

# Pealinna Teataja

Ilmub iga kolmapäeva ja laupäeva hommikul

**TOIMETUS JA TALITUS:** Tallinnas, Harju tän. nr. 29.  
Avatud kl. 9-st kuni kl. 2-ni p. l. Telefon 427-50.  
Väljaandja: Tallinna Majaomanikkude Selts. Trükkikoht  
telefon 450-67.

**TELLIMISE HIND:**  
Tallinna Majaomanikkude Seltsi liikmeile:  
1 aastaks 2.75 kr., 1/2 aastaks 1.40 kr., 3 kuuks 0.75 kr.,  
1 kuuks 0.30 krooni koos postikuludega.

**Teistele tellijatele:**  
1 aastaks 4 kr., 1/2 aastaks 2.25 kr., 3 kuuks 1.20 kr.,  
1 kuuks 0.45 kr. koos postikuludega.  
Kuulutused: kuulutuskiiljel 5 s., tekstis ees 8 s., tekstis  
10 senti mm veeru lauses.

Nr. 88 (455)

Laupäeval, 13. novembril 1937.

5. aastakäik

Tel. 467-37 Tallinna Tel. 467-37

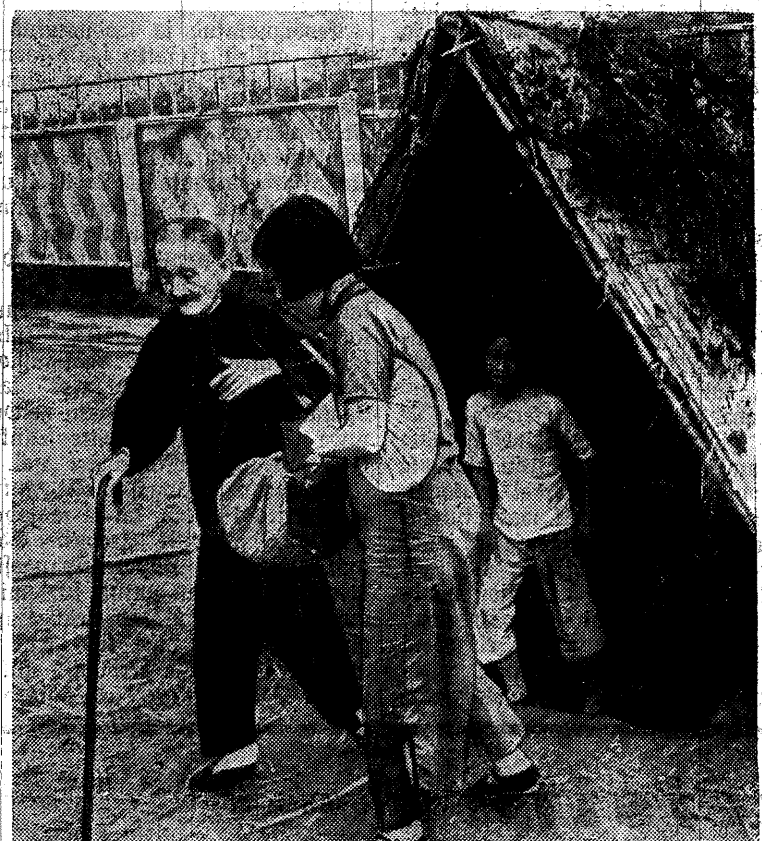
## MAALRITE ARTELL

teatab lugupeetud töötarvitajaskonnale, et oleme oma tööruume suurendanud. Võtab teha: sildi-, mööbli-, sise-, välis- maalritöid ja linoleumpõrandaid.

**Töötuba Liivalaia 13.**

Meie uus tel. **467-37**, mida palume abonentide raamatus lehekülgedel nr. nr. 148 ja 228 all parandada.

Lugupidamisega **T. M. A. Juhatus.**



Hiina põgenikud väljuvad pärast pommitamist Koopast, tuhu nad pommituste eest varju olid pugenud.

## Majaomanike koja juhatusese koosolek

Eile õhtul peeti Majaomanike koja juhatusese koosolek, kus tuli arutada mitmeid olulisi küsimusi. Koja poolt koostatud märgufirja üld-

joontes nõutakse eeltingimuste loomist hüpoteegipanga pantlehtede müügi- ja laenuandmiseks ja võimalikul juhul erifondi loomist hüpoteegipaberite paigutamiseks.

## Narwa maantee kinnisvaraomanikelt oodatakse vastust

Narwa mnt. sundvõõrandamise eelduste kindlakstegemiseks on vastava komisjoni liikmed lõpetanud töö. Nüüd kuulub, et järgmise sammuna Narwa mnt. väljaehitamise teostamisel saadetakse välja kõigile Narwa mnt. maja-

omanikele kirjad, milledele nõutakse vastust, kes ja kuni teegi on suuteline hankima ehitama nõuetekohast elamut. Nende vastuste saabumisel areneb Narwa mnt. väljaehitamise eel töö vastavate eestkirjade kohajelt.

## Arutati kulutabeli norme

Majaomanike seltside esindajad arutasid koos Majaomanike koja juhatusese kinnisvarade puhastulu arvutamise kulutabeli norme, mis mitmes osas ei vasta enam tegeliku elu nõuetele. Puumajade juures leiti koja poolt koostatud uued normid olevat

vastuvõetavad. Mõningaid parandusi tuleb teha veel kinnisvarade kohta käivate normide osas. Ennem kulutabeli lõpliku kujul esitamist arutatakse järele mõeldavalt ja võimalikul juhul lubatud vahendatub kiirusega. W. Karja nurgal valmiva maja fonitsee ehitamisel alustatakse peajst uue platvormi ehitamisega sinna lähedusse.

## Seltsi juhatusese koosolek

Esmaspäeval, 15. sept. peetaks Tallinna Majaomanikkude Seltsi juhatusese koosolek kell 6 õhtul Seltsi ruumes, Harju tän. 29.

## Linn hakkab määrama sõiduteest ülekäiguradaid

Linnavalitsusel on tavaliselt elavama liiklemisega tänavail hakata määrama ülekäiguradaid. Seni on selleks farvitatud vastpeaga tänavanaelu. Kuna see märkimisviis on liiga kalline, siis tavaliselt tulevitus ülekäiguradaid määrata valgete joontega sõidutee äärel. Esmine selline katsetus tehakse Pärnu mnt. ja S. Karja mnt. ristlemiskohal.

## Uus trammi ooteplatvormi turu ääre

Pärnu maanteel trammi Karja peatuse, sõidusuunaaga Wabadusplatvorme, puudus seni ooteplatvorm. Praegune, ilma ooteplatvormita peatus on tülitav nii sõitjatele, kes peavad liikuma

teiste sõidutee vahel, kui ka teistele tänavasõiduteele, millised peavad platvormita peatuskohas ootama seni, kuni peatub trammivagun. Platvormi ehitamine on sõidutee mõõdaõitmine lubatud vahendatub kiirusega. W. Karja nurgal valmiva maja fonitsee ehitamisel alustatakse peajst uue platvormi ehitamisega sinna lähedusse.

## Kreuzwaldi tänavatrammi peatuskohti muudetakse

Narwa trammiliinil, Kreuzwaldi tänavas on asetatud trammipeatusekohas peatuvad linna poolt tulevavad trammivagunid 12 m enne Kreuzwaldi tänavatrammi ja Kadriorust tulevavad trammivagunid Kreuzwaldi tänavatrammi kohal. Sellise peatusekohas fahistavad trammivagunid teatavas osas sõidutee liiklemist. Uue torralduse kohajelt viiakse linnast tulevava trammipeatusekohti 50 m Kadrioru poole ja vastaspeatusekohti paigutatakse linna poole, Alavilja tän. nurgale.

## Rahvas punase laua ees

Pererahva valimistel olles külastas varas korterit.

14. jaanuaril 1934. a. kella 6 paigu läksid Jakobsoni t. nr. 25 asetseva maja omanik Jaan Preibach koos abikaasa ja lastega valimistele ja selle järele kinno. Kella 9-10 paigu kinost koju jõudes leidsid Preibachid, et nende äraolekul on keegi vale võtme abil toas käinud ja sealt ära viinud mitmesuguseid asju, muuseas kirjutuslauda lõhkudes Vene hõberublasid, koguväärtuses 185 krooni eest.

Esiolgu ei käinud korda varast kindlaks teha. Alles aprillikuus 1936. a. teatas Marie Ermann, kes on kõrtsitehnik ja oli Johannes Lillepea vabaabiõunaine, proua Preibachile, et varguse on tõenäoliselt toime pannud Lillepea. Viimase ema oli tol ajal Preibachi majas tüüriks ja nii Johannes L. kui ka Ermann käisid sageli Lillepea ema pool. Johannes Lillepea on alates 1923. a. korduvalt vargust ja üks kord 6-aastase vangirooduga röövimise eest karistatud. Ermannile Lillepea on ennast tutvustanud ausa ja uskliku meremehena - tutvustamise ajal olnud tal väikene piibel või testament kaasas. Alles hiljem Ermann saanud teada oma kallima kriminaalsest minevikust.

