KONTROLL

Maksuamet tahab ettevõtjast koostööpartneri teha

Kaubandus-tööstuskoja juhi **Mait Paltsi** sõnul annavad ettevõtjad üha julgemalt maksuametile märku konkurentidest, kes riiki petavad. ▶ 4–5

TELLIJATELE

Hea kinnisvaraarendaja investeerib tuleohutusse rohkem kui nõutud.

▶ Kinnisvara

Äripäev

Ausalt ja kartmatult

Esmaspäev, 15. mai 2017 nr 92 (5690) **3 eurot**

IDEEST KUNI VALMIS LAHENDUSENI

• Kaubaaluste riiulid • Korruslaod • Vahepõrandad
• Satelliitsüsteemid • Konsoolriiulid • Mobiilsed laoriiulid
• Läbivooluriiulid FIFO • Push-back riiulid
• Drive-in riiulid • Arhiiviriiulid siirdemehhanismiga

AJ´I MEESKOND ON ABIKS KOGU PROTSESSI VÄLTEL

Kas vajate abi optimaalse lao planeerimisel? AJ Solutionsi meeskond omab pikaajalist kogemust erinevate laohoonete sisustamisel. Aitame luua hästi toimiva lao, kasutades maksimaalselt ära olemasolevat pinda. Pakume läbimõeldud terviklahenduse, koos sobivate riiulite ja 3D joonistega ning organiseerime toodete tarnimise ja paigalduse. Tühjast ruumist saab töötav ladu.

Loe kõigest lähemalt ajtooted.ee/ajsolutions

ÜLLATAVALT PALJU™

Turvalisus kodus ja kontoris Eesti moodi – nutikalt!

CrabSec

Kõige mugavam on oma varal üldisemalt – olgu kodus või kontoris – silma peal hoida seadmete abil, mis meiega igal pool kaasas.

Ilmselgelt on selleks seadmeks kõige enam meie igaühe mobiiltelefon.

Turvalisusteenuse rakendus CrabSec pakubki sulle teenust, mille abil saad koduse või kontoris toimunud valvesüsteemihäire korral saata olukorda kontrollima endale sobivaima, lähima ja kiireima turvafirma patrullekipaaži. Pärast tellimust näed, millal patrull kohale jõudis, ja saad kontrolli tulemusest pildid.

Vaja on ainult liitumist, mobiiltelefoni ja valveseadmeid.
Kui sul on viimased puudu, saame sind aidata ka nendega!

CrabSeci rakendusega liitumine on tasuta, samuti rakenduse kasutamine kampaaniaperioodi (02.05-21.08.2017) jooksul 4 kuud*.

* ei sisalda patrullide reageerimistasu

CrabSec OÜ
tel 5341 4885

www.crabsec.ee

SISSETULEK

Töötushüvitis kui põhiõigus

Õiguskantsler **Ülle Madise** taotlusel tunnistas riigikohus õigustühiseks äriühingu juhatuse liikme ilmajätmise töötuskindlustushüvitisest. Madise sõnul lõpetas see otsus väikeettevõtjate ebaõiglase kohtlemise. ▶ 2

KONKURSS

Küsimusi tekitav riigi riskiraha haldamine

Riik andis SmartCapi riskiraha valitsemise üle eraettevõttele, mille lõid SmartCapi endised töötajad. Osapooled huvide konflikti ei näe ning korraldaja hoiab ka otsuse teinud inimeste nimed enda teada. ▶ 8–9

KONFLIKT

Kambakas tuli bumerangina tagasi

Kinnisvaraportaalile kv.ee boikoti kuulutanud 11 kinnisvarafirmat sattusid enesele ootamatult hoopis ise prokuratuuri uurimise alla kahtlustatuna konkurentsi kahjustava kokkuleppe sõlmimises. ▶ 12–13

Äripäev

Ausalt ja kartmatult

PÄEVA TEGIJA

IRLi rööpaid seab Helir-Valdor Seeder

Laupäevastest IRLi sisevalimistest väljus võitjana **Helir-Valdor Seeder** ehk konservatiivne ja pigem maal valijaid leidev suund. Küll napi häälteenamusega, aga siht on sellega paika seatud. Valimiskünnise piiril balansseeriv erakond on siiski valitsuses ja kuigi Seeder kinnitas, et esimese asjana ta valitsuskriisi ei tekita, pole välistatud, et teise või kolmanda asjana see siiski käima läheb. Seega tuleb IRLi uuele juhile õnne kõrval kindlasti soovida ka jõudu, tarkust ja kannatlikkust.
▶ Loe lisaks lk 6–7

Esmaspäev, 15. mai 2017
nr 92 (5690) **3 eurot**

EUR/USD	USD/EUR	EUR/SEK	EUR/RUB	NordPool	Euribor
1,0931 ▲	0,9148 ▼	9,6718 ▲	62,4410 ▲	33,52 ▲	-0,250 ▼

KONTROLL

Maksuamet näitab pehmemat poolt

Maksu- ja tolliameti uue strateegia järgi algab suhtlus sõbralikust telefonikõnest ning probleemide korral saab ettevõtja ise enda maksuasjad korda ajada. ▶ 4–5

▲ **Kui ameti ja ettevõtja arvamused lahknevad, järgneb siiski kontroll, selgitab maksu- ja tolliameti kontrolliosakonna juht Jaanus Värk.** FOTO: ANDRES HAABU

LÜHIDALT

Suri Soome endine president Mauno Koivisto

Soome endine president Mauno Koivisto suri reedel 93aastasena Helsingis Meilahti haiglas. Tütar teatas juba varem päeval telekanalile MTV, et Koivisto on viidud hooldushaigla hospiitsosakonda ja tema seisund on raske. Alzheimerit põdev Koivisto viidi hooldushaiglasse märtsis.
Koivisto oli aastail 1982–1994 kaks ametiaega Soome president. Enne seda töötas ta peaministrina, rahandusministrina ja Soome Panga juhina. Kovisto oli rahva seas väga populaarne ja valiti näiteks 1982. aastal presidendiks esimeses voorus.

Kinnisvara üürihinnad surve all

Kinnisvarafirmade hinnangul on üüriturul tekkinud hinnasurve ja pole välistatud, et korterite hinnad hakkavad isegi langema.
Kinnisvarabüroo Uus Maa analüütik Risto Vähi kinnitas ERRile, et pakkumiste hulk on pidevalt kasvanud ning paljud, kes võiksid olla üürikliendid, on omale hoopis kodu ostnud.
Kinnisvarafirma 1Partner elamispindade grupi juht Mihkel Oiderma ütles, et üürikorterite turul on näha kerget hinnasurvet. Põhjused on seotud ülimadalate laenuintressidega. Ta märkis, et juba aasta-kaks on tekkinud erainvestoreid, kes on ostnud uutes majades kortereid. Samuti on tema sõnul paljud kinnisvaraomanikud otsustanud uue laenu võtta ja veel ühe korteri osta, jättes alles ka vana.

MÜÜA
KASUTATUD BETOONTOODETE TOOTMISLIIN
(tänavakivid, äärekivid, õõnesplokkid, murtud fassaadikivid jne.)
Lisainfo: tel 55 83 590, europrime@online.ee

Tööstus-uudised
www.toostusuudised.ee

Müüa Tallinnas pikaajaliselt tegutsenud laia kliendibaasiga toimiv tõlkebüroo.
Lisainfo ja pakkumised palume saata meili aadressile keelesepp@gmail.com

TÖÖTUSKINDLUSTUS

Kohtuotsus lõpetab ettevõtja kiusamise

Riigikohus tunnistas kehtetuks piirangud, mis jätavad töötuskindlustushüvitisest ilma töise sissetuleku kaotanud inimese, kes on juhatuse liige äriühingus ega saa selle eest tasu.

KRISTEL HÄRMA
kristel.harma@aripaev.ee

Äripäev

Taotluse need normid põhiseadusevastaseks ja kehtetuks tunnistada esitas õiguskantsler Ülle Madise, kes ütles otsust kommenteerides, et 21. sajandile kohaselt lõpeb sellega väikeettevõtjate ebaõiglane kohtlemine. ""Palka tankist" või "likvideeri see ettevõte ja asuta uus" pole ju mõistlikud lahendused," kirjutas Madise sotsiaalmeedias.

"Eesmärki on räigelt rikutud"

Kaubandus-tööstuskoja president Mait Palts ütles, et nüüd peab riigikogu kiiresti midagi ette võtma, et õiguslik umbsõlm ära lahendada. Tema sõnul on nii sotsiaalministeeriumil kui ka töötukassal vaja kiiresti otsustada, kuidas käituda, kui töötuks jääb isik, kes on juhatuse liige mõnes äriühingus, aga sealt tasu ei saa, ja ta tuleb töötukassasse kindlustushüvitist nõudma.

Paltsi hinnangul oleks võinud ettevõtlusorganisatsioonide arvamust kuulda võtta juba 2013. aastal, kui kehtivad muudatused sisse viidi. "Teinekord on mõistlik ühiskonnagruppidega arvestada ja neid kuulata, et tulevikus selliseid vigu vältida."

Paltsi sõnul on töötuskindlustuse eesmärk kindlustada sissetuleku kaotamise eest töötajat, kes tasub töötuskindlustusmakseid. "Nende muudatustega, mis 2013. aastal tehti, rikuti seda põhimõtet väga räigelt. Inimestelt, kes on teinud aastaid sundkindlustusmakseid, võeti ära kindlustuskate ja pandi see sõltuma aspektidest, mis ei olnud seotud isiku sissetulekuga."

Paltsi hinnangul on probleemne, kuidas kogu aeg räägitakse ettevõtlusaktiivsuse soodustamisest, kuid toonased muudatused olid selle sihiga risti vastupidised.

Palts lisas, et töötuskindlustuse probleem on märkimisväärne, kui vaadata, et Eestis on registreeritud umbes 150 000 äriühingut, kellel peab kõigil olema vähemalt üks juhatuse liige. "Kindlasti ei ole see tühine või tähtsusetu, nagu siin mõni poliitik on üritanud seda näidata. See on oluline küsimus."

Riigikogu peab kiiresti reageerima

Õiguskantsler Ülle Madise nõunik Angelika Sarapuu selgitas, et riigikohtu otsus jõustus kuulutamise hetkest ja seega on vaidlustatud seadusesätted põhiseadusvastased ja kehtetud osas, milles nad jätavad töötuskindlustushüvitisest ilma end töötuse vastu kindlustanud inimesed ainuüksi põhjusel, et tegemist on äriühingu juhatuse liikmega.

"Et riigikohtu otsus ei tooks kaasa õigusselgusetut olukorda – näiteks, millistel juhtudel täpselt on töise sissetuleku kaotuse risk realiseerunud, kui tegemist on äriühingu juhatuse liikmega –, võib olla vajalik riigikogu kiire tegutsemine," selgitas Sarapuu.

Sarapuu lisas, et riigikohus jagas õiguskantsleri seisukohta, et töötuskindlustusega kindlustatakse töise sissetuleku kaotust. See tähendab, et põhiseadusvastane on juhatuse liikmete ja teiste töötuskindlustushüvitisest ilma jätmine sõltumata sellest, kas neil on olemas töine sissetulek või mitte.

Töötuskindlustushüvitise saamiseks on vaja täita ka muid tingimusi: tegemist peab olema kindlustatud inimesega, kel on kogutud piisav töötuskindlustusstaaž ja kelle viimase töösuhte lõppemise viis ei välista töötuskindlustushüvitise saamist.

▲ Õiguskantsler Ülle Madise avaldas lootust, et lõpeb väikeettevõtjate ebaõiglane kohtlemine.
FOTO: HENDRIK OSULA / EKSPRESS MEEDIA/DELFI

TASUB TEADA

Riigikohtu otsus

Töötuskindlustus on töötuse maandamiseks loodud süsteem, mis põhineb sundkindlustuse põhimõttel. Kindlustatuteks on töötavad inimesed, kes on kohustatud neile töö eest tehtud väljamaksetelt tasuma töötuskindlustusmakset. Töise sissetuleku kaotamise korral tekib kindlustatul õigus saada töötuskindlustushüvitist.
Tööturuteenuste ja -toetuste seadus ja töötuskindlustuse seadus jätsid töise sissetuleku kaotanud kindlustatu ilma õigusest saada töötuskindlustushüvitist ainuüksi põhjusel, et ta on äriühingu juhatuse liige (sh prokurist, täis- või usaldusühingut esindama volitatud osanik, välismaa äriühingu filiaali juhataja või mitteresidendi muu püsiva tegevuskoha juht).
Riigikohus selgitas lahendis, et seadusandjal on avarad võimalused valida, milliseid vahendeid kasutada sotsiaalsete riskide maandamiseks, kuid sundkindlustusel põhineva süsteemi kasuks otsustades on seadusandja oma valikuvõimalusi oluliselt piiranud. Õigus kindlustushüvitisele on rahaliselt hinnatav õigus, mida kaitseb omandipõhiõigus. Kuna põhiõiguse riive peab olema põhiseadusega kooskõlas, ei ole lubatud luua meelevaldseid tingimusi hüvitise maksmise piiramiseks.
Riigikohus leidis, et nende kindlustatute puhul, kes ei saa äriühingu juhatuse liikmeks oleku eest tasu, on kindlustatud risk realiseerunud, mistõttu riivas hüvitisest ilmajätmine intensiivselt nende inimeste põhiõigusi. Kuna riive eesmärgina esile toodud vajadus vältida töötuskindlustuse süsteemi kuritarvitamist ei olnud kohtu hinnangul piisavalt kaalukas, tunnistas kohus vaidlusalused sätted osaliselt põhiseaduse vastaseks ja kehtetuks.

AVA EXPRESS
KOLIMISTEENUSED
Tel 613 9737, 503 6450 | ava@ava.ee | www.ava.ee

Erinevate kaubaaluste ja pakkekomponentide tootmine , HT töötlus
kaubaalused.com
Telefon 51 05 565
invester@invester.ee

interneti turunduse meistriklassid
turundustreff.ee
Turundus Facebookis / Wordpress / Sisuturundus internetis / Google Adwords / Google Analytics

JURA XS9 espressomasin Sinu kontorisse

XS9 soovituslik maksimaalne jõudlus - 60 tassi päevas.

Hinnaga

1849€+km

Seadme ostuga kaasa kingitused: piimakülmik, suur oamahuti ja 10 kg Gourmet kohviube

Too oma vana espressomasin meile, saad kogu komplekti 15% SOODSAMALT.

Külasta meie Kohvikeskuse poode:

Tartu
Riia 35, avatud E-R 9-17
telefon: 74 22 966
e-mail: info@joogiekspert.ee

Tallinn
Uus-Tatari 23, avatud E-R 10.30-17
telefon: 662 55 11
e-mail: info@kohvikeskus.ee

Rakvere
Tallinna 16, avatud E-R 8.30-16.30
telefon: 322 30 30
e-mail: virumaa@joogiekspert.ee

Pärnu
Pae 1, avatud E-R 9-17
telefon: 44 60 434
e-mail: parnu@joogiekspert.ee

Joogiekspert oü

toimetaja Rivo Sarapik
tel 667 0111
toimetajad@aripaev.ee

Äripäev
15. mai 2017

Kui jääme maksumaksjaga nõustamise faasis erinevatele seisukohtadele, siis kindlasti järgneb kontrollimenetlus.

maksu- ja tolliameti kontrolliosakonna juht Jaanus Värk

Kütusevaldkonna ettevõtteid ühendav õliliit on maksuametiga kohtunud ja kuritegudele tähelepanu juhtinud juba aastaid, ütles liidu juht Toomas Saks. FOTO: ANDRES HAABU

KONTROLL

Maksuamet annab enne karistamist võimaluse

"Ettevõtted usaldavad maksuametit iga aastaga üha rohkem, sest nad ei näe ametis vaenlast, vaid pigem partnerit," ütles kaubandus-tööstuskoja peadirektor Mait Palts.

MÄRT BELKIN
mart.belkin@aripaev.ee

Äripäev

Maksu- ja tolliameti uus strateegia näeb ette, et ameti eesmärk on ettevõtluse toetamine ning arendamine. See tähendab, et probleemide korral ei hakka amet üldjuhul kohe karistama, vaid esialgu nõustab ja aitab firmadel maksuasjad korda ajada.

"Iidamast-aadamast oli ju teada meie negatiivne maine avalikkuse silmis ja et meisse ei suhtutud väga hästi – maksumaksjate ja meie vahele oli piir tõmmatud. Leidsime, et selle piiri muutmiseks on vaja avatud suhtlust maksumaksjaga, et nad meid ei kardaks," ütles maksu- ja tolliameti kontrolliosakonna juhataja Jaanus Värk.

Saririkkujat siiski ei hellitata

Kui vanasti algas maksuameti kontroll karmi käsuga andmed ja dokumendid esitada, siis nüüd on esimene samm viisakas telefonivestlus, kus amet palub selgitusi või juhib tähelepanu vigadele. Kui maksumaksjal on soov ja tahe asi ise korda teha, pole kontrollima ja maksuotsust välja kirjutama minna vajagi.

Mõistagi on alati ka erandeid ning firmasid, mida minnakse kohe kontrollima. Amet vaatab näiteks juhatuse liikmete tausta ja seda, kas rikkumise taga on tahtlust või mitte. Tõsiste probleemide või saririkkujate puhul on amet tavapäraselt karm.

"Loomulikult ei kao kontrollimenetlus kuhugi. Kui jääme maksumaksjaga nõustamise faasis eri seisukohtadele, siis kindlasti järgneb kontrollimenetlus," rääkis Värk. Kuhugi pole kadunud ka ettevõtted, mille ärimudel seisnebki maksude tasumata jätmises. Nende tegevuse lõpetamiseks on kontrollimenetlus hädavajalik.

Kaubandus-tööstuskoja juhi Mait Paltsi sõnul on maksuameti teavitustöö väga hea ning selle kaudu saavad ettevõtjad teada enda kohustused ja õigused. Ta märkis, et just see on õige suund, kuidas ettevõtjatega häid suhteid luua.

"See annab võimaluse ilma bürokraatia ja karistamiseta saavutada tulemusi, mis kõiki osapooli rahuldavad. Loomulikult saab erinevate teemade puhul seda veelgi teha ning oleme kindlad, et maksuamet tegutseb selle nimel ka edaspidi," rääkis Palts.

Mitmes valdkonnas on nõustamine juba tugevaid tulemusi andnud – näiteks on töösuhte varjamise nõustamisega lisandunud pea 570 uut väljamakse saajat ning 3,3 miljonit eurot maksutulu. "Elu sees poleks suutnud sellise ametnike arvuga, mis meil praegu on, kontrollida 500 ettevõtet tulemuslikult," rääkis MTA kontrolliosakonna juht.

Võtete arsenalis on oluline ka maksumaksja nõustamine tehingupartneri valikul. Kui käibedeklaratsioonis on näha kahtlast tehingut, pöördub maksuamet ettevõtja poole ja juhib tähelepanu, et tehingupartneri maksukäitumine pole õige. 75% firmadest loobub pärast nõustamist senise tehingupartneri kasutamisest.

