti laevakinnistusraamatus või laeva kustutamiseks laevakinnistusraamatus, kui laev kaotab omandi ülemineku tõttu õiguse kanda Eesti riigilippu, enampakkumise võitjale tingimusel, et enampakkumise võitja on tasunud kogu laeva ostuhinna hiljemalt 15 (viieteistkümne) päeva jooksul, arvates enampakkumise päevast. Enampakkumise võitja ei saa ostuhinda tasaarvestada oma nõuetega OÜ Skovales (pankrotis) vastu. Kui enampakkumise võitja ei tasu kogu laeva ostuhinda tähtaegselt, tunnistatakse enampakkumine nurjunuks ning enampakkumise võitja poolt tasutud tagatisraha ei tagastata.

Laeva asjaõigusseaduse § 89 lõike 1 alusel läheb omand kinnistatud laevale või kohustuslikus korras kinnistamisele kuuluvale laevale üle alates sundenampakkumise akti jõustumisest. Enampakkumise akt jõustub peale kogu ostuhinna tasumist.

Laeva valduse üleandmise lepitakse enampakkumise võitjaga kokku peale kogu ostuhinna tasumist ja enampakkumise akti jõustumist.

Kõik laeva koormavad asjaõigused kustutatakse laevaregistrist halduri avalduse alusel, välja arvatud õigused, mille püsimajäämises on kande järgi õigustatud isik ja enampakkumise võitja notariaalselt tõestatud lepinguga kokku lepitud ning esitanud vastava kokkuleppe haldurile kuni ostuhinna tasumiseni. Omandi ülekandmise ja asjaõiguste kustutamiseks kaasnevad kulud ja riigilõivud peab enne akti esitamist Harju Maakohtu registriosakonnale tasuma enampakkumise võitja.

Laeva asjaõigusseaduse § 93 lõike 1 kohaselt, kui laev on sundenampakkumise korras müüdü, väljastab pankrotihaldur ostja nõudmisel teoendi, et laev on vaba merivõlgadest, hüpooteekidest ja muudest koormatistest. Sama sätte lõike 2 alusel, kui laev on sundenampakkumise

korras müüdü, kustutatakse pankrotihalduri poolt väljastatud teoendi alusel kõik koormatised eeldusel, et sundenampakkumisest on nõuetekohaselt teavitatud kõiki õigustatud isikuid. Ei kustutata koormatisi, millega ostja nõustub. Juhul, kui laev kaotab omandi ülemineku tõttu õiguse kanda Eesti riigilippu, sisaldub Harju Maakohtu registriosakonna poolt väljastatav laevakinnistusraamatust kustutamise teoend kinnitust, et laevakinnistusraamatusse ei ole selle laeva kohta jäänud hüpooteeke ega muid koormatisi. Laeva ei ole võimalik laevakinnistusraamatust kustutada viisil, et laeva jäävad ostja nõusolekul Eesti laevakinnistusraamatus koormama hüpooteegid või muud koormatised.

Kõik isikud, kellel on OÜ Skovales (pankrotis) suhtes merivõlad/merinõuded, peavad esitama OÜ Skovales (pankrotis) pankrotihaldurile Toomas Saarmale allkirjastatult nõudeavalduse ja nõuet tõendavad dokumendid enne enampakkumist aadressil Kotzebue 9, postkast 1509, 10412 Tallinn ja/või elektrooniliselt e-posti aadressil haldur@haldur.eu.

Kõik isikud, kellel on õigusi laevale HELI, peavad esitama teoendi oma õiguste kohta enne enampakkumist; teoendit ei pea esitama isikud, kelle õigused on kantud laevaregistrisse.

Täiendav informatsiooni e-posti aadressil **haldur@haldur.eu** või **telefoni teel 6270 444**.

Ametlikes Teadaannetes enampakkumisteade avaldatud 07.03.2012.a.
<http://www.ametlikudteadaanded.ee/index.php?act=1&teade=3873036>

The trustee in bankruptcy of private limited company Skovales (bankrupt) is selling in accordance with Article 136 of Estonian Bankruptcy Act at an oral auction motor vessel HELI (entered into Harju County Court registry department ship registry under registry number 1M08D04, IMO number 9081344), belonging to the private limited company Skovales (bankrupt), with a starting price of 1 150 000 euros. In accordance with Article 15 (3) (3) of the Estonian Value-Added Tax Act, value added tax is not added to the sale price.

In accordance with Article 13 (1) of the International Convention on Maritime Liens and Mortgages, unless otherwise provided in the Convention, its provisions shall apply to all seagoing vessels registered in a State Party or in a State which is not a State Party, provided that the latter's vessels are subject to the jurisdiction of the State Party. Article 15 (1) of the International Convention on Maritime Liens and Mortgages stipulates that nothing in the Convention shall affect the application of any international convention providing for limitation of liability or of national legislation giving effect thereto.

Article 79 (1) of the Estonian Law of Maritime Property Act stipulates that a claim for payment against a registered ship or sea-going vessel which is subject to mandatory registration is made pursuant to the provisions for making a claim for payment against the real property of a debtor prescribed in the Code of Enforcement Procedure, taking account of the specifications established in that Act. The seizure and storage of a ship is effected pursuant to the provisions provided for seizure of movable property, except the making of a notation in the register of ships which is effected pursuant to the Code of Enforcement Procedure. In accordance with Article 80 (1) of the Estonian Law of Maritime Property Act, making of a claim for payment against objects specified in subsection 79 (1) of the Estonian Law of Maritime Property Act is possible only by way of a compulsory auction: compulsory administration is excluded.

In accordance with Article 11 of the International Convention on Maritime Liens and Mortgages and Article 87 (2) of the Estonian Law of Maritime Property Act:

Entries in the ship register:
Entries in division I: Name HELI; call sign ESJD; IMO No. 9081344; class (sea-going or inland) - sea-going ship; type by application - ship of general cargo; main material of the hull - steel; construction year - 1993; built - by Scheepswerf Ferus Smit B.V.; place of construction - Hoogezand, the Netherlands; home port - Tallinn; length overall - 89.56 m; length - 85 m; width - 13.17; breadth - 7.1 m; depth - 5.7 m; gross tonnage - 2,735; net tonnage - 1,587; tonnage certificate - international tonnage certificate issued by Estonian Maritime Administration on March 28, 2008; loading capacity - 4,273, main engines type, make, number and capacity (kW) - diesel, Wärtsilä-Nohab 8V25, 1* 1690.

Registered in Harju County Court. Former name HELIA. On the basis of the application of March 25, 2008, entered into the registry on April 07, 2008. Assistant judge Evi Tuula.

Flag notes - the ship is permitted to fly the flag of the Republic of Estonia pursuant to Article 1(2)(3) of the Estonian Law of Ship Flag and Registers of Ships Act. Entered on April 07, 2008. Assistant judge Evi Tuula.

In division II, under entry no 1, private limited company Skovales, registry code 11470341, Tallinn, Harju County, is entered as the owner. Entered on April 07, 2008, on the basis of the bill of sale dated March 26, 2008. Assistant judge Evi Tuula. In the same division and entry the prohibition of disposal is entered in favor of Toomas Saarma. Entered on December 07, 2011 on the basis of the application of December 06, 2011 and court ruling of December 01, 2011. Assistant judge Anu Tükia.

In division III, under entry no 1, the ship mortgage in the amount of 76,668,340 Estonian kroons has been deleted on October 17, 2008, on the basis of the application of October 16, 2008. Assistant judge Inge Ruus.

Under Division III, under entry no 2 ship mortgage in the amount of 79,700,000 Estonian kroons has been entered in favor of Danske Bank A/S, registry code 61126228, Denmark. Owner of the vessel from time to time is required to be subject to immediate compulsory execution. On the basis of ship mortgage contract and the real right contract from October 16, 2008, entered on October 17, 2008. Assistant judge Inge Ruus.

Motor vessel HELI is sold at an auction with the starting price of 1 150 000 (one million one hundred and fifty thousand) euros. In accordance with Article 15 (3) (3) of the Estonian Value-Added Tax Act, value added tax is not added to the sale price.

In order to participate at the auction, a deposit in the amount of **10% of the starting price** of the auction must be paid by bank transfer with the explanation “Deposit for the auction of motor vessel HELI”. If the person paying the deposit is not the participant at the auction, the explanation must specify, for which participant at the auction the deposit has been paid.

The deposit must be paid to the bank account of private limited company Skovales (bankrupt) No 221039932669 in AS Swedbank before the date of the auction or on the date of the auction before making the specific bid on condition that the trustee in bankruptcy can immediately confirm receipt of the sum. The deposit can't be paid in cash. Deposit paid by the winner of the auction shall be calculated as part of the sale price, the deposit shall be returned to other participants at the auction during the next working day following the date of the auction. Participants at the auction can't set off the deposit with their claims against private limited company Skovales (bankrupt).

Apple tõrjub uue iPadi abil konkurente. Liidrisärk kohustab

Apple avalikustas kolmapäeval San Fransiscos uue 4G tehnoloogiaga varustatud iPadi mudeli, lootes, et uus versioon aitab ettevõttel tahvelarvutite turul Samsungi ja Amazoni ees liidrirolli säilitada, vahendas uudisteagentuur Bloomberg.

Apple'i tegevjuhi Tim Cooki jaoks on tegemist tähtsaima tootetutvustusega pärast 2011. aasta sügisest häälfunktsiooniga iPhone 4S-i. Uus iPad on võimeline töötama 4G võrgus, kus kiirused võrreldes vanema 3G tehnoloogiaga on ligi 10 korda suuremad. Eeldatavasti suudab see ka varasemat kohati ebaühtlast video esitus kvaliteeti tõsta.

Apple loodab, et uus toode saab klientide hulgas nii populaarseks, et suudetakse tõrjuda Google'i Androidil funktsioneerivate tahvelarvutite üha karmimaks muutuvat konkurentsi ja seda eriti olukorras, kus ka Microsofti tarkvaral töötavad tahvelarvutid plaanivad õige pea hakata turge vallutama.

Uus ja täiuslikum peatselt tulekul. Lisaks kiiremale kiibile on seadmel 9,7tolline ekraan, millel on enam piksleid kui tavalisel HD-televiisoril. Uus iPad tuleb turule 16. märtsil ja selle hind algab 499 dollarist.

Ligi 20% Apple'i tuludest tu-



KOLMAPÄEVAL oli huvilistel võimalik San Franciscos Californias oma silmaga uut iPadi kaeda. FOTO. REUTERS/SCANPIX

leb tahvelarvutite müügist. 2011. aastal kasutas Reutersi andmetel tahvelarvuteid ligi 67 miljonit inimest üle kogu maailma. Uuringufirma Gartner hinnangul müüakse 2012. aastal ligi 103,5 miljonit tahvelarvutit ja Apple'i osa selles on 2/3. Prognooside kohaselt kahaneb aga Apple'i osatutitefonide turul 2015. aastaks 46 protsendini.

Uue iPadi tulekuga langetas

Apple eelmise seeria tahvelarvuti hinda 100 dollari võrra.

16 GB iPad 2 WiFi-mudel on nüüd kättesaadav 399 dollariga ning 3G-mudel 529 dollariga. 32 GB WiFi-mudeli hind langes 499 dollarini ning 32 GB 3G-mudel maksab 629 dollarit. Apple langetas 64 GB WiFi-mudeli hinna 599 dollarile ning 3G-mudeli 829 dollarile.

ARIPAEV.EE

499

dollarist algavad tuleval nädalal turule jõudva uue iPadi hinnad.

Tasub teada Ericssonil kasud sees

JPMorgan leiab, et Rootsi telekommunikatsiooniseadmete tootja Ericsson on üks firmasid, kes Apple'i kolmanda põlvkonna iPadi turuletoomisest võidaksid.