Lillepea võeti vastutusele, kuid ringkonnakohtus tegi süütoenduse puudulikkuse tõttu õigeksmõistva otsuse.

Prokuratuuri protesti põhjal asi tuli arutusele kohtukojas, kus täiendavalt üle kuulati abielupaar Preibachid ja Ermann.

Kohtukoda tühistas ringkonnakohtu otsuse ja mõistis Johannes Lillepea, sünd. 1893. a., kuueks aastaks sunnitööle.

Voorimehe tühistamise eest 3 aastat. Mees, kellest ülalpool on juttu, oli hakkanud saanud ka teise süütoega. Johannes Lillepea oli ühel mõõdund aastat sügispaeval S. Tartu maanteel peatanud voorimehe ja lasknud ennast sõidutee politsei 3. jaoskonda, milline ka asetseb S. Tartu maanteel. Jaoskonnast Lillepea väljus koos konstaabliga. Nüüd läks sõit raudteel teed mööda tagasi. Teel siiski peatuti ja võeti peale ka postikordnik. Sõideti siis ühe hoo-vivärava ette S. Tartu maanteel. Sõitjad - Lillepea ja kaks politseiniku - läksid majja. Mõne aja majas viibimise järele Lillepea ja politseinikud väljusid, mille järele Lillepea ja konstaabel istusid voorimehele ja sõitsid 3. jaoskonna ette, kus konstaab-

bel lahkus. Nüüd Lillepea laskis ennast sõidutada Pelgulinna, kus käis sees ühes majas. Sellejärele Lillepea käskis ennast sõidutada sadamasse. Teel aga tegi uue korralduse - sõita Balti jaama, sest olevat vaja telefonil kõnelda.

Balti jaama ees peatuti ja Lillepea läks jaama, voorimees jäi ootama. Kui voorimees oli oodanud juba ligemale kaks tundi, läks ta jaama vaatama, et kuhu tema „suur härra“ jäi. Kuigi voorimees käis läbi mõlemad einelauaruumid, ei leidnud ta oma härrast jälgegi.

Kuna voorimees tol momendil ei teadnud, et tema „härra“ nimi on Lillepea, sõitis ta 3. jaoskonda, kus saigi teada, et „härra“ nimi on Johannes Lillepea. Voorimees laskis Lillepeale petmise pärast koostada protokoll, mille järele asi läks arutusele Tallinna ringkonnakohtusse.

Ringkonnakohtus leidis, et Lillepeal ei olnud tahet voorimeest tüsata ja tegi õigeksmõistva otsuse.

Selle otsuse peale andis prokuratuur appellatsiooniprotesti kohtukojale. Kohtukoda tühistas ringkonnakohtu otsuse ja mõistis Lillepea kolmeks aastaks vangimajja.

Luscher-Mathiesen ja a.s. „Talko“. Luscher ja Mathiesen firma hakkas valmistama mahla jookke. Vastavalt reklaamides oli üteldud, et mahla jookid sisaldavad 1 1/2 protsenti alkoholi.

Varsti pärast Luscher ja Mathiesen reklaamide ilmumist ilmusid Tallinna lehtedes a.s. „Talko“ kuulutused, milles seletati, et mahla jookid peavad olema alkoholivabad. Saksamaal, näiteks, lubatakse mahla jookke, mille alkoholisisaldavus on kuni 0,5%.

Luscher ja Mathiesen firma leidis „Talko“ reklaamide kõlvatu võistuse võtte ja võttis „Talko“ juhatusliikmed J. Aronsoni ja A. Meeritsa kohtulikule vastutusele.

Asi on juba mitmel korral kohtus arutusele olnud, kuid ikka pooleli jäänud. Neil päevil see asi oli ülesti 2. jaoskonnakohtus arutusele. Kohtusse oli kutsutud kolm asjatundjat mahla jookide alalt. Nendele tegi kohus ülesandeks 2 nädala jooksul koostada kirjalik aruanne. Selle järele määratakse asi arutusele, kusjuures kohtusse kutsutakse ka ärstid-ekspertid, kes peavad oma arvamus avaldama selle kohta, kas alkoholi sisaldav mahla jook on tervisele, eriti aga laste tervisele, kahjulik.

# Majaomaniku pikaajalise krediidi võimalused

Karvad ja tegelik etu on harilikult tats ise asja. Mii on see igal alal. Ka majaomanike pikaajalise krediidi alal ei saa see olla teistiti. Võib teha väga palju ilusaid ja luuri tavu nende võimaluste peale, mis asuvad väljaspool meid ja meie võimalusi. Säärastest tavadeist ei tule aga harilikult kasu ja tulu ja need jäävad harilikult õhtu rippuma.

Majaomanike toda on oma tegevus-aja testel tegelenud muuseas ka pikaajalise krediidi küsimusega ja sellel alal üles seadnud nõudeid ja tavu, mis asuvad väljaspool teie võimalusi ja piire. Sellepärast ei ole ka teie tegevus sellel alal võinud anda mingiluguseid reaalseid tulemusi.

Etu läheb edasi nagu mingi mantumata seaduse alusel ja krediitvõimalused, nagu teie teistiti küsimused, arenevad oma loomuliku rada. Meil on farvis jälgida tähelepanekult teie tegevust ja ära kasutada teie olmasolevaid reaalseid võimalusi pikaajalise krediidi nõuduse rahuldamiseks.

Meie arusaamise järgi on viimastimeetatu küsimus ilagi lahendatav sel teel, kui majaomanikele lähedaltis-avad rahaasutused ja ettevõtted ise asutid pikaajalise krediitvõimaluste amardamiseks, jättes valitavate asutuste poolt on juba mitmel korral seletatud, et selles osas sealtpoolt vastutulekut loota ei ole. Sellisel majaomanike oma-abil peab olema tagajärgi ja peab suudatama pikaajalise krediidi nõud- mised rahuldada, kui ehitustegevus areneb normaalarada ja ette ei võteta erakorraliselt palju uusi ehitusi.

Enne kui aluda ühitasjaliselt waat-

lema majaomanike pikaajalise krediidi võimalusi, peame tähelepanu juhtima mõnele asjaolule. Kõigepealt tuleb meil harjuda ja ennast harjutada mõ- tega, et üleminekuaeg, nagu leda rõ- hufataste, ei testa igavesi, vaid praegusi olusid tuleb võtta harilikult aja mõõdupuuga. Sellepärast tuleb majaomanike üldhuvide seisufohalk- kindlasti nõuda, et igal majanduslikul alal ja seega ka pikaajalise krediidi saa- mise alal oleksid ühejulgused tingimused maksivad teie majaomanike kohta ühtlaseid.

Eesõigustatud ja joodustatud kre- diidid, millest ei jattu igale soovijale, ei ole üldise seisufohalk vastuvõeta- vad. Need toovad pahandust ja tüli finnisvaraomanike hulla. Särgevalt vaatame pikaajalise krediidina maja- omanduse mahutatud kapitali ulatust ja pantlehtede mahutamise võimalusi. Pikaajaliste rahaasutustena linna- finnisvaraomade pantimisel tulevad ar- vesse Eesti Hüpooteegipant ja Pita- laenu Pant. Pikaajalise laenu ije- loornu kannavad ta valjude tulekind- lusvõimaluste poolt obligatsioonide kindlustustel määratavad laenuid. Sgatahes ei tule alahinnata nende lae- nude tähtsust majaomanike seisufohalk, eriti praegusel ehitusrohtel ajal.

Pitalaenu Pangast oli antud 1. jaanuaris 1937. a. laenu majaomani- tele 2,6 miljonit krooni. Samaks ajaks oli Eesti Hüpooteegipangast ma- jaomanikele laenu antud 10,9 miljonit krooni. (Praegu ulatub Eesti Hüpooteeg- ipanga laenu 12 milj. kr.) Kui võtta arvesse lühiajalise krediidi asutustest (Eesti Pant, affia- ja ühispangad)

antud laene, siis oli majaomanikele antud laenude summa 1. jaan. 1937. a. lõpuks ca 30 miljonit krooni. See summa on aga tegelikult suu- rem. Arvestuste alusel on võetud ühispantideist ainult 25 miljoni ra- haasutuse laenuid. Ühispantu on aga lõpuks 216 panta.

Huvitav on võrrelda majaomani- tele laenuks antud kogusummat laenu- summadega, mida on jaanud põlluma- jandus, tööstus jne. Põllumajandus on jaanud pifa- ja lühiajalisest ra- haasutusest lõpuks 106 miljonit krooni. Kuid selle summa sees on ta ostuvõit- lad j. k., mis välja teemad 69 miljonit krooni. Värelikult võib põllumaja- nduse laenu summat arvata 37 miljo- nile kroonile.

Tööstuseetevõtted on jaanud 57,3 milj. kr., taubanduseetevõtted 34,7 miljonit kr.; omavalitsused 14,1 milj. kr. Proffentuaalselt võttes on kogu laenusummaist laenuid majaomanikele 10,5%, taubandusele 12,5%, tööstus- ettevõtetesle 20,6%. Ei saa ütelda, et laenuide liigitus ühiskute majandus- alade järgi oleks ebanormaalne.