Impulss ettevõtjatelt

Läbipaistvat ja ausat ettevõtluskeskkonda maksuamet üksi luua ei suuda, selleks tuleb koostööd teha ka ettevõtetega. "Meil on juba palju kontakte ning koostöö ettevõtlusorganisatsioonidega, erialaliitude ning ühingutega," rääkis Värk.

Maksuametiga koostööd tegevatel liitudel on mure mingis sektoris toimuva ebaausa konkurentsi pärast, mis takistab ausate ettevõtjate tegevust ning ellujäämist. Näiteks on amet ühes liitudega palju ära teinud kütusesektoris, metallisektoris ja teraviljaga kauplejate juures.

"Loomulikult peab maksuamet jõuliselt tegutsema ettevõtete suhtes, kes teadlikult riiki petavad ja seejuures rikuvad ausat konkurentsi. Tänuväärne on, et ettevõtjad on ka ise hakanud märku andma ettevõtjatest, kes just seda teevad," rääkis kaubanduskoja juht Palts.

Kütusefirmasid koondava õliühingu juhatuse liige Toomas Saks märkis, et ühingul on maksuametiga väga hea koostöö. "Kohtume maksuameti esindajatega regulaarselt ja oleme kaasatud nende tegemistesse, mis puudutava vedelkütuse turgu," rääkis ta. Ühiselt on tegutsetud juba aastaid ja ühing on ka juhtinud maksuameti tähelepanu võimalikele kuritegudele.

Kui ettevõtjal on mure sektoris toimuva pärast, saab maksuameti poole pöörduda ettevõtlusliidu kaudu. Amet analüüsib ja vaatab, mida saab ette võtta. Korra saab majja lüüa siis, kui sektor ise on aktiivne, tajub probleemi ja otsib lahendusi. "Sektor peab ise ka leidma meetodeid, kuidas korrastuda. Meie saame aidata infoga," ütles Värk.

Maksuamet suunab kullipilgu igasse ärisse

Maksuameti siht on, et ettevõtted tahaksid ise oma maksuasjad korda ajada.

Et probleemide lahendamine ja vigade parandamine lihtsamaks teha, tahab amet hakata ettevõttele andma ka rohkem infot nende endi kohta: osana uue e-maksuameti arendusest valmib lahendus, kus firmale hakatakse peegeldama nende äri maksuameti silme läbi.

Teenust kasutades saab firma teada enda riskiastme ja selle, millest hinnang koosneb – näiteks et firma palk on sektori keskmisega võrreldes kummaliselt madal või tehingupartnerid riskantsed. Nii saab ettevõtja kohe teada, kui huvipakkuv ta maksuameti jaoks on. Uus e-maksuamet saab lõplikult valmis alles 2020. aastal. Esimesi andmeid loodab amet hakata mingil kujul peegeldama siiski juba järgmise aasta lõpus.

Üha rohkem teavet annab maksuamet välja ka teiste ettevõtete kohta. Aprillist alates avaldab amet enda kodulehel igas kvartalis lisaks tasutud maksude kohta ka ettevõtete käibed ja töötajate arvu. Mait Paltsi hinnangul muudab see maksukeskkonda läbipaistvamaks.

2020.

aastal valmib uus e-maksuamet, kuid esimesi andmeid plaanib amet kuvada juba järgmise aasta lõpus.

Hoopis uued ametnikud

Ettevõtjakesksem lähenemine muudab ka maksu- ja tolliameti kontrolliosakonna inimeste ametinimetusi.

Seni on kontrolliosakonnas töötanud revidendid, aga nüüd on amet otsustanud Gogoli bürokraatiakomöödiat meenutavast ametinimetusest loobuda ja senistest revidentidest saavad maksuaudiitorid.

Tulevased maksuaudiitorid peavad lisaks maksuküsimustele tundma hästi ka konkreetse ettevõtte tegevusvaldkonda.

Kontrolliosakonna juhataja Jaanus Värk rääkis, et mitme sektori esindajad, näiteks kütuse- ja metalliettevõtjad on maksuametnikke käinud sõna otseses mõttes ka koolitamas, et selgitada sektori spetsiifikat.

LÜHIDALT

Ehitaja käibekasv 150 protsenti

Ehitusfirma Revin Grupi majandusaasta aruandest selgub, et nende müügitulu kasvas 2016. aastal eelneva aastaga võrreldes 153 protsenti, 5,37 miljonile eurole. Ärikasum ulatus 54 423 euroni. Veel 2015. aastal saadi 273 489 eurot kahjumit. Töötajaid on ettevõttes 18, käive töötaja kohta tõusis lausa 238 protsenti, 298 251 eurole. Keskmine brutotasu langes 9,7 protsenti, 947,3 eurole kuus. Peamiselt tegeleb Revin Grupp üldehitustööde ja ehituse peatöövõtuga. Ettevõtte ainuomanik on Kristjan Madisson.

Metsafirma: turul on hulk riske

Metsafirma Prentoni OÜ müügitulu kasvas mullu eelneva aastaga võrreldes 3,3 protsenti, 5,1 miljonile eurole. Ärikasum suurenes seejuures 6 protsenti, 780 348 eurole.
Prenton kirjutas majandusaasta aruandes, et metsandussektori ettevõtete suurimad riskid on riigihangete suur osakaal, küllastunud turg, puidutööstuse seotus muu majandusega, ebaaus konkurents, kütuse hinna muutus ja ilmastik. Ettevõtte ainuomanik on Ago Vingissar.

Kehv turg nudis kliimaseadmete paigaldaja käivet

Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldusega tegeleva Clik ASi müügitulu vähenes mullu aasta varasemaga võrreldes 50 protsenti, 5,44 miljonile eurole. Kui 2015. aastal oli ettevõte veel 809 851 euroga kasumis, siis 2016. aastal saadi juba 218 089 eurot kahjumit. Firmas töötab 84 inimest, keskmine brutotasu oli 1418,4 eurot kuus. "Esimese poolaasta käive oli ehitusturu keerulise seisu tõttu oodatust oluliselt väiksem. Sellepärast lõpetati aasta ka kahjumiga," märkis ettevõte. "2017. aastal keskendutakse kasumlikkuse taastamisele." Ettevõtte ainuomanik on Villu Põldmäe oma ettevõtte Wistor OÜ kaudu.

Kampaania kehtib kuni 31.05.2017

POLIITIKA

Seeder ministrivangerdustest: kõik o

Laupäeval valis Isamaa ja Res Publica Liit suurkogul uue juhi. Valituks osutus Helir-Valdor Seeder, kes ütles, et valitsuskriisi ta tekitada ei taha, kuid ministrite seas on kõiksugused muudatused võimalikud.

ELIISA MATSALU
eliisa.matsalu@aripaev.ee
Äripäev

▶ IRLi uus juht Helir-Valdor Seeder lubas oma esimeses kõnes, et erakond võtab eesmärgi olla valijale ja avalikkusele selgema suunaga. FOTOD: ANDRAS KRALLA

IRL valis laupäeval suurkogul uue esimehe. Kahest kandidaadist kogus Kaia Iva 304 häält, Helir-Valdor Seederi poolt anti 322 häält.

"Luban erakonna esimehena seista erakonna kui terviku eest ning võtta mandaati väga tõsiselt," ütles partei uueks juhiks valitud Seeder oma esimeses kõnes. "Peame minema üheskoos (pidades silmas teisi juhtorganitesse valituid – toim) edasi, et Eesti poliitikat mõjutada ja oma maailmavaadet ellu viia. Et Eesti oleks rohkem meie ja meie rohkem Eesti nägu."

Loomulikult ei jätka IRL tühjalt kohalt, rõhutas Seeder: "Meil on 9000 liiget ja peame neid puudutama-motiveerima."

Partei aseesimeesteks valiti Siim Kiisler, Viktoria Ladõnskaja ja Andres Metsoja. Suurkogul valiti ka IRLi revisjonikomisjon ja aukohus ning eestseisus.

Kokkutulnutele anti hääletamiseks 643 mandaati, tagastati 632.

Reitingut aitab tõsta sõnumi selgus

Seeder ütles ajakirjanikele, et tema eesmärk ei ole esimese asjana tekitada valitsuskriisi. "Soovime vaadata läbi oma poliitika, arutada, kus me oleme ja siis minna edasi ka nende mõtetega, mis suurkogul kõlama jäid: me peame tegelema rohkem alalhoidliku poliitikaga ja olema valijatele ja avalikkusele selgema arusaamaga kui seni," ütles Seeder.

Küsimuse peale, kas endine IRLi esimees ja praegune kaitseminister Margus Tsahkna ja sotsiaalkaitseminister Kaia Iva jätkavad ministritena, vastas Seeder, et personaliküsimust arutab ta kõigepealt IRLi sees ja alles seejärel avalikkusega. "Kõik on võimalik, aga ettepanekud ja otsused teen enne teatavaks erakonna sees."

Seeder lisas, et IRLi väga madalat reitingut, milleks oli viimati 4%, annab tõsta erakonna poliitika sõnumi selgem väljaütlemine. "Arvan, et Eesti poliitmaastik vajab tugevat selget rahvuslikku erakonda ka EKRE kõrvale," ütles ta.

> **IRLil pole midagi häbeneda. Meil on hea meeskond ning kompetentsed ja särasilmsed inimesed.**
>
> IRLi liige, rahandusminister Sven Sester

Teiseks on IRLil tema sõnul vaja parandada erakonnasisest tööd.

Seederi sõnul oli tal Kaia Iva programmiga palju ühist, näiteks nägid mõlemad esimehe kandidaadid, et on vaja ümber ehitada IRLi sisemine tööjaotus. Samuti pidasid mõlemad oluliseks IRLi poliitika selgemaks muutmist. "Võib-olla polnud Iva oma väljaütlemistes nii otsekohene ja oli pisut tagasihoidlikum, mis puudutas konservatiivseid väärtusi, aga meie ühisosa oli väga suur. Kindlasti jätkame edukalt koostööd," ütles ta.

▲ Seeder tänas pärast nappi valimisvõitu vastaskandidaat Kaia Iva.

ÄRIPINDADE
MÜÜK | ÜÜR | ARENDUSED

Tarvo Tavast
Gsm: +372 552 0931
E-post: tarvo@skanton.ee
SK SKANTON KINNISVARA

CONTRACTOR STEEL CONSTRUCTIONS
OÜ Contractor pakub teraskonstruktsioonide värvimise teenust.

- Haaveldus terashaavlitega. Vajadusel katmine.
- Värvikamber 15 m x 4 m x 4m, max det. kaal 5 t.
- Kvaliteet vastab nii Soome kui ka Norra standarditele.

tel 50 93 980, www.contractor.ee, info@contractor.ee, Puidu 1, Kohila.

n võimalik

Lotman: IRL võiks valitsusest lahkuda

IRLi üha langeva populaarsuse põhjus on koostöö Keskerakonnaga, ütles IRLi ridadesse kuuluv semiootik Mihhail Lotman.

Viimaste kuudega on IRLi reiting langenud nelja protsendini, mis on alla valimiskünnist. Tartu Ülikooli vanemteadur, semiootik Mihhail Lotman ütles, et ta pole kunagi olnud reitingute fänn. "Kuid seis on hapu," tunnistas ta. "Ja ise oleme süüdi. Elevant toas, mida keegi ei julge nimetada, aga kõik teavad, on valitsusliit Keskerakonnaga, kes on omakorda liidus Ühtse Venemaaga," lisas ta. "Jüri Ratas võib rääkida, et protokolli pole, Yana Toom teab, et tegelikult on – viimased sündmused näitavad suurepäraselt, et see liit toimib. Ja mida me tegime? Tõime Keskerakonna valitsusse," rääkis Lotman.

Ta lisas, et kõik, kes IRLi suurkogul sõna võtsid – senine esimees Margus Tsahkna ja esimehe kandidaadid Kaia Iva ja Helir-Valdor Seeder – on toredad inimesed. Küll aga ütles Tsahkna oma kõnes, et IRL on täitnud oma valimislubadusi, kuid Lotmani arvates ei vasta see tõele. "Minu meelest oli üks tähtsamaid lubadusi, et me ei lase Keskerakonda valitsusse." Lotmani sõnul poleks IRL kindlasti pidanud Keskerakonnaga valitsusse minema.

Laupäeval valiti IRLi suurkogul senise esimehe Margus Tsahkna asemele uueks esimeheks Helir-Valdor Seeder. Lotman ütles, et tal olnuks esimehe valiku otsust palju kergem teha, kui kumbki kandidaat oleks öelnud, et IRL lahkub koalitsioonist. Paraku ütlesid mõlemad kandidaadid, et seda ei juhtu. "Täna polnud ideaali valimine, kuid kahest variandist parema valimine," tõdes Lotman suurkogul. "Kuid poliitika on võimalikkuse kunst," ütles ta.

Lotman usub, et IRLil on endiselt Eesti ühiskonnas oluline roll mängida, vahet pole, kes on esimees.

Rahandusminister Sven Sester ütles IRLi üha hääbuva reitingu kohta, et muretsemiseks pole põhjust. "Arvan, et kui me ajame õiget asja – ja me olemegi õiget asja ajanud –, siis valija saab sellest aru," ütles ta. Tema sõnul on IRL teinud viimastel aastatel ära mitu asja, mida on lubanud, näiteks tasuta kõrgharidus, elatusabifondi loomine ja kolmanda lapse toetus. "See näitab valijatele, et kui nad meid valivad, siis me viime lubadused täide," ütles ta.

IRLi menu on Sesteri sõnul kukkunud peamiselt seepärast, et maksumuudatused saavad ikka rohkem negatiivset tähelepanu, kuigi mõnikord polegi muudatuste taga midagi halba. "Kindlasti on üks olulisi märksõnu kommunikatsioon. Me peaks seda paremini tegema," ütles ta.

"IRLil pole midagi häbeneda," sõnas Sester. Küsimusele, miks Sester ise erakonna esimeheks kandideerida ei soovinud, vastas ta, et tal on rahandusministrina tööd niigi palju. Ta lisas, et mõlemad kandidaadid olnuks head variandid. "Meil on hea meeskond ning kompetentsed ja särasilmsed inimesed," ütles ta.

4

protsenti oli mais IRLi reiting, mis tähendab kukkumist alla valimiskünnise.

VÄLISPOLIITIKA

Trumpi Hiina-poliitika esimesed viljad

USA ja Hiina teatasid kokkuleppest, mis lihtsustab USA veiseliha tootjatele, elektroonilste maksete pakkujatele ja gaasi eksportijatele juurdepääsu Hiina turule.

Kokkulepe puudutab kümmet valdkonda, kus USA ja Hiina läbirääkijad on jõudnud konsensusele, vahendab agentuur Bloomberg. Sealhulgas on kauplemine põllumajandustoodetega ja juurdepääs finantsteenuste turule. Samuti veeldatud maagaasi (LNG) eksport.

Kokkulepe on esimene USA presidendi Donald Trumpi ja Hiina presidendi Xi Jinpingi aprillis toimunud kohtumisel välja kuulutatud nn 100 päeva plaanist. Võrreldes valimiskampaanias tehtud terava kriitikaga Hiina enda kasuks kaldu kaubanduspoliitika aadressil, on Trumpi retoorika muutunud leebemaks – Trump vajab Hiina abi Põhja-Korea tuumaohu maandamisel.

USA kaubandusministri Wilbur Rossi sõnul aitab kokkulepe vähendada USA kaubandusdefitsiiti Hiinaga, mis on USA kaubanduspartnerite seas suurim.

ÄRIPÄEV.EE

TARISTU

Edelaraudtee vaatab Pärnu poole

Edelaraudtee teatas, et on valmis valitsuse investeeringuplaanist välja jäänud Lelle–Pärnu raudteelõigu täielikult oma raha eest remontima, kui saab vastutasuks kuni Rail Balticu tulekuni kehtiva reisijateveo lepingu.

Lelle–Pärnu raudtee kapitaalremont kasutatud materjalidega maksaks 17 miljonit eurot.

Valitsuse otsus jätta rahastamata Lelle–Pärnu raudteelõik ei ole Edelaraudtee Infrastruktuuri ASi juhi Rain Kaarjase sõnul mõistlik, kuna see nõrgendab kogu Eesti raudteetaristut. "Majandusministeeriumi spetsialistid on sama meelt, sest valitsusse arutamiseks saadetud nimekiri sisaldas samuti Lelle–Pärnu lõigu rekonstrueerimist, meile teadmata põhjustel jäi aga lõik rahastuse saanud objektide nimekirjast välja."

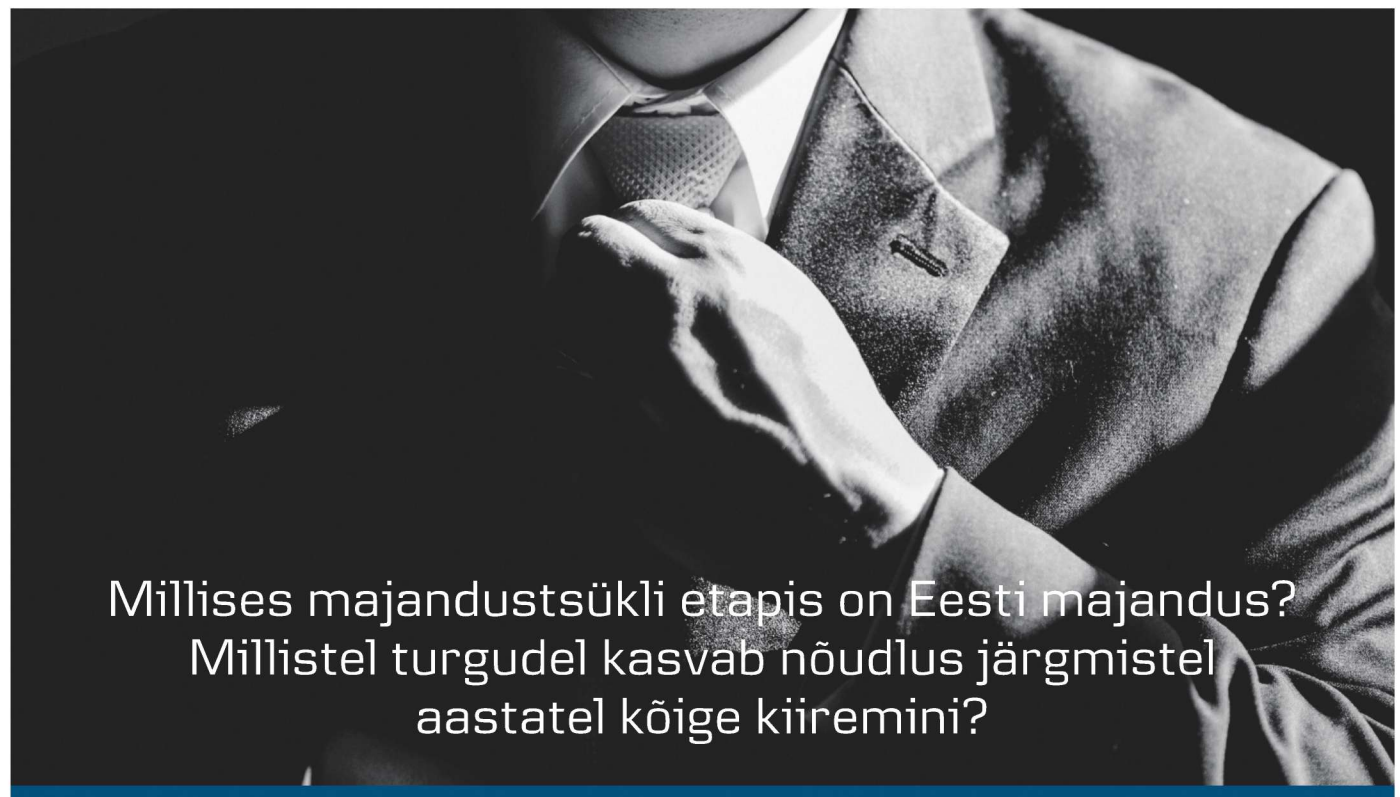
Remondi järel saaks ettevõte juhi hinnangul tõsta kiiruse raudteel 120 km/h.