Uus iPad kasutab nn LTE (Long Term Evolution) ehk 4G tehnoloogiat. See suurendab tõenäosust, et sama tehnoloogia muutub aktuaalseks iPhone'ides, mis omakorda ergutaks operaatorfirmasid nii USAs kui ka Euroopas investeerimise sellesse tehnoloogiasse kiirendama, kirjutab Dagens Industri. Ericsson on LTE-tehnoloogias liidrikohal.

TÖÖTASU

Mere võib teenida enam kui Siim Kallas

Äripäeva arvutuste järgi on HKScani juhi Anne Mere aastatasu ligikaudu 760 000 eurot, seevastu teenib Euroopa Komisjoni asepresident Siim Kallas aastas 270 370 eurot.

HKScani 2010. aasta aruandest selgub, et juhtkonna tasudeks kulus aastas 4,6 miljonit eurot. 0,8 miljonit eurot sellest läks juhatuse esimehele Juha Kylmäkile.

Ülejäänud 3,8 miljonit jagatakse viie teise juhatuse liikme vahel. Sellest aastast on HKScani uueks juhatuse liikmeks Mere.

INVESTEERING

Linnahalli saatus selgub aprillis

USA suurärimees Ronald S. Lauder tutvustas 8. märtsil Tallinna linna peale Edgar Savisaarele samme, mida investorid on vahepeal teinud Tallinna Linnahalli renoveerimise tagamiseks. Kokku on lepitud tulevase haldajaga ja selgunud on investeringute jaotus 200 miljoni dollari ulatuses Lauderi ja valitsusagentuuri OPIC vahel, seisab linnavalitsuse teates.

Investeeringuid plaanib Tallinn Entertainment LCC, millest kolmandik kuulub Ronald S. Lauderi omanduses olevale RSL Capitalile ja ülejäänud investeerimisühingule GF Capital Management & Advisors.

TÖÖHÕIVE

Vabade ametikohtade arv kasvas

Eesti ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides oli 2011. aasta IV kvartalis üle 6300 vaba ametikoha, mida oli 31% rohkem kui aasta varem samal ajal, teatas statistikaamet. Vabade ametikohtade määr oli 1,3%.

Kõige suurem oli vabade ametikohtade määr avaliku halduse, riigikaitse ja kohustusliku sotsiaalkindlustuse tegevusalal (2,6%) ning kõige väiksem mäetööstuses (0,1%).

HANKED

Riigihanked võivad lihtsamaks muutuda

Riigikogu majanduskomisjon otsustas oma eilsel istungil toetada Euroopa Komisjoni algatust muuta Euroopa Liidus tehtavad avaliku sektori hanked lihtsamaks ja paindlikumaks.

Samuti otsustati toetada seda, et kasutada riigihankeid eesmärgiga edendada innovatsiooni, parandada tööhõivet ja säästa keskkonda, teatas riigikogu pressitalitus.

REKLAAM

ENAMPAKKUMISTEATED

Persons wishing to purchase motor vessel HELI have the right to submit a written offer to participate at the auction and to buy the asset sold at the auction, which must include the following information:

- name/business name and place of residence/location of the tenderer, as well as contact information (bank account number of the tenderer to which the deposit can be returned; postal address; telephone number, e-mail address, fax (if any));
- IMO number of the vessel and the price in figures and words;
- tenderer's clearly expressed and binding consent to purchase the vessel HELI under the conditions provided in the notice of the auction;
- information concerning the country where the vessel HELI shall be registered after its acquisition.

The offer may not be conditional. The offer shall be accompanied by a copy of the tenderer's ID, in case of legal persons registered in Estonia, extract of their commercial register card, in case of foreign legal persons, registry certificate issued in their country of origin or appropriate extract from the registry, which is apostilled or legalised in the cases provided by law and other relevant supporting documentation concerning the right of representation of the tenderer's representative.

Written offer and supporting documentation concerning the right of representation must be submitted translated into Estonian in a notarial form or by a sworn translator, if the original documents are in other languages.

Written offer must be submitted in a sealed envelope to the trustee in bankruptcy latest before the beginning of the auction at the following address: Trustee in bankruptcy Toomas Saarma, OÜ Haldur, Kotzebue 9, 10412 Tallinn. The envelope must be marked as "Auction of vessel HELI".

The oral auction shall take place on **16th April 2012, at 15:00** at OÜ Haldur, Kotzebue 9, Tallinn. The bidding increment at the oral auction is 10 000 (ten thousand) euros. Outbidding can be made by surpassing several bidding increments at a time. The winner of the auction shall be announced on the date of the auction and the person who shall bid the highest purchase price for motor vessel HELI shall be proclaimed as the winner of the auction. The trustee in bankruptcy has the right to reject bids upon conditions stipulated in Article 89 of the Enforcement Procedure Act, also if the offer made before the start of the auction does not correspond to required criteria or has been submitted late.

The risk of accidental loss of the vessel entered into ship registry and things sold with it shall be transferred to the buyer upon proclaiming the bid of the buyer as the winning bid of the auction. As of proclaiming the bid as the winning bid of the auction, the buyer shall bear all expenses and encumbrances and receive all profit.

The trustee in bankruptcy shall not be liable for the insufficiencies in the sold thing.

In accordance with Article 12 (1) of the International Convention on Maritime Liens and Mortgages, in the event of the forced sale of the vessel in a State Party, all registered mortgages, "hypothèques" or charges, except those assumed by the purchaser with the consent of the holders, and all liens and other encumbrances of whatsoever nature, shall cease to attach to the vessel, provided that (a) at the time of the sale, the vessel is in the area of the jurisdiction of such State; and (b) the sale has been effected in accordance with the law of the said State and the provisions of Article 11 and that Article. Section 2 of the same Article of the International Convention on Maritime Liens and Mortgages

stipulates that the costs and expenses arising out of the arrest or seizure and subsequent sale of the vessel shall be paid first out of the proceeds of sale. Such costs and expenses include, inter alia, the costs for the upkeep of the vessel and the crew as well as wages, other sums and costs referred to in Article 4, paragraph 1 (a), incurred from the time of arrest or seizure. In accordance with Article 12 (5) of the International Convention on Maritime Liens and Mortgages, when a vessel registered in a State Party has been the object of a forced sale in any State Party, the competent authority shall, at the request of the purchaser, issue a certificate to the effect that the vessel is sold free of all registered mortgages, "hypothèques" or charges, except those assumed by the purchaser, and of all liens and other encumbrances, provided that the requirements set out in paragraph 1 (a) and (b) have been complied with. Upon production of such certificate, the registrar shall be bound to delete all registered mortgages, "hypothèques" or charges except those assumed by the purchaser, and to register the vessel in the name of the purchaser or to issue a certificate of deregistration for the purpose of new registration, as the case may be.

A written statement of a compulsory auction shall be drawn up, which the trustee in bankruptcy shall present to the ship registry to transfer the ownership in the Estonian ship registry or to delete the vessel from the registry, if the ship shall due to transfer of ownership lose the right to fly the national flag of the Republic of Estonia, to the winner of the auction, on condition that the winner of the auction has paid the whole purchase price of the vessel latest within 15 (fifteen) days as of the date of the auction. The winner of the auction can't set off the purchase price with its claims against private limited company Skovales (bankrupt). If the winner

of the auction shall not pay the whole purchase price in time, the auction shall be deemed unsuccessful and the deposit paid by the winner of the auction shall not be returned.

In accordance with Article 89 of the Estonian Law of Maritime Property Act, ownership of a registered ship or a ship subject to mandatory registration is transferred upon the entry into force of the statement of a compulsory auction. The statement of a compulsory auction shall enter into force after the whole purchase price has been paid.

Transfer of the possession of the vessel shall be agreed with the winner of the auction after the whole purchase price has been paid and the statement of a compulsory auction has stepped into force.

All the real rights encumbering the vessel shall be deleted from the ship register upon the application of the trustee in bankruptcy, with the exception of real rights, about which the person benefiting from the right and the winner of the auction have concluded a notarial agreement for their maintenance and submitted the respective agreement to the trustee in bankruptcy before payment of the purchase price. Expenses to be incurred to transfer the ownership and to delete real rights and state duties must be paid by the winner of the auction before submitting the statement of a compulsory auction to the Harju County Court registry department.

In accordance with Article 93 (1) of the Estonian Law of Maritime Property Act, if a ship is sold by compulsory auction, the bailiff shall issue a certificate at the request of the purchaser that the ship is free of maritime liens, mortgages and other encumbrances. Section 2 of the same Article of the Estonian Law of Maritime

Property Act stipulates that if a ship is sold by compulsory auction, all encumbrances shall be deleted on the basis of a certificate issued by the bailiff provided that all entitled persons are notified of the compulsory auction as required. Encumbrances to which the purchaser agrees are not deleted. If upon transfer of the ownership of the vessel the vessel shall lose the right to fly the flag of the Republic of Estonia, the deletion certificate to be issued by Harju County Court registry department shall include confirmation, that there are no mortgages, «hyphoteques» or other encumbrances left in the ship registry. The vessel may not be deleted from the ship registry in such a way that upon agreement with the purchaser, the vessel shall remain encumbered by mortgages, «hyphoteques» or other encumbrances.

All persons who have maritime liens/maritime claims against private limited company Skovales (bankrupt), must submit to the trustee in bankruptcy of private limited company Skovales (bankrupt) a signed claim and documents proving the claim before the auction at the address Kotzebue 9, postal box 1509, 10412 Tallinn and/or electronically at the e-mail address haldur@haldur.eu.

All persons who have rights for the vessel HELI, must submit proof of their rights before the auction; proof is not required from persons whose rights are entered in the ship registry.

Additional information can be obtained by e-mail from haldur@haldur.eu or **telephone number +372 6270 444**.

The notice of the auction on published in Ametlikud Teadaanded 07.03.2012.a. **<http://www.ametlikudteadaanded.ee/index.php?act=1&teade=3873036>**



TÄNAVUNE Genfi automess tutvustab rohkem kui 30 maailma autotootja saavutusi. FOTOD: TÖNU TRAMM



DACIA Lodgy - mitte kõige ilusam, aga tõenäoliselt kõige praktilisem tutvustatud mudelistest.



FORDI uustulnukasse, väiksesse mahtautosse B-Max on lihtne siseneda, sest puudub keskmine uksepost.



SÄRAVAIM täht: Mercedese A-klass.



UUS Kia cee'd.

Ä Mis on mis Genfi autonäitus 2012

AVATUD 18. märtsini

OLULISEMAD UUDISED

Audi A3
Audi A6 Allroad
BMW Cran Coupe
Chevrolet Cruze universaal
Dacia Lodgy
Fiat 500 L
Ford B-Max
Ford Fiesta ST
Ford Kuga
Hyundai i30 universaal
Jaguar XF Sportbrake
Kia cee'd
Mercedes-Benz A-klass
Mitsubishi Pajero
Opel Mokka
Peugeot 208
Peugeot 4008
Range Rover Evoque Cabrio
Subaru Impreza
Toyota Yaris Hybrid
Volkswagen Passat Alltrack
Volvo V40

OLULISEMAD KONTSEPTSIOONIAUTOD

Chevrolet Code 130R ja Tru 140S
Ford Tourneo Concept
Honda CR-V
Honda NSX
Hyundai i-Oniq
Mazda Takeri
Nissan Hi-Cross Concept
Nissan Invitation
Seat Cinebra 12
Volkswagen Cross Coupe

ELEKTRIAUTOD

Audi Q-7 e-tron
Ford Focus Electric
Honda EV-STER Concept
Nissan e-NV200 concept
Renault ZOE
Tesla Model S

AUTONÄITUS

Elektrivaimustus autonduses hakkab vaibuma. Linnamaastur ausse

TÖNU TRAMM
Whatcar.ee peatoimetaja



Sel nädalal alanud Genfi autonäituse valguses tuleb nentida, et suur elektriautode vaimustus hakkab tasapisi mööda saama ja naastakse taas autode juurde, mida inimesed tegelikult osta tahavad.