Majaomanikele krediidi usaldajaina esinevad affiapangad (14,5% üldsum- mast), ühispangad (38,9%), emissi- oonpant (0,6%), Pitalaenu Pant (8,8%) ja Eesti Hüpooteegipant (37,2%), omades seega erilise tähtsuse majaomanike krediidi korraldamise alal.

Lühiajalised krediidid on ületaalus, moodustades 54,0% majaomanike kre- diidi üldsummast. Arvestades selliste krediitide üldisemat ootstarvet (harili- kult farviitafaste kinnisvara ostus, hoone ehitamiseks ja remondiks), fundub lühi- ja pifaagsete laenuide suurusvahetord mitte päris normaal- ne. Kuid tuleb pida silmas, et ja- gedast on lühikrediidi-asutuste laenuid ka osalijelt jilulijelt pifaagsete laenuid.

A. Nirk. (Särgeleb).

## Pudemeid

Arsti juures

„Marta oma teist, Kariterte — veel uhtem!“  
„Ei saa enam, onu aas, ta on faga tinni.“

Wäite ühing

„Sa lätsid eile õhtul hilja jängi, Sonja?“ küsib isa.  
„Ja,“ ütleb tütar, „meil oli foos spordiühing 1937, ja me istusime veel kaua merandal!“  
„Spordiühing 1937? Pole sellest kunagi midagi kuulnud!“ imestab isa.  
„Kes on siis selle liitmed?“  
„Hm... Brauseberg... noor Brau- seberg... ja tead ju isa, Willi Brau- seberg... ja... ja...“  
„Kes meel?“  
„Tema... ja... ja... mina!“

Peaasi.

„Elli,“ ütleb noor peigmees kohme- lult „ma pean sulle veel midagi tun- nistama. Ufun, ma näen nägemusi- näen sageli oma kõrval jaladuslikku walget naijetuju.“  
„Rahustus, mu pois,“ lohutab pruut, „peaasi, et mina feda sinu kõr- wal ei näe!“

Piiripunktis küsitakse ühelt mehelt, mis tal kohvris on.

„Ei midagi erilist: ainult 50 wõi- leiba.“

Wastus näis tollivalturile tahfla- ne ja ta awas kohvri ning leidis sellest teeliseid ainult 50 wõileiba.

„Sa,“ seletas reisija, „ma kuulsin, et Berliinis saab frunte osta wõileiwa- hinna eest ja seepärast tahtsin ma nüüd teha äri!“

## Reisija

2.

Koff nähtawasti tahflis.  
— Silmapilt mine, kott, — käsutas tapten. — Ara laje abikaptenit oodata. Kuid igal juhul ärge laske feda laewa- laele.

Abikapten lähenes trepile ja hakkas alla lastuma, jaadetuna kofast. Sär- gnes oofamine, siis kostus alt me- lit tija ja mõlemad formasid hullu- meelsetena laewalaele.

— Mis on? — hüüdis kohunud tapten.

Abikapten, foetudes rooliraffale, awas juu, kuid ei suutnud ütelda jö- nagi. Koff paktus endast sellist wa- tepilti, mille eest taganes kogu mees- kond.

— Mis... juhtus?... — fordas tapten kogeldes.

Siis hakkas abikapten kõnelema:  
— Ei maksa waewa näha uuesti alla minna, — ütles ta pikkamisi.

Kapteni nagu muutus walgest hal- liks.

— Mifs mitte? — küsis ta wäri- wi häält.

— Ta on furnud! — oli pühalik wastus.

— Rumalus, see ei wõi olla... — laulus tapten wäriwate huultega. — Ta teeskleb... wõib-olla tal hakkas halb... Kas kasujate feda teadwu- sele äratada?

— Ei, — wastas abikapten. — Ei taha teid petta. Ma ei hatanud feda teadwusele äratama, ja mõslen, et feda ei oleks tahnud teha teiegi.

— Mine alla, kott, ja waata, kas ei saaks feda äratada, — käsitis tapten.

— Noh, mina küll mitte, — sõnas kott wärehitudes.

Kats meelt lätsid ja waatasid wargji luugist alla. Sihi ühistajut paisis tuidagi erilist jünge ja ebasõbralikt. Uts magamisruumi oli poolpaokil. Põltnud õesti midagi jarnast, mis oleks rahuldanud nende uudishimu, kuid tules sealt tagasi, neil olid selli- sed näod, nagu oleksid nad näinud tum- mitust.

— Mis siis nüüd teha? — küsis tapten abikul.

— Midagi, — arwas abikapten. — Ta on väljaspool meie abi piire.

— Ma ei mõtle femast praegu, — jostistas tapten.

— Noh, aga teile on kõige parem jalga lasta, niipea kui saabume Plymouthi, — ütles abikapten.

Meie warjame feda asja wõimalikult kaua, et anda teile aega faduda. Siin lõhnab ju kaagi järele!

Õnnetu laewaperemees kuwatas laupa, mis pärendas külmaft higist.

— Ei juuda ustuda, et ta on fur- nud! — rääkis ta pikkamisi. — Kes tuleb minuga alla waafama?

— Parem jätte see nõu, — ütles abikapten osawõiklikult. — Pilt pole kaugeftki meeldiw, ja wähemalt nüüd meie kõit wõime wanduda, et teie ei puufunud feda ainja sõrmegagi ja ijei ei näinud feda.

— Kes tuleb minuga kaasa? — for- das tapten. — Olen weendunud, et see kõit on waid wemp ja et fa forraga kõit on piisft ning ulatab mulle tut- selehe.

Ta kohfas Billi pikku, ja see wääri- kas meremees lonkis falle järele. Kap- ten, sõganud kõrwal abikapteni, les feda püüdis fatisfada, lastus trepist esimesena ja, astudes fajuftisse, peatus segaduses. Bill-seijsis ofse fema selja- taga.

— Awa ufs, Bill, — ütles ta pikkamisi.

— Pärast teid, härra, — wastas hästfaswafatud Bill.

Kapten lähenes effewaaklikult ufsele ja awas selle järsulft. Siis taganes ta hüüfades ja waatas närwilistit enese ümber. Wõõdi oli tühi.

— Wuhu! ta siis kadus? — jostistas wäriwew Bill.

Kapten ei wastanud ja hakkas nagu pime kättega fajufti leitnu fobama. Ruum oli wäite ja selle labioftimine ei wõtnud kaua aega. Mõlemad mehed waatasid seinetsiisele tumma imestu- jega offa.

— Ja kus ta siis on? — ütles lõp- pets Bill.

Kapten wangufas abikul pead ja

## Kõrwakiil

Ladislauš Öömöri.

Istujin kohwifus ja olin jüwenenud ajalehe lugemisse. Seal kõlas telefoni- poisi kõrge hääl läbi lokaali:

„Härra Bolgar telefoni juure!“

Kohwifus istus ja sagis palju ini- mesi, kuid teegi ei liigutanud ennaft. Härra Bolgari ei olnud nähtawasti seal.

„Keegi daam joowib härra Bolga- riga kõnelda!“ hüüdis telefonipois weelford rõhuga.

Pole wiisakas lasta daami oodata, minul wähemalt on selline põhimõte. Tõusin oma kohalt ja ruttasin telefoni- kappi.

„Suudlen täft!“

Jäme naijehääl kriistas mulle kõrwu:

„Kuulge teie, Bolgar... Sulgete te weel ainus fordti minu Eilile järele tulla, siis...“

„Aga, armuline proua...“

„Wäitige, nüüd kõnelen mina!... Kui laps on teisse piisat armunud, siis tuleb see kirjutada fema kogenema- tufe arwele; teie aga olete lurjus...“

„Aga, armuline proua...“

„Wäitige juba! Kui olete dzentle- men, siis andke mulle oma ausõna, et te mitte kunagi elus enam ei kohtu minu tütreaga.“

Minu juustelõitaja peab mind dzent-

oli walmis ustuma üleloomuliku, kui forraga fõde wiisatas kogu omas suuruses fema ees ja fa taipas, milles asi seisis.

— See on abikapten, — laulus fa pikkamisi, — abikapten ja kott. — Nüüd ma mõistan fõit... Siin ülbse fõdagi ei olnudfti. See oli waid abi- kapteni wemp, et wallutada laew!

Noh, Bill, kui tahad kuulata, kuidas ma mõlemat juli wõõrustan, siis tule ühes laewalaele!

Ja Bill järgnes female, naeratades ja juba ette näutides meeldiwat waa- tepilti.

(Ööp).

Iemeniks — feiste inimeste arwamu- sed ei lähe mulle fõrda. Andsin ausõna.

2.

Särgmise päewa ennelõunal istujin jälle kohwifus ja uurisin bõrjiteateid, kui telefonipois tuli minu laua juure:

„Härra Bolgar, teid oodatakse tele- foni juure.“

Tundsin, et punastasin juuffjuur- teni; tagasi astuda ma aga ei wõinud, kuna muudu oleks jalgunud minu eel- mise päewa pettus. Mul ei jäänud muud üle, kui jälle telefoni juure minna.