ÄRIPÄEV.EE

LÜHIDALT

Häkkerid korraldasid globaalse küberrünnaku

Reedel vallandus küberrünnakute laine, mis tabas eriti ulatuslikult Suurbritannia riiklikku tervishoiusüsteemi (NHS), kuid samuti hulka teisi organisatsioone ja ettevõtteid üle ilma. Financial Times kirjutas, et häkkerid kasutasid USA Rahvuslikust Julgeolekuagentuurist (NSA) varastatud küberrelva. Rünnakus kasutatud pahavara krüpteerib failid ja nõuab infole juurdepääsu taastamise eest lunaraha. Hollandi küberturvalisuse firma Avast Software BV andmeil oli reedel nakatunud 75 000 arvutit 99 riigis, enamus neist Venemaal, Ukrainas ja Taiwanil, vahendas agentuur Bloomberg. "Eestit nende riikide hulgas ei ole," ütles Riigi Infosüsteemi Ameti juht Taimar Peterkop Lennart Meri konverentsil.
Häkkerid kasutasid ära Microsofti tarkvara turvaauku, mis märtsis ära lapiti.



Millises majandustsükli etapis on Eesti majandus? Millistel turgudel kasvab nõudlus järgmistel aastatel kõige kiiremini?

KOHTUME DANSKE HOMMIKUSEMINARIL!

Danske Banki analüütikud annavad ülevaate värskeimatest poliitilistest sündmustest Euroopas ja kaugemal. Samuti heidame pilgu maailma majandusoludele ja 2017. aasta peamistele ohtudele.

Seminaril esinevad ettekandega
Jakob Ekholdt Christensen
(Danske Bank Groupi rahvusvahelise majanduse peaanalüütik)
Rokas Grajauskas
(Danske Banki Balti peaanalüütik)

Ootame Teid 30. mail Hilton Tallinn Park hotelli II korrusele Ballroomi konverentsisaali, aadressil Fr. R. Kreutzwaldi 23. Seminar kestab 9.00–12.00.

Osalemine on tasuta. Sissepääs registreeringu alusel. Registreerumiseks palun andke oma osalemisest teada hiljemalt 23. maiks aadressil seminar@danskebank.ee. Kohtade arv on piiratud.

Danske Bank

AUTOMÜÜK

Briti firma laiendas Eestis haaret

MÄRT BELKIN
mart.belkin@aripaev.ee

Eestis seni vaid ühe esindusega Briti päritolu automüüja Inchcape ostab neli United Motorsi müügiesindust. Tehinguga saab firmast BMW ainuedasimüüja Eestis.

29 riigis tegutsev Inchcape ostab United Motorsi müügiesindused Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Kohtla-Järvel. Tehingu lõpuleviimine sõltub konkurentsiameti heakskiidust, mida Inchcape ootab lähinädalatel. Tingimusi ega hinda osapooled ei avalda.

Tehingu tulemusena saab Inchcape'ist BMW sõidukite ainuedasimüüja Eestis. Lisaks omandab firma United Motorsi Kia müügiäri.

"United Motorsi BMW ja Kia äri omandamine on Inchcape'ile paeluv strateegiline võimalus," ütles ettevõtte kõneisik. BMWga on ettevõttel juba pikaajaline koostöö teistel turgudel, see võimaldab partnerlust veelgi arendada.

Inchcape Motors Estonia OÜ on Jaguari, Land Roveri ja Mazda sõiduautode ametlik müügi-, hooldus- ja remondikeskus. Seni on firmal olnud Eestis vaid üks esindus, mis asub Tallinna lähedal Peetris.

United Motors kuulub Rootsi Söderströmi perekonnale. Viimases Äripäeva jaekaubandusettevõtete TOPis oli United Motors käibelt 31. kohal, automüüjate seas ollakse Eestis suuruselt kuues firma. Aastal 2015 oli ettevõtte käive kokku 40,3 miljonit eurot, sellest 30,5 miljonit tuli automüügist. Puhaskasum oli tunamullu 594 000 eurot.

Inchcape'i kontserni emafirma peakontor on Suurbritannias ning ettevõte tegeleb autode hulgi- ja jaemüügiga.

KONKURSS

Varjatud seltskond valis riigi

▲ **Arengufondi juht Annika Lentso rõhutas, et Eesti riigile teenust pakkuvat investeerimisettevõtet valisid väliseksperdid, kes ei teadnud midagi Tera Venturesi taustast.** FOTO: MEELI KÜTTIM

Arengufondile kuuluva SmartCapi riskiraha valitsemine läks üle ettevõtete endistele töötajatele, milles osapooled huvide konflikti ei näe. Valiku teinud inimeste nimed hoiab korraldaja enda teada.

MARGE VÄIKENURM
marge.vaikenurm@aripaev.ee
Äripäev

Kaks aastat tagasi teatas Arengufond, et tahab investeerimisettevõtte SmartCap erakätesse anda. Selleks korraldas Euroopa Investeerimispank (EIB) konkursi, kus kandideeris kuus meeskonda. Selle kuu alguses sõlmisid Arengufond ja SmartCap lepingu Tera Venturesiga, mille taga on varem Arengufondi ja SmartCapiga seotud olnud Stanislav Ivanov ja Andrus Oks. Fondide juhtimisega tegeleva Tera Venturesi lõid mehed eelmise aasta suvel.

Andrus Oks tõdes, et huvide konflikti teemat on nad arutanud nii Arengufondi kui ka EIBga. "Oleme väga põhjalikult mõelnud sellele. Oleme ka juristidega rääkinud. Konkursil osaledes peab ühtlasi tuvastama, kas on mingeid huvide konflikte või ei ole," lisas ta.

Rõhutasid kogemust

Oksa sõnul aimasid nad, et konkurendid on tugevad, mistõttu tegid pakkumise, millest oli keeruline keelduda. "Tegime väga hea pakkumise. Me ei julgenud teha enda jaoks

- TÖÖRIISTAD
- ÄRITARBED
- KODU-JA KONTORIMÖÖBEL
- EHITUSMATERJALID
- ELEKTROONIKA
- SPORDIKAUBAD
- KODUMASINAD
- LAOSISUSTUS
- KODUKAUBAD
- EHITUSMASINAD
- VEESÕIDUKID
- VARUOSAD

MEIL ON SUUR VALIK NII UUT JA KASUTATUD KAUPA!!!

www.realisatsioonikeskus.ee
Ehituse 8, Haljala, Lääne-Virumaa
Tel +372 56 444 07
info@realisatsioonikeskus.ee

REALISATSIOONIKESKUS.EE

REITING

Eesti riigireiting jäi kõrgele tasemele

Reitinguagentuur Fitch kinnitas Eesti pikaajalise riigireitingu senisel tasemel A+ stabiilse väljavaatega.

Fitchi teatel toetab Eesti reitingut korras riigirahandus, kindel makromajanduslik raamistik, liikmesus euroalas ja hea riigivalitsemise tase.

Sel aastal ootab Fitch Eesti majanduskasvu kiirenemist 2,3 protsendile ning 2018. aastal 2,8 protsendile. Kiirenevat majanduskasvu toetavad Eesti peamiste kaubanduspartnerite majanduskasv, tugev eratarbimine ja suuremad valitsussektori investeeringud, mis on osalt seotud ka Euroopa Liidu toetuste kasutuselevõtuga.

Eesti valitsussektori võlakoormus oli möödunud aasta lõpul 9,5 protsenti sisemajanduse koguproduktist (SKP), mis on Fitchi hinnangul vähem kui viiendik sarnaste riikide mediaanist. Valitsuse finantsvarade netopositsioon on tugev, ulatudes 43,5 protsendini SKPst. Sealhulgas on likviidseid varasid 5,2 protsenti SKPst.

2,8

protsendile kiireneb Eesti majanduskasv 2018. aastal, prognoosib reitinguagentuur Fitch.

Fitchi hinnangul aitaks reitingu tõusule kaasa püsivalt hea majanduskasv ja keskmise sissetuleku jätkuv tõus. Ohuks reitingule võivad olla sündmused, mis halvendavad makromajanduslikku ja finantsstabiilsust.

ÄRIPÄEV.EE

riskiraha juhtijad

TASUB TEADA

Mis juhtus?

Eesti Arengufond, selle investeerimisettevõte SmartCap ja Tera Ventures sõlmisid lepingu, millega läheb riigi otseinvesteeringute portfell ja jätkuinvesteeringuteks täiendava kapitali juhtimine üle erafondivalitsejale Tera Ventures.
Riik jätkab riskikapitali pakkumist fondiinvestorina läbi KredExi hallatavate fondide.
Aastatel 2007–2017 on riik Eesti Arengufondi ja SmartCapi vahendusel panustanud riskikapitali-investeeringutesse ligi 33 miljonit eurot. Arendatud ja müüdud on näiteks Fits.me, Vitalfields ja GrabCAD. Üleantavas portfellis on 12 ettevõtet, nende seas Cleveron, Jobbatical, Lingvist, Monese ja Realeyes.
Finantsinspektsioon registreeris aprillis uue investeerimisfondide seaduse alusel Tera Venturesi fondi Eesti esimese usaldusfondina.

väga kasulikku pakkumist. Arvestasime, et tugev konkurents on," lausus ta ja täpsustas, millele panustasid.

"Kõige olulisem on, et pakume võimalikult palju väärtust portfelliettevõtetele. Peamiselt on see tiim, kes me seda portfelli haldame, ja võrgustik, kes meil taustal on. Selgitasime, mida teha saame. Kaks tiimiliiget on sama portfelli haldamisega tegelenud juba kaks aastat, kaks inimest on uut," jätkas Oks.

Oks nentis, et EIB-lt tuli küsimus huvide konflikti kohta. "Selles protsessis pidime igasuguseid kinnitusi andma," ütles ta. "Meie ei näe mingit konflikti. Euroopa Investeerimispank on väga professionaalne organisatsioon – ei lennanud korraks kohale ega vaadanud meile näkku, vaid see on kindlasti sügavalt kaalutud asi."

Otsustajad saladus

Arenevate turgude era- ja riskikapitaliinvesteeringutele keskendunud sõltumatu nõustaja Sven Söderblom keeldus EIB määratud sõltumatu valikukomitee liikmete nimekirja avaldamast.

"Mul puudub voli teisi nimeliselt välja tuua," lausus ta. "Et maandada võimalikku huvide konflikti riski, olid kõik valikukomitee liikmed pärit eri riigist ning üht-ki eestlast komiteesse ei kuulunud. Valikukomitee liikmed olid distantseeritud Eesti riskikapitaliturust, konkursil osalejatest, SmartCapist ja Arengufondist."

Söderblom rääkis, et valikut tehes arutasid nad pikalt, millised eelised Ivanovil ja Oksal on. Teemaks oli võimalik huvide konflikt ja kursis olek investeerimisportfelliga. Vaatamata sellele oli Tera Venturesi pakkumine valikukomitee arvates kõige veenvam ja atraktiivsem.

"Kuna nad on Eestis ise aastaid füüsiliselt tegutsenud, siis näitasid nad häid teadmisi kohalikust riskikapitaliturust ja hästi väljaarendatud kohalikku ärikontaktide võrgustikku. Samuti jätsid nad veenva mulje hästi kokkutöötava meeskonnana," selgitas Söderblom ja lisas, et peale selle tutvustas Tera Ventures põhjalikku strateegiat investeerimisportfelli juhtimiseks ning pakkus atraktiivseid finantstingimusi.

Arengufond toetab

"Euroopa Investeerimispank koostas kriteeriumid ja nemad ka valisid. Ehk siis inimesed väljastpoolt, kes ei tea midagi Eesti-sisestest suhetest ega muust sellisest," ennetas huvide konflikti kohta käivat küsimust Arengufondi juht Annika Lentso.

Küsimusele, kas huvide konflikt on kerkinud teemaks ka Arengufondiga, vastas Tera Venturesi omanik Andrus Oks jaatavalt. "Oleme arutanud igasuguseid asju. Usun, et oleme arutanud seda, jah," kostis ta.

Annika Lentso huvide konflikti ei näe, pigem vastupidi. "See on väga suur tunnustus EIB spetsialistidelt meie tiimile. Nemad ei teadnud tiime, ei teadnud suurt midagi sellest. See, et Tera Ventures osutus kõige tugevamaks, on tunnustus, et meie meeskonnas on ka tegelikult väga head inimesed tööl olnud."

Lentso hinnangul tekib hoopis küsimus, mis saanuks, kui Ivanovi ja Oksa uus firma ei oleks konkurssi kinni pannud. "Suure tõenäosusega oleksid nad Eesti jaoks kadunud, sest nad on tõepoolest nii head, et neile pakutakse tööd mujal. Eestil on väga vedanud, et nad siia jäid. Kokkuvõttes on see ääretult oluline," märkis Lentso.

Lõppvoorus ütles EIB esindaja Lentso sõnul, et kõik kolme parima sekka jõudnud ettevõtted suudaksid fondi juhtida. "Lihtsalt Tera Ventures oli natuke parem. Nad ei olnud igas kriteeriumis parimad, aga kokkuvõttes olid kõige tugevamad," lausus ta.

INVESTOR

LHV langetas Tallinki hinnasihti

LHV langetas Tallinki aktsia hinnasihi varasemalt 1-1,15 euro tasemelt 1-1,10 euro tasemele, ent annab aktsiale jätkuvalt ostusoovituse.

LHV kirjutas, et kuigi Tallinki esitatud majandusprognoosidega võib sel aastal nõustuda, otsustasid nad hinnasihti langetada. Peamiste põhjustena toob pank välja oodatust nõrgemad esimese kvartali tulemused ja suurenenud konkurentsi Eesti–Soome liinil.

Tänavu esimeses kvartalis vähenes Tallinki reisijate arv eelmise aasta sama ajaga võrreldes 0,7%, 1,9 miljonile reisijale. Kontserni esimese kvartali müügitulu langes 0,7% ja oli kokku 191,5 miljonit eurot. Esimese kvartali kulumieelne kasum langes 68% võrra, 5,5 miljonile eurole. Puhaskahjum oli aga lausa 20,3 miljonit eurot, mullu samal ajal ulatus kahjum 12 miljonile eurole.

Reedel sulgus Tallinki aktsia 0,11% jagu plussis, 0,939 eurol.

ÄRIPÄEV.EE

Horizon Tselluloosi ja Paberi AS

Rahvusvahelisse Tolaram Gruppi kuuluv Horizon Tselluloosi ja Paberi AS on tselluloosi ja jõupaberit tootev edukas ettevõte Eestis aastakäibega 50 miljonit eurot. Viimase kümne aasta jooksul on ettevõte teinud investeeringuid tootmisse ja puhtama keskkonna loomisse üle 100 miljoni euro ning pälvinud tunnustamist kui välisinvestor. Meie tooted põhinevad 100% okaspuidu pikakiulisel tselluloosil – toormaterjalil, mis on tõstnud Põhjamaade pakkepaberi kvaliteedi maailmatasemeni. Ettevõte ekspordib kogu oma toodangu enam kui 60 riiki ja on tööandjaks enam kui 400 inimesele.

Vaata ka www.horizon.ee

Horizon Tselluloosi ja Paberi AS võtab tööle

TEHNOLOOGI

Tehnoloogi peamised tööülesanded on osaleda paberivabriku juhi alluvana tootmisprotsesside kvaliteetses ja efektiivses planeerimises ning juhtimises, paberivabriku tootmise igapäevase töö korraldamises ja jooksvate probleemide lahendamises vabriku erinevates tootmisosakondades (jahvatus, keemiline töötlemine, paberimasinatsehh, valmistoodangu ladu). Asendab paberivabriku juhti tema äraolekul.

Nõudmised kandidaadile:
- üldteadmised majandusest, planeerimisest, töö juhtimisest ja seadmete töökorra nõuetest
- organiseerimisvõime
- analüütiline lähenemine, probleemi analüüsi ja probleemide lahendamise võime
- hea inglise ja eesti keele oskus, vene keele oskus suhtlustasemel
- juhtimisoskused
- suhtlemisoskus
- enesekindlus

Eelised:
- kõrgharidus (bakalaureus) inseneriteadustes, keemiatehnoloogias, metsatööstuses
- töökogemus tselluloosi ja paberitööstuse valdkonnas
- teadmised tselluloosi ja paberi valmistamise tehnoloogiast

CV ja kaaskiri (soovitavalt inglise keeles) palun saata e-postile **info@horizon.ee.**
Kandideerimise tähtaeg **24.05.2017.** Info telefonil **686 7527.**

EESTI TELEKOM

Väikektsionäride ja Telia kohtuasi jätkub

Telia ei ole täitnud kohtuotsust ja maksnud Eesti Telekomi väikeaktsionäridele ülevõetud aktsiate eest õiglast hüvitist, mistõttu lähevad osapooled uuesti kohtusse, teatas väikeaktsionäre esindav advokaadibüroo Sorainen.

Praeguseks on jõustunud Harju maakohtu määrus, millega kohus kinnitas, et 2010. aastal toimunud aktsiate ülevõtmise käigus ei maksnud Telia Company AB Eesti Telekomi väikeaktsionäridele ülevõetud aktsiate eest õiglast hüvitist. Väikeaktsionäride esindajad on esitanud Telia Company AB-le nõude lisahüvitis üle kanda. Kuna Telia Company AB nõude saamisel hüvitist väikeaktsionäridele tasuma ei nõustunud, on esindajad taas pöördunud kohtusse.

Kohtuvaidlus sai alguse 2010. aastal ja menetlus puudutab rohkem kui 1500 väikeaktsionäri. Kõigi väikeaktsionäride ühised esindajad on Soraineni vandeadvokaadid Reimo Hammerberg ja Carri Ginter.

Telia ootab uusi avaldusi

8. mail teavitas Telia Company AB aktsionäre, et neil on võimalik esitada oma nõuded lisahüvitise saamiseks Raidla Ellex advokaadibüroole, kes aktsionäride avaldused läbi vaatab. Sorainen esitas 9. mail Raidla Ellex advokaadibüroole avalduse, milles nõuab kohtu määratud hüvitise ja seitsme aasta jooksul kogunenud viiviste ning õigusabikulude tasumist kõigile väikeaktsionäridele.