Kui veel sügisel Frankfurdi autonäitusel oli igal autotootjal suisa kohustus esitleda vähemalt ühte elektri jõul liikuvat sõidukit, siis sel nädalal Genfis alanud autonäitusel võetakse asja juba märksa rahulikumalt.

Elektriteema on olemas, kuid mitte enam valdav. Pigem domineerivad tänava Genfis hoopis linnamaasturid ja soodsamad mahtautod, samu-



Kõige tihedam kontsentratsioon valitseb just linnamaasturite ja sportlike maasturite segmendis. Koos erinevate prototüüpidega leiab selliseid autosid ligi kümme-

Ä Taust

Äripäeva autorubriik valmib koostöös portaali

WHATCAR.EE

ti premium-automarkide soodsamad kompaktsioonid.

Kõige tihedam kontsentratsioon valitseb just linnamaasturite ja sportlike maasturite segmendis. Koos erinevate prototüüpidega leiab selliseid autosid ligi kümme-

Tootmisküpsena astusid avalikkuse ette uus Mitsubishi Outlander, Ford Kuga, Citroën C 4 Aircross, Peugeot 4008, Opel Mokka, prototüübi staatuses esitleti uut Honda CR-V-d, Volkswagen Cross Coupe'd, Nissan Hi-Cross Concepti jt.

Kõige praktilisema sõiduki tiitli pälvib ilmselt Dacia Lodgy. Selle väline disain tekitab esmapilgul küll üsna vastakaid emotsioone, kuid praktilisuse poolest on talle ilmselt raskesti leida.

Väga huvitav uustulnuk on väljas ka Fordil, mille väikene mahtauto B-Max on esimene omataoline, millel puudub keskmine uksepost. Kui tagumine liuguks lahti teha, on autosse sisenemine ja

väljumine äärmiselt lihtne. Oma väikest mahtautot esitleb ka Fiat, mille 500L jätab igati sümpaatselt mulje. Hinnatundlikumat autoostjat rõõmustab kindlasti veel uue Kia cee'di tulek, samuti Hyundai i30 ja Chevrolet Cruze'i universaalversioonid, uus Peugeot 208, veidi jõukamat ostjat uus Audi A6 Allroad, millele sekundeerib pisut väiksem ja soodsam Volkswagen Passat Alltrack.

Premiumklassi autode tootjad esitlevad oma uusi kompaktautosid: uus Audi A3, Volvo V40 ja Mercedes-Benz A-klass. Just viimast hindasid paljud autoajakirjanikud selle näituse säravaimaks täheks. BMW esitleb aga konkurenti Mercedes-Benz CLSile ehk nn neljaukselise kupeed nimetusel all BMW 6 Cran Coupe.

Kontseptidest on huvitavakkuvad kindlasti Mazda Takeri (Mazda 6 kontseptsioon), Nissan Invitation (Note'i järeltulija), Seat Cinebra 12 (Toledo järeltulija), Honda NSX kontseptsioon jpm.

Genfi autonäitus on avatud kuni 18. märtsini.

Kaubaks läks 1276 uut autot

Statistika Keskautod juhivad turgu

uute sõidautode müük veebruaris 2012

MINIAUTO			
Fiat	7	Ford	10
KIA	3	Hyndai	10
Toyota	1	Audi	4
Ford	1	Citroën	3
Škoda	1	Lexus	3
KOKKU	13	Volvo	2
		BMW	2
		Chevrolet	1
		Mercedes-Benz	1
		KOKKU	272
VÄIKEAUTO			
Seat	31		
Nissan	21		
Toyota	15		
Hyundai	14		
Škoda	9		
KIA	8		
Honda	6		
Suzuki	6		
Ford	6		
Peugeot	6		
Opel	5		
VW	4		
Chevrolet	4		
Citroën	2		
Fiat	1		
Alfa-Romeo	1		
KOKKU	139		
VÄIKEKESKAUTO			
Škoda	57		
Toyota	45		
Nissan	40		
VW	30		
Peugeot	28		
Ford	27		
Mitsubishi	17		
Opel	16		
Hyundai	8		
Subaru	5		
KIA	4		
Citroën	4		
Chevrolet	4		
Honda	4		
Mazda	3		
Mini	1		
Audi	1		
Alfa Romeo	1		
Seat	1		
KOKKU	296		
KESKAUTO			
Toyota	62		
Subaru	53		
VW	29		
Škoda	27		
Peugeot	22		
Opel	17		
Honda	14		
Mazda	12		

Kaubikumüügis edukamad Peugeot ja Citroen

tarbesõidukite müük veebruaris 2012

PICKUP			
Toyota	7	Mercedes-Benz	6
Ford	4	VW	6
Nissan	2	Opel	4
Mitsubishi	2	Fiat	2
VW	2	Iveco	1
Isuzu	1	KOKKU	52
Mazda	1		
KOKKU	19		
VÄIKEKAUBIKUD			
Citroën	16		
Peugeot	11		
Škoda	5		
Fiat	3		
VW	3		
KOKKU			
SUURKAUBIKUD			
Peugeot	16		
Ford	9		
Citroën	8		

BUSSID			
Scania	2		
Mercedes-Benz	1		
KOKKU	3		
VEOKID KUNI 16T			
Iveco	2		
RASKEVEOKID			
Volvo	16		
Scania	8		
MAN	7		
Mercedes-Benz	2		
Daf	2		
KOKKU	35		

Uuring: mürgiseim kabiin Mitsubishiil

USA Ecology Center selgitas välja sealse turu mürgiseimad ja puhtaimad autokabiinid. Kõige ohutumaks osutus Honda Civic, mürgisemaks Mitsubishi Outlander Sport.

“Autokabiinid sisaldavad ühikaalseid kokteile sadadest mürgistest kemikaalidest, mis levivad väikeses kinnises ruumis,” teatas uurimuskeskuse juht Jeff Gearhart. “Kuna neid kemikaale ei ole reguleeritud, ei ole klientidel mingit aimu võimalikest ohtudest,” lisas ta.

Autotootjad näevad kurja

42%

PARANES eelmise mudeliaasta masinatega võrreldes ohutus Volkswagenites, 38% Mitsubishihides ja 30% Fordides. Kahel autotootjal – Daimleril ja Volvol läks olukord aga hullemaks.

vaeva mürgiste kemikaalide eemaldamisel kabiini valmistamisel.

WHATCAR.EE

Edetabel TOP 10 kabiini

OHUTUIMAD

Honda Civic
Toyota Prius
Honda CR-Z
Nissan Cube
Acura RDX
Acura ZDX
Audi S5
Smart Coupe
Toyota Venza
Smart Passion

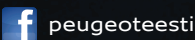
MÜRGISEIMAD

Mitsubishi Outlander Sport
Chrysler 200 SC
Kia Soul
Nissan Versa
Mazda CX-7
Hyundai Accent
Chevrolet Aveo
Kia Sportage
VW Eos
Mini Cooper S Clubman

ALLIKAS: USA ECOLOGY CENTER



www.peugeot.ee



PEUGEOT 508 Limited Edition

Nii bensiini- kui ka diiselmootoriga erimudelid nüüd hinnaga vaid 19 900 €.

Kaasa tasuta aastane kaskokindlustus.

Kõiki 12.-16. märtsini Peugeot 508-ga proovisõidule tulijaid ootab müügisalongides tore üllatus!



508 Limited Edition 1.6 THP või 1.6 HDi

kliimaseade, CD/MP3 raadio, ESP, valuveljed, püsikiirushoidja, valgustundlik tahavaatepeegel, vihmasektor, 4 x el. aknad, 6 turvapatja
1.6 THP AT sedan versiooni kuumakse alates 259 €
1.6 THP M6 universaal versiooni kuumakse alates 260 €

Erihind al 19 900 €

Hinnavõit al 3 000 €

Kuumakse al 243 €

5 AASTAT GARANTII

Peugeot sõidautodel on garantii 5 aastat - tootjagarantii 2 aastat läbisõidupiiiranguta + 3 aastat lisagarantii läbisõidupiiiranguga kuni 100 000 km.

Kombineeritud kütusekulu 4,5-7,1 l/100 km CO₂ emissioon 115-165 g/km. Peugeot Liisingu näidiskuumakse on arvatatud tingimustel: 15% sissemaks, 3,6% intress (intress 27.02.2012 seisuga) jääk 20%, periood 60 kuud. Hinnad sisaldavad käibemaksu 20%. Foto on illustriivne. Pakkumine kehtib kuni 31.03.12 või kuni autosid jätkub.

Tasuta kaskokindlustuse pakkumine kehtib vaid kampaniamudelitele Peugeot Kindlustuselt.



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Tallinn
Amserv Sõpruse
Sõpruse pst 151 Tel: 620 0950

Tallinn
Auto Forte
Tartu mnt 87 D Tel: 699 7510

Tallinn
Metro Auto
A. H. Tammsaare tee 53 Tel: 654 0300

Tartu
Amserv Turu
Ringtee 32 Tel: 730 0666

Haapsalu
Uuemõisa Autokeskus
Tallinna mnt 78, Uuemõisa Tel: 472 4010

Jõhvi
Mariine Auto
Jaama 42 B Tel: 332 1071

Kuressaare
Kuressaare Autoteenindus
Kalevi põik 2 Tel: 452 1041

Viljandi
Rael
Tallinna tn 97 Tel: 433 0987

Pärnu
Mariine Auto
Roheline 66 Tel: 449 9072

Valga
Salome Tartu
Pihtlaka tn 2 Tel: 733 7580

Rakvere
Wiru Auto OÜ
Kreutzwaldi 58 Tel: 329 5560

Narva
Mariine Auto
Tiimani 5 Tel: 354 5001



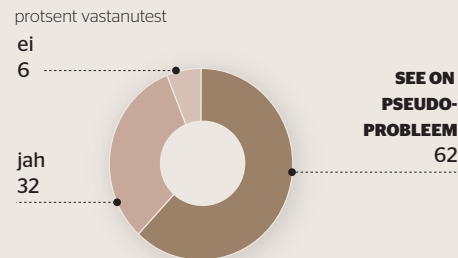
ÄRILAUSE

Vladimir Antonov: Varastada ja sellele lisaks ka peita miljard on tänapäevases maailmas võimatu.

Suurärimees ja pankrotistunud Latvijas Krajbanka endine suuromanik peab tema kohta käivaid süüdistusi alusetuks, kuna pangast varastamine on rumal.

GALLUP

Euroopa Liit kavandab abinõusid, kuidas tuua ettevõtete juhtkondadesse rohkem naisi. Kas Eesti ettevõtete juhtkondades on vähe naisi?



JAH

MAIE NIIT

Otepää Lihatoostus Edgar OÜ juhatuse esimees

Meil on juhtkonnas kõik naised, ainult üks mees. Naised sobivad väga hästi juhtideks, neil on hea empaatiavõime.

Meie ettevõttes on lihtsalt niimoodi juhtunud, et enamus on naised. Naised tulevad naiste juurde. Kui on kõik mehed, siis mõni naine vaatab, et naiste juures on parem.

Naistel on raskem juht olla, raskem on ennast kehtestada. Kui olid rasked buumiajad, siis just tänu naistele jäi meie firma ellu. Naised ei jookse kergelt siia-sinna ega aja raha taga. Nemat tahavad saada stabiilsust, rahu ja teevad oma tööd edasi.



EI

KRISTJAN KONGO

Fazer Eesti ASI juhatuse liige

Mina ei küll ei usu, et naised on sihilikult riigi või ettevõtte juhtimisest kõrvale jäetud. Nais- tel ja meestel on kindlasti võrdsed võimalused. Fazer Eesti ASI juhtkonnas on seitse liiget: neli meest ja kolm naist. Juhtkonda ei ole ükski nais- terahvas võetud sellepärast, et hoida balanssi. See põhineb kompetentsidel ja vajadustel.