„Bolgar, teie olete päris fawaline juu! Kuigi te mulle eile ennelõunal andsite oma ausõna, et te mitte kuna- gi enam ei kohta minu tütreaga, olite te juba päraftõõnal jälle femaga koos... Ärge walestage, mu õde nägi teid, teie suudefite mu tütre fäff — häbenege!“

„Lubage, armuline proua...“

„Ma ei luba midagi... Mu mees lajeb teile ütelda, et kui te weel fõrd fiftute Eilile ligi, siis wõtab fa koera- piisfa ja kihufab teid sellega minema...“

Wihane Bolgarile, kuitujin telefo- nikapist wälja. Kui wanemad feda ei joowi, mispärast fa siis joofseb tüdru- kule järele?

3.

Ainus lõbu, mis ma praegusel tur- wal ajal endale luban, on ajalehe lu- gemine. Kuid järgmisel päewal häiris feda tugew kõrwahoop.

„Siin teile, Bolgar!“ kätafas mulle meeldiw wanem härra. Telefonipois oli ta minu juure juhatanud.

„Minu nimi pole Bolgar,“ fõgelesin ma.

Meie poole ruttas weestlew noor tüd- ruk.

„Elli,“ pöördus mees tüdruku poole, „kas see pole Bolgar?“

„Oh, on küll,“ ütles Eilile taja ja lan- getas pilgu. Siis astus ta minu juure ja waatas mulle soojalt silmi.

„Ah kui õnnelik ma olen,“ jostistas ta, „nüüd wõin ma rahulikult Bolga- riga kohata. Eest ija kõneleb nüüdsest peale ainult teist... Olge aga mure- ta,“ loobes ta armastuswäärjelt edasi, „meil on ainult tats fõrda nädalas fõhtamine.“

# Jaani kirik lammutatakse

## Uus kirik ehitatakse Narva mnt. või Lembitu tänavale

### Walitsusasutuste poolt on välja töötatud uue kiriku üldplaan

Nagu lähemalt kuulda, on Tallinna Jaani kiriku lammutamise küsimuses mõeldud neil päevil lõplikult seisuhoole, mille järgi praegune kirik Wabadusväljal tuuluts lammutamiseks. Wastawa komisjoni otsus tehakse teatavaks Jaani koguduse juhatajale.

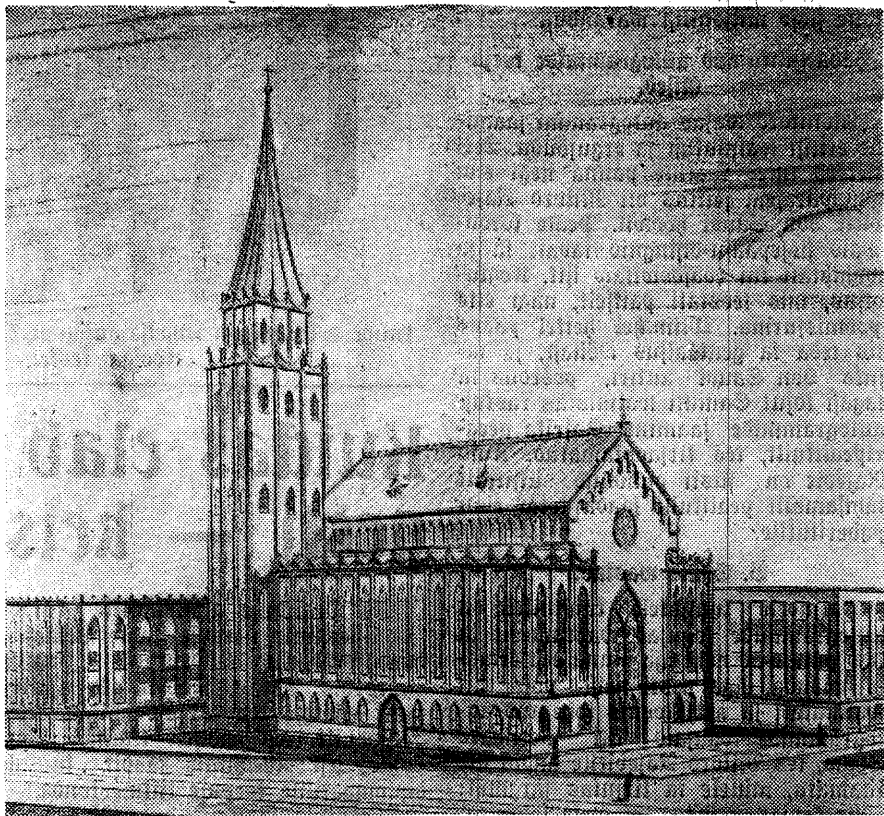
Senini pole Jaani kiriku juhtivad organid seda küsimust konkreetselt arutanud ega mingeid otsuseid teinud. Neljapäeva õhtuks on tohtu kutsutud koguduse juhataja koosolek, kus arwatawasti tulewad arutamisele ka lammutamisega ühenduses olewad küsimused, kui wastawa komisjoni otsus jelleks ajaks on juhatajale fakte saadetud.

Esihage tawa kohalgi pidi lammutamise korral Jaani kogudusele ehitatama uus kirik või antama faksutada mõni Tallinna kirikuist. Wiimane kawatsum on nähtawasti heidetud kõrwale.

Wastuotsuse ehitatakse Jaani kogudusele uus kirik, mis oma mahult wastaks senise kiriku suurusele. Walitsusasutuste poolt on välja töötatud uue ehitatava kiriku üldplaan, mis saadetakse seisuhoole mõtlemiseks kiriku juhatajale. Nagu ülalolewast plaanist näha, ehitatakse uus kirik moodses plaanis, mille juures torniosa on fundumalt kõrgem praeguse kiriku tornist.

Kiriku asuhoole asjus ei ole walitsusasutustes weel lõplikult seisuhoole mõeldud. Peatuma on jäänud kolmele frundile — Narwa maantee ja Merepuiesse nurgal asuwale Kofermanni frundile, kus on kõne all olnud Narwa maantee ja Pronksi tänawa nurgal asuw maa-ala ja lõpuks on kõnelnud ka Lembitu-Kaupmehe ja Sakala tänawate wahel ajuwast ehitustrundist.

Meie lehes toodud uue kiriku plaan on koostatud üldplaanina, mille juures pole arwestatud kindlat asuhoole. Misjuguisele asuhoolele uus kirik ehitatakse, selgub edaspidi.



Tuleb arwesse wõtta, et praegune Jaani kirik ajub wäga sobiwalt kohal. Ta on oma asuhoole tohtu kätte saadaw kõigile koguduse liikmeile. Selles mõttes on kogudusel kaasa rääkida ka uue asuhoole walitult.

Seni nimetatud plattidest on enamwähem wastaw Kofermanni frunt Narwa maantee alul, mis ajub keset linna ja oma suurusest wõimaldab uue kiriku rajamist. Misjuguise frundi juure peatuma jäädakse, selgub edaspidi,

kui selles asjus walitsusasutuste ja koguduse wahel jõutakse ühistele seisuhooledele. Praegu pole ka teada, kas Jaani kogudus nii tergesti nõustub kiriku lammutamisega või tuleb tal jellega kui paratamatusega leppida. Kiriku ringkonnist kuuldu, et nende poolt on soow jeda küsimust lahendada nõnda, et selle all ei fannatats wõrdlemisi juure koguduse elu ja huwid.

Pildil: Jaani uue kiriku üldplaan.

## Elukalliduse tõus põhjustab aluseta nurinat üürhindade suhtes

Wiimasel ajal on meil üsna tawajärgselt kombeks jaanud kõnelda kõrgest üürhindadest, ja samaaegselt on paiguti halwenenud majaanike ja üürnike kooselu edendam wahetord. Hulk aasfoid on selle kõne järgi seistud wastamisi, ilma et oluford kummalegi poolle tunduks rahuldawana. Sarnast oluforda ei saa aga kuidagi pidada normaalseks, kuna juba oma eluwalduste kohalgi majaanik ja üürnik on sõltumalt seotud.

Üürhindade tõusmise põhjuste kohta oleme kõrdumalt wõtnud sõna, mis teatavasti on lähedalt seotud üldise majandusliku elufandari pidawa kerkimisega. Peagu samajuuere põhjusena esi- neb majaanike wõlakoormus. Wastawast anteedidest nähtub, et meil on wäga suur osa majaanike wõlgadega koormatud. Runa meil seni ei ole forda läinud luua wastumõdetawais tingimustis ehitustrediti, siis on paljud finniswarad koormatud lühiajaliste wõlkoormustega. Majaanike wõlakoormuse tekkimise ühe põhjusena wõib siinkohal märkida ehituspoliitilise juuna muutmist ning uute ehitustredite normide fikseerimist, mis ehitada-soowijale ei wõimalda püstitada elamuid omafapitali piires ja selleks tuleb paratamatult muretseda lisa kreditahtustest, mis meil peamiselt töötawad temmerpantade alusel — opereerides lühiajaliste laenudega.