Väikeaktsionäride esindajad leiavad, et menetluse mõttega ei ole kooskõlas Telia tingimus, et hüvitis makstakse välja vaid pärast lisadokumentide esitamist ja menetlemist Raidla Ellexi büroos. Samuti on Telia jätnud väikeaktsionärid teavitamata viivisenõude esitamise võimalikkusest.

Väikeaktsionäride esindajate arvates on aktsionäridel õigus saada Telialt lisahüvitis koos viivise ja õigusabikuludega ja nõuded esitada lisadokumente või avaldusi ei põhine seadusel. Seetõttu paluvad esindajad kohtult kinnitust, et Telial on kohustus tasuda hüvitis koos viivistega kõigile ilma täiendavaid eeltingimusi kehtestamata.

Maakohus arutab kohtuasja 28. juunil.

ÄRIPÄEV.EE

INTERVJUU

100 miljonit 100 töötajaga käes

Järgmisel aastal saavutab MarkIT sihiks võetud eesmärgi teenida 100 miljonit eurot käivet 100 töötajaga. Nüüd tuleb järgmise kümne aasta siht võtta, räägib MarkIT juht Andres Agasild.

MARILI NIIDUMAA
marili.niidumaa@aripaev.ee
Äripäev

Kuidas MarkITil läheb? MarkITil oli 10aastane visioon, mis on suuresti täitunud. See oli väga julge visioon. Aga nüüd on see reaalsus. Olime viie-kuuekesi tolleaegse ettevõtte keldrikorteris ja mõtlesime olla üleeuroopaline 100 miljoni eurose käibega firma, mis oleks väärt 1,5 miljardit krooni. Täna on see meie argipäev. Nüüd tuleks endalt küsida, kus on MarkIT kümne aasta pärast. See on põnev küsimus – see on teema, mida enda käest sel aastal küsin.

Mis seisus te oma ambitsioonidega olete? Visiooni täpsustasime 2005–2006 aastal, võtsime eesmärgiks 100 miljonit eurot käivet saja töötajaga ja laieneda Euroopas. Siis ulatusime me Baltikumi ja Soome. Selle eesmärgiga tegimegi 10 aastat tööd. Sel aastal on meie käibeprognoos 92 miljonit eurot – jällegi 10 miljonit eurot aastaga juurde. Aasta-aastalt on meie kasv 15–20%. Saja miljoni euro maagilise piirini soovime jõuda juba järgmisel aastal. See 100 miljonit eurot käivet 100 inimesega ei kvalifitseeru enam pikaajaliseks visiooniks. Kuhu edasi? Mis on järgmise kümne aasta visioon?

▲ **MarkITi asutaja ja juht Andres Agasild on kirglik jalgpallifänn ja võrdleb ka enda ettevõtte kasvu palli tagaajamisega – Eesti teise liiga meeskonnast on tõustud Euroopa meistrite liigasse.**
FOTO: ANDRAS KRALLA

Mida selline kiire kasv kaasa toob? Meie kasv on küll kiire, aga MarkITi põhiline tugevus on olla stabiilne kasvaja. Kui iga aasta lisada käibele 20%, siis seda hakkab lõpuks kogunema. Oleme samm-sammult oma äri ehitanud. Alates majanduskriisist oleme kasvanud. 2009. aastal oli meie käive 19,2 miljonit. Mõõdame ka kliendirahulolu, kvaliteedimõõdikuid, rahavoolisi mõõdikud, ka töötajate rahulolu. Et kõik need asjad kasvaksid nii, et see kasv ei tuleks millegi muu arvelt. Ma arvan, et ettevõtte ehitamine on maraton, see ei ole sprint.

Mis teil praegu laual on? Väljakutse on laieneda Euroopast väljapoole. Kui kunagi tundus Riiga reisimine hästi põnev ja linn ise hästi suur, siis nüüd on see koduseks saanud. Meie kliendid on rahvusvahelised ettevõtted, mõistame täna seda, et üleeuroopaline ei ole maailma mõistes enam suur asi.

MarkIT on Ameerika turul juba paar aastat. Mitte et me tahaks nüüd sealsel turul väga suuri tegusid teha, aga eelkõige siseneme turgudele väljapoole Euroopat selleks, et teenindada oma rahvusvahelisi kliente ka nendes riikides. Meie selle aasta plaanides on laieneda Türki, Kanadasse, ja vaatame ka Aasiat. Sel aastal tegeleme sellega, et asutada tütarettevõtted Singapuri ja Hongkongi ning vaatame ka Hiinat. Sealt tulevad hoopis teistsugused väljakutsed. Tänase pildi järgi ütleks, et laieneda Eestist Poola või Saksamaale või isegi Hispaaniasse on kindlasti lihtsam kui laieneda Aasiasse.

Rõhutate, et olete Eesti ettevõte. Kas Eesti ettevõtteks olemine on vahel ka takistus? Meie asutajad on kõik Eesti inimesed. Pigem on see ka ausus ja läbipaistvus. Keerutamine, et oleme rahvusvaheline ettevõte ja teeme kuidagi oma juuri ägedamaks, et öelda, et hoopis Londonis on meie peakontor – see ei ole siiras.

Kelle poole te ise uhkusega vaatate? Oma valdkonnas vaatame konkurente. Eestis on palju sümpaatseid tegijaid. Mu isa Toomas (uksi ja aknaid tootva, 140 inimesele tööd andva Viking Window omanik Toomas Agasild – toim) on teinud pikka aega edukat ettevõtet Järvamaal. Minu meelest on see äge. Peaks märkama head vorstitootjat või head aknatootjat – sellist vana head ettevõtlust ei tohiks kogu selle idufirmanduse kõrval ära unustada.

80
protsenti käibest teenis IT e-hangete teenust pakkuv MarkIT mullu välismaalt.

Kuidas Eesti majandusele hoogu anda? Eesti turuosa on meil 25–30% kandis. Olles nii väiksel turul, tuleb võimalikult vara vaadata väljapoole. Kas MarkIT oleks suutnud kasvada 80 miljoni eurose käibeni, olles Eesti turul? Kindlasti mitte. Kasv tulebki sellest, et teisel või kolmandal tegevusaastal alustasime tööd välisturul. Mingis mõttes on viimasel kolmel-neljal aastal toimunu viljade noppimine. 2008. aastal panime Poola äri püsti, esimesel aastal oli käive 400 000 eurot. Poola äri kasvas eelmisel aastal 54% ja hakkab varsti-varsti jõudma Eestile järele. Selles peitub meie pikaajalise kasvu võti. Eesti majandus võib täitsa MarkITi moodi olla. Väike mudel. Eksport, rahvusvaheline konkurentsivõime – need on peamised küsimused.

Mida peate enda suurimaks saavutuseks? Väikeriigist alustada ja pisikese kodutu-ru pealt murda välja, osaleda rahvusvahelises kontekstis. Kui jalgpalli juurde jääda, siis MarkIT oli klubi, kes mängis Eesti jalgpalli teises liigas, saime esiliigasse. Siis saime Eesti meistriks. Turuliidriks. Siis saime Euroopa meistrite liigasse mängima. Alguses kaotasime, aga kuidagi jäime püsima. Aga seal meistrite liigas me aegajalt ikka võidame. Meie valdkonna suurima ettevõtte käive on umbes 800 miljonit. Aga meil on 80. Aga kui me alustasime, oli esimesel aastal meie käive 1,3 miljonit.

PANE TÄHELE

Äriplaan 2018

Erkki Raasuke, Andres Agasild, Antti Moppel, Paul Oberschneider, Ain Hanschmidt, Rain Lõhmus jpt esinevad Eesti suurimal majanduskonverentsil Äriplaan. Äripäeva konverents Äriplaan 2018 toimub 28. septembril ning sellel esinevad ettevõtete omanikud räägivad oma ootustest ja hirmudest ning äriplaanist aastaks 2018.
Pääsmed ja kogu programm: **pood.aripaev.ee/äriplaan-2018**

MarkIT

Eestis asutatud internetipõhine IT-toodete ostmise lahendus. Ettevõtte hankekeskkonnas saab osta IT-kaupu (telerid, telefonid, fotokaamerad, arvutimängud jne) otse hulgimüüjalt. **Hulgimüüjad** esitavad MarkITs elektrooniliselt tooted, nende hinna ja laoseisu ning klient saab reaalajas võrrelda hindu ja laoseisu ning kaupu MarkIT platvormi kaudu soetada.

Sisuturundus on oma kauba, teenuse, firma tutvustamine huvitavate lugude jutustamise kaudu. ST teenib alati tellija turunduslikke eesmärke.

ST
Sisuturundus

Mis on muutunud 10 aastaga pehme mööbli tootmises?

Pehme mööbli valmistajatele tarvikuid ja porolooni ning tekstiili- ja põllumajandussektorile abikangaid müüv OÜ Alpek FL on Tallinna külje all Vaidas tegutsenud juba üle 10 aasta. Ettevõtte müügidirektori Veiko Peldese sõnul on mööbliturg selle ajaga palju muutunud: tarned peavad olema aina kiiremad, tooted kvaliteetsemad ja mitmekülgsemad ning kõike soovitakse osta mugavalt ühest kohast.

„10 aasta jooksul on turg palju muutunud, nõudes aina keerukamaid tooteid ja paindlikumat teenust. See paneb meid pingutama ning peaaegu igal aastal investeerime uutesse porolooni lõikamise seadmetesse, masinatesse ja tarkvarasse, et pakkuda klientidele kiiremaid tarneaegu ja suuremat valikut tooteid. Eelmisel aastal investeerisime porolooni CNC-lõikepingi tarkvarasse ja soetasime uue vertikaallõikuspingi. See muutis tootmisprotsessi kiiremaks ja efektiivsemaks ning vähenesid ühtlasi tootmise materjalikaod," räägib Alpek FLi müügidirektor Veiko Peldes.

Alpek FL OÜ on ainuke ettevõte Eestis, mis pakub pehme mööbli tööstusele porolooni ja tarvikuid koos. Tootevalikus on maailmas tunnustatud ja kvaliteetne kaup, kusjuures porolooni ostetakse Eestist, Rootsist ja Venemaalt, jälgides hoolsalt, et need vastaksid Euroopa Liidu standarditele ning omaksid vastavaid sertifikaate. Esindatud on kõik poroloonitüübid alates lateksvahust kuni uue moodsa keha järgi vormuva Viscoelastik poroloonini.

„Meie peamised kliendid on nii suured kui ka väikesed pehme mööbli ning madratsivalmistajad, samuti müüme abikangaid tekstiili- ja põllumajandustööstusele ning suuremaid poroloonitükke näiteks mängumaadele ja batuudikeskustele. Mööbli abitarvikuid saavad osta ka eraisikud," selgitab Peldes, lisades, et pehme mööbli osas pakutakse klientidele kõike, mis on diivani ja madratsi sees, välja arvatud pealiskangaid ja puitraam ning puitsisu.

> **Aasta-aastalt on tõusujoont näidanud kiud- ehk abikangaste müük, mida on saadaval grammkaaluga 13–130 grammi ning väga laias värvigammas.**

Aasta-aastalt on tõusujoont näidanud just kiud- ehk abikangaste müük. Neid kangaid kasutatakse pehme mööbli ja madratsitööstuses mööbli sees olevate erinevate kihtide vahel, õmmeldakse jopede ja mantlite sisse, kasutatakse patjade sisuna ning samuti põllumajanduses katteloorideja geotekstiilidena. Abikangad on saadaval grammkaaluga 13–130 grammi ning laias värvigammas.

Uudsed mööblilahendused võidavad turgu

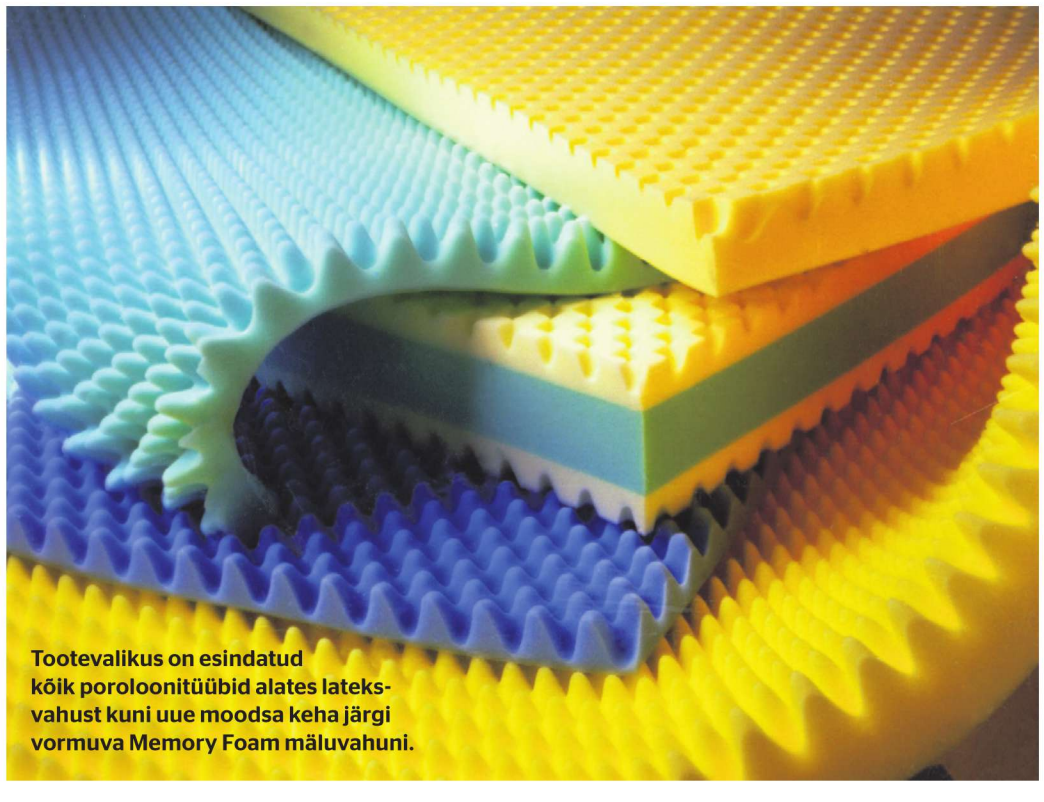
Tänane kuum sõna on kappvoodilahendused, mis sobivad hotellidesse ning näiteks sellistesse uusarenduste tubadesse, kus vähe ruumi. Samuti ergonoomilised, elektriajami abil kõrguse muutmist võimaldavad lauad, mis on väga mugav ja töötajasõbralik lahendus näiteks kontoritesse. Lisaks müüb Alpek FL erinevaid diivanite avamis- ja sulgemismehhanisme ning mööblitööstuse tootmise abivahendeid nagu puidu- ja kontaktliimid sõrmjätk- ning liimpuittaladele. Alpek FL on Taani tuntud liimitootja PKI Supply koostööpartner Eestis.

▲ Pehme mööbli osas pakutakse klientidele kõike, mis on diivani ja madratsi sees, välja arvatud pealiskangaid.

Erinevate materjalide ja tarvikute katsetamise vallas tehakse koostööd Tallinna Tehnikaülikooliga ning koos Eesti mööblitöötjatega on Alpek FL osalenud paljudel riigihangetel ja erasektori pakkumistes, varustades mööblitootjaid just erinevate mehhanismidega. „Pakume erinevaid tarvikuid, mida kasutatakse autotööstuses, ning mürasummutuslahendusi näiteks helistuudiotele. Meilt on võimalik saada kvaliteetseid mehhanisme, millest saab nikerdada mööblit, põnevaid sisekujunduslahendusi ja kasvõi uue sisu oma autole. Tulge ja küsige," julgustab Peldes, lisades, et osa mehhanisme müüakse koos joonistega, nii et disainerid ja mööblitootjaid ei pea hakkama ise jalgratast leiutama, vaid saavad kasutada juba väljatöötatud skeeme.

Kuigi Alpek FL ei vali oma sisseostupartnereid mitte hinna, vaid kvaliteedi järgi, saab ettevõte pakkuda hulgitööstusele tänu suurele mahule, professionaalsele tööjõule ning automatiseeritud tööpinkidele soodsaid hindu ja kiiret tarnet. 3500 ruutmeetri suuruses tootmis- ja laohoones hoitakse alati varuna lepingulistele partneritele teatud hulka materjali ning samuti jääb ka uutele klientidele materjalide tarneaeg olenevalt hooajast 3–7 päeva sisse.

Ettevõttes töötab 15 oma ala spetsialisti. Suurem osa toodangust jääb Eestisse, aga Alpek FLil on kliente ka Soomes ja Rootsis. Ettevõte töötleb aastas umbes 1200 tonni tonni porolooni.



Tootevalikus on esindatud kõik poroloonitüübid alates lateksvahust kuni uue moodsa keha järgi vormuva Memory Foam mäluvahuni.

Alpek FL müüb erinevaid kvaliteetseid mehhanisme, millest saab nikerdada mööblit, põnevaid sisekujunduslahendusi ja uue sisu kasvõi autole.

SÜÜDISTUS

Aaviksoo fond viib Swedbanki juhi kohtusse

Rumeenia kinnisvarafondi investeerinud ja oma rahast ilma jäänud süüdistavad Swedbanki ning selle juhti Birgitte Bonneseni 8,5 miljoni eurose pettuse varjamises, kirjutas Rootsi majandusleht Dagens Industri.

Juhtum puudutab Peep Aaviksoo kaheksa aastat tagasi Rumeenias rajatud kinnisvarafondi, mis ostis seal põllumaid üle 170 korra turuhinnast kallimalt ja mis ei oleks pidanud kahe silma vahele jääma Swedbanki analüütikuile, kirjutas Äripäev 2015. aastal. Nimelt ostis Swedbank üle 40 protsendi fondi emissiooni mahust oma privaatpanganduse klientidele, kes ise seda valikut ei teinud.

Investorid: pank venitab

"Swedbanki poolt investoritele müüdud IPC Land Portfolio võlainstrumentidega tegi pank mitu lubamatut juhtimisviga, mida nüüd teadlikult varjatakse," ütles Toomas Sildmäe, kes oli üks Hansapanga/Swedbank Eesti asutaja. "Mul on väga kahju, et pank, mille asutaja ma olen olnud ning millel oli Eestis hea maine, suhtub oma klientidesse viisil, mis minevikus oleks olnud mõeldamatu."

200 petta saanud privaatpanganduse klienti on pöördunud kohtusse, soovides kahju korvamist. Swedbank pole andnud seni ühtki sisulist vastust, kasutab venitamistaktikat, ignoreerib päringuid ega ole nõus kahju kannatanud klientidega kohtuma, teatasid investorite esindajad Kalle Norberg ja Glen Madis.

"2011. aastal, kui Birgitte Bonnensen oli Balti panganduse juht, andis Swedbank käsundi kohalikule advokaadibüroole vormistada investeerimisskeem emaettevõtte büroo nimele. Sellega saavutas pank kontrolli, sai enda valdusesse kogu dokumentatsiooni ning kontrolli kõigis juhtorganites," kommenteeris Madis.