LUGEJA ARVAB

Peaminister võiks mõne kõvema ajakirjaniku endale nõunikuks võtta, siis tuleks ülevalt alla natukene- gi usaldusväärset infot, et valitsus- ses ei tööta kaugeltki rumalamad inimesed kui ajakirjanduses.

Kommentaari juhtkirjale "ÄP: Valitsus jahib muu- tuste asemel linnukesi"

LOE WWW.ARIPAEV.EE

Äripäev

Peatoimetaja: Meelis Mandel
Väljaandja: AS Äripäev
Pärnu mnt 105, 19094 Tallinn
telefon: (372) 667 0195,
(372) 667 0222,
faks: (372) 667 0265,
(372) 667 0165
Trükk AS Kroonpress
Toimetus:
e-post: aripaev@aripaev.ee
tel: (372) 667 0111,
faks: (372) 667 0265
Korrespondent Tartus
Vainu Rozental,
vainu.rozentala@aripaev.ee
Reklaamiosakond:
e-post: reklaam@aripaev.ee
tel: (372) 667 0105,
faks: (372) 667 0200
Seminarid ja käsiraamatud:
tel: (372) 667 0207,
faks: (372) 667 0290

Raamatukubi ja infolehtede toimetus:
tel: (372) 667 0207,
faks: (372) 667 0290
Tellimine ja levit:
e-post: register@aripaev.ee
tel: (372) 667 0099,
faks: (372) 667 0300
Tellimine internetis:
www.aripaev.ee/tellimine
Äripäev veebis: www.aripaev.ee

Toimetus võtab endale õiguse kirju ja kaastõid vajaduse korral lühendada. Toi- metus kaastõid ei tagasta. Kõik ajalehes Äripäev ja tema lsadest avaldatud artik- lid, fotod, teabegraafika (sh päevakajali- sel, majanduslikul, poliitilisel või religioos- sel teemal) on autoriõigusega kaitsitud teosed ning nende reprodutseerimine, le- vitamine ning edastamine mis tahes kujul on ilma ASI Äripäev kirjaliku nõusoleku- ta keelatud. Kaebuste korral ajalehe sisu kohta võite pöörduda Pressinõukogusse, pn@eal.ee või tel (372) 646 3363.

KOLUMN

Kuidas Soomet kinni püüda?

Vaevalt on Soomele järelejäud- mise teema püstitajad end ar- vutamisega vaevanud. Tundub, et osa autorite puhul on väljakäi- dud visioonide taga pigem üldi- sem kõigutamatu arusaam sellest, mis on Soome ja mis Eesti. Natuke liialdades: Soome kui lootu- setult sotsiaaldemokraatia küttes hullude ameti- ühingute maa ja Eesti kui tiiger, kes on ühena vä- hestest kapitalistliku majandamise nipid selgeks saanud ning on võimeline neid ka teistele õpeta- ma, sh tuimadele põhjamaalastele.

Niisugune unistuste Eesti sobib hästi eestlaste enesetunde parandamiseks, aga ka neile soom- lastele või rootslastele, kes tahaksid Skandinaavia maade arengut heaoluriigi ehitamise unistuste rajalt kõrvale nügida. Eesti täidab õppemetoodi- lise vahendi rolli, tema mõõdamine Soomest on juba ülesande püstitusse sisse monteeritud: loo- mulikult tormab tiiger kilpkonnast mööda. Eel- nevaga ei taha ma väita, et järelejäudmise temaa- tika ülevõtmine peaks olema ainult ideoloogili- ne manipulatsioon. Pole põhjust kujutada Eestit igavesele mahajäämusele määratud kehvena väi- kevennana. Me pole ju geneetiliselt alaväärtusli- kud, ei meie asukohas ega geopolitiilises asendis ole midagi, mis sunniks pessimist olema.

Pärast viimast sõda oli Soome mahajäämus Rootsist oluliselt suurem kui Eesti praegune jämedalt kahekordne mahajäämus Soomest. Enne 90ndate lama oli Soome aga majandusli- kult arengult, ehkki mitte veel nn vana jõukuse poolest Rootsil järel. Järelejäudmine on võimalik.

Jutu asemel võib muidugi arvutada. Võtta näi- teks projektsioonis Eesti keskmiseks majandusli- ku kasvu aastatempoks ilusa 7%, mis tähendaks kogutoodangu kahekordistumist umbes kümne aastaga, ja Soomel näiteks 2,5% aastas. Ja kui tu- lemus pole küllalt hea, siis korrigeerida ülesande algtingimusi. Näiteks tõsta Eesti majanduse aas- tane kasvutempo 10% peale, nagu seda tegid Äri- päeva ajakirjanikud 2004. aastal koostatud pro- jektsioonis. Või vastupidi, lähtuda Eesti puhul madalamast kasvunumbrist, aga võtta eelduseks, et Soome majandus ei kasva edaspidi üldse, äk- ki hoopis kukub. Kui pingutada, on võimalik alla 20 aasta jääv number kätte saada küll.

Siiski on äärmiselt raske põhjendada hüpotee- si, kuidas saaks Eesti majandus hoogsalt kasva- da, kui Soome majandus, millest me oleme tuge- vas sõltuvuses, teeb vähikäiku. Isegi kui eeldame, et Soome taandareng aitab tuua osa Soome prae- gustest tootmislikest või teeninduslikest funk- t-

REPLIIK

Mida nad küll tahavad, me ei saa aru

Koalitsioonipoliitikute pea- taotlek streigi suhtes on seda hämmastavam, et sündmusi plaaniti pikka aega. Kui õpeta- jate streigi mõttega suudeti kui- dagi harjuda, ei nähtud ette, et toetusstreikijate hulk kujuneb nii suureks.

Tõsi, streigiga liitunud hu- vigrupidel on peale õpetaja- te toetamise ka omad eesmär- gid, mida erinevalt õpetajate nõudmistest kuigi hästi esita- tud ei ole. Seetõttu polegi imeks panna, et keskkonnaminister Pentus energeetikuid õpetaja- te palgamure "lõrtsimises" süü-

VILJA KIISLER
arvamustoimetaja



Te ei saa aru selle pä- rast, et pole ise püü- nud ennast arusaada- vaks teha.

distas. Arusaamatust on väljen- danud peaminister Ansip, kelle meelest on õpetajate nõudmi- sed kadumas võõraste lippude varju. Sotsiaalminister Pevkur ei saa aru, miks on streik kee- ratud poliitiliseks. Täiesti käest ära läks haridusminister Aavik- soo kohtumine õpetajatega Pai- des, kus ta hakkas rääkima, kui paljud inimesed teenivad õpe- tajatest vähem.

Häda seisneb suhtlemises.

Isegi kui streikijate nõudmi- sed on halvastiesitatud, tuleks võimupoliitikutel teha katse

sioonidest Eestisse, ei mõju konstruksioon usu- tavalt. Teiseks, areng ning arenguvahede vähen- damine ei ole lineaarne, isegi kui suudaksime analüüsist elimineerida rahvusvahelise majan- duskeskkonna tõusude ja languste mõju.

Maad läbivad arengus eri staadiume ja igas järgmises staadiumis on kriitilised tegurid edu saavutamiseks erinevad. Näiteks nn investeerimispõhises staadiumis (kus Eesti viibis 1995–2005) edu toonud tegurid ei pruugi olla piisavad headeks tulemusteks järgmises, innovatsiooni- põhises arengustaadiumis. Selles, mis on Soome arenguruumiks olnud aastakümneid. Sellist ma- jandusmudelit, mis kõlbab innovatsioonipõhise- le arengustaadiumile, Eestil veel kahjuks ei ole.

Ma ei väida, et Eesti peaks tingimata kopeeri- ma teiste Põhja-Euroopa maade praktikaid.

Aga asuda neile õpetama, milline näeb välja õige maksusüsteem või kuidas toimib avalik sektor, sarnaneb klassi priimus olla sooviva koolipoisi- ga, kes õpetab õiget elamist doktorandile.

Tuleb nõustuda Indrek Neivelti kriitikaga üle- dimensioneeritud suurte ehitusprojektide kohta olukorras, kus meie majandus pigem üritab end tiigermajanduseks rääkida, kui seda tegelikult on. Tõenäoliselt on targem investeerida pigem vajaliku ekspertiisitaseme loomisse ülikoolides, ilma milleta tõus kõrgtehnoloogilisele tootmi- sele ja teenindamisele on vaevalt mõeldav. Järjest tugevneb riikide ja linnade konkurents talenti- de pärast, peame siis silmas välismaalasi või Ees- ti noori. See, et nad otsustaksid Tallinna või Tartu kasuks, ei sõltu ainult palkadest ja ärikeskkonna soodsusest, vaid suuresti sellest, millist elukvali- teeti suudab pakkuda Eesti.

Loomulikult on hea valida võrdluseks ja järe- lejäudmismängude mängimiseks väärikaid riie- ke. Soome seda kahtlemata on. Äkki oleks aga targem käsitleda Soomet mitte niivõrd konku- rendina, kuivõrd potentsiaalse partnerina, kel- lega koostöös teistest riikidest mööda minna. Mõelda, kuidas kujundada Tallinnast ja Helsin- gist Läänemere piirkonnas konkurentsivõime- line Talsinki kaksiklinn. Kuidas kooperaeru- da Soomega, jõudmaks Hiina turgudele. Küsida, mida peaksime suutma pakkuda, et soomlased oleksid nõus meid kampa võtma – ja mitte väik- sema vennana, kellele suurest rahast mõni kross pudeneb, vaid võrdse partnerina. Raske ülesan- ne, eks ole? Kui kasutada järelejäudmismängus analoogia paradoksi Achilleusest ja kilpkon- nast, siis saame nentida vähemalt seda, et Soome ei ole kilpkonn. Eesti ei ole (veel) Achilleus.

ANNE MERE VÕIB TEENIDA ROHKEM KUI SIIM KALLAS. Äripäeva arvutuste järgi on HKScani juhi aastatasu ligikaudu 760 000 eurot, seevastu teenib Euroopa Komisjoni asepresident Siim Kallas aastas 270 370 eurot.

FANTASTILINE NAIINE ANNE MERE. Äripäev tunnustas sel aastal fantastilise naise tiitliga endist Rakvere Lihatööstuse juh-

ti Anne Mere, kes sai hiljuti HKScani Soome juhiks ja keda Soome meedia nimetab Läänemere mõjukaimaks naistööstusjuhiks.

MISASJA NAD KÜLL TAHAVAD? Koalitsioonipoliitikute peataolek streigisse suhtumisel on seda hämmastavam, et praegu-seid sündmusi on plaanitud pikka aega, kirjutab arvamustoimetaja Vilja Kiisler.

TOIMETAJA VEERG

Pensioniraha kasutamine: osa välismaale, osa jääb koju

Nordeconi suuromanik Toomas Luman tõstatas elulise tähtsusega teema: mida teeb eestlase pensioniraha? Luma-ni hinnangul peaks see kodumaal püsima. Äripäeva toimetaja-analüütik Romet Kreek kirjutas, et pensioniraha paigutamisel ei tohiks olla muud eesmärki kui olla pensionikogujatele võimalikult hea tulu-riski suhtega investeering. See on õige, kuid ainult osaliselt. Mõistlik oleks tasakaal välis- ja siseinvesteeringute vahel.

Tuleb leida mõistlik suhe. Pensioniraha suunamine Eestisse peab kandma suuremat eesmärki kui lihtsalt fondide tootluste suurendamine. Maksimaksja rahaga peame kasvatama oma kapitaliturgu, looma töökohti, elavdama tarbimist, suurendama SKTd, toetama eksporti jne. Selge on, et Eestis, kus teenitud raha rändab esmalt pankade kätte ja sealt välismaistesse fondidesse ja fondifondidesse, süsteem praegu seda eesmärki ei täida.

