

Kadrinos Hariduse Seltsi aias 5 juunil kell 1 lõuna ajal **näitemüük** muusika ja mitmesuguste lõbustuslega. **Geekstetud.**

pärast seda aega läks terve liitumata wõrandus ilma tatuta linna täite tagasi. Nii sugune renditütu on selle poolest lafulu ja majaomanikul mitte tarwis ei ole trund eest fuuremat summat maista ja selle aja mel rohkem jumata peale wõib tarwitada. Teists on see rent ta linnale waga otse karbeshane, sest niisugusel forral on linn ajal kindlustatud, et temal oma tarwis tustels maad jattub ja ta mitte sumitust ei ole jeda erastutest murestema. Linnadel läheb aga, kui nad mitte ajast mah ei taha jääda, õige rohsteste maad tarwis, nagu uute uulitaste sisseajamisteks, wade laendamisteks, parkide ja muude awad littede platside ahtamisteks, tootide ja teiste linna-ajutuste jaoks tarwisminemata majade ehitamisteks ine. Annab linn aga oma maad määramata aja peale rendile ja ei määra ta tagajõustu hinda kindlalt, siis tuleb tal fagedaste oma tarwis tustels mujalt palju hawwematel tingimistel maad muresteda wõi tagajõotmise forral mitu korda tõrgemat hinda maista kui ta omal ajal ise selle eest on saanud. Inglismaal on näit. pea üleüldiselt pörandatava ehitusrent tarwitutele wõetud ja fuuremalt jaolt 99 aasta peale määratud. Ka Saksimaal on juba mõnes linnas jeda renditütu hakatud tarwitama, nagu Frankfurtis Maimi aades ja Leipzigi. Pörandatama ehitusrenti kõige fuurem tähendus leiab selles, et tema alati wõimalalt on maa hindade tõusmist takistada ja seega maaga kauplemisele wasta tõstada. Ehitab teegi niimisi renditust maatüki peale omale maja wõi midagi muud, siis peab see ennakst rendi aja lõpuks ära tulum. Mida lähemale rendi aja lõpp tuleb, jeda enam wäheneb liisumata waranduse wäärtus, tuni ta rendi aja lõpul endisele omanikule enam midagi wäärt ei ole, sest et ta täitsa tasuta linna täte langeb. Täiab teegi niisugust rendi peal olewat trunti ja ehitusi edasi müüa, siis wõib uus ostsja nende eest ainult nii palju maista, et jällegi rendi aja lõpul sisse wõtta saaks, ja sellega ostujumma ära wõits tasuta. Pörandatama ehituse rendiga, kui see mitte liiga pitaajaline ei ole, on maaga äraajumise täitsa talistatud ja linnal on alati kindel, et ta teatud aja jooftul wäljarenditub maa jälle oma tarwitusteks tagasi saab.

Praegu on weel raste Ulmis maastoraduse asjus ja korteritefuulimises ette wõetud uuenbuste tähendist terwes tema fuuruses ära tähendada, sest et niisuguste ähistondliste uuenbuste tagajärjed endis mitte nii järsu awalbada ei jöua. Ei need uuenbused täitsa elusõulised on, selle fuures ei kahle teegi, kui ainult meelde tulebda, misugune tähendus kolul ähhiu inimise kui ta perefonna kohta on ja kui wiletsad need kolud hearimis meile tehewemat linna-elamistudel on. Siiski on juba mõnda näitust, mis nende korterite terwishoidlistest oludest tunnistust annawad; nii on wiimaste aastate teadete järele nendes linnajagudes, kuhu linn omajad ehitas, laste fuurewus 5,5 tuni 8,5 tuhande pealt langenud, tuna teffimmas seliamal ajal laste fuurewus 17 tuhande pealt oli. Need arwud on jeda tähelepäanemiseäärsthemad, et linn oma majade müümisel eesõigule just tehewematele perefondadele andis, sellele peale selle weel rohste lapsti oli, nii et ja fuurewus seal loomuliku fuurem peats olema.

Seni ajani on Ulmi linnawalitlus omakul 311 maja üles ehitanud, kus umbes 1750 inimeft elawad. Maad on nende majade al 5 1/2 hektari, selle järele siia ühe hektari peale täbistiftu 310 inimeft.

Peale selle on linna-omawalitlus parimate korterite murestemisega ka fudfeld kaala aidanud; sellest otstarbeks on ta mitmesugustele üleüldisafuulitudele ehitust, korterite ja teiste ähhiustele linnamaad osalt pörandatama rendi peale andnud, osalt odawama hinna eest müünud. Niisama on ta ka fergematel tingimistel laenuisid majade ehitamisteks murestenuud.

Nii alab praegu kõigis nendes majades, mis linn ise ehitas kui ta nendes, mille ehitamist linn fudfeld on toetanud, umbes 5300 inimeft. Weeldine Ulmi linna elanikkude arw on praegu 50.000 ümber; nii afuwad siin tuerwelt 10 proffenti tõlga gisti linna elanikkudest korterites, mida omakuliseade ja odawa üüritaba poolest eesafuulitusteks wõib pidada ja kus peale selle fuunagi üüritaba tõlmist farta ei ole, seff linn toetab ainult niisugusid ähhiusi, kes neid nõubmist täidawad.

C.

Peterburi palati wäljajõidu-afaiionnas
harutati 26. mail Liibawis Wirgeni wäl-
fooliõpetaja Martin Mednişi asja. Kae-
tusealust süüdistati selles, et 1905. aasta
meetinguid pidanud, rewolutsionistileste fö-
jasjalade föariistu ja nelle moos-