Toimingu eesmärk oli tema sõnul üks – mitte esitada majandusaasta aruandeid, mitte auditeerida ja seeläbi saavutada ettevõtte kustutamine. Swedbank andis privaatpanganduse klientidele teadlikult valeinformatsiooni, millega varjati kuritegu, leiavad investorite esindajad.

Birgitte Bonnesen juhib Swedbanki eelmisest sügisest.

ÄRIPÄEV.EE

KONFLIKT

Kinnisvaraboikott tõi mässajatele krimimaalmenetluse

Aprillis kinnisvaraportaalile kv.ee boikoti kuulutanud 11 kinnisvarafirma juhtum ajendas prokuratuuri kriminaalmenetlust alustama.

URMO ANDRESSOO
urmo.andressoo@aripaev.ee
Äripäev

Prokuratuur alustas uurimist, tuginedes karistusseadustiku paragrahvile, mis käsitleb konkurentsi kahjustava kokkuleppe või otsuse sõlmimist kooskõlastatud tegevuse kaudu.

"Ohver ja süüdlane on minu meelest segamini aetud," sõnas Pindi Kinnisvara müügipartner ja suurkliendi osakonna juht Peep Sooman, nimetades prokuratuuri otsust menetlust alustada kummaliseks.

"Kv.ee on nii teistele kinnisvarafirmadele kui ka meile väga jõuliselt presenteerinud, et ilma nendeta ei ole võimalik hakkama saada," leidis Sooman ja viitas konkurentsiseaduse paragrahvidele 13 ja 16, mis käsitlevad turgu valitseva ettevõtte kohustusi. "KV sisuliselt käitus monopolina ja Pindi Kinnisvara keeldus monopolistlike võtetega kaasa minemast," arvas Sooman.

"Kogu lugupidamisega prokuratuuri suhtes ei saa ma aru, mis ühiskonnas me elame," tõdes Sooman. "Kui ma käin poes ja maksan liitri piima eest ühe euro ja ühel päeval tõstab pood piimapaki hinna neljale eurole, siis kas ma ei tohi poodi vahetada?" illustreeris Sooman. Ta viitas kinnisvarafirmade märtsi lõpul välja käidud avaldusele, et kv.ee uue hinnastamise mudel tähendas suurtele kinnisvarafirmadele teenuse eest kuni 400% hinnatõusu. "Kõlab nagu ettevõtlusvangla – vaba tahet ei tohi rakendada," sõnas Sooman.

Konkurentsiameti vaikimistaktika

Konkurentsiamet juht Märt Ots andis aprilli algul kinnisvarafirmade boikotile tauniva hinnangu ning asus firmade tegutsemist uurima. Soomani sõnul on Pindi valmis kogu boikotini kujunemiseni viinud infot ka ametiga jagama. "Konkurentsiamet ei ole sellele isegi reageerinud," sõnas Sooman. Kriminaalasja menetleb kohtueelselt konkurentsiamet ning menetlust juhib riigiprokuratuur.

> **KV sisuliselt käitus monopolina ja Pindi Kinnisvara keeldus monopolistlike võtetega kaasa minemast.**
>
> **Pindi Kinnisvara müügipartner ja suurkliendi osakonna juht Peep Sooman**

Konkurentsiamet teemat kommenteerida ei soovinud ning suunas ajakirjaniku prokuratuuri. Prokuratuuri esindaja sõnul saavad nemad kommenteerida ainult menetluse käiku, mitte konkurentsiameti infovahetust.

Sooman ütles, et KVst loobumine ei ole neil jalgu alt löönud. "Elame ka täna KVta täiesti edukalt edasi," kinnitas ta ja lisas, et ettevõte on turundusplaanid ja reklaa-

Saaremaa Saunad™

OÜ Saaremaa Saunad
Saare mk, Kudjape küla,
Lääne-Saare vald,
Mob: +372 510 7095
saunad@saaremaasaunad.ee
www.saaremaasaunad.ee
Saaremaa Saunad OÜ

Kõikidel meie toodetel garantii – kaks aastat
SAUNAD SAAREMAA MEISTRITELT
KIIRE TEOSTUS

TELLI BUSSIREIS MEILT!
- 9-52-kohalised bussid
- Juhuveod
- Tööliste transport

BUSSTRANS OÜ
tel +372 56 40 525, info@busstrans.ee

Äripäeva käsiraamat

Praktiline professionaalne töövahend tippspetsialistile ja juhile

www.kasiraamat.ee

▲ **Pindi partner Peep Sooman kinnitas, et ühest reklaamikanalist loobumine pole nende bürool jalgu alt löönud.**
FOTO: ANDRES HAABU

mikanalid ümber teinud. "Kliendid saavad meie sammudest aru ja meil läheb elu edasi," illustreeris ta.

Prokuratuur alles analüüsib andmeid

"Menetlus on algstaadiumis," sõnas prokuratuuri avalike suhete nõunik Kristina Kostina. Tema sõnutsi kedagi veel asja raames kahtlustatuna üle kuulatud ei ole. "Sel põhjusel ei ole päris korrektne väita, et menetlus on alustatud konkreetsete äriühingute suhtes," lisas ta. Esmalt analüüsitakse Kostina kinnitusel olemasolevaid andmeid ning juhul, kui leitakse selleks alus, esitatakse kahtlustus.

Märtsi lõpus tulid 11 suurt kinnisvarafirmat lagedale uudisega, et võtavad portaalist kv.ee enda kuulutused maha. Ettevõtted põhjendasid äkilist sammu sellega, et kv.ee uus hinnastamismudel oli neile ebaõiglaselt kallis. Ettevõtete 15 000 kuulutust moodustasid tollal kv.ee-s üleval olnud kuulutuste arvust üle kolmandiku.

TASUB TEADA

Menetluses paragrahvide järgi ootaks süüdlast või süüdlasi süüdimõistmisel järgnev saatus:

§400. Konkurentsi kahjustav kokkulepe, otsus ja kooskõlastatud tegevus
(1) Konkurentsi kahjustava eesmärgi või tagajärjega ettevõtjatevahelise kokkuleppe, otsuse või kooskõlastatud tegevuse eest – karistatakse rahalise karistuse või kuni üheaastase vangistusega.
(2) Konkurentidevahelise kokkuleppe, otsuse või kooskõlastatud tegevuse eest, sealhulgas riigihankes osalemisel, kui sellega: 1) määratakse otseselt või kaudselt kolmandate isikute suhtes kindlaks hind või muud kauplemistingimused; 2) piiratakse tootmist, teenindamist, kaubaturgu, tehnilist arengut või investeerimist või 3) jagatakse kaubaturgu või varustusallikat, piiratakse kolmanda isiku pääsu kaubaturule või püütakse teda sealt välja tõrjuda – karistatakse rahalise karistuse või ühe- kuni kolmeaastase vangistusega.
(3) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, karistatakse rahalise karistusega kuni 5 protsenti juriidilise isiku käibest.
(4) Käesoleva paragrahvi lõikes 2 sätestatud teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik – karistatakse rahalise karistusega 5 kuni 10 protsenti juriidilise isiku käibest.

LÜHIDALT

Ettevõtluse uus eesmärk kümnekordne kasv

Maailma väärtuslikumate ettevõtete kasvu mõõdetakse mitte protsentides, vaid kordades, mis võiks olla uus eesmärk, rääkis SEB juhatuse esimees Allan Parik Tallinnas konverentsil Innovatsioonilabor 2017.
"Kui võrdleme maailma kõige väärtuslikumaid ettevõtteid turukapitalisatsiooni alusel, siis TOP 5s on ainult üks ettevõte, kes oli seal ka 15 aastat tagasi – Microsoft. Ja nemad on tarkvarapõhise ettevõttena suutnud kasvatada oma väärtust. Ülejäänud ettevõtted on täiesti uued," ütles Parik. Tema sõnul tuleb ettevõtluse arendamisel mõelda sellele, kes on lõppklient, ning innovatsiooniga on tulnud uus mõõdik: klientidega tehtud eksperimentide arv.

Selgus Saksa-Eesti majandusauhinna võitja

Tänavuse Saksa-Eesti majandusauhinna võitis disaini- ja tarkvaraettevõte Proekspert AS, kes ühe teenusena pakub abi ka tootmise digitaliseerimisel ning on välja töötanud targa tehase platvormi elektroonikatööstustele. Auhinnaga kaasneb osalemine Berliinis toimuval konverentsil "Industry of Things World".
Tänavu jõudsid finaali veel ETS Nord AS, Festivality OÜ, Hyrles AS, Mooncascade OÜ.

Väikepõllumehed soovivad üle 7 miljoni euro toetusi

Möödunud nädalal lõppes põllumajanduse registrite ja informatsiooni ametis (PRIA) väikeste põllumajandusettevõtete arendamise toetuse neljas taotlusvoor. Eelarves on toetusteks 5 miljonit eurot, 504 väikeettevõtet esitas taotlusi kokku 7 355 060 euro saamiseks, teatas PRIA.
Maksimaalselt võib üks ettevõtja saada rahastusperioodil 2014–2020 seda toetust 15 000 eurot.

VAID REEDENI SOODUSHIND – ÄRA JÄÄ HILJAKS

LAOSEIS 2017

Efektiivne töökorraldus ladudes

31. mai 2017

VÄÄRTUSLIKUD KOGEMUSLOOD

Keskendume tänavu efektiivsusele ja toome kuulajateni palju väärtuslikke kogemuslugusid. Räägime näiteks tarneahela optimeerimisest, oma logistika mõjudest ettevõtte efektiivsusele, laost väljuva kaubavoo optimeerimisest ja laoprotsesside automatiseerimisest. Pikemalt peatume ka VMI´l – kuuleme näidet tootja ja logistikakeskuse vahelisest VMI-st.

- **Laopindade turuülevaade**
  Colliers International Advisors partner MARGUS TINNO
- **Tarneahela mudelite optimeerimine Baltikumi tasemel**
  Coca-Cola HBC Baltikumi tarneahela teenuste juht JEVGENI RUDKOVSKI
- **Ettevõtte efektiivsus läbi oma logistika**
  Maxima Eesti operatsioonidirektor MARKO PÕDER
- **Laost väljuva kaubavoo optimeerimine – tegevuste seosed ja KPI-d**
  Magnum Logistics logistikajuht RAIVO ROOLAID
- **Laoprotsesside automatiseerimine**
  Ericsson Eesti siselogistika juht REIN ROOSMÄE
- **Millised tegevused/väärtused viivad tööohutuse uuele tasemele**
  Itella Estonia tegevdirektor MEELIKE PAALBERG
- ***Lean* ja 5S ladudes**
  Lean Enterprise Estonia partner ja vanemkonsultant ALEKSANDR MIINA
- **5S juurutamine ja võit efektiivsuses**
  DHL Estonia laoteenuste juht RAIT ELVAK
- **Tootja ja logistikaettevõtte vaheline VMI**
  Balti Logistika VMI teenuse juht SIIMU KAAS
- **Aruteluring: Kuidas Eestis VMI vastu usaldust kasvatada?**
  Juhib Telema tegevjuht HELE HAMMER

JUBA ÜLE 80 OSALEJA – VAATA NIMEKIRJA ja REGISTREERU
www.logistikauudised.ee

Lisainfo programmijuhilt:
Anu Soomets, anu.soomets@aripaev.ee, +372 516 4397

Korraldajad: Äripäev, Äripäev Logistikauudised.ee

Toetajad: WILLENBROCK BALTIC, Linde, RRK Logistikapargid, LAOMAAILM, ÜLLATAVALT PALJU™, Lean Enterprise Estonia

Äripäeva Infopank

Sisesta ettevõtte nimi, registrikood või isiku nimi

Kõigi Eesti ettevõtete
taust ja seosed
Äripäeva Infopangast!

Äripäeva Infopank | telefon: (+372) 667 0008 | e-post info@infopank.ee
www.infopank.ee

KA ÕHK VÕIB TAPPA

TOETA UUTE ISOLATSIOONIPALATITE LOOMIST

Eestis saab vähidiagnoosi 35 last aastas. Raviperioodil on organism nii habras, et iga bakter on eluohtlik. Et võitlusest eluga väljuda, on vaja erilist kaitset.

900 7705 – 5 €
900 7710 – 10 €
900 7715 – 25 €

Tallinna Lastehaigla Toetusfond
www.toetusfond.ee
Telia

Ole kursis personalivaldkonnas toimuvaga

Tellimine: www.personaliuudised.ee/pp • 667 0099

Äripäev

klubihind 30,50
tavahind 38,50

Raamatut toetavad: LHV ADMIRAL MARKETS

BÖRSI-KAUPLEMINE KUI ELATUSALLIKAS

PSÜHHOLOOGIA • DISTSIPLIIN
KAUPLEMISE TÖÖRIISTAD JA SÜSTEEMID
RISKIKONTROLL • KAUPLEMISE HALDAMINE

ILMUB 22. MAIL

DR ALEXANDER ELDER
BÖRSIKAUPLEJA JA MENURAAMATUTE AUTOR

Äripäeva raamatuklubi
pood.aripaev.ee/raamatud

Best Sales 2017

26. mail
Tallinna loomaaia konverentsikeskuses

Parim müügitiim 2017
MÜÜGIKONVERENTS

09:30 **Müügikonverentsi avamine ja Parim Müügitiim 2017 valimise avapauk**
konverentsi moderaator ROLAND TOKKO, Eduakadeemia juht

I sessioon: Ideed, millega saad oma müüki kasvatada
09:45 **7 müügiideed, mida juba homme kasutada**
Parim Müügitiim 2017 finalistid
10:00 **Kuidas luua teenindussaalis, poes ja messil kliendiga tõhus kontakt?**
MERILIN MÄNNIK, Tallinna Parim Teenindaja 2017, Denim Dream
10:20 **Kuidas ajastada closing'ut?**
ELLI VALLA, kinnisvaradivisjoni juht, Sellit
10:40 **Müük sotsiaalmeedias, kas Sinul juba on oma taktika?**
BRIT MESIPUU, Linna Ekraanid
11:10 -11:25
ENERGIAPAUS JA PARIM MÜÜGITIIM 2017 VÕISTLUSE I VOOR

II sessioon: Müügi võtmeküsimused
11:30 **Müük ärikliendile, kas B2B asendub H2H müügiga?**
KAIDO VESTBERG, Mercuri International Eesti juhtivpartner
12:00 **Müügi võimalikkusest maapiirkondades, muuda mõttemalli**
MARGUS RINK, Coop panga juht
12:30 **Diskussioon: Kas müügitöötajad on tööjõuturult otsas?**
RAIN RESMELDT, Uusen CV-Online turundusjuht
KAIJA TEEMÄGI, Elisa Eesti personalijuht
13:00 -13:45
LÕUNAPIKNIK LOOMAAIAS JA PARIM MÜÜGITIIM 2017 II VOOR

III sessioon: Teematoad, kus päevakorras sektoripõhine müük
13:45 -14:45 **Teematoad:**
Turism, juhib Estraveli juht ANNE SAMLIK
Tootmine, juhib Atria Eesti juht OLLE HORM
Reklaam, juhib Äripäeva reklaamidirektor ASSO LAIDO
Teenindus
Suured B2C äris, juhib müügitreener OLGA MEINSON
Väikeettevõtted, juhib Eduakadeemia juht ROLAND TOKKO
14:45 -15:00 **ENERGIAPAUS JA PARIM MÜÜGITIIM III VOOR**

IV sessioon; Kuumad teemad müügis
15:00 **Debatt: Kas müügitöötaja kodukontorisse?**
15:30 **Hinnapsühholoogia: vaata üle, kuidas Sa hinda kliendile presenteerid**
INDREK SAUL, hinnameister ja müügi kasvu coach
16:00 **Parem ajakasutus ja tööpäeva tõhus organiseerimine**
KRISTJAN OTSMANN, aja- ja projektijuhtimise koolitaja, Selge Pilt
16:30 **PARIM MÜÜGITIIM 2017 VÄLJA KUULUTAMINE**

Info ja registreerimine: www.bestsales.ee

Korraldajad: Äripäev Bestsales.ee Äripäev

Toetajad: CV online auto maailm Kinder Resort Hotel & Spa ESTONIA AQUAPHOR water filters tic tac OPEL

KOMMENTAAR

Et arst eristuks roolijoodikust

Eestis arstina töötades pead olema väga julge. Praeguse seaduse järgi võib surmaga lõppev haigusjuhtum viia trellide taha arsti, kes proovis parimat, aga looduse vastu ei saanud.

Olen rääkinud mitme kolleegiga, kes on eksinud, ning nende elu on muutunud põrguks. Ka aastaid pärast juhtumit seda meenutades nad vaikivad ega taha sellest rääkida. Iga selline juhtum jätab arsti hinge haava, mis hakkab veritsema, kui seda puudutada.

Arenenud riikides arste ravivigade eest vangi ei panda, vaid ravivead tuleb fikseerida ning neid arutatakse avalikult selleks, et teised neid ei kordaks. Nii võib katkine kanüül põhjustada mitmele inimesele tüsistusi, aga kui sellest avalikult ei räägita, siis veelgi enamad saavad viga. Avalik vigade fikseerimine on oluline ka arstiõppes – et patsiendi tervist säästa, tuleb teada, mis juhtus ja kuidas seda vältida.

Riskantne otsus võib päästa elu

Vastutuskindlustuse süsteem on vajalik, et arst saaks keskenduda oma põhitööle, saaks ja julgeks vastu võtta raskeid ja riskantseid otsuseid, mis võimaldavad päästa inimese elu. Sellise keerulise otsuse eest on näiteks kirurg dr. Peep Talving saanud 2015. aastal aasta arsti tiitli. Kui arst peab enne sellise otsuse vastuvõtmist kartma, et ebaõnnestumise korral võib ta sattuda kriminaalsüüdistuse alla, siis keegi nii julgeid otsuseid teha ei riskikski.

Arstide töö on väga stressirikas: üle 50% erakorralise meditsiini arstidest ja praktiliselt kõik perearstid on tunnetanud läbipõlemist ja olukorda, kus patsient ootab ja loodab, aga meditsiiniliselt on väga raske aidata. Kui sellele lisandub ka oht, et patsient kaebab arsti kohtusse, siis sellest arsti-patsiendi suhted paremaks ei lähe.

Eestile on kombeks suhteliselt suur ülereguleeritus, aga kahjuks ei ole võimalik panna haigust, haigestumist ning tervenemist seadustesse, siin määrab paljutki konkreetne inimene, konkreetne olukord ning ka valitud ravi. Erinevad valikud võivad ka esmapilgul sarnaste haigusjuhtumiste korral lõppeda väga erinevalt.

Seadus on seni pime

Arstide päevade konverentsil ütles Eesti üks tunnustatumaid meditsiiniõiguse juriste vandeadvokaat Ants Nõmper: "Seadus on pime ja ei tee vahet roolijoodikul ja arstil. Kui inimene sureb, siis karistused on ühesugused."

Arstina tunnetan ma siin karjuvat ebaõiglust, aga me oleme praeguses seadusruumis jõuetud.

EERO MERILIND
meditsiinidoktor, perearst, Reformierakond

Kui arst peab kartma, et ebaõnnestumise korral võib ta sattuda kriminaalsüüdistuse alla, siis keegi julgeid otsuseid teha ei riskikski.