Kuid me ei saa minna ka Lumanil välja pakutud teed, et suuname 60–90% pensionirahast Eestisse. Tallinna börs pole

FREDY-EDVIN ESSE
ajakirjanik



”**Ma ei tunneks end kindlalt, kui mu pensionifond ostaks kahjumliku Nordeconi aktsiaid.**

selleks piisavalt suur, meil puudub võlakirjaturg. Kapitaliturg on varjusurmas. Selline tegutsemine kahjustaks kõiki praegusi pensionikogujaid.

Me ei saa Norrat, Hollandit või Prantsusmaad võrdluseks võtta, sest turgude erinevused on liiga suured. Näiteks mina ei tunneks end kindlalt, kui mu pensionifond ostaks suurel hulgal Nordeconi aktsiaid, mille suuromanik on Luman. Teggu on kahjumliku firmaga, dividendide nad ei maksa ning viimase aastaga on firma aktsia kukkunud 30%.

Siinkohal tulebki leida mõistlik suhe: kui palju raha suuname välismaale ja kui palju jääb koju. Väikese riigi elanikena peame seisma millegi olulisema eest kui lihtsalt isiklik materiaalne kasu. Tõsi, pensionifondid ei pruugi lähiaastatel Eestisse raha paigutades teenida samaväärset tootlust välismaale investimisega. Kuid pensionirahaga võime luua võimalused SKT, ekspordi, palga ja üleüldise heaolu kasvaks, mis muudab selle aastase 1% lisatootluse tühiaks.

Üldine heaolu on väärtus. Ühesõnaga, meil on pensionile minnes kontrol mõni tuhat eurot vähem, kuid üldine heaolu kasv on olnud kor-dades suurem. Toon näite. Horizon Tselluloosi ja Paberi AS on hinge vaakunud Kehra paberivabrikust taas teinud eduka äri, mis ekspordib toodangut välismaale ja teenib prisket kasu-mit. Oleks meie enda pensionifondid firmat vajalike investeeringutega toetanud ja soetanud firmas osaluse, teeniksid fondid praegu kasumit ja oleks maksimaksja rahaga toetanud kohalikku majandust.

KOMMENTAAR

Seadusloome peab olema avatud ja osapooli kaasav

Eelmisel nädalal jõudis minuni pooljuhuslikult teave, et maksumaksjate liit on esitanud jäätme- ja pakendiseaduse muutmise eelnõu kohta kiireloomulise, aga avalikkuse eest hästi varjatud ettepaneku. See on vist taasiseseisvunud Eesti ajaloos esimene kord, kui maksumaksjate esindaja pakendivaldkonnas sõna võtab. Seda üllatavam oli, et ettepaneku sisuline pool oli suunatud kahe turuosalise kasumi suurendamiseks nii teiste turuosaliste kui ka enamiku pakendiettevõtjatest maksumaksjate arvel.

Kaasamine tagas tulemuse. Mulle jäi selgusetuks, kas komisjoni mitteilmunud maksumaksjate liit ise üldse esitatud seadusemuudatuse tagamaadest aru sai, sest keskkonnakomisjonis kaitsesid salastatud muudatusettepanekut hoopis pakendite tootjavastutusturu kaks suuremat tegijat, Eesti Pakendiringlus ja Eesti Taaskasutusorganisatsioon.

AGU REMMELG
Ragn-Sells ASI ja EJKLI juhatuse liige



”**On lubamatu, kui seadusemuudatuse ajendab paari turuosalise kasumisoov.**

Õnneks jätkus riigikogu keskkonnakomisjoni esimehel Tõnis Lukasel piisavalt riigimehelikkust, et kutsuda komisjonis toimuvale arutelule jäätme-käitlejate liidu ning pakendite tootjavastutusturul tegutseva Tootjavastutusorganisatsioon OÜ esindajad. Kuigi viimasel hetkel kutsutud külalised said materjalid tutvumiseks kaks tundi enne arutelu, tagas laiemapõhjaline kaasamine siiski sisukama mõttevahetuse. Ju-

tuajamiste tulemus oli ootuspärane: leiti, et ei ole otstarbekas muuta pakendiseaduse väikest osa seda korralikult läbi töötamata ja läbi arutamata ettepaneku alusel. Seda enam, et 2010. aasta riigikontrolli hävitava kriitika alla sattunud pakendite taaskasutuse korraldus nõuab pakendiseaduse põhjalikumat remonti niikuinii.

On ka halbu näiteid. Demokraatlikus riigikorras on lubamatu, kui seadusemuudatuse saab läbi suruda paari turuosalise kasumisoovist lähtudes ja salaja. Õnneks seekord nii ei läinud, kuigi sarnaseid pakendiseaduse muutmise juhtumeid on lähiajalooost võtta küll. Näiteks võib tuua 2010. aastal riigikogus heaks kiidetud pakendiseaduse muutmise eelnõu, mis oli otseselt suunatud viimati turule tulnud pakendiorganisatsiooni vastu. Olen veendunud, et ainult avaliku, läbipaistva ja kaasava arutelu tulemuse-na jõuame ühiskonnale kõige paremate lahendusteni.

Äriteenused

TEL 667 0105, reklaam@aripaev.ee

reklaam

Käsiraamat valmib koostöös advokaadibürooga

LAWIN

Töösuhete käsiraamat



Uued teemad:

- Tüüptingimused ja tööleping
- Töölepingu ülesõtmise kord
- Tööturutoetused
- Töölepingu erakorraline ülesõtlamine

kasiraamat.aripaev.ee/toosuhted

Äripäev

Tellimisinfo telefonil 667 0100

Äripäeva käsiraamat

Kuidas Net Group muutis müügimeeste tulemustasusüsteemi?

Best Sales
bestsales.ee

MÜÜGIJUHTIDE KLUBI
23. märtsil

9.15-9.30 Kogunemine. Vaba vestlus. Kringel ja kohv

9.30-10.00 Millised on müügipersonali tasusüsteemide ja palgapoliitika trendid?

Net Groupi personalispetsialist **EVELIN LUIK**

10.00-11.30 IT-firmas Net Group on müügijuhtidel uuest aastast uus tulemustasusüsteem. Kuidas ja miks Net Group süsteemi muutis?

Net Groupi juhatuse esimees **PRIIT KONGO**

11.30-12.00 Arutlusring.

Net Groupi juhatuse esimees **PRIIT KONGO** vastab tekkinud küsimustele. Tagasiside

Äripäev



Klubi koguneb firma Net Group peakontoris aadressil Pärnu mnt 139C Tallinn.

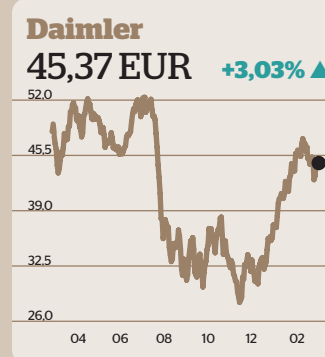
Registreerimine ja lisainfo e-posti aadressil annika.matson@aripaev.ee Hind 59 eurot + km

ÄRIPÄEV 9. märts 2012

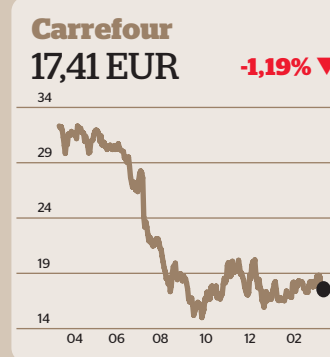
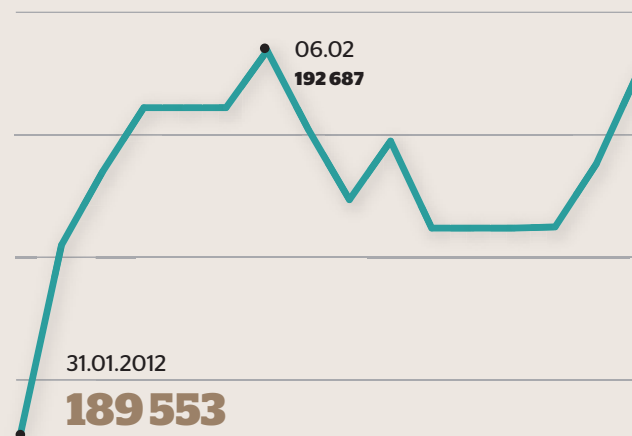
toimetaja Romet Kreek, tel 667 0192, e-post romet.kreek@aripaev.ee

TÕUSJA

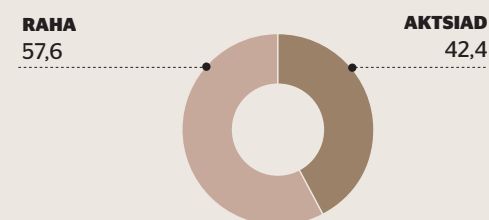
DAX 30 indeksi üks suurimaid tõusjaid oli eile autotootja Daimler AG.

**LANGEJA**

Eile pärastlõunal oli Carrefouri aktsia CAC 40 indeksis ainus langeja.

**Portfell Toomase portfell**aktsiaportfell
seisuga 29.02.2012
eurodes**Portfelli jagunemine**

protsentides



Investor Toomas on Äripäeva väljamõeldud tegelane, kelle käsutusse anti 2002. aasta alguses investeerimiseks miljon krooni reaalselt raha.

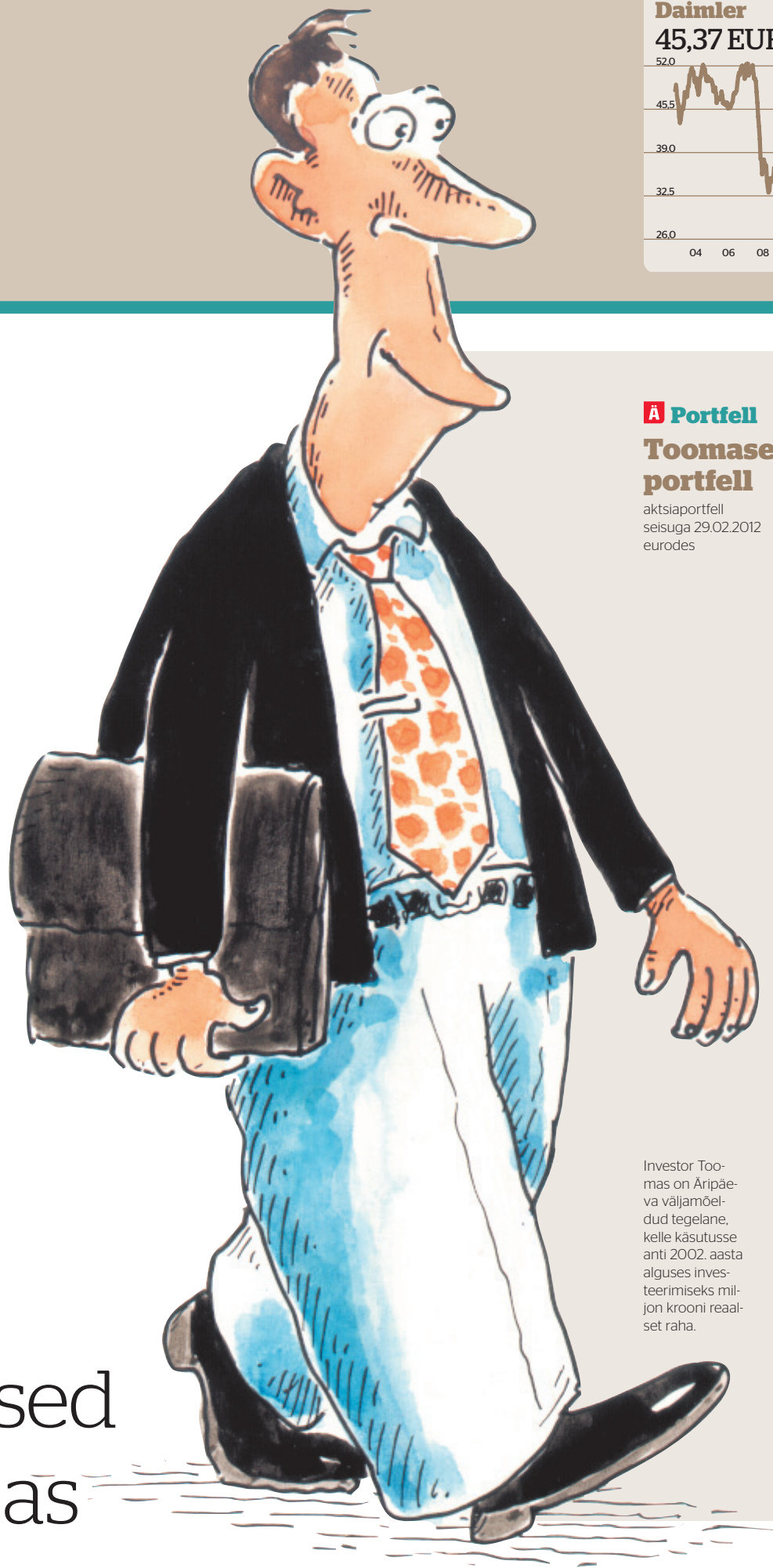
Ainsana miinuses Poola vasekaevandaja

aktsia	kogus	soetus, €	viimane hind	valuuta
Royal Vopak	300	20,765	41,9	EUR
Microsoft	510	15,7044	31,74	USD
Burberry	700	15,61117726	14,12	GBP
ABB	700	12,45484	135,8	SEK
Southern Copper	404	14,06363263	32,16	USD
KGHM POLSKA	200	39,5339	147,3	PLN
Cramo	500	8,180981	12,12	EUR
Apple	15	346,6824	542,44	USD
Apache	67	43,1919	107,93	USD