Praeguses olufordas saab majaanik üüride näol tawajärgselt 10% omast kapitalist, ja makses laenu eest 7%, jääb temale 3%. On küsimus, kui kaugele saab majaanik sellest 3% weel alla minna, ilma et temal kaoks fahimine olla majaanik? Sellest järeldame, et üürnike pingutused üürhindade asjus on sihitud walesti. Nad on sihitud majaanike

jelle osa sissetulekute wastu, mille jaamine täiesti õigustatud, mille wähenemise õfjekohene tagajärg on loobumine ehitamisest ja oluforra halwenemine korteriturul.

Sga majaaniku sissetulek finniswarast jaguneb dieft fakte osja: sissetulek kapitalist (intress) ja sissetulek kapitali ekspluateerimisest (fakutamisest). Need mõlemad wõiwad kuuluda terwelt majaanikule, kui ta tegeleb omafapitaliga. Enamikel juhtumel aga, kui finniswara laenudega ehitatud, on majaanik waid kaspeerija, kes sissetulekust suurema osa annab edasi wõlakoormajale. Sgal juhul saab majaanik esimese osa mitte kui majaanik, waid kui rahafapitali omanik kapitalist, ehk wiimase sfindajana. Ainult teine osa kuulub temale kui etewõtjale, kui majaanikule. Sissetulek jellest teistest osast (kapitali ekspluateerimisest) on aga niimõrd wäike, millest allaminek peagu wõimatu.

Majaanike oluforra tergendamiseks näiwad ainufesteks fõhujatets wäljawaadeteks olewat wõlgade ümberlaenustamine ja intressimäärade wähenemine, millele majaanike liikumise juhtivad organid on oma fahelpanu juba suunanud. Seni ei ole weel näha kindlamaid wäljawaateid. Sgal juhul on aga wõlgade ümberlaenustamine olulisema fahfufusega küsimusi meie elumultuuri lahendamisel. Runa ehitustegewusse ratendataw kapital on mitmeti paremini ja kindlamini garanteeritud kui nii mõnedki muud investeeritud, siis keepärast pole õigustatud oluford, et just see kapital peab enam kannatama, kui jeda põhjustab rahafuru normaalkne oluford.

Kõrge intress on tahjulit mitte ainult ehitustegewusele, waid terwele meie majandustrundile, jett fõit majan-

dusalad sõltumad ütsteistest. Lõpuks on ainult need riigid jõutad, kus intress madal (Inghlismaa ja Standinaawia). Ka meie üürnike nõudmiste sfindajad (töölistoda ja teised) peafid jõudma lõpuks selgusele, et palja kirjade esitamisega walitsusasutustele üürhindade normeerimisel ei jõuta kaugele, ja kui neile nõudmistele järgnewad mingid otsused joomiawaldajate fakuts, siis see wõib muuta oluforda üürnike endi fahjuks.

Alamaailmne majanduskonjunktuuri kerkimine ei ole jätunud mõju awaldamata ka meile, millest siinkohal märgime ehitusmaterjalide hinnatõusu, mis muudab ehitamise kalliks, millest olenemalt pole mõeldam üürhindade alandamine. Pigem tuleks nüüd mõelda kodanike sissetulekute suurendamisele palkade fõstmise näol ja koostõlla wiimisteks praeguse tarbeainete hinnatõusu ning elufakfufusega. Siis kaob selline ebaloomulik fahfufus, et kui kodanikul „king pigistab“, siis esijoones küübidistatakse majaanikku, kes olewat fõstnud üüri. Seejuures jäetakse hoopis kahe silma wahel üldine elufakfufuse tõus ja jeda peetakse ifegi tuidagi normaalseks. Ei arwestata ka jellega, et majaanik ei saa olla mingi heategija, kes on juuteline tegema fõodustust siis, kui kodanike ülejäät sissetulekust on jäänud napiks elufakfufuse tõusu tagajärjel.

Runa rõwastusejemetel wõi fõitainete oftmisel ei saada õfsejelt ledagi küübidistada hinnatõusust, siis tahetakse fõttuhoidu suurendada üürhinnas, mis leitakse olewat ebanormaalselt kõrged, ja nõutakse jelle alandamist. Oigem ofeks nõuda kodanike sissetulekute fõstmist, siis ei tunduks üürhindad kõrged ja kaoks igasugused põhjendamata etteheitid majaanikule, kes kapitaliomanikuna tahab saada teatawat tulu oma warandusest, mis teijiti polegi mõeldam.

Majaanike sünnipäewi		
Hagar, Aleksander	14. nov.	1884. a.
Oldur, Pauline	"	1878. a.
Sitt, Elisabeth	"	1882. a.
Raamat, Amalie	15. nov.	1879. a.
Riis, Heinrich	"	1904. a.
Ilwes, Ado	"	1881. a.
Saalmann, Saan	"	1879. a.
Toompun, Johannes	16. nov.	1888. a.
Rannus, Adele	"	1902. a.
Hüffimäe, Mihkel	"	1889. a.
Kadal, Eduard	"	1892. a.
Piilbat, Teodor	17. nov.	1876. a.
Madisson, Ella	"	1887. a.
Warew, Oskar	"	1885. a.

**Tapeeti & seinapappi**

ostate kõige-soodsamalt

**Konst. Brandes'i**

tapeedi kauplusest

**26** Tallinnas, Tartu mnt. **26**

Kõntr. 304-54. Asut. 1910. a.

Äri awatud kella 9-5

Müük suurel ja väikesel arvul

**Tungsram**

Kokkuhoiulamp, vähem voolu, rohkem valgust

Esindaja K/K.

**Eug. Sacharias**

Tallinn, Pärnu 6, Urla maja. Tel. 467-47



Musjolini annetas sõjas langenute lestedele medaleid.

Roomas puhitseti Hispaania sõjas langenud wabatahtlike mälestuspuha. Sel puhul Musjolini annetas langenute lestedele medaleid.

# Allkirjad, mis on suure waranduse väärt Autogrammide kogujana ümber maailma Külustanud 60.000 isikut

Belgradi kodanik Milord Rajevic evib 60 000 allkirjaga autogrammide kogu omaniku- na vastava maailmarekordi. Rajevic on need allkirjad kogunud pikema aja vältel oma maailma-reisudel. See kogu on varandus, mille väärtus nelikümne miljonit dinarit, kuna see sisaldab peagu kõigi kaasaegsete kuulsamate meeste allkirju

Olete tunagi palunud mõnelt kuul- jalt riigimehelt või kunstnikult auto- grammi? Sa kas te ei ole tunnud, et niipea, kui hoiate sõrmede vahel taarti, millele kiirelt kriiseldatud nimi, omate ofatsegi kuulsa kaasaegse isikust? Sellise õnne oaksamine on mõnegi ajanud autogrammide torjamisel re- torbijahile, et sellega võita kuulsust. Edutam autogrammide koguja meie ajal on Milord Rajevic, kes kogu oma mitte juft väite varanduse on raken- danud selleks, et omandada suuremat ja kuulsusrikkamat autogrammide to- gu täesoleval aastajal.

### Ruus paku raamatut

Gule, pliaafi ja joonistamisõega on kuusümmeend tuhat tänapäeva kuulsusrikkamat inimest kirjutanud oma nimed Rajevici tuude seanahkses köi- tees raamatusse. Mõned nimed selles raamatus on maailm juba unustanud, kuid teised on jäänud ajalukku tul- d- jete lehtedena.

Paavsti allkirja kõrval on allkirjad Euroopa riigimeestelt ja kuningailt. Aga ta teise maailmaõja on Rajevic kirjutanud, et hankida allkirju, mis väärt lodumaale toomisest. Siin leiame ta Ahendriikide presidenti Roo- sevelti allkirja, kes muidu on põhimõt- teline autogrammide wastane. Ainult üks daam ei ole käinud Rajevici soovi, see on kuulus kinotäht Greta Garbo,

kes tawatse oma allkirja anda ainult lepinguile filmifonforiga, mis toovad talle jisse miljoniilisi warandusi.

### Hädaohhtumad autogrammide torja- mised.

Mõniford vajab autogrammi jaami- ne erilist waimufust ja ergujõudu. Tei- neford tuleb taaluks panna isegi elu. Omapärasem seiklus oli Milord Raje- vici Ibn Saudi hoovil. Peale tordu- maid jissepääsu-õffinguid tabati ta ja wahistati kui ebajoowitaw isik. Rohu- õffus, mis teostati paifst, nägi ette poomisurma. Wiimajel heffel pääs- tis teda ta geniaalsus wõllast, ja ta- juts Ibn Saudi allkiri, pöördus ta tagasi koju! Samuti walmistas rastusi autogrammide jaamine Aafrika neeg- ripealikul, kes kirjastatamad. Kuid Rajevic on siisti püüdnud õffitult fähfamaill pealikulit saada tolm ristii paberitükile.