Äripäev

Peatoimetaja: Meelis Mandel
Väljaandja: AS Äripäev
Pärnu mnt 105, 19094 Tallinn
telefon:
(372) 667 0195,
(372) 667 0222

Toimetus:
e-post: aripaev@aripaev.ee
tel: (372) 667 0111
Reklaamiosakond:
e-post: reklaam@aripaev.ee
tel: (372) 667 0105
Tellimine ja levi:
e-post: register@aripaev.ee
tel: (372) 667 0099
Tellimine internetis:
www.aripaev.ee/tellimine

Äripäeva tellija eelised – ostukeskkond privileeg.aripaev.ee ja soodsaim võimalus soetada Äripäeva raamatuklubi raamatuid.
Äripäev veebis: **www.aripaev.ee**
Trükk AS Kroonpress

Toimetus võtab endale õiguse kirju ja kaastöid vajaduse korral lühendada. Toimetus kaastöid ei tagasta. Kõik ajalehes Äripäev ja tema lisades avaldatud artiklid, fotod, teabegraafika (sh päevakajalisel, majanduslikul, poliitilisel või religioossel teemal) on autoriõigusega kaitstud teosed ning nende reprodutseerimine, levitamine ning edastamine mis tahes kujul on ilma ASi Äripäev kirjaliku nõusolekuta keelatud. Kaebuste korral ajalehe sisu kohta võite pöörduda Pressinõukogusse, pn@eall.ee või tel (372) 646 3363.

KOLUMN

Ettevõtjad, äratage usaldusmajandus!

Kui veel eelmisel kevadel tundus, et hakkame jõudma jagamis-, usaldusmajanduse ajastusse, siis nüüd räägime tõejärgsest ühiskonnast, mis on jõudnud väga tõsisesse usalduskriisi.

MARI KOOSKORA
EBS Ärieetikakeskuse juhataja

Usalduskriisi ja selle tõsidust kinnitab ka jaanuari keskel avaldatud 2017. aasta Edelmani usalduse baromeeter, mis näitab suurimat usalduse langust nii riikide valitsuste, äriorganisatsioonide, meedia kui ka kolmanda sektori organisatsioonide vastu.

Ligi pooled 33 000 vastajast 28 riigist on seisukohal, et nad ei usalda enam ei valitsusi, ettevõtteid, kodanikeühendusi ega meediat. Väikseim usaldus on valitsuste vastu, aga enim on kukkunud meedia usaldamine, olles täna kõigi aegade madalaimal tasemel 17 osalenud riigis. Organisatsioonide juhtide usaldusväärsus on ülemaailmselt kukkunud 12 punkti ning samuti jõudnud oma madalaimale tasandile 37 protsendi juurde, langedes igas uuringus osalenud riigis.

Uued juhid väljastpoolt

Lisaks usaldamatuse kasvule on inimestel kasvanud tunne, et praegune süsteem on neid alt vedanud ning nad ootavad olulisi muutusi. Kui lausa 53 protsendil vastanutest on tunne, et olemasolev süsteem toetab vaid eliiti, siis loogiliselt otsitakse uusi juhte väljastpoolt eliiti.

Tulemust, mille järgi on üle poole vastanutel kadunud lootus, et raske töö saab tasutud, nende laste elu tuleb parem kui neil endil ning et nende riik liigub õiges suunas, võib pidada oluliseks ohumärgiks. Kadunud kindluse tõttu praeguste juhtide suhtes on kasvanud toetus neile, kes lubavad olemasoleva süsteemi laiali lammutada, sealjuures ei pöörata aga tähelepanu uue realistliku süsteemi loomisele.

Hirmu tundvat inimest on kerge manipuleerida ja uuringud näitavad, et lausa 67% Trumpi ja 54% Brexiti poolt hääletanutest tundsid hirmu.

Pea kolmandik uuringus osalenutest kardab immigratsiooni ja globaliseerimise mõjusid, olles mures nii töökohtade kui ka rahvusliku kultuuri kadumise pärast ning uskudes, et rahvusvaheliste organisatsioonide tegevus on pigem negatiivse kui positiivse mõjuga ja vähendab oluliselt ausat kaubandust. Ligi viiendik peab tehnoloogilisi uuendusi liiga kiireks ning nendega kaasnevaid muudatusi endale ebasoodsaks.

Kehtivas süsteemis pettumine on aga loonud tingimused populistide esilekerkimiseks ning kasvatab nende võimu. Hirmu tundvat inimest on kerge manipuleerida ja uuringud näitavad, et lausa 67% Trumpi ja 54% Brexiti poolt hääletanutest tundsid hirmu vähemalt ühe eelpool nimetanud komponendi suhtes.

Meedia aitab populiste

Nii usalduse kadumist, hirmutunde kasvu kui ka populistide esilekerkimist võimendab ja soodustab meedia tegevus. Meediast otsitakse eelkõige enda seisukohtadega sobivat infot ning tõe olulisus on vähenenud. Kuna suur osa inimestest ignoreerib infot, mis ei lähe kokku nende vaadetega, siis pakutakse meedia vahendusel eelkõige seda, mida soovitakse, mitte tingimata tõde.

Meediakanalite valikul lähtuvad inimesed endale meelepärase teabe olemasolust, pigem usutakse sotsiaalmeedias tuttavate jagatut kui nn tavapärast meediat. Usaldatakse rohkem üksikisikud kui institutsioone; reformaatoreid kui olemasoleva säilitajad; organisatsioonist lekkinud informatsiooni kui ametlikke teateid ja tavainimest kui eksperti.

Usalduse taastamisel ja elukvaliteedi tõstmisel saaksid palju ära teha äriorganisatsioonid ja ettevõtted, keda usaldab kolmandik süsteemi suhtes ebakindlust tundvatest inimestest.

Ettevõtetelt oodatakse tegutsemist viisil, mis aitab neil küll suurendada oma kasumit, samas aga ka parandada ühiskonna liikmete majanduslikke ja sotsiaalseid tingimusi. Seega usalduse taastamiseks ei tohi ettevõtted olla seotud korruptiivsete tegudega, maksta juhtidele sadu kordi kõrgemat töötasu kui tavatöötajatele, viia oma kasumit teise riiki maksudest kõrvalehoidmise eesmärgil, küsida inimeste elutegevuseks vajalike toodete eest liiga kõrget hinda ega vähendada toodete hinda kvaliteeti langetades.

Usaldusväärsuse kasvatamine eeldab töötajate kaasamist aruteludesse ja strateegiliste otsuste tegemisse, erinevate organisatsiooni liikmete rakendamist ka tegevuste kommunikeerimisel.

Usalduse tähtsust ei ole võimalik üle hinnata. Koostöö on raske, kui puudub usaldus. Teiste usaldamiseks peame olema kindlad, et nad järgivad meiega samu väärtusi ja reegleid.

Reegleid ja kindlaid kokkuleppeid on ühiskonnas ning organisatsioonides vaja selleks, et tegutseda koos, täita suuri eesmärke ja vältida teistele (ning ka iseendale) viga tegemist. Me peame teadma, mis on õige, mis vale, mis lubatud ja mis mitte, ning kõigil ühiskonna liikmetel peab olema sellest ühine ettekujutus. Vaid pidades oluliseks samu eetilisi väärtusi ja põhimõtteid ning tegutsedes nendest lähtuvalt on meil võimalik saada üle usalduskriisist ja jõuda ajajärku, mida saab nimetada usaldusmajanduseks.

KOMMENTAAR

Helikopteriraha kannatanutele

Arstide vastutuskindlustuse praeguses järgus on väär väita, et riiklikus fondis on tagatud parem kulude kontroll, väiksem surve ravirahale ja parem ligipääs delikaatsetele isikuandmetele.

ANDRES PIIRSALU
Eesti Kindlustusseltside Liidu/ Eesti Liikluskindlustuse Fondi juhatuse liige

Vastutuskindlustuse väljatöötamiskavatsus ei sisalda kindlustuskaitse üksikasju ega selget kahjude hüvitamise mudeli ülesehituse ja toimimise ettepanekut.

Seni, kui need kaks aspekti ei ole selged ja kokku lepitud, ei saa tõsiselt rääkida mitte ühegi kindlustusteenusega seotud kuludest või mis tahes muudest üksikasjadest.

Nullpunktis kõik võimalik

Sisulises plaanis oleme minu hinnangul praegu selle teemaga siin Eestis alles nullpunktis, kus mitte midagi ei ole veel selge. Seega ei saa ka selles faasis esitada ühtki väidet tõe pähe. Samas toimib tervishoiuteenuse vastutuskindlustuse vabatahtlik teenus Eestis juba kindlasti üle kümne aasta.

Kahju hüvitamisest juttu ei ole, aga samas jääb mulje, justkui tekiks kannatanul arsti vea tõttu õigus kindlale summale.

Kindlustusteenuse hind kujuneb traditsiooniliselt valdavas osas tulenevalt sellest, milliseid rahalise kahju nõudeid, millises ulatuses ja kuidas täpselt hüvitatakse. Seda aga meieni jõudnud vastutuskindlustuse väljatöötamise kavatsuses ei käsitleta. Enne ei olegi mõtet midagi edasi rääkida, kui see ei ole selge.

Igale veale hinnalipik

Vastutuskindlustuse väljatöötamiskavatsusest jääb pigem mulje kui järjekordsest helikopteriraha projektist – kahju hüvitamisest juttu ei ole, aga samas jääb mulje, justkui tekiks kannatanul arsti vea tõttu õigus mingile kindlale summale, mis vastab tüsistuse või vigastuse raskusastmele. Seda sõltumata patsiendile tekkinud tegelikust kahjust.

See, et isikuandmete töötlemisel on riiklikul fondil eelis, on mulle täiesti arusaamatu. Isikuandmete töötlemine, sh ka delikaatsete isikuandmete töötlemine, on kindlustusandjatele osa igapäevatööst. Isikuandmete kaitse regulatsioonis ei tehta kindlustusandjatele mingeid järeleandmisi. Millel tugineb väide, justkui võiks delikaatsete isikuandmete töötlemisel kindlustusandjatel probleeme tekkida? Milliseid?

Lisaks kitsalt ärilises vaates, jättes kõrvale regulatiivse raamistiku, on mis tahes kliendi andmed kindlustusandja jaoks ülima väärtusega ja neid kaitstakse kiivalt ka pelgalt ärihuvidest lähtuvalt.

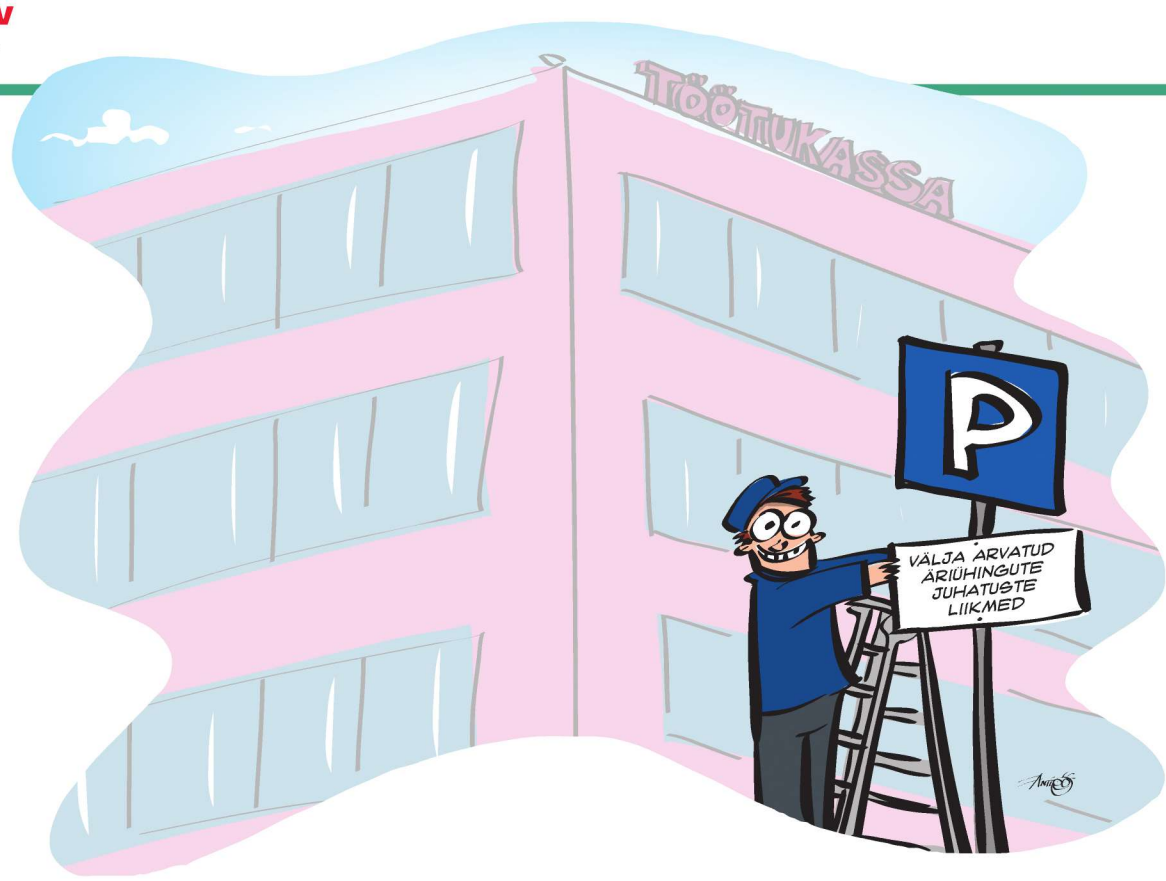
Vastus küsimusele, milline süsteem sobib Eestile, peaks olema laiaulatusliku debati tulemus ja osaleme riski- ja kindlustusvaldkonna ekspertidena sellises arutelus meeleldi.

PANE TÄHELE

Soosing riigi fondil

Algab vastutuskindlustuse seaduseelnõu väljatöötamine
Riigi ettepanek on pigem luua avalik-õiguslik süsteem ja sundkindlustus
Riiklik fond – parem riigi kulude kontroll, väiksem surve ravirahale, parem patsiendi huvide kaitse, ligipääs delikaatsetele isikuandmetele.

SOTSIAALMINISTEERIUMI OSAKONNA JUHATAJA AGRIS KOPPEL ARSTIDE PÄEVADEL



JUHTKIRI

Ettevõtlus ei peaks Eestis olema karistatav

Riigikohtu otsus annab Jüri Ratasele võimaluse ennast ettevõtjate sõbrana näidata.

Vasakpoolne Jüri Ratase valitsus saab ettevõtlikult Eestilt plusspunkte, kui pöörab kiiresti ümber seadusesätte, mis karistab äriga alustamist.

Nimelt ei vasta riigikohtu hinnangul põhiseadusele Taavi Rõivase valitsemise ajal tehtud seadusemuudatus, et kui töölt koondatud inimene on ühtlasi ka mõne äriühingu liige, siis temal töötukassast hüvitist oodata pole. Hoolimata sellest, et ta juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei saa. Ja hoolimata sellest, et töötuskindlustusmakseid on ta oma palga pealt kohustatud maksma.

Äripäeva arvates annab riigikohus Jüri Ratase valitsusele hea võimaluse, nüüd käised üles ja tööle. Kui Ratas on öelnud, et praegune majanduskasv teda ei rahulda, aga lahendusena pakub ta välja maksukoormuse "stabiliseerimise" praegusest kõrgemal tasemel ehk otse öeldult maksude tõstmise, siis see väga töötav variant pole. Küll aga annaks hea signaali see, kui palgatöö kõrvalt eraettevõtlusega alustajat ei karistataks kohe turvatunde äravõtmisega.

Tuleb ju esmajärjekorras tasuta juhatuse liikme töö tegijana silme ette inimene, kes alles kahtleb oma ettevõtjavõimetes. Ta on palgatöö kõrvale registreerinud näiteks OÜ, üritab õhtuti sellele kliente leida, uurida turgu, konkurente, hindu. Põhitöö kaotus ilma mingi hüvitiseta võib teda sundida ettevõtlusele, aga võib sellele ka kiire lõpu teha, kui ta on sissetulekuta ja sunnitud päevagi kaotamata teise palgatöö otsima.

Sissemaksmisega võrdsus lõpeb

Mida siis riik praegu teeb? Kui on vaja töötukindlustushüvitist koguda, siis kohustab ta seda maksma nii seda töötajat, kes keskendub palgatööle, kui ka sellelt teiselt, kes on ka mõne äriühingu juhatuses. Võrdsus on täielik.

Kui aga töötaja koondatakse ja läheb hüvitise väljamaksmiseks, siis tehakse vahe sisse. Üks saab töötukassalt raha töö otsimise ajaks, teisele lüüakse peale tempel "ettevõtja" ja saadetakse tühjade kätega minema.

Kolm aastat tagasi, kui seadusemuudatus käiku läks, toodi selle põhjuseks need mustad lambad ettevõtjate seas, kes lahterdusid kenasti ettevõtte juhatuse liikmeteks, kes töö eest tasu ei võtnud, küll aga said magusa elu kätte muul moel, vältides sotsiaal- ja tulumaksu. Seega probleem oli olemas. Kas aga seda tuli lahendada kõikide juhatuse liikmete karistamisega, oli kaheldav juba 2014. aastal ja on sõnaselgelt põhiseadusevastane nüüd.

Koondatud palgatöötajaid, kes on samal ajal ka mõne firma juhatuses, pole nii palju, et töötukassa neid tahtmisel ka ükshaaval üle vaadata ei jõuaks. Nende enda makstud raha eest.

Lisaks märgib riigikohus, et äriühingust saadav omanikutulu ei ole mingi põhjus, miks töötaja koondamise korral oma hüvitisest ilma peaks jääma. On ju ka nii-öelda puhaste palgatöötajate hulgas aktsionäre, kes võivad oma portfelli pealt ka küllaltki arvestatavat tulu saada. Nendele pole töötukassal aga ühtegi etteheidet.

Petuskeemide loomine on hüvitise saamiseks ilma tegeliku aluseta võimalik, aga riigikohtu hinnangul mõttetult keeruline üritajale.

Heites pilgu Soome, siis on ettevõtjatele omaette kassa, kust nad siis häda korralt toetust võivad saada. Palgatöölt ettevõtjaks üleminekul võid aga ise vaadata, kummast kassast sul kasulikum on kahju korvata.

LOE ÄRIPÄEVAST

Uudis "Kohtuotsus lõpetab ettevõtja kiusamise" tänases lehes lk 2

ÄRIPÄEV EETRIS

Kuidas Euroopa vallutada?

IT-firma MarkIT ambitsioonikas juht ja üks omanik Andres Agasild, kes kavatseb ettevõtte käibe 100 miljoni euroni kasvatada, räägib, kuidas ta Eestis sündinud ettevõttele üle Euroopa mitukümmend filiaali loob.