ALLIKAS: ÄRIPÄEV

INVESTOR TOOMAS

Apple'i aktsia oli Toomase parim. Hoiused portfelist väljas

**ROMET KREEK**
romet.kreek@aripaev.ee

Veebruar mõõdis investor Toomasele suhteliselt vaikselt. Suurimaks tõusjaks osutus portfellis uustulnuka Apple'i aktsia, mis kerkis kuuga USA dollarites 18,8 protsenti. Võrreldes soetushinnaga tõusis positsiooni väärtus eurodes 16,4 protsenti.

Suurim langeja oli Peruu vasekaevandaja Southern Copperi aktsia, mis dollarites taandus kuuga 7,3 protsenti. Sama ettevõtte tegi ka huvitava liigutuse. Veebruarikuu viimasel päeval avastas Toomas, et kontole on 400 Southern Copperi aktsiale lisandunud neli aktsiat ning aktsiakandele oli märgitud hinnaks null ning liigiks free. Tasuta lõunad on ikka maitsvad.

Üks investor Toomase fänn helistas ja tundis huvi Poola vasetootja KHGMi dividendi vastu, kuna ostis ka ise seda aktsiat. Toomaski ootas infot dividendi kohta. 6. märtsil kirjutas Poola uu-

„Miks mitte kasutada ära turuliikumisi, mitte istuda soodsate suhtarvudega ostetud aktsiate ot-sas.

disteagentuur PAP, et ettevõtte plaanib ikka maksta 30 protsenti kasumist dividendiks ehk umbes 18 zloti aktsia kohta. Vähemalt on selline juhatuse ettepanek. KHGM teenis 2011. aastal 11,33 miljardit zloti kasumit.

Poola rahandusminister Mikolaj Budzanowski ütles, et KHGM peaks maksma 2011. aasta eest üle 3 miljardi zloti dividendi. Kuid kui vaadata makstavast dividendist kaugemale, siis on ettevõtte kosimas küllalt suurt ettevõtet Kanadas, mis parandab ettevõtte positsiooni vasetootjate seas. Poola ise plaanib kehtestada küllalt kõrge kaevandusmaksu sisuliselt ainult KHGMile, kuna Poolas teist vasekaevandajat ei ole.

Apple'i üle saab esialgu vaid rõõmu tunda. Kahetseda võib vaid seda, et ei olnud rohkem seda aktsiat. Samas oleks ühe korraga kogu soovitud koguse ostmise läinud vastuollu põhimõttega osta aktsiat jupphaaval, mis pidanuks pehmemdama olukorda, kui aktsia oleks liikunud vastu ootust.

Apple'i kolmapäeval välja uue tahvelarvuti ja 99dollarilise tarviku televiisori jaoks, mille saab Apple'i teistes seadmetes tehtud pilte ja

videoid vaadata. Saab näha, kuidas tarbijad need uudised vastu võtavad. iPad2-de hinda langetati.

Portfell mingit suurt hüpet veebruaris ei teinud. Kasvas teine 1,3 protsenti, 192 056,16 eurole ehk vanas rahas 3 005 025,91 kroonile. Aktsiate osakaal portfellis liikus kuu vältel 42 ja 43 protsendi vahel.

Tähtajalised hoiused lõppesid ja see väljendus raha osakaalu suurenemises hoiuste arvel. Hoiuste intressitasemed ei ole praegu atraktiivsed ning ilmselt muutuvad veelgi ebasoodsamaks.

Suurim aktsiapositsioon oli 6,5protsendise osakaaluga Royal Vopaki aktsial, mis sisuliselt istus kuu aega paigal. Teisel kohal oleva Microsofti aktsia tegi 7,5 protsenti tõusu omas väeringus. Suuruselt kolmas positsioon oli Briti luksuskau-pade tootja Burberry, mis kerkis kuuga Briti naeltes 5,2 protsenti.

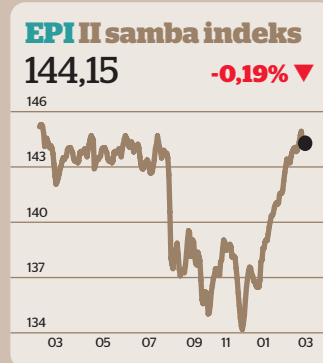
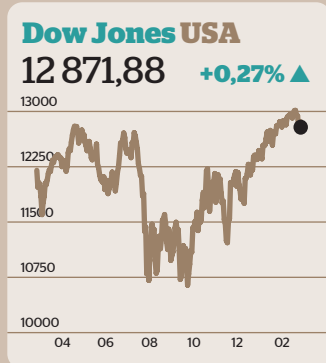
Toomas peab dividendiaktsiaid suhtarvude poolest kohati juba liiga kalliteks. Samuti on mõttekoht, kas madalate suhtarvudega aktsiate ost viib loodetud sihile.

Aktsia hinna-kasumi suhe võib ju olla näiteks 10, kuid miski ei välista, et aktsia ei või mingi aja pärast olla näiteks näiduga 8. Kui see tuleb tänu

18 INVESTOR investeerimisfondid

ÄRIPÄEV 9. märts 2012

toimetaja Raivo Sormunen, tel 667 0173, e-post turud@aripaev.ee
reklaamiosakond, tel 667 0105, e-post reklaam@aripaev.ee



Käsiraamatu tellijatele avatud
foorum ja autori nõuande rubriik

Raamatupidamise käsiraamat

Kiired vastused
raamatupidajate
küsimustele!



Mai täienduses käsitleme finantspettuseid
ja käibemaksu arvestamise korda. Augustis kirjutame
teemal "Enamlevinud vead eelmise aasta aruannetes"
ja anname ülevaate raamatupidamistarkvaradest.

Käsiraamat valmib koostöös audiitor-
ja raamatupidamisteenuste konsultatsioonibürooga **BDO Eesti**



kasiraamat.aripaev.ee/raamatupidamine

Äripäev

Tellimisinfo telefonil 667 0100



4. aprillil Radisson Blu Hotel Olümpia Tallinn

**ÄRIPÄEVA
SEMINAR**

ÕIGUSKAITSEVAHENDID kohustuse rikkumise korral

Lemmiklektori loeng:
eraõiguse õppejõud ja jurist **ANDRES ÕIGE**

Loengu käigus käsitletavad teemad:

- Kohustuse rikkumine ja kohustuse rikkumist vabandavad asjaolud.

- Õiguskaitsevahendite kohaldamine.

- Õiguskaitsevahendid: täitmisenõue, kohustuse täitmisest keeldumine, hinna alandamine, viivis, kahju hüvitamine, lepingust taganemine ja ülesse ütlemine.



Äripäev



Seminari **soodushind** kuni 30.03.2012 registreerudes **159 eurot** (+km).
Hiljem registreerujatele 199 eurot (+km). Täpsem info ja registreerimine
telefonil **667 0411** või **www.seminar.aripaev.ee**

FONDID

reklaam

Avaron Asset Management

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Avaron Areneva Euroopa Fond A, EUR	3,06	3,17	3,11	-	13,55	-10,59	66,70	-	21 661 069
Avaroni Privaatportfell B, EUR	12,37	12,37	12,37	-	5,11	-0,53	22,98	-	3 655 334

Compensa Life

06.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Kasvuportfell, EUR	-	-	1,15	-	5,50	-11,50	25,60	-0,80	4 408 276
Võlakirjaportfell, EUR	-	-	11,27	-	1,90	2,20	-	-	366 849

Kasvuportfelli mahu info on antud seisuga 29.02.2012. Võlakirjaportfelli mahu info on antud seisuga 29.02.2012.

Danske Capital AS

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Sampo Pension 25, EUR	0,90	0,91	0,91	1,17	2,73	-1,28	4,24	1,81	9 513 929
Sampo Pension 50, EUR	1,03	1,05	1,05	1,63	3,31	-2,52	5,75	1,81	127 089 732
Sampo Pension Intress, EUR	0,82	0,83	0,83	0,76	1,74	1,16	3,01	2,85	2 746 822
Vabatahtlik Pensionifond Sampo Pension 100 Pluss, EUR	1,27	1,30	1,29	9,44	4,83	-5,03	10,53	2,88	2 649 053
Vabatahtlik Pensionifond Sampo Pension Intress Pluss, EUR	0,71	0,73	0,72	3,28	2,74	0,89	3,75	0,00	117 474

Info teiste Danske Capitali ja Danske Invest fondide kohta on avaldatud veebilehel www.danskecapital.ee.