### B. Shaw wastab.

Paljudele kuulsatele kunstnikele on autogrammide kogujad wastumeelt ja nad püüawad neist iga hinna eest eema- le hoiduda. Aga ükski neist pole nii waimutalt ja naljatoonis tohelnud au- toogrammide kogujaid kui Bernhard Shaw, kes Milord Rajeviciile andis ühe raamatu, millele ta kirjutas järgmist: „Ma tahjassen wäga, et meie tohtusea- dused ei näe ette ühtki rastet taristust autogrammide kogujale. B. S.“

Wõib-olla, et Bernhard Shaw loofis selle lause kirjufamisega wabaneda au- toogrammide palujailt? Igal juhul on sellel olnud omad järeldused, kuna aja- lehed awaldasid selle lause ja üks togu- ja pakkus Milord Rajeviciile selle oman- damise eest taks tuhat naela. Müüd ei jookse autogrammide kogujad enam B. Shaw'le tormi, aga ta Shaw'le on sel- gunud, et ükski suurem palwe auto- grammist loobumiseks polnuks edutam kui see lause!



Hiina delegatsioon ühehjädukonferentsil Brüsselis, oma juhi Wellington Roo'ga tsestel, teel konferentsihoonesse.

## Kuidas elab neegus- ne- gesti — keisrite keiser

Üks Prantsuse ajakirjanikke külas- tas Abessiinia neegust Hanle Selassiet tema praeguses residentsis — Englise tuurordis Bessis. Audientsis ajakir- janik esialgse loa sai Abessiinia dele- gatsioonilt, kes endiselt teguseb Lon- donis, jett Abessiinia jaadit kuulub diplomaatilise korpuje liimestonda.

Abessiinia jaatfond on rohkearwuli- ne. Saatkonnas wõetakse külastajaid wastu sellise priedediga neeguse isitu suhtes, nagu ei oleks Abessiinias mi- dagi dramaafilist juhtunud.

Ajakirjanik, jaanud loa külastada neegust, sõitis Bessi, kus sai kuulda, et neegus elusseb suwilas, mille õffnud mõõdnud aastal ja milles lastnud te- ha ümberehitusi oma maitse tohajelt.

Neegus ei lastnud ajakirjanikku tuigi kaua oodata. Oma külastaja wõttis ta wastu lihfalt, ilma igasuguse etiketita, ja palus istuda. Neegus fandis musi- tingi, lai u pütse ja belleriinet-keepi, millel kõrge sametist krae. Neegus waldab waewalijelt prantsuse keelt ja jutujamijel tuli sekretäriil fäita kõlgi ülesandeid. Iutuajamijel selgus, et neegus on oma eluga Bessis wäga rah- hul. Bess tulewat talle meele Ad- dis-Abebat. Nagu Abessiinia pealinn, nii on ta Englise tuurordt katla-kaolises orus, ümbritsetud mägede ja kintudega ja praegune neeguse willa ajesteb ühel tingul, nagu omaaegne neeguse loss Addis-Abebas.

Peale seda Bess meeldib neegusele weel jellepõlelt, et jaab wõtta jama- suguseid sooje rawiwanne, nagu oli see wõimalik Addis-Abebas. Ning weel

ühets olulijets põhjuseks, mis neegus pidi elegantselt Londoni wõõrastema- jast üle kolima tagasihoidlikku tuurordi willasse, oli neeguse aineline oluford: elamine wõõrastemajas nõudis ränkta raha.

Praegusel momendil elusseb Bessis neeguse kogu perekond. Siin on ta kei- rinna Mlenen, wanem prints Asfaues- send — Abessiinia troonipärija; neegu- se noorem poeg, Harari herflog, käib to- halikus Englise toolis.

Neeguse päew algab kell 7 hommi- tul. Kõigepealt waatab läbi posti ja ajalehed, selle järele kirjufab oma me- muuaare. Aga enne seda, kui neegus ajub kirjawahetuse läbiwaatamiselle, ta läheb pargis afumasse palwekassse, kus igal hommikul palwetab. Hommitueinet neegus wõtab alati abitaaja ja troon- printsi selffis. Pärast lõunat wõib ne- gust jageli näha autosõidul ümbrus- tonda. Bessi elanikud suhtuwad nee- gusele sõbralikult ja temast mõõdukes ferwitawad teda aupakkilist.

Neegus ei juiifeta ja ei tarwita al- toholi. Tema armjamaks ajamitets on aednikutöö, mida ta teeb aias ing- lajelt aedniku juhatusel. Londonit kü- lastab neegus wäga harwa, ja ainult mõõdapääsmata farwiduse puhul. Tei- nijastond Bessis ei ole tuigi juur ja toosneb neeguse endisist alamailt, kes wabatahlikult jagawad oma ijanda pa- gulaspõlwe. Peale mõne usfawa teenri elamad neegusega ühe fatusse all ihu- arst, waimulik ja wana kindral, endine neeguse Addis-Abeba lossi komandant.

## Mehhiko lilledesaartel

„Siin ei õpi te weel Mehhikot tund- ma,“ ütles kreooli maaler. Ma istusin ühe Brasiilia konjuli willa warjuriktal rõdul. „Mehhiko ei awastu teile weel ritaste willedes,“ ütles maaler. „Et jaada õiget pilki rikkalikust maast, peate külastama furgu, kus awaneb wäheste jällinud indiaanide elu peegelpilt, mis wõõramaalasele pakub harufordet nau- dingut. Ra juba kiriku ääres seifew terjus pakub palju enam omapära kui ritaste willed, mis kõijal taolised. Ja kui tahate huwitawat Mehhikot lähe- malk tundma õppida, siis ei tarwiffe teil minna kaugele südalinnaft. Suba siis wõite tunda end wäljaspool tawa- list maailma, tas kust planeetil wõi unistuste maailmas.“

### Mehhiko Venesfias.

Mõni tund hiljem istujime me au- tos (iga mehhiklane omab autot, tuigi ta todus jõõb kuiwanud leiba ja elab määrõnund toas) ja alustajime kreooli maalija juhifimijel sõitu Mehhiko Ve- nesfiasse. Alul läbijime me ühe indi- aanide linnatefe, mis kollakas-finiises wärwufes jättis meeldiwa mulje, ja mille tausta maalilijelt kaunistajid lumiharjadega mäed. Mis seni meile oli tundunud usfumatuna, lähenes iga sammuga. Peagi wäljusime autost, et lähemalk ja põhjalikumalk wadzata Mehhiko Venesfiat.

Kogu lähemat ümbrust läbijwad ämblikumõõrgu fihedusega kanalid. Wõi- matu on kirjeldada selle maa kaunidust, mis koosneb kanaliteft, weest ja lil- ledest.

### Sõululilled.

Me wõffime paadi, et läbida seda muinasjutumaad. Et kõike siin näha, jelleks ei piija ühest päewast. Me mõõ- dusime saartest, mis taetud õitswate moonide, nelkide, teijed jälle meeles-

peade wõi liiliatega, wõi taas tulpide ja roosidega.

Igal sammul eri fortii lilli! Läbi nende kirjude lillepuhmaste ulatusid rohelusse uppurwad puud, mis weelgi kaunistajid ülewat waatepilti. Kõif see oli nii imekaunis, et ma ei jaanud filmi rannalt. Lillepuhmaste ja puu- de wahelt paistis üffituid õlgatusega hütte, mis jageli kujult ümmargused.

Sõpuks weelgi suurem üllatus — jaar jõululilledega. Selle jaare ilu on jõnus fäiesti wõimatu wäljendada. Siin on tõeline lillede orgia. Me oleme käinud Kapril, Floridas ning isegi Kaukaasia lilledaades, aga kust pole me näinud jäärastelt haarawat pilki, kui siin keft jõululilli.

Kreooli maalija jutustas, et siin fõrd, aastajadu tagasi, olewat wõimut- jenud meri, mille taandumisel tekkinud jaarefese, mis nüüd omawad haru- fõrdset faimetaswu.

### Poesfia ja proosa.

Üks kanal wiib kuni Mehhiko rityni ja seda kasufawad paljud indiaanid, kes paatidega omi jaadusi wiiwad pealinna turule. Kõijal lilledes teftele on is- tufatud peete, salafit jne. Kuid see ei paista kanalift wälja. Lilledes poesfia warjab aedwilja proosa.

Sõpuks sõidame ühte külla, mis afub kõige muinasjutulijuse lõpus. Seifa- me päitesepaistekijel kirikuplastil ja fõmbame käega üle filmade, nagu peale ilufat unenägu. Kuid see ei olnud min- gi nägemus. See oli selge tõelisuus.

### Arimees

Ja: „Ants, mis ja õffid piiblist?“ Ants: „Ma tahan waadata dollari kurssi enne Kristuse jündimist.“

## Tehke oma elu kergemaks!

Elufunst on üks teadusi. Temaft on palju kirjufatud, fõft ja walet, hu- witawat ja igawat. Sellele waata- mata on see teema ammutamatu. Too- me selle tohta wäljawõtteid raamatust pealkirjaga „Tee oma elu kergemaks“.