▶ **Raadiosaadet "Äripäev eetris" saab kuulata Äripäeva veebis, tellida iTunesis ja alla laadida Soundcloudis.**

34,3

miljonit eurot on Eesti maksnud Euroopa Liidule trahvi suhkru ülemääraste laovarude eest, mida üritatakse apellatsiooniga tagasi küsida.

UC RENT
ESINEMISLAVAD | TELLINGUD
TELGID | SOOJAKUD | PIIRDEAIAD
TRIBÜÜNID | ILMASTIKUKAITSED
LAOHALLID | MÖÖBEL ÜRITUSTELE
RENT, MÜÜK ja PAIGALDUS
tel +372 51 75 920 | www.ucrent.ee

LADUKS

www.laduks.ee
TÖÖSTUSUKSED
TULETÕKKEUKSED
LAADIMISSEADMED
MÜÜK | PAIGALDUS | HOOLDUS
5 AASTAT EDUKAID PROJEKTE
tel 6 803 505 mob 56 505 898 info@laduks.ee

REPLIIK

Õnneks on neid, kes julgevad lennata

MARIS LAURI
riigikogu liige, Reformierakond

Teate seda laulu, et tahaks lennata, aga mitte eriti kõrgelt? Kui palju te olete selle laulu sisu üle mõelnud?

See on lugu inimesest, kellel on unistused, aga kellel on kohutav hirm midagi teha.

Õnneks on olemas alati inimesi, kes julgevad lennata. Neid lennukate ideede ja soovidega inimesi on väga palju ka ettevõtjate seas. Me ei tohiks nende tegevust pärssida, me peaksime hoopis andma selle tõuke, mida on vaja, et need inimesed, kellel võibolla on soov lennata, kuid kes millegipärast ei julge väga kõrgele tõusta, siiski julgeksid seda teha.

> **Ülereguleerimine suurendab hirme ja siis olemegi olukorras, kus ollakse valmis lendama üksnes madalalt, kui üldse.**

Need poliitilised otsused, mis langetatakse, mõjuvad tegelikult paari, kolme, nelja aasta pärast, ma räägin just majandusmõjudest. Üks asi on seaduste vastuvõtmise pikkus ja nende jõustamine, aga teine asi on see, kuidas reeglid hakkavad lõpuks mõjutama inimeste käitumist ja seega ka majandust ning lõpuks, kuidas nad meile tulu toovad.

Kui mõelda sellest, mida võiks riigikogu teha lähiajal selleks, et nelja-viie aasta pärast oleks Eestis hea olla, siis eelkõige tuleks mõista, et riigi roll on luua raamid, milles inimesed toimetavad.

Uskuge, inimesed on päris nutikad. Inimesed oskavad vastutada, kui nendele anda võimalus vastutuseks ja tegutsemiseks. Ei ole vaja täpselt ette öelda, kes kuhu astub ja mismoodi astub, kuidas iga väiksemgi protsess peab toimuma. Ülereguleerimine suurendab hirme ja siis olemegi olukorras, kus ollakse valmis lendama üksnes madalalt, kui üldse.

toimetaja Juhan Lang
tel 667 0136
juhan.lang@aripaev.ee

ANALÜÜS

Kuidas lugeda graafikuid? Esimene osa: joongraafik

Kiire pilk aktsiagraafikule ei asenda kunagi korralikku kodutööd, kuid mõningad märgid aitavad teinekord aktsia edasist käekäiku ette aimata.

PANE TÄHELE

Apple'i aktsia trendijoon näitab selgelt üles

aktsia hind USA dollarites

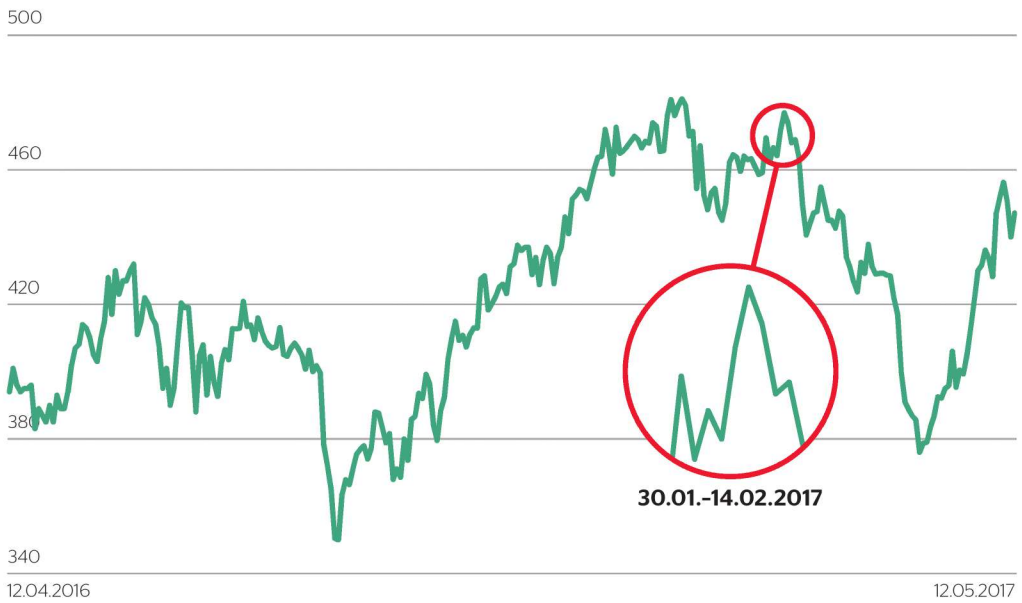
PANE TÄHELE

Alates W-kujulise topeltpõhja ilmumisest on Amazoni aktsia tõusuteel

aktsia hind USA dollarites

Leroy Seafoodi pea ja õlad

aktsia hind eurodes



M-kujuline märk tähistab peatset langust. Näide Moeller-Maerskilt

aktsia hind Taani kroonides

ALLIKAS: BLOOMBERG, ÄRIPÄEV

Äripäeva Akadeemia

Läbirääkimiste praktikum

25.05.2017

Jakob Saks

4 viimast kohta!

359 € (km-ga 430,80 €)
kehtib kuni 17.05.17
Tavahind: 399 € (km-ga 478,80 €)

Kuidas läbi nutikate läbirääkimiste saavutada maksimaalselt hea tulemus?

Info ja registreerimine: Tanel Tammiku / tel: 667 0285 / e-post: tanel.tammiku@aripaev.ee / akadeemia.aripaev.ee

LIINA LAKS
liina.laks@aripaev.ee

Äripäev

Kui investoril on plaan pikaajaliselt aktsiatesse investeerida, soovitavad eksperdid kasutada fundamentaalanalüüsi, mille puhul peaks investor ideaaljuhul õppima tundma ettevõtte hingeelu, lugema majandusaasta aruandeid, mõistma sektorit ja olema kindel, et ettevõttel on tõepoolest tulevikku.

Tehnilise analüüsi aluseks on kolm veendumust: aktsiate ajaloolised mustrid korduvad, mustreid on võimalik teatud piirini ette näha ning nende ennustuste pealt on võimalik kasu lõigata.

Trendide mõistmiseks kasutatakse erinevaid graafikuid ning aja jooksul on turuanalüütikud välja töötanud nipid, kuidas praeguste näitude järgi aktsiate liikumist ennustada. Mitte ühelgi juhul ei ole tegu sajaprotsendiliselt täpse tööriistaga ning eriti ettevaatlik tuleks nende puhul olla väga volatiilsetel turgudel, kus juba väikesed tehingud – või uudised – võivad kursi kõikuma lüüa. Kuid natuke rohkem selgust aitavad need tööriistad kursside liikumises sellegipoolest saada.

Kõige lihtsam joongraafik

Joongraafik, mida ka investor Toomase lugudes palju kasutatakse, on kõige lihtsam variant aktsia hinna arengu mõistmiseks. Vastavalt soovile annab see graafik hea ülevaate aktsia liikumisest vastavalt kas päeva, nädala, aasta või veelgi pikema perioodi vältel, sealjuures lähevad punktidena kirja sulgemishinnad.

Kuigi kauplejate jaoks on tegu liiga lihtsustatud variandiga, võib osa analüütikute sõnul sealtki tulevikutrende välja lugeda. Kõigepealt peab endale selgeks tegema, et trendist – kas langusest, tõusust või külgsuunas liikumisest – ei saa rääkida siis, kui aktsia päeva jooksul korra üles või alla kukub. Trendi peaks näitama sulgemishind ning osa analüütikuid läheb näiteks Handelsblatti andmetel nii kaugele, et enne kui kurss vähemalt kahe protsendi võrra trendijoonest üles- või allapoole ei liigu, ei saa rääkida trendi muutusest.

Joongraafikul tasub vaadata, mida teevad toetus- ja vastupanutase. Toetustase on lihtsustatult seletades see hinnatase, kus nõudlus ületab pakkumise ja sealt enam hind naljalt allapoole ei lasku. Selle vastand on vastupanutase. Aktsia sihthinna ennustamisel saab seda kasutada näiteks nii, et kui graafikul on näha langustrend, mis jõuab oma "põhja" ja aktsia pöördub sealt tõusuteele, siis võib seda alumist punkti vaadelda kui uut toetustaset. Kui nüüd peaks aga juhtuma, et kurss jälle langeb ja sedapuhku murrab ta viimasest toetustasemest allapoole, on karta, et langustrend jätkub.

Kui näed graafikul kahte järjestikust tippu, millele järgneb kohe järsk langus, nii et graafikule näib tekkivat justkui M-täht (*double top*), on see analüütikute kogemuste järgi märk saabuvast langustrendist. Seda võib näha ka kõrvalolevalt graafikult. Sedasorti märguannet võib praktikas sagedamini näha kui hulga harvemini esinevat V-kujulist formatsiooni, mis ühe trendi lõppu signaliseerib.

Viide algavale hinnatõusule

Teistpidi tähendab W-kujuline graafik (*double bottom*) aktsia tõusu. Selleks, et märk oleks täielik, on vajalik, et W-l oleks kaks üsna sarnast "põhja", millele järgneb kiire tõus. Sellesarnast märki võis näha näiteks mullu detsembris kulla hinna puhul – toona langes kollase metalli hind alla 1150 dollari unts, kuid siis ilmus graafikule W-märk ning sellest ajast alates pole tema hoog veel raugemismärke näidanud.

Üsna heaks trendi indikaatoriks peetakse seda, kui aktsiagraafikule ilmuvad pea ja õlad (*head and shoulders*). Sisuliselt on tegu olukorraga, kus üksteisele järgnevad üsna kiiresti kolm hinnatippu. Sealjuures on vajalik, et esimesele tipule (õlg) järgneks kiire langus, kust siis aktsia taas üles ronima hakkab ja uue tipu vallutab, mis peab olema kõrgemal kui eelmine (pea). Ka see tipp ei tohi püsima jääda, vaid aktsia peab taas langema, mis siis uuesti tõusuks pöörab – kuid järgnev hinnatipp ei tohi eelnevast kõrgemal olla (teine õlg). Tavaliselt kaasneb selle formatsiooniga ka aktsia käibe vähenemine. Kui selline asi aktsiagraafikule ilmub, on oodata uut suuremat langust.

Säärast ohu märki võis tinglikult näha näiteks Leroy Seafoodi aktsia puhul selle aasta alguses.

Kolmnurgad näitavad trendi suunda

Kui kõik eelnevad märgid annavad tunnistust tuule suuna pöördumisest ja trendi muutusest, siis sümmeetriliste kolmnurkade tekkimine aktsiagraafikul tähendab, et trend jätkub. Kuid millises suunas? Analüütikud selgitavad, et sümmeetrilise kolmnurga puhul peab kolmnurga alumine ots tõusma ja ülemine langema. Kolmnurk on vaid siis tõeline kolmnurk, kui kurss lõpetab selgelt vastavalt ülal- või allpool kolmnurka. Kolmnurkade puhul täheldatakse ka seda, et aktsia kauplemise aktiivsus suureneb ja käive kasvab. Kui kolmnurk näitab aga üles või alla, on see märk trendi pöördumisest märgitud suunda.

Kuigi need märgid on graafikus täiesti olemas, ilmnevad nad teinekord selgelt alles pikemat aega analüüsides.

Ohu märki nimetusega pea ja õlad võis tinglikult näha näiteks Leroy Seafoodi aktsia puhul selle aasta alguses.

TALLINNA BÖRS

Silvano kaotas kasumis

Kuigi Silvano kasvatas aastaga käivet, jäid esimese kvartali tulemused tervikuna mullustele alla.

Silvano esimese kvartali käive oli 14,5 miljonit eurot, suurenedes võrreldes eelmise aasta sama ajaga 8,9% jagu. Kontserni brutokasum oli aga 6,78 miljonit eurot, mida on 11,7% vähem kui mullu samal ajal, seisis börsiteates.

Tänavu esimese kvartali ärikasum oli 2,4 miljonit eurot ehk 45% vähem kui mullu samal ajal. Majandustulemusi mõjutasid raskused peamistel turgudel – Venemaal, Valgevenes ja Ukrainas. Ostujõud neis riikides on madal, mistõttu on neis riikides raske ennustada kiiret majanduskasvu taastumist.

95

protsenti vähem kui eelmisel aastal samal ajal teenis Silvano esimeses kvartalis puhaskasumit – 2,1 miljoni euro asemel 109 000 eurot.

Venemaa puhul saab välja tuua elanikkonna jätkuvalt madala ostujõu. Valgevenet mõjutab omakorda Venemaa habras majandus. Valgevenes keskendub kontsern jaekaubanduse kasumlikkuse kasvatamisele ning samuti ka sõltuvalt sobiliku hinnatasemega pindade olemasolul oma poodide võrgustiku kasvatamisele.

Ukraina puhul toob Silvano Fashion Group välja aga sisepinged, mis mõjutavad majanduse käekäiku.

ÄRIPÄEV.EE

KOMMERTSPANKADE INTRESSITOOTED

REKLAAM

Tähtajaline hoius EUR, %

	1 kuu	2 kuud	3 kuud	6 kuud	9 kuud	1 aasta	2 aastat	3 aastat	üle 5 aasta	min summa
Danske Bank	kontakteeruge pangaga									
Tallinna Äripank	0,10	0,15	0,20	0,40	0,50/1,50	0,60/1,60	0,70/1,70	-	-	200
Tallinna Äripank (3)	0,25	0,30	0,35	0,55	0,65	0,75	0,85	-	-	200
Citadele Pank	-	-	-	0,01	0,01	0,20	0,35	0,75	-	150
Versobank	0,40	0,50	0,60	0,90	1,00	1,80	1,80	1,80	-	350
DNB	0,01	0,05	0,09	0,18	0,21	0,23	0,28	0,33	-	100
Krediidipank	0,20	0,20	0,20	0,40	0,60	0,80	1,20	1,50	2	100/200 (4)
Inbank	-	-	0,50	0,75	1,00	1,25	1,75	2,00	-	500

Jooksev hoius EUR, %

	keskmiselt kuu jäägilt	kuu püsijäägilt
Danske Bank	kontakteeruge pangaga	
Tallinna Äripank	-	0,00
Tallinna Äripank (3)	-	0,00
Citadele Pank	-	-
Versobank	0,00	0,00
DNB	0,05 (7)	-
Krediidipank	-	0,01
Inbank	-	-

Tähtajaline hoius USD, %

	1 kuu	2 kuud	3 kuud	6 kuud	9 kuud	1 aasta	min summa
Danske Bank	kontakteeruge pangaga						
Tallinna Äripank	0,05	0,05	0,05	0,10	0,15	0,20	200
Citadele Pank	-	-	-	0,90	1,00	1,30	200
Versobank	0,30	0,35	0,45	0,70	0,90	1,10	500
DNB	0,10	0,11	0,14	0,29	0,39	0,49	100
Krediidipank	0,20	0,20	0,20	0,40	0,60	0,80	100/200 (4)

Kursid on päeva jooksul korrigeeritavad; (3) personaalpanganduse klientidele;
(4) internetipangas/kontoris (7) päevalõpu kontojäägilt,
Äripanga jooksva hoiuse intressimäär on nüüd 0%

Pankade kontaktandmed

Citadele Pank Narva mnt. 63/1, Tallinn, tel 770 0000, faks 770 0001, e-post: info@citadele.ee, www.citadele.ee
Versobank Hallivanamehe 4, Tallinn, tel 680 2500, faks 680 2501
DnB PANK Tartu mnt 10, Tallinn, tel 686 8500, faks 686 8501, e-post: info@dnb.ee, www.dnb.ee
Eesti Krediidipank Narva mnt 4, Tallinn, tel 669 0941, faks 661 6037
Tallinna Äripank Vana-Viru 7, Tallinn, tel 668 8066, faks 668 8065

BALTI ETTEVÕTETE NOTEERIMATA VÕLAKIRJAD

REKLAAM

võlakiri	ISIN kood	emiteerimis-kuupäev	lunastamis-tähtaeg	kupongimäär	intressimakse sagedus	nimi-väärtus, €	emissiooni maht, €
Creditstar	EE3300111038	1.12.2016	1.09.2017	8,00%	kvartaalne	1 000	3 000 000
PlusPlus Capital	EE3300110980	24.10.2016	1.10.2017	10,00%	kvartaalne	100	3 000 000
Finora Capital	EE3300110659	10.03.2015	15.03.2018	9,75%	kvartaalne	1 000	4 000 000
Creditstar	EE3300111046	1.12.2016	1.06.2018	11,00%	kvartaalne	1 000	12 000 000
Mainor Ülemiste	EE3300110691	16.06.2015	26.11.2018	7,00%	kvartaalne	1 000	5 000 000
Uvic	EE3300110782	27.11.2015	27.11.2018	10,00%	kvartaalne	1 000	1 500 000
PlusPlus Capital	EE3300110840	25.01.2016	1.02.2019	13,00%	kvartaalne	1 000	4 000 000
Finora Capital	EE3300110972	22.09.2016	22.05.2019	9,25%	kvartaalne	1 000	1 000 000
PlusPlus Capital	EE3300111079	20.12.2016	1.10.2019	12,00%	kvartaalne	100	5 000 000
luteCredit Europe A8	EE3300111020	28.11.2016	15.10.2019	14,00%	kvartaalne	100	1 000 000
Creditstar	EE3300111053	1.12.2016	1.12.2019	12,50%	kvartaalne	1 000	15 000 000

Redgate Capital AS Pärnu mnt 10, Tallinn 10148, tel 66 68 200, bonds@redgatecapital.eu, www.redgatecapital.eu