ERGO Funds

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
ERGO Pensionifond 2P1, EUR	0,88	0,89	0,89	0,01	1,93	4,04	5,10	3,77	7 276 681,42
ERGO Pensionifond 2P2, EUR	1,05	1,06	1,06	2,12	5,48	-3,75	12,76	0,86	33 274 609,65
ERGO Pensionifond 2P3, EUR	0,59	0,60	0,60	-	5,37	-8,84	-	-	1101 404,98
ERGO Pensionifond 3P1, EUR	0,80	0,82	0,81	2,35	6,32	-2,42	-	-	444 595,40
ERGO Pensionifond 3P2, EUR	0,84	0,85	0,85	3,19	7,38	-4,43	-	-	482 574,30
ERGO Pensionifond 3P3, EUR	0,81	0,83	0,82	4,27	9,55	-11,41	-	-	522 603,98

LHV Varahaldus

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Pensionifond L, EUR	1,28	1,29	1,29	2,17	7,52	-2,18	14,24	3,80	100 935 539
Pensionifond M, EUR	1,03	1,04	1,04	1,43	5,83	1,34	12,82	5,55	13 544 277
Pensionifond S, EUR	1,11	1,12	1,12	0,86	3,97	4,44	10,52	6,80	20 447 492
Pensionifond XL, EUR	1,08	1,09	1,09	2,38	7,91	-3,71	14,48	4,60	26 557 763
Pensionifond XS, EUR	1,02	1,03	1,03	0,81	3,34	4,17	10,12	6,24	6 457 567
Täiendav Pensionifond, EUR	1,19	1,21	1,20	8,37	7,91	-4,13	15,94	1,99	4 060 214
LHV Pärsia Lahe Fond A, EUR	7,79	8,03	7,87	16,31	7,62	15,27	21,20	-	-
LHV Pärsia Lahe Fond B, EUR	4,98	5,13	5,03	16,31	7,61	15,25	21,20	-	4 459 853
LHV Maailma Aktsiad Fond A, EUR	8,00	8,17	8,09	14,54	11,36	-11,07	13,52	-	-
LHV Maailma Aktsiad Fond B, EUR	5,11	5,22	5,17	14,51	11,33	-11,08	13,52	-	1 439 128

Nordea Pensions Estonia

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Nordea Pensionifond A, EUR	0,87	0,88	0,88	2,39	6,01	0,72	11,85	0	32 807 230,47
Nordea Pensionifond A Pluss, EUR	0,71	0,71	0,71	3,12	7,15	-1,15	0	0	3 523 350,82
Nordea Pensionifond B, EUR	0,84	0,84	0,84	1,61	4,76	2,32	9,37	0	7 499 352,82
Nordea Pensionifond C, EUR	0,78	0,79	0,79	0,92	2,54	3,99	6,61	0	1 416 729,07
Nordea Pensionifond Aktsiad 100, EUR	1,03	1,05	1,04	13,46	7,85	-3,16	18,71	0	2 439 905,14
Nordea Pensionifond Intress Pluss, EUR	0,67	0,68	0,67	0,00	3,13	0	0	0	303 303,84

Fondivalitsejad

AVARON ASSET MANAGEMENT Narva mnt 5-58, Tallinn 10117 tel 664 4205, faks 664 4201, info@avaron.ee, www.avaron.ee
DANSKE CAPITAL AS Narva mnt 11, Tallinn 15015 tel. 675 2295, faks 675 2895, funds@sampopank.ee, www.danskecapital.ee, www.sampopank.ee
ERGO FUNDS AS A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, tel 610 6500, faks 610 6501, funds@ergo.ee, www.ergo.ee
AS GA FUND MANAGEMENT Roosikrantsi 11,

Tallinn 10119 Tel 680 2680, faks 680 2681 info@gafm.ee, www.gafm.ee
AS GILD PROPERTY ASSET MANAGEMENT Swiss House, Roosikrantsi 11, Tallinn 10119, tel 680 2630, faks 680 2631, info@gildrealestate.com, www.gildrealestate.com
LHV VARAHALDUS AS Tartu mnt 2, Tallinn 10 145, tel 680 0400, faks 680 0402, info@lhv.ee, www.lhv.ee
NORDEA PENSIONSESTONIA AS Liivalaia

45/47, Tallinn 10145 tel 710 1250, faks 710 1251 eesti@nordea.com, www.nordea.ee
TRIGON FUNDS Viru väljak 2, Metro Plaza 5, korrus, Tallinn 10 111, tel 667 9200, faks 667 9201, fond@trigon.ee, www.trn.ee
AS SEB VARAHALDUS Tornimäe 2, Tallinn 15 010, tel 665 6565, faks 665 7122, fondid@seb.ee, www.seb.ee
SWEDBANK INVESTEERIMISFONDID AS Liivalaia 8, Tallinn 15038, tel 631 1606, faks 631 1636, funds@swedbank.ee, www.swedbank.ee/fondid

Maaklerifirmad

COMPENSA LIFE VIENNA INSURANCE GROUP SE Roosikrantsi 11, Tallinn tel 610 3000, faks 610 3010 info@compensallife.ee, www.compensallife.ee
LHV Tartu mnt 2, Tallinn, tel 680 0400, faks 680 0402

MARFIN PANK EESTIAS Pärnu mnt 12, Tallinn, tel 680 2500, faks 680 2501
SAMPO PANK Narva mnt 11, Tallinn, tel 630 2104
SEB ENSKILDA EQUITIES Tornimäe 2, Tallinn, tel 665 6622, faks 665 6802

MANDATUM LIFE INSURANCE BALTIC SE Viru väljak 2, Tallinn, tel 681 2300, info@mandatumlife.ee, www.mandatumlife.ee
SWEDBANK AS Liivalaia 8, Tallinn, tel 631 0310, faks 631 0410

miljard dollarit teenis 2011. aastal kahjunit Air France KLM, olles veel aasta varem ligi 300 miljoniga kasumis. Firma käive kasvas 32,4 miljardi dollarini.

Pablo Zuanic: Vörreldavad käibe kasvu numbrid olid enamasti ootustega kooskõlas ning kasumimarginaalid olid selgelt üle ootuste, kuid käive oli pettumust valmistav.

Liberum Capitali analüütik kommenteeris maailma suurima õlletootja Anheuser-Busch InBev majandustulemusi. Firma neljanda kvartali puhaskasum tõusis 1,9 miljardi dollarini, mida on kaks korda rohkem kui 2010. aastal. Käive kasvas 5,7%, 9,87 miljardi dollarini.

FONDID

reklaam

Mandatum Life

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Mandatum Life Conservative Strategy, EUR	107,62	108,70	107,62	-	2,33	-1,43	26,81	-	-
Mandatum Life Balanced Strategy, EUR	118,07	119,84	118,07	-	4,04	-4,31	45,71	-	-
Mandatum Life Aggressive Strategy, EUR	134,19	136,88	134,19	-	6,26	-3,29	67,29	-	-
Mandatum Life Fixed Income, EUR	130,93	131,59	130,93	-	2,86	3,05	26,38	-	-
Mandatum Life Global Food, EUR	128,10	130,66	128,10	-	-0,14	-2,63	33,85	-	-
Mandatum Life Emerging Opportunities, EUR	105,60	107,71	105,60	-	8,22	-11,72	-	-	-
Mandatum Life Global Equity, EUR	133,47	136,14	133,47	-	2,74	-8,96	46,76	-	-
Mandatum Life Europe Equity, EUR	144,92	147,82	144,92	-	7,09	-7,63	42,32	-	-

Swedbank Investeeringisfondid AS

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Pensionifond K1, EUR	0,77	0,77	0,77	2,07	2,58	4,75	3,78	1,06	30 443 526,79
Pensionifond K2, EUR	0,83	0,84	0,84	3,28	3,49	2,12	6,03	-0,52	134 893 831,24
Pensionifond K3, EUR	0,95	0,96	0,96	5,99	4,70	0,93	9,98	-1,17	339 199 501,02
Pensionifond K4, EUR	0,70	0,71	0,71	10,13	6,51	-1,22	-	-	13 160 062,80
Pensionifond V1, EUR	1,09	1,12	1,10	4,15	4,12	2,84	7,20	-1,78	8 326 416,02
Pensionifond V2, EUR	0,83	0,85	0,84	7,44	5,12	0,08	11,60	-3,50	15 729 963,31
Pensionifond V3, EUR	0,97	0,99	0,98	12,41	6,88	-4,48	16,37	-5,96	31 480 349,19
Kesk-Aasia Aktsiafond, EUR	4,37	4,48	4,41	22,20	14,16	-26,38	27,61	-16,04	7 201 447,09
Ida-Euroopa Aktsiafond, EUR	7,10	7,28	7,17	27,86	17,67	-15,23	23,02	-21,53	24 784 254,32
Ida-Euroopa Kinnisvara Af, EUR	3,02	3,10	3,05	25,94	17,20	-22,56	14,42	-25,39	7 856 739,32
Fondifond 100, EUR	9,08	9,31	9,17	15,49	9,72	-6,86	23,32	-5,36	61 124 458,70
Fondifond 30, EUR	10,26	10,51	10,36	5,69	5,28	0,83	10,86	-0,86	13 138 257,27
Fondifond 60, EUR	9,77	10,02	9,87	10,00	7,30	-2,05	17,16	-2,87	50 710 321,40
Venemaa Aktsiafond, EUR	15,45	15,84	15,61	28,37	19,46	-13,73	39,88	-8,60	52 432 694,59

ASSEB Varahaldus

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht mln eurot
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
SEB Energiiline Pf, EUR	0,704	0,711	0,711	3,18	6,15	-4,34	-	-	6,00
SEB Konservatiivne Pf, EUR	0,876	0,885	0,885	0,96	2,64	4,42	6,39	4,11	43,76
SEB Optimaalne Pf, EUR	0,802	0,811	0,811	1,15	2,57	1,98	10,17	-	8,71
SEB Progressiivne Pf, EUR	0,916	0,926	0,926	1,81	3,91	-1,07	10,99	-1,81	239,38
SEB Aktiivne Pf, EUR	0,868	0,886	0,877	15,00	9,55	-4,70	22,27	-3,51	13,37
SEB Tasakaalukas Pf, EUR	1,094	1,116	1,105	5,08	3,25	1,24	8,86	-0,28	9,80
SEB Aktiivne Fondifond A, EUR	6,681	6,816	6,748	15,69	8,93	-1,72	21,46	-	4,03
SEB Tasakaalukas Fondifond A, EUR	10,012	10,214	10,113	6,72	5,19	2,88	11,69	-	1,05
SEB Dünaamiline Fondifond A, EUR	8,060	8,222	8,141	12,29	7,59	0,74	16,30	0,00	6,06
SEB Ida-Euroopa Völakirjafond A, EUR	11,965	11,965	11,965	7,50	9,10	5,26	12,75	0,00	60,26
SEB Geneerilise Farmaatsia Fond A, EUR	9,130	9,314	9,222	16,36	9,94	-5,04	22,36	-0,89	2,67
SEB Kasuvufond A, EUR	6,095	6,219	6,157	25,64	18,31	-20,45	29,44	-5,79	14,96
SEB High Yield Bond Fund, EUR	1004,624	1004,624	1004,624	17,42	3,57	22,31	5,28	-	0,10
Vahendatavad Fondid *									
SEB Asia ex. Japan Fund, EUR	-	-	6,571	15,51	10,47	8,39	28,61	4,34	158,36
SEB Emerging Markets Fund, EUR	-	-	2,104	16,42	11,35	-1,06	25,27	4,56	108,81
SEB Japan Chance/Risk Fund, EUR	-	-	0,412	16,31	5,05	-11,08	11,22	-7,84	30,77
SEB North America Chance/Risk Fund, EUR	-	-	3,654	13,76	8,3	6,65	24,6	0,02	164,36
SEB Asset Selection Fund, EUR	-	-	13,928	8,03	-3,06	-2,93	-0,81	6,49	1501,37
SEB Asia Small Caps ex. Japan Fund, EUR	-	-	3,140	19,44	15,91	-5,53	27,43	-0,82	45,91
SEB Corporate Bond Fund, EUR	-	-	1,408	4,93	5,22	6,55	10,55	3,27	299,58
SEB deLuxe - Multi Asset Balance	-	-	57,258	7,96	4,81	-6,99	5,34	-	37,60
SEB deLuxe - Multi Asset Defensive Plus	-	-	56,062	3,91	1,85	-3,9	2,02	-	55,72
SEB deLuxe - Multi Asset Defensive	-	-	52,850	3,14	1,29	-2,62	-	-	86,74
SEB Eastern Europe Fund ex Russia, EUR	-	-	2,551	23,48	12,95	-18,68	27,39	-5,86	126,21
SEB Eastern Europe Small Cap Fund, EUR	-	-	2,662	23,67	11,77	-28,32	37,1	-7,46	92,11
SEB Ethical Europe Fund, EUR	-	-	2,061	15,85	8,37	-4,85	18,69	-7,32	15,53
SEB Europe Chance/Risk Fund, EUR	-	-	1102,191	16,35	7,96	-3,93	19,05	-8,09	13,73
SEB Europe Fund, EUR	-	-	3,031	15,86	8,33	-4,14	19,49	-6,76	124,49
SEB Key Select, EUR	-	-	9,767	N/A	1,24	-4,18	-	-	88,80
SEB Global Chance/Risk Fund, EUR	-	-	0,756	13,46	8,66	3,07	21,93	-1,65	24,40
SEB Medical Fund, EUR	-	-	2,884	10,20	0,78	13,3	15,56	1,06	23,15
SEB Nordic Fund, EUR	-	-	6,327	21,00	11,61	-10,36	24,57	-2,34	74,05
SEB Russia Fund, EUR	-	-	10,775	27,74	22,45	-15,08	46,8	0,99	245,01
SEB Short Bond Fund EUR	-	-	1,273	0,10	0,02	0,33	-0,01	0,81	58,86
SEB Strategy Aggressive Fund	-	-	39,973	14,23	8,18	-4,64	-	-	82,94
SEB Technology Fund, EUR	-	-	2,237	13,41	10,87	10,84	25,93	4,6	16,10
SEB Guarantee Fund 80, EUR	-	-	98,930	3,87	-0,45	-2,96	-1,75	-	36,28
SEB Nordic Small Cap Fund, EUR	-	-	160,216	26,40	12,96	-10,99	-	-	26,78
SEB Listed Private Equity Fund, EUR	-	-	143,403	20,74	11,4	-19,23	-	-	191,81
SEB Concept Biotechnology, EUR	-	-	39,250	15,32	7,36	27,98	20,72	-	55,66
SEB High Yield, EUR	-	-	118,723	8,19	5,71	4,48	-	-	1552,07

* Vahendatavate fondide tagasisõltmis- ja väljalaskeskindude saab vaadata www.seb.ee/fondidkursid. Fondide mahud on seisuga 31.12.2011.