Kuidas leida teed õigele elufun- tile? Õige elufunsti juure kuulub taks asja: peab ostama enesega läbi tulla ja kaasinimestega elada heas läbijaamises. Neil tahel kunstil on niipalju ühiseid jooni, et on raste neid teineteijest eraldada. Mõni läheb ühes kaugele ja jääb teijes n. õ. läwele seisma. Sellest ebatõttukõlast tuleneb aga palju häireid. Kes liiga wähe ene- sest ja liialt palju ümbristewast maa- ilmaft mõtleb, satub kergesti wale pro- portsjooni. Kes aga liiga wähe enefe ja palju maailma kallal juurdleb, wõib jõuda miljonifeni; kuid see wiib omal ajal dieedini, kus peab jõõma ainult piima ja kuwifuid ning on kadunud elurõõm.

### Põgenemine igapäewast

Elufunsti juure kuulub mõniford ta mabadus pageda igapäewast tema

murede ja tohustustega. Unustage oma halb ärilõpp! Unustage oma alla- jäämine kaardimängus! Heitke kõit üle parda! Aga kuidas? „Te peate minema teise miljõõsse,“ soowitab artf. Wõib-olla? Aga wõib-olla wajate hädawajalijemalk midagi maud. Kui- das oleks fõrd mõne teije näoga? Wõi feisufuguse riitufega? Wõi teije spor- dialaga?

Sõnaga: waheldus. Me jarnaneme kõit farjumale imifule, kes laffab nutmast, kui ema talle trõbistab tiri- naf. Mõniford ta mitte. Siis tafetab ema piimapudeliga. Kui ta see läheb wiftu, toob ema taru wõi klauni; ja kui misti ei aita, siis kaofab ta kannu- tufe ning annab wirisejale laffu, mil- lega farjumine wõtab wähemalk teije tooni.

Meie peame elama olewifus. Pea- me muurfuma murefufis kui lapfed. Kuidas seda jaamutada? Te alustate parimini sellega, kui wistate kõit, mil- le ümber teie mured teerlewad, üle parda. Laske asjadel fõrd minna ra- hulikul oma rada!

(Järg 5. lf.)



# Raadio



Laupäeval, 13. novembril, 7.00 äratusmäng, 7.05 võimlemine, 7.20 päevauudiseid, 7.25 hommikukontsert heliplaadidelt, 8.10 hommikupalvus Jaani kirikust — õp. A. Eilart, 8.30 turuteade, 17.50 helipl. ja reklaami, 18.00 dr. O. Liiv: Vahakoorma Andres ja võitlus Saksi Priimaa eest. (Riigi Keskarhiivi loeng, Tartust), 18.30 ajaviitemuusika, RR orkester, juh. prof. R. Kull, 19.35 saatekava ülevaade, 19.40 päevauudiseid, 20.00 õig aeg. Ilmateade, 20.05 välispoliitiline ringvaade — toimetaja Henno Rahamägi, 20.25 soololaule, Saga Leander (Helsingist), 20.45 lõõtspill hüüab. Vana tantsumuusika. (J. Lehmuse orkester), 21.30 raadiokabaree, 22.15 ja lõpuks — tants! Moodne tantsumuusika „Estonia“ Valgest saalist. (J. Pori orkester), 22.55 päevauudiseid.

Pühapäeval, 14. novembril, 8.30 äratusmäng, 8.35 võimlemine, 9.05 hommikukontsert heliplaadidelt, 9.55 Tallinn: jumalateenistus eesti apostliku õigeusu Toompea Aleksandri katedraalst. Ülem-õpetaja N. Päts, ülemdiakon B. Orav ja diakon E. Lepik, Koor, 10.00 Tartu: jumalateenistus Pauluse kirikust. Õp. Ots, 12.00 Mendelssohn sümfonia nr. 4 A-duur („Itaalia sümfonia“) (Heliplaadid), 12.30 Põllutöökoja meeskäsitöö-konsulent Harald Velber: Talukodude sisustamisest, 13.00 põllumajanduslikke teateid, 13.05 XI üldlaulupo instrueerimistund puhkpilli-orkestritele, 16.50 heliplaate ja reklaami.

17.00 lähtekohti vabariidustööks. Vabariidustöö K. Kadak: Vabariidustöö korraldamise võimalusist, 17.20 kella 5-tee muusika „Glorias“, Kurt Strobeli orkester, 18.00 O. Männik: Rahvas ajalooliste mälestuste edasikandjana. (Eesti Rahva Muuseumi loeng, Tartust), 18.30 muusikalist ajavidet, RR orkester, juh. F. Nikolai, 19.05 mag. Richard Kleis: Eesti Kirjanduse Seltsi tegevusest ja kavatsusest (Tartust), 19.20 Svendseni helitööd, RR orkester, juh. F. Nikolai, 20.00 õige aeg. Ilmateade, 20.05 soololaule, Ellen Reinap (sopran), 20.05 „Elujõuline abielu“, A. Kobrulehe kuuldemäng, 21.10 vana tantsumuusikat heliplaadidelt, 21.45 autoritund, Karl August Hindrey loeb katkendi oma ilmumas olevast romaanist „Sünnimustetu suvi“ (Tartust), 22.15 moodne tantsumuusika „Glorias“, Kurt Strobeli orkester, 22.55 päevauudiseid ja sporditeateid.

Esmaspäeval, 15. novembril, 7.00 äratusmäng, 7.05 võimlemine, 7.20 päevauudiseid, 7.25 hommikukontsert heliplaadidelt, 8.10 hommikupalvus Jaani kirikust — piiskoplik vikaar praost H. Kubu, 8.30 Tallinn: Turuteade, 17.50 heliplaate ja reklaami, 18.00 Marek Weberi orkester tutvustab operimeistriteid. (Helipl.), (Dostali arranžeeritud popurriid), 18.30 inglise keele tund algajale — mag. J. Silvet (Tartust), 19.00 mandoliinimuusika, Kirilovi mandolinistid, 19.35 nimeid eestistamise viisminutit, 19.40 päevauudiseid, 20.00 õige aeg. Ilmateade, Hinnanoteeringud, 20.05 Tšaikovski laule, Aleksander Tamm (tenor), 20.25 RR direktori ins. F. Olbrei raadiovestlus, 20.55 vaimulik kontsert (Toomkirikust), Kavas usupuhastuspüha

muusika, 21.40 kirjanduslikke uudiseid. (Tartust), 21.55 Wagneri helitööd, RR orkester, juh. prof. R. Kull, 22.55 päevauudiseid.

Teisipäeval, 16. novembril, 7.00 äratusmäng, 7.05 võimlemine, 7.20 päevauudiseid, 7.25 hommikukontsert heliplaadidelt, 8.10 hommikupalvus Jaani kirikust — õp. R. Koolmeister, 8.30 turuteade, 17.50 heliplaate ja reklaami, 18.00 lastetund, Lugusid mudilastele: „Viis väikest last“ ja „Poiss, kes tahtis olla tark“, 18.30 prantsuse keele tund — mag. K. Kann, 19.00 kohvik „Kultase“ kapell, 19.40 päevauudiseid, 20.00 õige aeg. Ilmateade, 20.05 viis minutit tervisele — dr. med. M. Kask (Tartust), 20.10 „Don Juan“, W. A. Mozarti ooper, II vaatus. (Heliplaadid), 21.45 sisepoliitiline ringvaade — A. Randalu, 22.00 aktuaalne veerandtund, 22.15 instrumentaalkontsert (VII), 22.55 päevauudiseid, 23.00 esperantokeelne nädalakraonika.

Kolmapäeval, 17. novembril, 7.00 äratusmäng, 7.05 võimlemine, 7.20 päevauudiseid, 7.25 hommikukontsert heliplaadidelt, 8.10 hommikupalvus Jaani kirikust — õp. H. Karm, 8.30 Tallinn, Turuteade, 17.50 heliplaate ja reklaami, 18.00 Anton Kasemets: Eesti muusika arengutee (III), 18.30 Beethoveni klaverisonaate sari, 18.55 majanduslik ringvaade — toimetaja L. Grandberg, 19.15 Evi Liivaku viiulisoolosid, 19.40 päevauudiseid, 20.00 õige aeg. Ilmateade, Hinnanoteeringud, 20.05 eesti laule heliplaadidelt, 20.25 piimasaaduste väljaveo kontrolljaama kontrollör J. Kase: Ainult heast piimast saab head võid, 20.55 põllumajanduslikke tea-

teid, 21.10 Valdeufeli valsse. (Heliplaadid), Mänginud Viini Böheim-orkester, 21.35 lastevanemate veerandtund, Ants Roos: Laps ja karistus, 21.50 ajaviitemuusika, RR orkester, juh. F. Nikolai, 22.55 päevauudiseid.

Enam juurest leiti varastatud esemeid.

31-aastane August Holmberg on vargapoiss, keda mõni aeg tagasi karistati Mustapeade Klubi salvritikute, laudlinade jne varastamise eest 6-kuise vangistusega.

Kui Holmberg oli juba kinni mõistetud, pandi läbiotsimine toime tema ema juures, kusjuures leiti 5 lusikat, millised kandsid Mustapeade Klubi märki. Ka selle süütee eest anti Holmberg kohtu kätte. Asjaarutamisel Holmberg ütles, et tema ei tea asja kohta mingit seletust anda, kuna olevat kaotanud oma mälu.