REDGATE CAPITAL

FONDID

REKLAAM

LHV Varahaldus

11.05

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a), % 12 kuud	3 aastat	5 aastat	fondi maht
Pensionifond L, EUR	1,61	1,61	1,61	2,61	1,85	4,56	4,23	4,40	694 896 007
Pensionifond M, EUR	1,26	1,26	1,26	1,85	1,22	2,77	3,48	3,81	85 909 014
Pensionifond S, EUR	1,28	1,28	1,28	1,79	-0,10	-0,07	2,06	2,50	63 990 945
Pensionifond XL, EUR	1,42	1,42	1,42	3,00	2,32	5,91	4,85	5,20	118 855 036
Pensionifond XS, EUR	1,19	1,19	1,19	1,28	-0,13	-0,05	2,04	2,69	20 595 071
Täiendav Pensionifond, EUR	1,63	1,65	1,65	3,21	2,88	7,22	6,26	6,31	9 251 518
LHV Pensionifond Indeks	0,70	0,70	0,70		3,98	-	-	-	5 309 521
LHV Pensionifond Indeks Pluss	0,71	0,71	0,71		6,46	-	-	-	922 350
LHV Pensionifond 100 Pluss, EUR	1,75	1,77	1,77	8,50	1,32	4,74	5,01	6,57	4 733 714
LHV Pensionifond Intress Pluss, EUR	0,79	0,80	0,80	2,00	-0,29	-0,69	0,68	1,76	536 548
LHV Pärsia Lahe Fond A, EUR	11,34	11,45	11,45		0,98	2,68	-8,30	7,83	11 869 776,60
LHV Maailma Aktsiad Fond A, EUR	10,38	10,49	10,49		10,73	24,85	8,73	5,85	4 174 345,58
LHV Maailma Aktsiad Fond B, EUR	6,64	6,70	6,70		10,73	24,85	8,73	5,85	-

Nordea Pensions Estonia

11.05

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a), % 12 kuud	3 aastat	5 aastat	fondi maht
Nordea Pensionifond A, EUR	1,13	1,13	1,13	6,31	2,35	8,29	4,33	5,17	210 575 575,32
Nordea Pensionifond A Pluss, EUR	0,98	0,98	0,98	9,59	3,24	12,88	6,35	6,78	28 647 745,87
Nordea Pensionifond B, EUR	1,00	1,00	1,00	4,02	1,3	4,14	2,54	3,39	23 399 603,67
Nordea Pensionifond C, EUR	0,88	0,88	0,88	2,22	-0,32	-0,37	1,64	2,03	12 903 972,81
Nordea Pensionifond Aktsiad 100, EUR	1,55	1,58	1,57	12,49	4,45	18	8,47	9,12	10 876 341,25
Nordea Pensionifond Intress Pluss, EUR	0,80	0,81	0,80	3,54	0,87	3,46	3,12	3,51	2 339 151,21

Trigon Asset Management

11.05

	ost	müük	NAV	riski-aste	% aasta algusest	tootlus (p.a), % 12 kuud	3 aastat	5 aastat	fondi maht
Trigon Balti Fond C, EUR	19,71	20,41	20,01	6,47	4,87	14,03	15,03	10,45	1 485 291,19
Trigon Uus Euroopa Fond C, EUR	31,74	32,86	32,22	11,60	15,52	34,45	8,87	12,60	107 593 057,70
Trigon Venemaa Top Picks Fond C, EUR	24,39	25,26	24,76	20,71	-0,39	56,65	17,74	3,73	14 038 435,82

Fondivalitsejate kontaktandmed

LHV Varahaldus AS Tartu mnt 2, Tallinn 10145, tel 680 0400, faks 680 0402, info@lhv.ee, www.lhv.ee
Nordea Pensions Estonia AS Liivalaia 45/47, Tallinn 10145, tel 710 1250, faks 710 1251, eesti@nordea.com, www.nordea.ee
Trigon Asset Management AS Viru Väljak 2, Tallinn 10111 tel. +372 667 92 00, www.trigon.ee

Maaklerifirmade kontaktandmed

LHV Tartu mnt 2, Tallinn, tel 680 0400, faks 680 0402

Värsked müügiuudised
Best Sales
www.bestsales.ee

toimetaja Liina Laks
tel 667 0097
toimetajad@aripaev.ee

INVESTOR TOOMASE BLOGI

Tallinna Kaubamaja või Jüri Ratas?

Valitsusliidu esindajad väidavad, et kerkiv tulumaksuvaba miinimum kosutab rahakotti.

Täpsemalt peaks keskmist palka teeniva inimese kuusissetulek järgmisest aastast kasvama umbes 62 euro võrra.

Regulaarne ja pikaajaline investeerimine annab inimestele suurema kasu kui meie ühist maksuraha ümber jaotavate poliitikute otsused. Ka tulumaksuvaba miinimumi järsk tõus ei pruugi olla nii ilus, kui Jüri Ratas proovib seda avalikkusele näidata.

Järgmisel aastal kerkib üldine maksukoormus ühe protsendipunkti võrra ehk 35,8 protsendile ja jääb sellele tasemel Ratase valitsuse plaani kohaselt pikaks ajaks. Nii kõrge oli Eestis üldine maksukoormus viimati 1995. aastal.

Maksukoormus kasvab

Seega ärge laske end petta peaminister Jüri Ratase või rahandusminister Sven Sesteri jutust, et praegune valitsus suurendab paljude inimeste sissetulekut.

Üldine maksukoormuse kasvamine näitab, et lõpptulemusena võtavad poliitikud kõigilt maksumaksjatelt senisest rohkem ära.

Õnneks ei sõltu inimeste heaolu aga poliitikutest nii palju, kui seda üritatakse Eestis näidata. Ehk kui tahate endale stabiilset lisasissetulekut, siis investeerige osa oma säästudest börsile. Näiteks kui teie sissetulek järgmisel aastal tänu tulumaksuvaba miinimumi tõstmisele kerkib, siis ärge kulutage seda lisaraha igapäevasteks kuludeks, vaid pange see summa börsile.

Ka kodubörsilt saab head tootlust

Äripäev kirjutas läinud esmaspäeval, et Tallinna börs on viimase kümne aasta jooksul pakkunud väga head dividenditootlust. Oleme edestanud USA ja ka põhjanaabri Soome börsiindekseid. Tallinna börsifirmade dividenditootlus on olnud 4 ja 6 protsendi vahel.

Regulaarne säästmine annab teile positiivse efekti ja aitab ka võimalikke kaotusi vähendada. Võtame Tallinna Kaubamaja näite. Selleks, et dividendituluna teenida võrreldav summa valitsuse plaanitava maksureformi mõjuga, pidi teil olema kaubamaja aktsiaid 11 000 euro väärtuses. See on keskmist palka teenivale inimesele väga suur summa. Kui aga jagame selle summa kümne aasta peale, siis teeks see 1100 eurot aastas ning enam ei paistagi üle jõu käiv number.

Loomulikult on minu lähenemine ülimalt lihtsustatud, kuid ühe kuupalga suuruse summa investeerimine aastas on realistlik kõigile tööl käivatele inimestele.

Nii on võimalik, et kümne aasta pärast teenite igal aastal vähemalt ühe kuupalga dividendituluna lisaks ja teie jaoks pole oluline, millise partei juht parajasti peaministritoolil istub.

> **Ühe kuupalga suuruse summa investeerimine aastas on realistlik kõigile tööl käivatele inimestele.**
> investor Toomas

PANE TÄHELE

Börsianalüütiku ja raamatu "Dividendiaktsiate analüüsimine" autori Märten Kressi soovitused

1. **Eelista** kirja pandud dividendipoliitikaga börsiettevõtteid ning selliseid, mis ka ise tähtsustavad dividendimakseid.
2. **Analüüsi**, milline võib olla börsifirma tuumikaktsionäride rahavajadus.
3. **Ära lähtu** ainult ettevõtte ajaloost, vaid otsi firmasid, mille dividendimaksed võivad ka pikemas plaanis kasvada.
4. **Keskmine** aastane dividendimaksete kasvumäär võiks ületada inflatsioonimäära.

Sellistele kriteeriumitele vastavaid ettevõtteid Märten Kressi hinnangul Tallinna börsil ei ole ja ta soovitab dividendiinvestoritel investeerida välisbörsidele.

Investor Toomas on Äripäeva välja mõeldud tegelane, aga tema käsutuses on reaalne raha, mida ta investeerib finantsturgudele. Toomas alustas tegevust 2002. aasta alguses, mil tema käsutusse anti investeerimiseks miljon krooni. Toomase investeerimisotsused langetab Äripäeva börsitoimetus, investeerimismõtteid jagab investor Toomas Äripäeva tagumisel leheküljel ja veebis.

PORTFELL

Kuidas läheb Toomase investeeringutel?

päevane muutus

+0,38%

väärtus 280 668,42 eurot
49% aktsiad / **44%** raha / **7%** võlakirjad

aktsiate päevane muutus protsentides

Leroy Seafood	**3,41**
Apple	1,39
Olympic EG	0,59
Tallink	0,11
Berkshire Hathaway B-aktsia	-0,06
Microsoft	-0,23
Baltic Horizon Fund	0,3
Apranga	-0,76
Ryanair	-0,77
Statoil	**-1,7**

Viimased tehingud

Müüs: 11. mail 210 Leroy Seafoodi aktsiat hinnaga 47,8 eurot aktsia. Tehingusumma oli 10 043,35 eurot. Teenustasu oli 15,06 eurot.
Müüs: 9. jaanuaril 442 Ryanairi aktsiat hinnaga 14,68 eurot aktsia. Tehingusumma oli 6488,56 eurot. Teenustasu oli 14,06 eurot.

SINU ARVAMUS

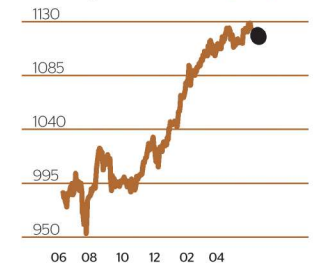
Kommenteeri Toomase investeerimisotsuseid, jaga oma kogemusi või esita küsimusi veebilehel www.aripaev.ee või e-kirjaga aadressil investor.toomas@aripaev.ee

OMX TALLINN

52 nädalat

Tallinna börsi üldindeks, kajastab põhi- ja lisanimekirja aktsiate liikumisi.

1127,30 **-0,06%** ▼



perioodi kõrgeim	1132,03
perioodi madalaim	955,95

BÖRS

Anomaalia Šiauliu Bankasega

Äripäevaga võttis ühendust murelik lugeja Margus, kelle sõnul ei ole tema kontole kantud panga täiendavaid aktsiaid.
"Kas Äripäev teab midagi Šiauliu Bankase aktsiate kohta, mille hind langes kuu aega tagasi päevaga 20%?" uuris ta. "Siin on mingi anomaalia, et ei ole kantud väärtpaberikontole ka täiendavaid aktsiaid. Kes teab, millal see võiks toimuda? Minul seda infot pole kuskilt võtta."
Leedu pank suurendas tõesti hiljuti põhikirjajärgset kapitali täiendavate aktsiate emiteerimisega. "Kuna ka ettevõte ise ei ole seda välja öelnud, siis ei ole me praegu oluliselt targemad kui lugeja," nentis LHV maakler Sander Pikkel. "Küll aga võime lähtuda eelmise aasta kogemusest, kui täiendavad aktsiad laekusid kontole juuni alguses. Kõigi eelduste kohaselt toimub see samamoodi ka sel aastal."

PANE TÄHELE

Swedbank kordas LHV hinnasihti. Kodumaise panga aktsia hinnasiht on 9,8 eurot.

Baltic Horizon Fund avaldas majandustulemused. Esimese kvartali puhaskasum oli 0,95 miljonit ja varade maht 169 miljonit eurot. Tootlus jäi 7,1 protsendi juurde.

Goldman Sachs tõstis Apple´i hinnasihti. Tõusuruumi nähakse 6 dollari võrra, 170 dollarile.

BÖRSIKAUBAD

Kütused 12.05

USD

Nafta IPE, bbl	50,71
Nafta NYMEX, bbl	47,69
Mootoribensiin, t	530,00
Diislikütus, t	457,00
Kerge kütteõli, t	448,25
Masuut (1% väävel), t	310,75
Maagaas Henry Hub, btu, USD3,	376

Põllumajandus 12.05

nael = 453,59 g

Kohv NYBOT, USc/nael	131,90
Valge suhkur NYSE LIFFE, USD/t	445,00
Kakao NYBOT, USD/t	1982,00
Nisu NYSE LIFFE, USD/t	149,90
Rapsiseemned NYSE LIFFE Pariis	369,25

Värvilised metallid 11.05

USD/t

Alumiinium LME	1890
Vask LME	5603
Plii LME	2198
Nikkel LME	9375
Tina LME	19950
Tsink LME	2624

Väärismetallid 1205

USD/unts, unts = 31,105 g

Kuld COMEX	1229,63
Plaatina NYMEX	921,65
Pallaadium NYMEX	807,52
Hõbe COMEX	16,44

VALUUTA

Euroopa Keskpank

Austraalia dollar	AUD	1,473
Bulgaaria leev	BGN	1,956
Hiina jüaan	CNY	7,505
Hongkongi dollar	HKD	8,476
India ruupia	INR	69,940
Jaapani jeen	JPY	123,820
Kanada dollar	CAD	1,494
Korea won	KRW	1226,520
Norra kroon	NOK	9,367
Poola zlott	PLN	4,217
Rumeenia leu	RON	4,545
Singapuri dollar	SGD	1,531
Suurbritannia nael	GBP	0,846
Šveitsi frank	CHF	1,096
Taani kroon	DKK	7,440
Tai baat	THB	37,778
Tšehhi kroon	CZK	26,576
Türgi liir	TRY	3,904
Ungari forint	HUF	310,240
USA dollar	USD	1,088

ALLIKAS: BLOOMBERG KELLA 17 SEISUGA

EUR/SEK ▲
9,6718

EUR/RUB ▲
62,4410

BÖRS

Tallinn 12.05

aktsia	sulgemis-hind, EUR	muutus eelm, %	käive, EUR	P/E	ROE	P/B	divid. tootlus
Arco Vara	1,350	1,50	6 227	15,8	4,9%	0,78	0,7%
Baltika	0,282	-1,74	1 955	60,2	4,1%	2,48	0,0%
Ekspress Grupp	1,330	0,76	6 613	9,0	9,1%	0,82	4,5%
Harju Elekter	4,230	-1,63	3 580	2,6	48,3%	1,28	4,3%
LHV Group	9,630	1,37	75 648	12,7	21,0%	2,66	1,6%
Merko Ehitus	9,500	0,21	23 720	27,6	5,0%	1,38	4,3%
Nordecon	1,350	-2,88	101 609	14,3	8,9%	1,28	6,7%
Olympic EG	1,710	0,59	96 558	9,0	26,6%	2,39	5,8%
PRFoods	0,371	-2,37	260	32,8	1,9%	0,63	0,0%
Pro Kapital Grupp	1,900	0,00	1 416	-	-2,7%	1,24	0,0%
Silvano FG	2,970	-0,34	24 401	11,5	24,2%	2,78	3,4%
Skano Group	0,530	-10,17	1 679	113,2	-23,0%	0,53	0,0%
Tallink Grupp	0,939	0,11	25 336	14,4	5,4%	0,78	3,2%
Tallinna Vesi	13,200	-0,75	22 954	13,8	20,1%	2,79	4,1%
Tln Kaubamaja	9,150	-0,54	13 819	14,5	15,4%	2,23	6,9%
Trigon PD	0,665	0,00	-	142,0	-2,1%	1,25	0,0%
Baltic Horizon Fund	1,310	-0,30	12 534	-	-	-	-

P/E arvutatud viimase nelja kvartali vahearuande (kui on olemas, siis rahvusvahelise raamatupidamisstandardi (IAS) kohase) konsolideeritud koondkasumi emaettevõtja osa põhjal

Riia 12.05

aktsia	sulgemis-hind, EUR	muutus eelm, %	P/E	P/B	divid. tootlus
Grindex	6,25	1,13	16,4	0,5	-
Latvijas Gaze	8,89	-0,11	10,9	0,6	-
Olainfarm	10,10	1,92	14,2	1,5	-
SAF Tehnika	4,50	1,12	14,1	1,2	-

Olainfarm ▲
1,92%

Nordecon ▼
-2,88%

Helsingi 12.05

aktsia	hind, EUR	muutus eelm, %	P/E	P/B	divid. tootlus
Alma Media	5,68	-0,35	19,6	4,2	2,8
Citycon	2,30	-0,09	15,3	0,9	6,3
Elisa Comm.	33,79	0,87	20,5	5,1	4,4
Finnair	5,35	-0,37	-	0,8	-
Fortum	13,81	-0,07	24,2	0,9	-
HKScan	3,28	-0,61	#-	0,5	4,9
Kesko	44,24	0,00	49,2	2,1	4,5
Neste Oil	37,65	-0,13	-	2,4	3,5
Nokia	5,64	0,71	-	1,7	-
Olvi	29,69	0,58	17,6	3,0	2,5
PKC Group	23,55	-0,13	36,18	3,6	-
Stockmann	7,08	0,28	-	0,5	-
Stora Enso	11,42	0,09	-	1,5	-
UPM Kymmene	24,57	-0,49	-	1,6	3,9
YIT	7,25	-2,82	-	1,6	3,0

Vilnius 12.05

aktsia	hind, EUR	muutus eelm, %	P/E	P/B	divid. tootlus
Apranga	2,6	-0,76	-	2,6	6,2
Invalda	4,370	0,00	-	1,1	-
Linas Agro	0,655	1,24	16,0	0,6	-
Panevezio Statybos	1,020	2,00	-	1,6	-
Siauliu Bankas	0,488	-1,61	2,2	1,2	-
Snaige	0,284	-3,73	-	0,5	-

LOE VEEBIST
Värsked börsiuudised: **www.aripaev.ee/bors**
Turuülevaade: **investor.aripaev.ee**

reklaamitoimetaja Marina Altmaa
tel 667 0161
marina.altmaa@aripaev.ee

ROMAN TAVAST
EST. 1923

TÄNA JA TUNNUSTA TÖÖTAJAID NING KOOSTÖÖPARTNEREID.

Staažimärgid kaua panustanud töötajatele.

Rinnamärgid juhatuse ja nõukogu liikmetele.

Unikaalsed korporatiivehted töötajatele ja koostööpartneritele.

Logomärgid eesliini töötajatele.

Meie kirg on ajatud asjad.

Kui kullassepp ja kunstnik Roman Tavast asutas 1923. aastal märkide, medalite ja auhindade valmistamise ettevõtte, sai sellest Eesti Vabariigis valdkonna suurim ja hinnatuim tegija. Me oleme teinud oma tööd südamega ligi sajandi ja teame seetõttu, mida tähendavad aeg ja traditsioonid. Me oskame neid luua ka oma klientidele. On selleks siis auraha, märk, medal või kooli lõpusõrmus - ükski nendest ei ole pelgalt ehe, vaid tükike aega, millel on rääkida oma hingega lugu.

Roman Tavast

WWW.ROMANTAVAST.EE

Äripäev
Esmaspäev, 15. mai 2017
nr 92 (5690) 3 eurot
ISSN 1406-2585

FleuRRoyale
FLOWERED BY
PETER BOEIJKENS

Lilled sinu äri kaunistama!

- mugav ärilahendus "Lilled kontorisse kord nädalas"
- Hollandi kõrgete standardite kohane lillepood
- lai valik Hollandist imporditud värskeid ja kvaliteetseid lilli
- auhinnatud florist Peter Boeijkens teostab kõige erinevamad tellimused

Rotermanni 5, Tallinn FB page: FleuRRoyale by Peter Boeijkens unususalprojects@gmail.com +372 566 03 371 +372 566 06 81 Peter Boijkens