Trigon Funds

07.03

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a) %			fondi maht
						12 kuud	3 aastat	5 aastat	
Arenevate Turgude Agrisektori Fond, EUR	98,58	101,59	100,59	24,92	4,30	-43,41	11,55	-	8 147 252
Balkani Fond, EUR	10,95	11,34	11,11	29,86	18,50	-23,42	11,30	-15,19	5 854 257
Arenevate Turgude Finantssektori Fond, EUR	163,63	168,64	166,97	21,88	19,25	-8,60	38,12	-	4 431 940
Uus Euroopa Kasuvufond, EUR	12,68	13,13	12,87	27,31	19,03	-22,33	17,24	-14,96	2 415 294
Uus Euroopa Väärtsufond, EUR	18,31	18,96	18,59	16,01	12,56	-2,70	31,77	-7,55	15 816 086
Venemaa Top Picks Fond, EUR	22,11	22,90	22,45	33,29	18,78	-11,20	45,82	1,35	10 617 981

Peaga töötaja



Äripäev otsib teemaveebi

www.sekretar.ee projektijuhti,

kelle ülesanne on saidi arendamine, sealhulgas:

- artiklite kirjutamine
- kaasautorite otsimine
- ürituste ja seminaride korraldamine

Kandidaadil peab olema hea tekstide kirjutamise oskus.

Kasuks tuleb:

- ajakirjanikutöö kogemus
- teadmised sekretäritööst
- müügiteadmisega kogemus
- aktiivne sotsiaalsõrgustikes osalemine

CV ja soovialdus saata hiljemalt 16. märtsiks aadressil mari.kolli@aripaev.ee. Lisainfo telefonil 667 0185, Mari Kõlli.

Äripäev

27. märts Radisson Blu Hotel Olümpia Tallinn

ÄRIPÄEVA SEMINAR

Miks ei tohi usaldada kõike, mida ma mõtlen...

ÄRIPÄEVA LEMMIKLEKTORID

kliendisuhete juhtimise nõustaja INDREK SAUL ja konsultant MARGIT RAID räägivad 27. märtsil hotell Olümpias Äripäeva korraldatud töötoas miks ei tohi usaldada kõike, mida me mõtleme.

Juttu tuleb kuidas kasutada tajuviigu ja kallutatud mõtlemist müügi, teeninduse ja inimeste juhtimise tulemuslikkuse suurendamiseks.

Äripäev Radisson BLU HOTEL OLÜMPIA, TALLINN

Seminari soodushind kuni 30.03.2012 registreerudes 169 eurot (+km). Hiljem registreerujatele 199 eurot (+km). Kahe või enama inimese osalemisel ühest maksjaettevõttest kehtib hindadele soodustus 5%. Täpsem info ja registreerimine telefonil 667 0411 või www.seminar.aripaev.ee



Credit Suisse: Naftahinnal on ruumi languseks. Me eeldame, et Brenti segu hind langeb 100 ja 110 dollari vahemikku sel aastal.

Šveitsi panga analüütikud usuvad, et majanduse halvenedes tuleb ka nafta hind allapoole.

588,68

+0,62% ▲



perioodi kõrgeim 786,42

perioodi madalaim 513,18

TÕUSJAD



Grigiskes

0,588 EUR

+6,91%

Stonesoft

1,50 EUR

+5,63%

Tieto

14,43 EUR

+4,72%

Outokumpu

1,37 EUR

+3,85%

Electrolux

141,90 SEK

+2,98%

YIT

16,71 EUR

+2,70%



Börsile on tulemas tõeline legend muusikamaailmas – kuulus kitarritootja Fender. Firma kavatseb börsile tulekuga koguda kuni 200 miljonit dollarit.

Dividendiaktsiate viimane hingetõmme?

Traditsiooniliselt oleme hea dividenditootlusega aktsiate ostmiseks vaadanud kommunaalteenuste sektori või telekomide poole. Euroopas leviv võlakriis ja sellega kaasnev majanduse kehv olukord on “vanad head dividendilehmad” peaaegu tühjaks lüpsnud.

On tulnud aeg hakata võlgu tagasi maksma.

Eilne päev oli sellele tendentsile selge kinnitus. Itaalia suurim energiaettevõtte Enel SpA kandas väljamakstavat dividendi kolmandiku võrra, 40%-ni puhaskasumist, sest firma tahab võla koormat vähendada ajal, kui majanduslangus on survestamas firma käivet.

Firma teenib küll endiselt üle 4 miljardi euro puhaskasumit, kuid väljavaade on halvenenud ning võlakoores on hiiglaslik. Tavapärast hea dividendimaksjana tuntud Enel on Euroopa suurima võlakooormusega energiaettevõtte, kelle neto finantsvõlg oli 2011. aasta lõpus 44,6 miljardit eurot.

“Nõrgenenud majanduskeskkond arenenud riikides, kus me tegutseme, on püsiv, vähemalt 2012. aasta esimeses pooles,” ütles avalduses firma tegevjuht Fulvio Conti. “Aga me näeme taastumismärke alates 2013. aastast,” lisas juht.

Aeg muuta mõtlemist? Dividendi jahtivatele investoritele tuli kurva uudisega välja ka Euroopa suurim ning maailmas teine jaemüüja Carrefour. Firma kasum on vähenenud ning käive stagnenud. Seetõttu kavatsetakse dividendi läinud aasta eest maksta üle 50% vähem kui aasta varem. Kõigest paar päeva varem teatas Saksamaa suuruselt teine energiafirma RWE, et kahandab väljamakstavat dividendi 43% võrra, võrreldes aasta varasemaga

Põhimõtteliselt võiks seda rida ja näidete toomist jätkata vaat et lõpmatuseni. See kõik on loonud selge arusaama, et investor ei saa enam jääda lootma vanadele traditsioonilistele dividendiallikatele. Vaja on hakata otsima uusi võimalusi, kuidas enda portfelli paisutada. Ehk on kõige mõistlikum keskenduda kasvuaktsiatele, mis küll dividende ei maksa, aga teevad aktsia hinna tõusuga selle enam kui tasa.

FREDY-EDWIN ESSE

fredy-edwin.esse@aripaev.ee



Nõrgenenud majanduskeskkond arenenud riikides, kus me tegutseme, on püsiv, vähemalt 2012. aasta esimeses pooles.

Enel SpA tegevdirektor
Fulvio Conti

TULEMUS

BMW rekordiline kasum

Maailma suurim luksusautode tootja Bayerische Motoren Werke AG teatas rekordilisest aastakasumist, millele andis hoogu väga nõutuks osutunud X3 väikemaastur.

Autotootja kasum enne intresse ja makse (EBIT) tõusis aasta varasemaga võrreldes 57%, 8,02 miljardi euron, vahendas Bloomberg. Analüütikud ootasid sisuliselt sama tulemust, prognoosides 8,04 miljardi euro suurust EBIT kasumit. BMW 2011. aasta käive kasvas aasta varasemaga võrreldes 14% võrra, 68,8 miljardi euron.

“Näitajad on marginaalselt lahjemad ootustest,” ütles Credit Suisse'i analüütik David Arnold Bloombergile. “Juhtkonna prognoose ei täiendatud ning nad on traditsiooniliselt ettevaatlikud.”

Mercedes-Benz ja Audiga tulist võitlust pidav BMW kulutas läinud aasta teises pooles 500 miljonit eurot, et tuua turule uued 1. ja 3. seeria mudelid. Uute mudelite kaasabiga loodab lisaks BMW-le ka Mini ja Rol-Royce'i brände opereeriv firma ületada läinud aastane müügirekord – 1,67 miljonit autot. 2011. aastal kasvas firma müük 14%, mida toetas enam kui kahekordistunud nõudlus X3 mudeli järele Hiinas ja USAs.

BMW tegi ettepaneku maksta välja 2,30 eurot aktsia kohta dividende, mida on euro võrra rohkem kui aasta tagasi. Aastaga kasvas firma puhaskasum 51%, 4,91 miljardi euron.

TULEMUS

Carrefour tõmbab püksirihma pingule

Prantsuse jaekaubanduse hiid Carrefour teatas kahanenud aastasest puhaskasumist ja lisas, et kärbib kulusid ning investeringuid sel aastal. Põhjuseks mitu strateegilist mõõdapanekut ja nõrk koduturg.

Carrefour teenis möödunud aastal puhaskasumina 371 miljonit eurot. Aasta varem oli sama näitaja 433 miljonit. Põhjuseks tegevuskasumi järsk langus koduturul Prantsusmaal ja Euroopas. Käive tegi pisikese kasvu, liikudes 80,51 miljardi pealt 81,27 miljardi euron. Läinud aastal alandas Carrefour aastast kasumiprognoozi viiel korral.

LANGEJAD



AIG

28,44 USD

-3,43%

McDonald's

96,81 USD

-3,36%

Invalda

2,10 EUR

-2,64%

Fortum

18,61 EUR

-1,95%

Sberbank

3,26 USD

-1,86%

Kesko B

24,11 EUR

-1,71%



Eile tuli kvartaalsete majandustulemustega välja kuulus kodukeemia tootja Henkel. Tulemused ootustele ei vastanud ning aktsia tegi nelja kuu suurima päevasise kukkumise.

ÄRIPÄEVA KOOLITUSED

15. märtsil

KOOLITAJATE KOOLITUS

ettevõttesisestele
koolijatajatele

Koolituse hind on 279 eurot (+ km).

Koolitus annab:

- teadmised koolitamise igihaljastest ja uutest suundadest;
- uusi tehnikaid ja harjutusi praktiliseks kasutamiseks;
- korrastatud ning värskendatud oskused ja teadmised;
- kaks uut koolitamise meetodit;
- värskaid ideid oma koolitusprogrammide sära lisamiseks;
- objektiivse ja õiglase tagasiside isiklikuks arenguks ja teiste arendamiseks.



UUS!

22. märtsil

MÜÜGIJUHTIDE TREENING

Lahenduse leidmine
müügiprobleemile

Koolituse hind on 299 eurot (+ km).

Koolitus annab:

- praktikas töötavaid ideid müügitulemuse parandamiseks;
- uusi teadmisi müügijuhtimise valdkonnas (motivatsioon, eesmärgistamine, elluviimine, kontroll jne);
- nõuandeid kolleegidelt;
- värskaid mõtteid müügijuhtimise argipäeva.

Äripäev

Täpsem kava aadressil www.koolitus.aripaev.ee Info ja registreerimine telefonil 667 0100, elektronposti aadressil koolituskeskus@aripaev.ee või koduleheküljel www.koolitus.aripaev.ee