Jaoskonnakohtunik mõistis Holmbergi kolmeks kuuks vangimajja.

## Ralju

„Kas wargad wiisid teilt palju kaupaa?“ küsib Rikaste oma ärisõbralt. „Kõit on puufumafa,“ wastab Rõkste.

„Miiis, neid legafid?“ „Oh ei, mitte Jugugi. Kuid nähes minu hinnakirju, ütlesid nad: me saame siit teie nii-fui-nii poolmuidu.“

Wäljaandja: Tallinna Majaomanikkude Selts.

Wastutaw toimetaja: A. R i r t.

Surnute-pühaks ja jõulupühadeks igale kalmule mitte-lõkendav, mitte-niretav

## eriküünal

patenteeritud tahihoidjaga, klaasis, plekis ja tsellofaanis A-5. MEY & LANDESEN Tallinn, Viru t. 9. Värvide-, keemia- ja kosmeetika-kaupade suurlaod.

Triikraud, keeduplaadid, keedunõud, sukeldus-keeltjad — oma töö Parandus kiire ja korralik

## Eldro

Lai 1, telefon 450-29.

## Korteriotsimised

Kolmeliikmeline perekond otsib I-toalist

## korterit

5. linnaosas. Teated slt. (5. lj.)

## Korteripakkumised

### 2. jaoskond.

Fählmanni 12-8, 3 tuba, köök, esik, I kord, elekter, vesi ja kloset kort., üldvann, üür Kr. 60, ahjuküte.

### 3. jaoskond.

Israeli 14-5. 2 tuba, köök, esik, I kord, elekter, vesi ja kloset kort., üldvann.

S. Tartu mnt. 60, küsida „Saturnist“, Imanta 23-21. I pliidiga tuba, I kord, elekter, vesi ja kloset kojast.

## Metsaäri «Maja» Hollandi 5. telef. 305-41.

Müüb soodsate hindadega mitmesugust metsamaterjali, hõõveldatud ja hõõveldamata laudu, suuremal arvul tolliseid praaklaudu. Peale selle laost saadaval: lubi, kips, tsement, takud, turvas, naelad, katuse- ja isoleerpapp j. n. e. Omanikud

## Ehitajatele!

Prusse, planke, põrandat, lae- ja voodrilaudu, latte, liiste, lengipuid jne.

Müüb odavate hindadega.

Suuremate tellimiste puhul kohalevedu tasuta.

Soovitab

Elmar Torw'i

1. aulaladu, Lauulupeo 26. Telef. 304-10.

## Maalri-tööstus

sildi-, mööbli-, sise- ja välistööde vastuvõtt

MAALERMEISTER

R. TOMING

Tatari 22 Tel. 460-15

### 4. jaoskond.

Magasini 3-a. 2 tuba, köök, esik, I kord, elekter, vesi ja kloset kort., üldvann, üür Kr. 33. Pärnu mnt. trammipiirkonnas peatuse lähedal, uues majas. Teat. saata slt. „Kohe saada“. I tuba, köök, esik, III kord, elekter, vesi ja kloset kort., üldvann., kaheliikmelisele korralikule perekonnale.

### 5. jaoskond.

Astri 17-a-1. 2 tuba, köök, esik, II kord, elekter, vesi ja kloset kort., üldvann., päikesepoolne.

Kadaka tee 18. Teat. Kadaka tee 20 majaom. I pliidiga tuba, esik, II kord, elekter, vesi ja kloset kojast, üür Kr. 15.

Metalli 11-9. I tuba, köök, II kord, elekter, vesi ja kloset kort. Kr. 18.

Taime 14-3. 2 tuba, köök, II kord, elekter, vesi ja kloset kort.

Villardi 28-1. 2 tuba, köök, esik, II kord, elekter, vesi kort., kloset kojast, üldvann, üür Kr. 28.

### NÕMMEL

Näituse 28. 2 tuba, köök, esik, II kord, elekter, vesi õues, kloset kort.

### Üksikud toad.

Endla 78-4. Kaasüüriliseks võib tulla naister, omaette nurg ja aken. Näha kl. 4-6, pühapäeval.

Estonia pst. 27-7. Ilus, puhas, päikesepoolne, erasissek. mööblita tuba kesk. moodsas koriteris, soovikorr. köögi, vanni ja telef. tarvitamine.

Falkpargi 2-12. Kivimaja t. ääres. I väike ja I suurem päikesepoolne hästimöbl. tuba üksikule ära anda. Näha 9-10, 2-3, 7-8 õht.

Girgenoni 16-8. Kaasüürilist tarvis. Näha 1/25-7.

Gonsiori 1-5. Ära anda möbleeritud tuba hoovip. majas.

Jakobi 18-11. Kaasüüriliseks võib tulla ametiskäija, korralik meester, võib ka naister.

Jakobsoni 56-1. hoovimajas. Suur tuba 1-2. Inittel. isikule kostiga või ilma ära anda.

Kaasüüriliseks võivad tulla turu ligidalt 1-2 kindl. teenist. isikut.

Teateid saab Narva m., Vene t. nurgalt lehikeskist.

Kopli 50-21. Sõja ja Kungla t. vahel. Kaasüüriliseks võib tulla korralik isik. Näha kl. 1/28 õht., pühapäeval kuni kl. I p.

Kreutzvaldi 13-8. Erasissek. möbl. tuba ära anda intell. härrale. Üür Kr. 25.

Liivalaia 95-1. Erasissek, päikesep. möbl. tuba ära anda üksikule härrale.

Nõmme 34. Tuba ära anda kütte ja valgustusega üksikule nooremale naister. Hind kokku-leppel.

Preesi 14-2. Mööblita tuba ära anda korral. isikule.

S. Ameerika 22-11. Kaasüüriliseks võib tulla naister. Näha kl. 2 p. l.

S. Ameerika 29-7. Korralik teenist. meester. võib kaasüüriliseks tulla lasteta perekonda. Rääkida peale kl. 5.

S. Patari 15-2. Tuba vähese mööbl. ära anda üksikule kindl. teenistusega härrale.

## EHITUS / REMONT-MAALRITÖÖD KUNSTGRANIIT/DEKORATSIOON

B. K O R O L E V / KONTOR: Tallinn, Harju 35. DIPL. MAALERMEIST. / K Ö N E T R A A T : 5 2 4 - 7 1. N Õ M M E , H I I U T Ä N A V 3 5

## Teadaanne majaomanikele!

Austavalt **U. Sikka,** Töökoda Uus 28. Tel. 467-24.

Käesolevaga teatan, et olen lahkunud Tallinna Maalrite Artelli juhataja kohalt ja töötan iseseisvalt. Loodan töötajate nõudmisi täita sama edukalt, kui olles Artelli juhataja.

### Hambaarst

## Marta Poljak

Hamba- ja suuhaigused, kunsthambad.

Uus t. 20-7, telef. 441-73.

Vastuvõtmine kella 10-1 ja 1/25-7.

Majaomanikkude Seltsi liikmetele vastuvõtmine alandatud tariifiga.

## A. Iljashev

Ehitus- ja remonttööd.

Eelarved ja kalkulatsioonid tasuta.

Tallinn, Janseni 3-1. Telef. 317-69.

Tatari 58-a-4. Erasissek. mööblita tuba ära anda.

Telliskivi 52-4. Intell. ametiskäija prl. võib tulla korterikaaslaseks üksiku daami juure. (Soovik. klaver tarvit.) Näha 7-12 p.

Telliskivi 52-a-7. Omaette sissekäiguga mööblita tuba, vanni ja köögi tarvitamisega, välja üürida. Tulla kella 4-7 õht.

Uus ja Van. Kalamaja nurgal. Kaasüüriliseks võib tulla korral. isik. Küsida Kopli 4 õunakaupl. Vaestepatuste 8-2. Kaasüüriliseks võib tulla korral. naister.

Valgeväse 14-10. Kaasüüriline saab omaette ruumi, võib ka kaks olla. Näha kl. 7. õht.

Vana Kalamaja 5-3. Hästi möbl. tuba erasissek., väljatuudida üksikule soliidsele härrale (soovi korral osalise pansioniga).



Värvid, värnits, tapeedid

ja igasugused maalritarbed

T.-U.

MAJA

Estonia p. 25.

Uusi tapeedi-mustreid Belgias kohale jõudnud.

Vene 1-20. Telef. 470-92. Mööbl. tuba I intell. kindlas teenistuses isikule ära anda. Hind Kr. 22.

Vene 8-9. Väike möbl. tuba välja anda kahele prl. (soovitav, kes kodus ei keeda).

Vihni 39-6. Poska nurgal, II korral. Kindlas teenist. noormees võib kaasüüriliseks tulla. Näha kl. 17-22, pühapäeval igal ajal.

Vismari 20-6. Toakaaslaseks võib tulla vanema naister. juure korralik, kindlas teenistuses, kaine, mittesuitsetaja meester. ehk korralik naister. Näha kella 3-ni päeval.

V. Ameerika 30-14. Kaasüüriliseks võib tulla teenist.-käija meester.